

SMLOUVA O DÍLO NA OPRAVU

č. smlouvy zhotovitele: **C5TK5356**

na akci "**Centrum sociálních služeb Tišnov**"

(dále jen smlouva)

Článek I.

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE SMLUVNÍCH STRAN

Objednatel:

Obchodní firma: Centrum sociálních služeb Tišnov,
příspěvková organizace
Sídlo: Tišnov, Králova 1742, PSČ 66601
Rejstříkový soud: Krajský soud v Brně, Pr 1599

Kancelář:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ: 28334949

DIČ: CZ28334949

jednající :

Oprávněn jednat PhDr. Jana Hutařová

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

vedoucí projektu:

Stavbyvedoucí:

ve věcech převzetí díla:

(dále jen "objednatel")

Zhotovitel:

Obchodní firma:

OTIS a.s.

Sídlo:

J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav

Rejstříkový soud:

Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 536, zápis ze dne 30. září 1991

Kancelář:

OTIS a.s., Cejl 25, 657 81, Brno

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s. Břeclav

Číslo účtu:

10804-651/0100

IČ:

42 32 42 54

DIČ:

CZ42324254

Jednající:

Ing. Radek Zajíček, člen představenstva

Ing. Radek Kadlec, člen představenstva

Oprávněn jednat

ve věcech smluvních:

Petr Lacina – oblastní ředitel

ve věcech technických:

Petr Lacina – oblastní ředitel

ve věcech realizace projektu:

Jan Staněk – vedoucí servisního střediska

ve věci předání díla:

Jan Staněk – vedoucí servisního střediska

(dále jen "zhotovitel")

Článek I. **Předmět smlouvy**

Na základě vzájemné dohody se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže vymezené dílo a objednatel se zavazuje za to uhradit zhotoviteli smluvní cenu dle smlouvy.

1. Předmětem smlouvy je výměna oprava výtahu č.5905 podle technické specifikace nabídky, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
2. Dílo bude:
 - 2.1 v souladu s platnými normami a dle montážní dokumentace zhotovitele
 - 2.2 zakončeno zkouškou v rozsahu dle platných ČSN

Článek II. **Čas zhotovení díla**

Termín zhotovení díla dle článku I je 1.6.2020 až 30.6.2020, ale objednatel souhlasí, že zhotovitel může dílo ukončit kdykoliv dříve a objednatel je povinen jej převzít a uhradit.

Shora uvedený termín zhotovení díla platí za předpokladu, že objednatel:

- a) podepíše tuto smlouvu a doručí ji zhotoviteli do 29.5.2020
- b) zajistí na vlastní náklady řádně podmínky potřebné pro zahájení demontážních a montážních prací v termínu do 1.6.2020
- c) Splnění konečného termínu zhotovení díla v rozsahu článku I je dáno dnem úspěšné zkoušky v rozsahu dle čl. 5.1 ČSN 27 40 07. V případě, že zkouška bude zmařena z důvodu na straně objednatele, dílo dle této smlouvy se má za řádně a včas zhotovitelem provedené a zhotovitelem objednateli předané a objednatelem převzaté dnem, ve kterém byla tato zkouška zmařena. Pro případ dle předchozí věty je zhotovitel oprávněn vydat objednateli dokumentaci k předmětu díla (návod, certifikáty, atd.) až po řádné úhradě ceny a případných zhotovitelem uplatněných smluvních pokut dle této smlouvy a náhrad škod. Jestliže bude oprava zakončena dle ČSN 27 4007 úřední zkouškou, zhotovitel se zavazuje zajistit náhradní termín nové úřední zkoušky na základě nové objednávky objednatele.
- d) Objednatel je vždy povinen převzít dílo, bez vad a nedodělků či s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému provozu díla.

Článek III.

Dohodnutá cena a platební podmínky

b) Dohodnutá cena předmětu smlouvy (dále cena) dle článku I činí:

Umístění výtahu	Cena za jeden výtah bez DPH	DPH 15%	Celková cena včetně DPH
Centrum sociálních služeb Tišnov	67 306.- Kč	10 095,90 Kč	77 401,90Kč

Tato cena může být změněna pouze postupem dle této smlouvy nebo dodatkem k této smlouvě. Sazba daně z přidané hodnoty je stanovena platným zákonem v době plnění smlouvy. Při změně zákona o DPH smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.

Objednatel prohlašuje, že zařízení podle předmětu smlouvy bude dodáno do nemovitosti - stavby dále v této smlouvě popsané, která plně splňuje klasifikaci podle ust. § 4 odst. 1 z), §48 a §48a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si je vědom toho, že pravdivost a úplnost toto prohlášení je určující pro stanovení příslušené sazby DPH v rámci ceny díla dle této smlouvy.

