

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
Číslo smlouvy objednatele

2020/3

Článek I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská částí Praha 17, se sídlem Žalanského č. 291/12b,
Praha 17, PSČ 163 00 Praha 6 – Řepy, IČ : 00231223
Zastoupená : Obchodní společností OPTIMIS, spol. s r. o.,
IČ : 639 824 12
DIČ : CZ63982412
Bendova č. p. 1121/5, Praha 17,
PSČ 163 00 Praha 6 - Řepy
Bank. spoj. : ██████████, č. ú. ██████████
zastoupena: Pavlem Maxou, jednatelem

a

2. Zhotovitel: **Jan Ryšlavý**
IČ : 63623251
Praha 6, Střešovice, Na Petynce 142/108

Článek II.

Předmět smlouvy

- a) Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele samostatně úklidové a čisticí práce v prostorách objektu Žufanova 1093 - 1095. Konkrétní specifikace a rozsah jednotlivých úklidových činností jsou obsaženy v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

Článek III.

• Cena

- a) Cena za činnost specifikovanou v čl. 1. Předmět smlouvy bod 1.1 činí:
celkem: 9900 Kč /měsíčně.

- b) Nárok na cenu vzniká zhotoviteli provedením předmětného díla v příslušném kalendářním měsíci dle skutečně provedeného díla potvrzeného odpovědným pracovníkem.

Článek IV.

Platební podmínky

- a) Za každý kalendářní měsíc je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu do výše sjednané měsíční odměny dle článku 2. Faktura vystavená do pěti pracovních dnů následujícího měsíce je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení faktury objednateli. Objednatel bude tuto částku poukazovat na účet zhotovitele:

Článek V.

Práva a povinnosti objednatele

- a) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, zejména při zjišťování vstupů do uklízených prostor.
- b) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli bezúplatně uzamykané prostory pro uložení prostředků na úklidové práce, vodu a el. energii nezbytnou k výkonu úklidových prací.
- c) Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností.
- d) Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění díla a zaznamenávat zjištěné nedostatky a požadovat odstranění vady.
- e) Běžným úklidem a úklidovým servisem se rozumí rozsah prací stanovený v Příloze č. 1.
Práce nad uvedený rámec budou řešeny na základě zvláštní objednávky objednatele.
- f) Objednatel je povinen, v přiměřeném předstihu, oznámit zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i hodnotu fakturace za příslušné období.

Článek VI.

Práva a povinnosti zhotovitele

- a) Zhotovitel je povinen provádět dílo dle svých odborných schopností, znalostí a na svůj náklad. Zhotovitel je především povinen dodržovat technologii

jednotlivých úklidových prací v souladu se seznamem úklidových prací obsažených v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

- b) Zhotovitel je povinen pracovat řádně pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví občanů ve veřejných prostorech.
- c) Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady, a pokud to již není možné, poskytnout slevu z fakturované částky.
- d) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost pokynů daných mu objednatelem k provedení díla a na rizika vyplývající z objednanými požadovanými prací, které neodpovídají obvyklým postupům úklidových služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

Článek VII.

Platnost smlouvy

- a) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou

Článek VIII.

Zvláštní ujednání

- a) Práce budou prováděny na základě vzájemné dohody v čase vyhovující m objednateli a dle jeho dispozic.
- b) Za škody, prokazatelně způsobeny pracovníky zhotovitele při provádění díla, zodpovídá zhotovitel a budou po projednání a vzájemné dohodě likvidovány z pojištění zhotovitele.
- c) Výpovědní lhůta smlouvy je 2 měsíce od podání výpovědi

Článek IX.

Závěrečné ustanovení

- a) Výklad této smlouvy a právní vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem.
- d) Jakékoli změny a doplňky této smlouvy mohou být uskutečněny pouze uzavřením písemných, běžně číslovaných dodatků.
- e) Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech se stejnou právní silou, z nichž každá smluvní strana obdrží dva.

V Praze dne: 29. 5. 20.....

Objednatel: ...



.. Zhotovitel:

