

Nájemce: BOS. org.s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/11/006-N
IČO: 64049876

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	16,70	1 550,00	25 885,00
2			-
3			-
Celkem	16,70		25 885,00

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok		470,58 Kč		
	Plocha v m2	koeficient	Částka Kč	DPH %
	16,70	1,0455	8 216,26	
			-	
Celkem			8 216,26	10
Vodné, stočné		73,04 Kč/m3		
	36 m3	Kč	2 629,40	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč	5 177,00	21
Elektrická energie		Kč	7 633,75	21
za rok 2019	7 939,42			
koef.	0,9615			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	6 000,00	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
Celkem služby 10 % DPH		Kč	10 845,66	1 084,60
Celkem služby 21 % DPH		Kč	18 810,75	3 950,30
Celkem úhrada za služby			34 691,31	
Celkem nájemné + služby		Kč	60 576,30	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	2 157,10		2 157,10
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	903,80	90,40	994,20
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 567,60	329,20	1 896,80
Celkem	4 628,50	419,60	5 048,10

Ing. Ondřej Soška, BA
vedoucí odboru kanceláře ředitele