- b) V ceně předmětu smlouvy nejsou zahrnuty případné vícepráce, pokud budou objednatelem požadovány.
- c) Práce včetně materiálu prováděné na žádost objednatele nad rámec této smlouvy a které byly objednatelem schváleny v montážním deníku, budou po jejich řádném provedení fakturovány zhotovitelem objednatelem.
- d) Pokud dojde k přerušení prací z důvodů ležících na straně objednatele, vyhrazuje si zhotovitel právo vyúčtovat účelné náklady, které mu takto prokazatelně vzniknou a objednatel se zavazuje tyto prokazatelné a účelné náklady zhotoviteli uhradit.
- e) Objednatel a zhotovitel se dohodli na tomto režimu placení objednatelem:

platební podmínky dle přílohy č.1

Článek IV.**Záruční lhůta**

- a) Záruka na dílo předmětu plnění je zhotovitelem poskytována na dobu: 12 měsíců
- b) Zhotovitel ručí v průběhu záruky za vlastnosti obvyklé, stanovené technickými normami a bezplatně odstraní veškeré závady a poškození vzniklé vadou materiálu, vadnou montáží, případně vadnou konstrukcí při splnění podmínky, že
 - jsou dodrženy povinnosti provozovatele výtahu dle požadavků ČSN 27 4002 a článků následujících
- c) Záruka se nevztahuje na poruchy či závady způsobené neodborným nebo násilným zacházením se zařízením, případně na závady způsobené zcizením součástí/částí výtahového zařízení.

Článek V.

Zvláštní ujednání

- a) Při zásahu do plnění díla vyšší mocí, tj. i neobvyklé okolnosti, které brání dočasně nebo i trvale plnění smlouvou stanovených povinností, které nastávají po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být objednatelem ani zhotovitelem předvídaný nebo odvráceny, se po jejím vyjasnění smluvní strany dohodnou a upraví smlouvu dodatkem k této smlouvě. Termíny plnění dle této smlouvy se vždy prodlužují o dobu trvání takovéto vyšší moci + 7 dní. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou stranu a předloží doklady, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- b) Při nemožnosti expedice dílů výtahů a zahájení prací zhotovitelem z viny objednatele, tj. i nezaplacení jakékoliv zálohy nebo faktury ve lhůtě splatnosti, popřípadě dojde-li k přerušení prací z viny objednatele, vyhrazuje si zhotovitel právo posunout termín zhotovení díla. Objednatel je však povinen včas hradit faktury dle smlouvy, přičemž není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody a uhradit další vzniklé náklady (např. skladování, vyvolané cestovní náklady a pod.) zhotoviteli pokud k takové skutečnosti dojde. Pokud doba skladování bude delší než 1 měsíc, objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní měsíc skladování. Zhotovitel uskladní materiál max. po dobu 3 měsíců a po tomto termínu si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy.
- c) V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv zhotovitelem fakturované částky dle této smlouvy má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy. Odstoupení je zhotovitel povinen písemně doručit objednateli. Úhradou dle této smlouvy se považuje okamžik jejího připsání na bankovní účet zhotovitele dle této smlouvy a pod VS dle této smlouvy.
- d) Při zjištění skrytých a současně objednateli neznámých vad v průběhu montážních a demontážních prací na dílech výtahu, které nebyly předmětem plnění, bude s objednatelem dohodnut postup na jejich odstranění. Opatření a oboustranně dohodnutý postup na jejich odstranění bude předmětem dodatku této smlouvy.
- e) Neobsazeno
- f) Pro případ zahájení insolvenčního řízení ve vztahu k jedné ze smluvních stran, jako dlužníku ve smyslu insolvenčního zákona smlouva končí (tj. zaniká její účinnost) pokud druhá smluvní strana svým písemným sdělením doručeným první smluvní straně ve lhůtě 10ti dnů ode dne zahájení insolvenčního řízení ve vztahu k první smluvní straně sdělí, že nemá již zájem na trvání smlouvy. Pro případ ukončení účinnosti smlouvy dle předchozího bodu má zhotovitel, jakožto druhá smluvní strana, nárok na úhradu dosud provedeného plnění či jeho části včetně nákladů na přípravu plnění zhotovitele dle této smlouvy.
- g) Pokud účinnost této smlouvy nezanikne dle písm. f) tohoto článku smlouvy, okamžikem zjištění úpadku jedné ze smluvních stran, smlouva pozbývá účinnosti, pokud druhá smluvní strana ve lhůtě 10ti dnů ode dne zjištění úpadku první smluvní strany nesdělí písemně druhé smluvní straně, příp. insolvenčnímu správci, že má zájem na trvání smlouvy. Pro tento případ má zhotovitel, jakožto druhá smluvní strana, nárok na úhradu dosud provedeného plnění či jeho části včetně nákladů na přípravu plnění zhotovitele dle této smlouvy.
- Dojde-li však k prohlášení konkurzu na majetek jedné ze smluvních stran, smlouva vždy okamžikem prohlášení konkurzu pozbývá účinnosti s tím, že zhotovitel, jakožto druhá smluvní strana, má nárok na úhradu dosud provedeného plnění či jeho části včetně nákladů na přípravu plnění zhotovitele dle této smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

