**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

#  I. Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1. Kupující:**  | **Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením,** **příspěvková organizace**  |
| Sídlo:  | Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták |
| ID datové schránky: Osoby oprávněné jednat  | bmcu95n |
| ve věcech smluvních:  | Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka  |
|  |  |
| IČ:  | 70850917 |
| DIČ:  | CZ70850917  |
| Plátce DPH: | ne |
| Bankovní ústav:  | Komerční banka, a. s.  |
| Číslo účtu:  | 27-1924690237/0100  |
| E-mail:(dále též „**kupujíc**í“) na straně jedné a   | reditelka@hradek-radost.cz |
| **2**. **Prodávající:**  | Potrusil s.r.o. |
| Sídlo:  | Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice |
| ID datové schránky:  | Dqqt756 |
| Osoby oprávněné jednat  |  |
| ve věcech smluvních:  | Ladislav Potrusil, jednatel |
| Tel:  | 723305071 |
| E-mail:  | Ladislav.potrusil.jr@potrusil.cz |
| IČ:  | 25310119 |
| DIČ:  | CZ25310119 |
| Plátce DPH: | ano |
| Bankovní spojení:  | Česká spořitelna, a.s. |
| Číslo účtu:  | 1348942319/0800 |
|   |   |
| (dále též „**prodávající**“)  |   |
| na straně druhé  |   |

#

# II. Úvodní ustanovení

1. Tato kupní smlouva je uzavřena jako výsledek zadávacího řízení provedeného kupujícím podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), s **názvem „SSL OZP, p.o. – Denní stacionář, Broučkova, Zlín – dodávka a montáž interiéru“** v jehož rámci byla cenová nabídka vybrána jako nabídka nejvýhodnější.

1. Účelem této smlouvy je sjednání podmínek pro dodávku a montáž vybavení interiéru sociální služby denní stacionář. Vybavením interiéru se rozumí dodávka a montáž jednotlivých prvků interiéru v rozsahu specifikovaném ve výkresové části projektu interiéru, včetně schémat jednotlivých prvků interiéru, zpracované Ing. Arch. Beatou Gistrovou, která byla prodávajícímu poskytnuta v rámci zadávacího řízení jako podklad pro vypracování nabídky.
2. Dílo bude realizováno v rámci projektu „Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK“ (dále jen „projekt“) v části Denní stacionář s názvem akce „SSL OZP p. o. \_ Denní stacionář Broučkova Zlín“, který kupující realizuje v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) – registrační číslo projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0013085.

# III. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je zabezpečení jednotlivých prvků interiéru, jejich doprava na místo určení, instalace, montáž do jednotlivých, kupujícím určených místností, jejich uvedení do provozu a úklid po instalaci včetně odstranění obalů a jiných odpadů vzniklých činností prodávajícího, a závěrečný úklid míst dotčených činností prodávajícího, a to v souladu s platnými obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech a normách týkajících se předmětu plnění.
2. Druh, rozsah a počty jednotlivých prvků interiéru jsou definovány v příloze č. 1 této smlouvy, nazvané Výkresová část projektu interiéru, včetně schémat jednotlivých prvků interiéru.
3. Prodávající bere na vědomí, že jím dodané vnitřní vybavení bude montováno do prostorů, kde probíhají dokončovací rekonstrukční práce. Prodávající se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem rekonstrukce, aby montáž vnitřního vybavení probíhala v souladu s dokončováním těchto prací.

# IV. Termín a místo plnění, převzetí předmětu plnění

1. Místem plnění je prostor Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Broučkova 372, Zlín, parc. č. st. 940 v katastrálním území Příluky u Zlína.
2. Prodávající je povinen zahájit přípravu zajišťování jednotlivých prvků interiéru dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Vzhledem ke skutečnosti, že interiérové vybavení bude sloužit k vybavení Denního stacionáře, jehož rekonstrukce v době uzavření této smlouvy není ukončena, bude dodávka a montáž jednotlivých prvků interiéru v místě plnění provedena až před ukončením rekonstrukce stavby, a to na písemnou výzvu kupujícího (za písemnou výzvu se považuje výzva zaslaná e-mailem na adresu prodávajícího pavel.sevela@potrusil.cz.

