

Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla
č. 3321/D/KA/2020
 uzavřená dle § 1746, odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a § 23 z.
 č. 274/2001 Sb.

Účastníci dohody:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
 zastoupena: ředitelem vodovodů
 IČ: 45193665
 DIČ: CZ45193665
 dále jen SmVaK Ostrava a.s.

a

Statutární město Havířov

se sídlem: Svornosti 86/2, 73601 Havířov
 zastoupen: ředitelem odboru územního rozvoje
 IČ: 00297488
 DIČ: CZ00297488

dále jen investor (vlastník)

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**Multifunkční hřiště v lokalitě Havířov - Dolní Suchá**“, v rámci které dojde k vybudování zpevněné plochy (asfaltová komunikace o celk. konstrukci 460 mm) na pozemku parc. č. 1979 a 1952/4 v k.ú. Dolní Suchá, ve kterém je uložen vodovodní řad uvedený dále. Předmětná zpevněná plocha je částečně situována nad **vodovodním řadem DN 80 PE** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedený řad má na základě zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla - vodovodu souhlasí se situováním výše uvedené zpevněné plochy v jeho ochranném pásmu při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci zpevněné plochy budou dodrženy podmínky stanovené v článku II. této dohody.
- Účastníci této dohody sjednávají, že:
 - A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli vodovodu, zavazuje se vlastník zpevněné plochy umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k vodovodnímu řadu, a to neprodleně od oznámení této skutečnosti ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže).
 - B. V případě plánované opravy předmětného vodovodu, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku I. bod A., D., E., F., G., H. a K. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
 - C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku I. bod A., D., E., F., G., H., a K. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
 - D. Práce spojené s odstraněním zpevněné plochy rozsahu nezbytně nutném, pro provedení stavebního zásahu na vodovodu ve smyslu článku I. písmeno A, B, C, a následné provedení zásyvu potrubí pod spodní konstrukční vrstvy zpevněné plochy, provede na svůj náklad a nebezpečí SmVaK Ostrava a.s.

- pokud se oba účastníci dohody nedohodnou jinak. Vlastník se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit uvedení zpevněné plochy do původního stavu včetně všech jejich konstrukčních vrstev po realizaci prací na vodovodu SmVaK Ostrava a.s..
- E. V případě, že v termínech uvedených v článku I. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- F. Případné škody vzniklé na stavbě zpevněné plochy umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku I. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním zpevněné plochy v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení v místě, kde je umístěna stavba zpevněných ploch.
- G. V případě zcizení stavby zpevněné plochy, nebo stavby, se kterou tvoří nedílnou součást, je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka této stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu dohody informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- H. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- I. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětného vodovodu je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto **pí. Iva Krpcová**, tel. č: 596 803 326 e-mail: krpcova.iva@havirov-city.cz. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- J. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tyto zaměstnanci:
Pavel Foltýn, vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Karviná, tel.: 596 384 101, pavel.foltyn@smvak.cz
Milan Javorek, vedoucí střediska vodovodních sítí Havířov, tel.: 596 384 109, milan.javorek@smvak.cz
- K. Účastníci této dohody současně sjednávají, že žádné jiné stavební objekty ani trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody.
- L. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby zpevněné plochy je 08/2020, předpokládaný termín uvedení do provozu je 10/2020.

II. Podmínky realizace

- Před zahájením prací zabezpečit vytyčení zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (středisko vodovodních sítí Havířov, tel.: 596 384 109).
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

III.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětném vodovodu podle čl. I, bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nediílnou součástí této dohody je situační zákres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající z této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK: www.smvak.cz.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

