

Nájemce: František Chmelík  
Sml. č.: 99/PUKS/00/141-N  
IČO: 124 68 967

### Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	12,00	9 921,96	119 063,52
2	109,90	645,00	70 885,50
3	23,50	390,00	9 165,00
<b>Celkem</b>	<b>145,40</b>		<b>199 114,02</b>

#### Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	470,58 Kč			
Plocha v m2	koeficient	Částka Kč	DPH %	
145,40	1,0455	71 535,55		
		-		
		-		
<b>Celkem</b>		<b>71 535,55</b>	<b>10</b>	
<b>Vodné, stočné</b>	<b>73,04 Kč/m3</b>			
320 m3	Kč	23 372,80	10	
<b>Paušální podíl na ost. službách</b>	<b>Kč</b>	<b>39 822,80</b>	<b>21</b>	
<b>Elektrická energie</b>	<b>Kč</b>	<b>-</b>	<b>21</b>	
<b>Poštovné</b>	<b>Kč</b>	<b>-</b>	<b>21</b>	
<b>Úklid</b>	<b>Kč</b>	<b>-</b>	<b>21</b>	
<b>Pronájem vybavení</b>	<b>Kč</b>		<b>21</b>	
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>	<b>Kč</b>	<b>94 908,35</b>	<b>9 490,90</b>	
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>	<b>Kč</b>	<b>39 822,80</b>	<b>8 362,80</b>	
<b>Celkem úhrada za služby</b>		<b>152 584,85</b>		
<b>Celkem nájemné + služby</b>	<b>Kč</b>	<b>351 698,90</b>		

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	16 592,80		16 592,80
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	7 909,00	790,90	8 699,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	3 318,60	697,00	4 015,60
<b>Celkem</b>	<b>27 820,40</b>	<b>1487,90</b>	<b>29 308,30</b>

Ing. Ondřej Šolc, B.A.  
vedoucí odboru kanceláře ředitele