Smlouva:
je platná po odsouhlasení oběma stranami dnem pozdějšího podpisu
je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z čehož každá strana obdrží jedno

příloha č.1: cenová nabídka - nabídka **ZAKJ 89 272**

Objednatel:

Centrum sociálních služeb,
příspěvková organizace
Tišnov, Králova 1742, PSČ 663 01
IČ: 283 34 949

1.6.2020

Datum a podpis osoby
oprávněné uzavřít tuto smlouvu
za objednatele

Zhotovitel:

Petr Lacina

1.6.2020

Datum a podpis osoby oprávněné
uzavřít tuto smlouvu za zhotovitele

IČ zákazníka: 28334949
Servisní kontrakt: K9034

Název a adresa zákazníka/objednatele:

Centrum sociálních služeb Tišnov,
příspěvková organizace
Králova 1742
Tišnov 1 (Železné) 666 01

Věc: Nabídka firmy OTIS a.s. / Závazná objednávka zákazníka č: ZAKJ89272

Vážený zákazníku,

na základě výsledku odborné zkoušky výtahu/eskalátoru a zjištěných závad, Vám nabízíme opravu (dále předmět nabídky), která tyto závady odstraňuje v souladu s ČSN 274002. Rozsah prací jakož i identifikaci výtahu/eskalátoru naleznete v příloze této nabídky, tvořící její nedílnou součást.

Cena bez DPH	DPH 21%	DPH 15%	Cena celkem
67 306,00 Kč	0,00 Kč	10 095,90 Kč	77 401,90 Kč

V případě, že se na odběratele vztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH, vypočte a odvede DPH odběratel.
Klasifikace produkce je dle kódu CZ-CPA 43.29.19.

Předmět nabídky provedeme do 8 týdnů od obdržení této nabídky/závazné objednávky, potvrzené z Vaší strany způsobem dále uvedeným, umožníte-li pracovníkům naší firmy zahájení prací bez zbytečného odkladu po obdržení objednávky. Termín provedení předmětu nabídky s Vámi bude konzultován předem. Faktura bude vystavena po ukončení předmětu nabídky se splatností 14 dní od jejího vystavení. Budete-li v prodlení s úhradou faktury, zaplatíte úrok z prodlení ve výši 0,05% z účtované ceny díla za každý den prodlení. Na předmět nabídky bude poskytnuta záruka 24 měsíců.

Platnost této nabídky je do 9.4.2020.

Pokud souhlasíte s podmínkami předmětu nabídky uvedenými shora bez výhrad, připojte svůj podpis na místě k tomu níže určeném a dále na místě určeném na příloze této nabídky a zašlete ji (včetně podepsané přílohy) na e-mail uvedený v záhlaví nebo poštou na adresu Cejl 25, 657 81 Brno. Připojením Vašeho podpisu je tato nabídka považována za Vaši závaznou objednávku. Jakmile bude z Vaší strany potvrzená objednávka doručena k nám, je naše firma Vaší objednávkou vázána.

S pozdravem Jiří Žák, v Brně dne 9.1.2020

Vyjádření zákazníka/objednatele:


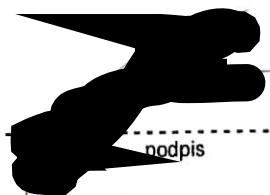
S nabídkou ve výše uvedeném rozsahu a s podmínkami provedení předmětu nabídky bez výhrad souhlasíme a tímto u Vás provedení prací za uvedených podmínek objednáme. Připojením podpisu na níže uvedeném místě považujeme Vaši nabídku za naši závaznou objednávku.

Za objednatele: Centrum sociálních služeb Tišnov,

Identifikace oprávněné osoby:

JANA HUTAROVÁ

jméno a příjmení


OTIS a.s.
Cejl 25
602 00 Brno


podpis



PŘÍLOHA K NABÍDCE Č. ZAKJ89272

Datum nabídky: 9.1.2020

Seznam předmětných zařízení:

OTIS číslo jednotky	Zákaznické označení jednotky	Adresa umístění
K5905	PENZION TISNOV	KRÁLOVA 1742, TIŠNOV,

Rozpis materiálu:

Materiál	Množství	Cena/mj	Cena v Kč
Nosná ocelová lana DRAKO 10mm 6x28m	168,00 m	213,00	35 784,00
Silový stykač 110V	4,00 ks.	2 705,50	10 822,00

Rozsah nabízených prací:

Druh činnosti	Množství	Cena/mj	Cena v Kč
6.1.2 výměna stykačů "U", "D", "G" a "T" v rozvaděči	6,00 h	690,00	4 140,00
6.1.3 výměna nosných lan	24,00 h	690,00	16 560,00

Souhlas objednatel:

.....
 podpis datum 7.6.2020



Sídlo: OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav
 Společnost je registrovaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 536
 IČ: 42324254; DIČ: CZ-42324254;
 Bankovní spojení: KB Břeclav č. ú. 10804651/0100
 www.otis.com