V Ostravě dne 18. 05. 2020

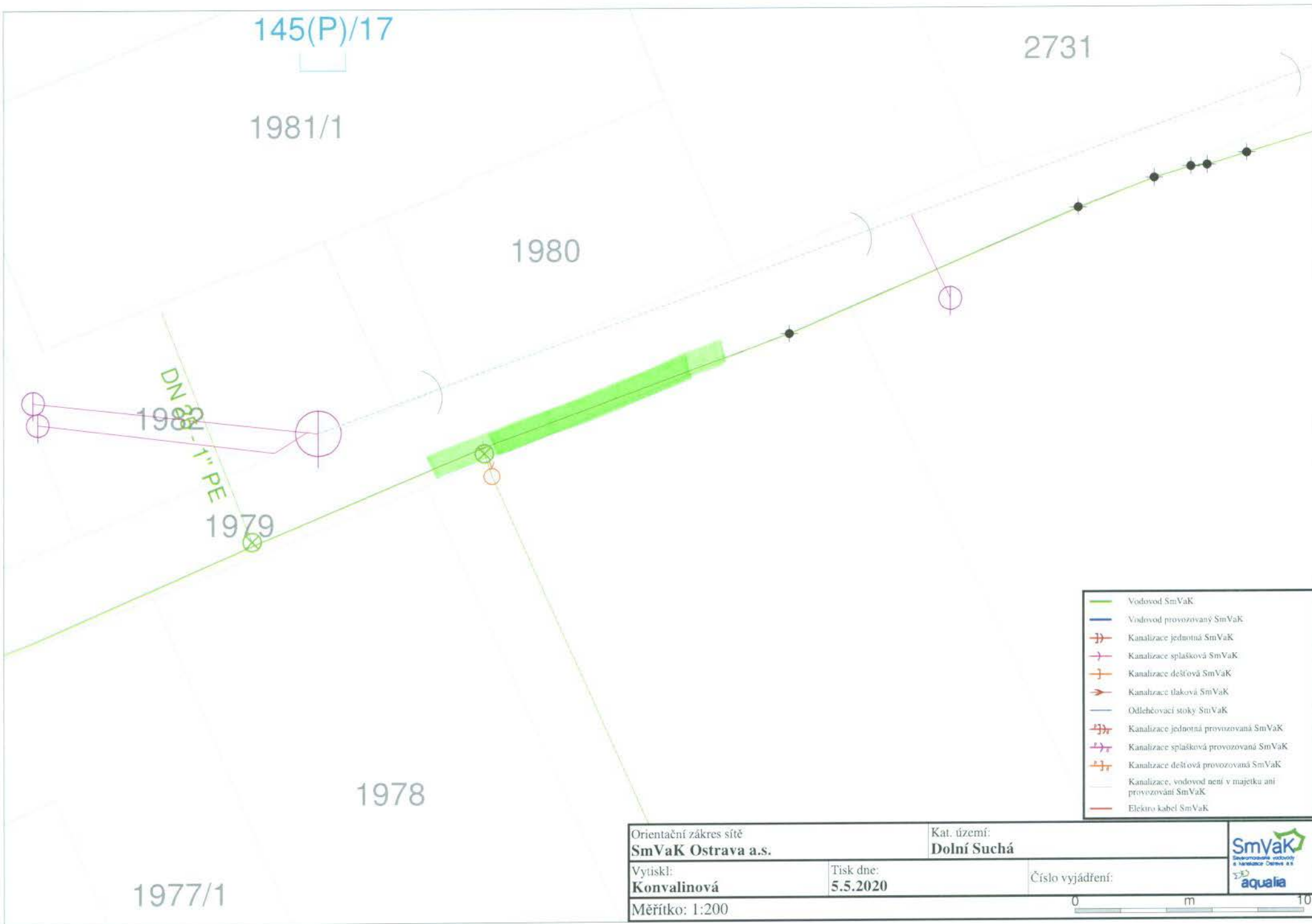
V dne 18. 05. 2020

 za SmVaK Ostrava a.s.
 Ing. Milan Koníř
 ředitel vodovodů

 za vlastníka
 Ing. arch. Karel Mokroš
 vedoucí odboru územního rozvoje

Severomoravské vodovody
 a kanalizace Ostrava a.s.
 28. října 1235/169, Mariánské Hory,
 709 00 Ostrava 5

STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV
 MAGISTRÁT MĚSTA
 odbor územního rozvoje -2-



145(P)/17

2731

1981/1

1980

1982

DN 32
1" PE

1979

1978

1977/1

-  Vodovod SmVaK
-  Vodovod provozovaný SmVaK
-  Kanalizace jednotná SmVaK
-  Kanalizace splašková SmVaK
-  Kanalizace dešťová SmVaK
-  Kanalizace tlaková SmVaK
-  Odlehovací stoky SmVaK
-  Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
-  Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
-  Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
-  Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVaK
-  Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě
SmVaK Ostrava a.s.