Termín ukončení rekonstrukce předmětného objektu a následné zaslání této písemné výzvy kupujícího prodávajícímu je předpokládán v období 15. 5. – 30. 5. 2020.

Tato výzva bude prodávajícím písemně kupujícímu potvrzena, a to nejpozději následující pracovní den po odeslání výzvy kupujícím. Prodávající potvrdí výzvu emailem na adresu kupujícího: ekonomka@hradek-radost.cz

1. Prodávající se zavazuje zahájit montážní práce do 3 kalendářních dnů od zaslání potvrzení výzvy kupujícímu dle předchozího odstavce.
2. Prodávající se zavazuje splnit všechny povinnosti z této smlouvy vyplývající zejména z odst. 1) čl. III této smlouvy do 15 kalendářních dnů od zaslání potvrzení výzvy kupujícímu dle odst. 3) tohoto článku.
3. Pokud by došlo ke zdržení či prodlevám
4. vůči předpokládanému termínu zaslání výzvy od kupujícího prodávajícímu dle odst. 3) čl. IV. této smlouvy v dokončování rekonstrukce prostorů a nebylo-li by možné provádět montáž vnitřního vybavení,
5. či by činností zhotovitele rekonstrukce bylo bráněno v montáži vnitřního vybavení, a pokud již byla montážní činnost dle bodu č. 4 čl. IV zahájena,

 sjednaly si obě smluvní strany, že v takovém případě vyvolá kupující třístranné jednání (prodávající, kupující a zhotovitel rekonstrukce prostor), na němž se projednají časové aspekty montáže vnitřního vybavení v závislosti na průběhu rekonstrukce, a z něhož bude kupujícím pořízen záznam s podpisy osob zastupujících všechny jednající strany. Lhůta pro dokončení montáže a tím i celé dodávky pak může být prodloužena, nejvýše však o dobu, pro kterou prokazatelně nemohl prodávající provádět dodávku a montáž předmětu plnění.

1. Prodávající vyhotoví po ukončení všech jeho činností vyplývajících z této smlouvy předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Předmět plnění bude odevzdán dnem převzetí předmětu plnění kupujícím na základě oboustranného podepsání předávacího protokolu v místě plnění.
2. K odevzdání a převzetí předmětu plnění a k podpisu předávacího protokolu jsou oprávněny osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních (viz čl. I. této smlouvy)
3. Prodávající je povinen kupujícímu odevzdat současně s předávacím protokolem také všechny doklady, které se k jednotlivým prvkům interiéru vztahují – záruční listy, návody k obsluze apod.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu plnění, pokud zboží nebude prodávajícím odevzdáno řádně v souladu s touto smlouvou ve sjednané kvalitě a bez vad, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží a vady zboží uvede v předávacím protokolu. Kupující stanoví v protokolu prodávajícímu termín odstranění zjištěných vad.
5. Předávací protokol bude obsahovat:
* označení prodávajícího a kupujícího
* jednotlivé prvky interiéru včetně počtu kusů a uvedení ceny,
* název projektu včetně registračního čísla projektu
* místo plnění
* datum zahájení dodávky do místa plnění a dokončení,
* prohlášení kupujícího, že předmět plnění přijímá či nikoliv s uvedením důvodů kupujícího, proč nelze předmět plnění převzít včetně termínu odstranění zjištěných vad
* datum a místo sepsání zápisu,
* jména a podpisy zástupců prodávajícího a kupujícího

**V. Cena předmětu plnění a platební podmínky**

1. Celková cena za dodávku a montáž vybavení interiéru je smluvními stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení (viz preambule) ve výši:

**528 198 Kč bez DPH**

**(slovy: pětsetdvacetosmtisícstodevadesátosmkorun českých)**

**110 921,58 Kč DPH 21 %**

**639 119,58 Kč včetně DPH**

**(slovy: šestsettřicetdevěttisícstodevatenáctkorun českých a padesátosmhaléřů)**

1. Celková sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“). Celková cena je pevná a lze ji měnit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran a to pouze písemnou formou, která se stane nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou pro změnu sjednané ceny je dodržení pravidel dle § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Celková cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním, umístěním, instalací, montáží, odzkoušením funkčnosti předmětu plnění. Součástí celkové ceny je i odvoz veškerého odpadu a nepotřebného materiálu z místa plnění a úklid míst dotčených činností prodávajícího.
3. Ceny jednotlivých dílčích prvků vnitřního vybavení zahrnují cenu za dopravu, provedení montáže, instalaci a úklid. Jsou sjednány v příloze č. 2 této smlouvy, nazvané Soupis dodávek.
4. Celková cena i dílčí jednotkové ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu plnění, kryjí veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu plnění. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace předmětu plnění.
5. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
6. Kupní cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, který bude vystaven v souladu s touto smlouvou.
7. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad po převzetí předmětu plnění této smlouvy, tj. po podpisu předávacího protokolu kupujícím a po odstranění případných vad plnění ze strany prodávajícího.
8. Kupní cena bude prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v úvodním článku této smlouvy.
9. Lhůta splatnosti se sjednává v délce 30 dní ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu plnění kupujícím.
10. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů kupujícímu.
11. Faktura bude označena **registračním číslem projektu
- CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0013085 a názvem projektu „Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK“ a rovněž názvem akce „SSL OZP, p.o. – Denní stacionář, Broučkova, Zlín“.**
12. Nezbytnou přílohou faktury bude seznam jednotlivých movitých věcí, tvořících předmět dodávky a plnění ze strany prodávajícího. V ceně jednotlivých hmotných movitých věci budou zahrnuty veškeré náklady související s dodávkou a montáží jednotlivých prvků interiéru uvedené v bodě č. 1 čl. III. a jednotlivá položka nepřesáhne částku 40 000 Kč vč. DPH. Příloha faktury bude totožná s Cenovou nabídkou uvedenou v Příloze č. 2.
13. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti připsána na účet poskytovatele platebních služeb prodávajícího.
14. Kupující si vyhrazuje právo neuhradit prodávajícímu kupní cenu, či její část v případě, že prodávající nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se kupující nedostává do prodlení a prodávající není oprávněn domáhat se na kupujícím úroků z prodlení.
15. Prodávající je povinen být v odpovídajícím rozsahu ke své činnosti pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností během instalace a montáže předmětu koupě, včetně možných škod způsobených pracovníky prodávajícího a musí pokrývat úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním uzavřené smlouvy. Stejné podmínky je prodávající povinen zajistit u svých případných jím nasmlouvaných jiných pracovníků. Doklad o pojištění je prodávající povinen doložit před zahájením dodávky a montáže prvků interiéru. Pojistné plnění musí odpovídat minimálně nabídkové ceně v Kč včetně DPH.

V případě ukončeni platnosti pojistné smlouvy je povinen tuto nahradit jinou pojistnou smlouvou dle výše uvedeného, aniž by došlo k prodlení se závazkem být řádně pojištěn do konce doby trvání této smlouvy.

1. Plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno pro výkon veřejnoprávní činnosti a pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

#  VI. Podmínky provádění

1. Prodávající je povinen zajistit při plnění dle této smlouvy dodržování všech zásad hygieny a bezpečnosti práce a o těchto zásadách své zaměstnance řádně a prokazatelně proškolit.
2. Požívání alkoholu, jiných omamných látek či kouření je v prostorách Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické zakázáno.
3. Prodávající je povinen chránit stávající konstrukce a případně i stávající vybavení tak, aby jeho činností nedošlo k jejich poškození a pokud se tak stane, zavazuje se škodu ihned odstranit či uhradit.
4. Před zahájením prací na zajišťování vnitřního vybavení je prodávající povinen řádně přezkoumat místo, do nějž bude vnitřní vybavení montováno a skutečné rozměry dodávaných prvků přizpůsobit zjištěným skutečnostem.
5. Před zajištěním smlouvou sjednaných prvků vnitřního vybavení je prodávající povinen s kupujícím či jím určeným odborným zástupcem projednat konečný tvar a vzhled dodávaných prvků a jejich konečnou barevnou úpravu.

#  VII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Prodávající poskytuje kupujícímu ode dne podpisu předávacího protokolu kupujícího a prodávajícího záruku 24 měsíců na veškeré dodané zboží.
2. Zárukou se rozumí, že předmět plnění bude po trvání záruční doby způsobilý k použití pro jeho obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé funkční vlastnosti.
3. Za záruční vady se nepovažují vady vzniklé běžným opotřebením, odpovídajícím době a účelu použití.
4. Po dobu trvání záruční doby provede prodávající bezplatně veškeré záruční opravy předmětu plnění. Pokud prodávající odstraní zjištěné a reklamované vady na předmětu plnění náhradními díly, tyto díly musí být nové.
5. Kupující je povinen reklamovat vady písemně /emailem u kontaktní osoby prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Den nahlášení vady je den, kdy kupující zašle oznámení prodávajícímu.
6. Po dobu trvání záruky je prodávající povinen poskytovat kupujícímu bezplatně záruční servis, který bude spočívat zejména v opravě předmětu plnění či jeho části. V rámci záručního servisu je prodávající povinen dostavit se do 3 (tří) pracovních dnů ode dne oznámení kupujícího na místo dodání. V případě, že se bude jednat o podstatnou vadu předmětu plnění nebo jeho části, je prodávající povinen předmět plnění či jeho část vyměnit za nové bez vad. V případě, že se bude jednat o vadu, kterou je možno odstranit opravou a kupující bude s opravou předmětu plnění či jeho části souhlasit, opraví prodávající vadu v místě dodání. Bude-li nezbytné předmět plnění či jeho část z důvodu opravy odvézt, je prodávající povinen jí zajistit do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne převzetí věci od kupujícího k opravě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Záruční doba sjednaná v odst. 1 neběží po celou dobu provozu opravy předmětu plnění či jeho části.
7. Za předpokladu, že prodávající neodstraní vady či nezajistí náhradní předmět plnění ve stanové lhůtě, je kupující oprávněn si zajistit opravy uvedené vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s uvedenou opravou vč. smluvní pokuty budou přeúčtovány k tíži prodávajícího.
8. Kus a druh zboží, u nějž se stejná vada objeví opakovaně tj. min 2krát, je prodávající povinen vyměnit za kus nový a stejného druhu.
9. Pokud by došlo k odmítnutí odpovědnosti za dodatečně zjištěné vady prodávajícím, budou smluvní strany řešit tento rozpor především jednáním statutárních zástupců.
10. Odstranění vad si smluvní strany vzájemně písemně potvrdí.

#  VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s dokončením předmětu plnění ve lhůtě dle této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny bez DPH dle této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady, uvedené v předávacím protokolu, či vzniklé a reklamované v průběhu záruční doby je prodávající povinen zaplatit 500,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s nástupem technika po nahlášení závady dle této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
4. V případě prodlení prodávajícího s dovozem, instalací a zprovozněním náhradního předmětu plnění této smlouvy je prodávající kupujícímu povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se mezi sebou dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo kupujícího požadovat po prodávajícím náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná dnem doručení písemné výzvy k její úhradě prodávajícímu.
6. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny bez DPH dle této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.

