

Nájemce: PROTEOR CZ s r.o., U parku 2/č.p.2720, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Sml. č.: 99/PUKS/01/022-N
IČO: 483 96 818

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	45,20	390,00	17 628,00
2			-
3			-
Celkem	45,20		17 628,00

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	470,58 Kč		
Plocha v m2	koeficient	Částka Kč	DPH %
37,00	1,0455	18 203,68	
		-	
Celkem		18 203,68	10
Vodné, stočné	73,04 Kč/m3		
36 m3	Kč	2 629,40	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč	3 525,60	21
Elektrická energie	Kč	15 247,92	21
za rok 2019			
koef. 15 858,47			
0,9615			
Poštovné	Kč	-	21
Úklid	Kč	-	21
Pronájem vybavení	Kč	-	21
Celkem služby 10 % DPH	Kč	20 833,08	2 083,40
Celkem služby 21 % DPH	Kč	18 773,52	3 942,50
Celkem úhrada za služby		45 632,50	
Celkem nájemné + služby	Kč	63 260,50	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	1 469,00		1 469,00
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	1 736,10	173,70	1 909,80
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 564,50	328,60	1 893,10
Celkem	4 769,60	502,30	5 271,90

Ing. Ondřej Soška, BA
vedoucí odboru kanceláře ředitele