Kat. území:
Dolní Suchá

Vytiskl:
Konvalinová

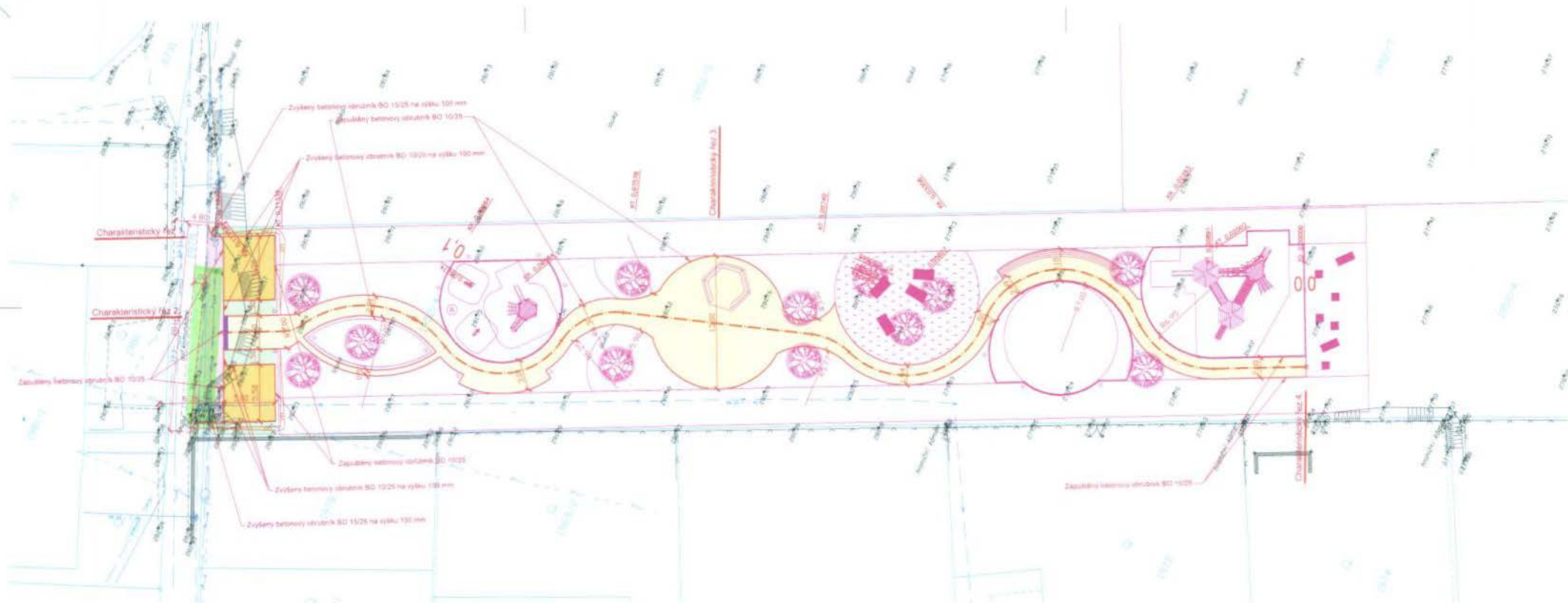
Tisk dne:
5.5.2020

Číslo vyjádření:

Měřítko: 1:200

0 m 10





LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- Sálivací vedení - podzemní (ČETN)
- Sálivací vedení - nadzemní (ČETN)
- Vedení elektro ve výškové (ČEZ)
- Vedení NN - nadzemní (ČEZ)
- Plynová střediska (GridService)
- Vodovod (SmVak)
- Kanalizace jednotná (TS město Havířov)
- Vělečné osuštění (TS město Havířov)

LEGENDA:

- KATASTR NEMOVITOSTÍ
- STÁVAJÍCÍ POLOHOPISE A VÝŠKOPIS
- CHODNÍK ŽULOVÉ KOSTKY TL. 100 mm - SO 02
- KOMUNIKACE (ASFALTOVÝ KRYTÍ) - SO 02
- MANIPULAČNÍ PLOCHA (ZATRAVŇOVACÍ BETONOVÁ DLAŽBA TL. 80 mm) - SO 02
- NAVRŽENÁ ZELEN - SO 02
- VÁROVNÝ PÁS - SO 02
- OPRAVA ŠTAV. KRYTÍ - SO 02
- TERÉNNÍ ÚPRAVY - SO 02



AUTORACE:

ZDIP PROJEKTANT: ING. LADISLAV ZAHRAĐNÍČEK VYPRACOVANÉ: ING. LADISLAV ZAHRAĐNÍČEK KONTOLOVALA: BARBORA KYŠOVÁ PROJEKTANT ODBĚRATĚL: D.1.1 ARCHITECTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		Odběratel: 1116/19 110 01 Opatovice - Středočeský územní úřad	
INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV, SVORNOSTI 86/2, 736 01 HAVÍŘOV - MĚSTO			MÍSTO STAVBY: DOLNÍ SUCHÁ KATASTRÁLNÍ OZEMÍ: DOLNÍ SUCHÁ
NÁZEV AKCE: MULTIFUNKČNÍ HRŠTĚ V LOKALITĚ HAVÍŘOV - DOLNÍ SUCHÁ		PARCELNÍ ČÍSLO: VIZ B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
STAVEBNÍ OBJEKT: SO 02 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY		ČÁST: STAVEBNÍ DATUM: UNOR 2020 ARCHIVNÍ ČÍSLO:	FORMÁT: 630x420 STUPEŇ: DUR+DSP
Jméno výkresu: Situace		MĚŘÍTKO: 1:250	Číslo výkresu: D.1.1.b.1