#  IX. Ostatní ujednání smlouvy

1. Prodávající je povinen řídit se platnými pravidly a metodickými pokyny pro příslušný program, týkající se publicity projektu, jeho kontroly, archivace podkladů a pod, zejména:
	* prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající dodržet.
2. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

#  X. Doložka Sars -CoV-2

1**.** Smluvní **s**trany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají a práva a povinnosti dle této smlouvy si ujednávají při plném vědomí a znalosti obsahu a dopadů aktuálních opatřeních orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením zdraví ohrožující nákazy viru s označením SARS-CoV-2 (označovaného jako „koronavirus“), zejména pak s ohledem na mimořádná opatření, ať nařízená Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, či nařízená Ministerstvem vnitra České republiky podle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), v platném znění, platná a účinná ke dni uzavření této smlouvy.

2**.** S ohledem na skutečnost, že dobu a obsah případných dalších opatření orgánů veřejné moci, jakož i rozsah jejich dopadů na splnitelnost povinností stran dle smlouvy, nelze v této chvíli předvídat, zavazují se strany pro případ, že dojde k vydání dalších opatření v souvislosti s výše uvedeným stavem nebo ke zvýšení rozsahu opatření stávajících tak, že to bude mít za následek podstatnou změnu v možnosti kterékoliv ze stran plnit dle smlouvy (dále jen „zpřísnění opatření“), a dotčená strana toto vůči druhé straně výslovně prohlásí, učinit následující kroky:

* k žádosti zpřísněním opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s prodloužením lhůt k plnění dotčenou stranou, pokud je možnost takového plnění zpřísněním opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zpřísnění opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo;
* k žádosti zpřísněním opatření dotčené strany bude druhá strana souhlasit s převzetím plnění, i když nebude plněno řádně nebo úplně, pokud je možnost takového plnění zpřísněním opatření dotčena, a to po dobu, o kterou dotčená strana požádá, nejpozději však do ukončení trvání zpřísnění opatření, nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva a nejde-li o plnění, které je pro druhou stranu ve vztahu k účelu smlouvy zcela nepoužitelné. Nelze-li toto posečkání po druhé straně spravedlivě požadovat, zůstává druhé straně zachováno právo od smlouvy odstoupit, pokud by tak jinak učinit mohla, v tomto případě však druhé straně zaniká nárok na sankční plnění, které by jinak při odstoupení od smlouvy této straně příslušelo;
1. K žádosti zpřísněním opatření dotčené strany se druhá strana zavazuje souhlasit s obnovením jednání o právech a povinnostech dle smlouvy podstatně dotčených zpřísněním opatření a v rámci obnovení jednání poskytnout dotčené straně plnou součinnost tak, aby byl co nejlépe naplněn cíl rozumného a spravedlivého uspořádání smluvního vztahu.
2. Nejedná-li se ze strany dotčené strany o zjevné zneužití tohoto práva, má se za to, že podstatné dotčení práv a povinností dle smlouvy zpřísněním opatření je podstatnou změnou okolností dle ust. §1765 občanského zákoníku, jehož aplikaci pro tento případ nelze vyloučit.

#  XI. Zvláštní a závěrečná ujednání

1. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění, případně okamžikem, kdy kupující předmět nepřevzal, ač mu prodávající umožnil s předmětem plnění nakládat.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Prodávající potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
4. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací předmětu plnění budou řešeny dle platných právních předpisů.
5. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude spor řešit věcně a místně příslušný soud ČR. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že místní příslušnost soudu se bude řídit dle sídla kupujícího.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
7. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající obdrží jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující tj Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Výkresová část projektu interiéru, včetně schémat jednotlivých prvků interiéru

Příloha č. 2 Soupis dodávek

 Ve Fryštáku dne 3. června 2020 Ve Fryštáku dne 3.června 2020

 Za kupujícího: Za prodávajícího:

 ……………………………………….. …………………………………………

 Mgr. Ing. Adéla Machalová Ladislav Potrusil, jednatel