

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j. 5/20/Ja

Datum: 1.6.2020

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

FASA mix-ibd, s.r.o.
Pod Valem 307/19
102 00 Praha 10

Věc: objednávka

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 26.5.2020, u Vás objednááme opravu bytu č. 3, paní Brabcová, ul. Sokolovská 968, Praha 9.

Cena: 459.546,11,- Kč bez DPH

Termín : 31.7.2020

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Krycí list rozpočtu : CN 041-2020

Název stavby:	Rekonstrukce bytové jednotky	Objednatel:	MČ Praha 9	IČ/DIČ:	00063894 / CZ00063894
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Sokolovská 968, Praha 9	Zhotovitel:	FASA mix-ibid, s.r.o.	IČ/DIČ:	01419528 / CZ01419528
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	70
JKSO:		Zpracoval:	Karel Mareš	Datum:	26.05.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	21 901,52	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	77 595,84	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	15 102,45
PSV	Dodávky	83 343,29	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	4 314,98
	Montáž	132 953,26			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	8 629,97
	Montáž	94 673,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		21 031,80				
ZRN celkem		431 498,71				
	DN celkem			0,00	NUS celkem	28 047,40
	DN celkem z obj.			0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	459 546,11	DPH 15%	68 931,92
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	459 546,11
		Celkem včetně DPH	528 478,03

Projektant	Obje
Datum, razítko a podpis	Datum

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j. 6/20/Ja

Datum: 1.6.2020

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

Lukáš Mošner
Vysočanská 551/75
190 00 Praha 9

Věc: objednávka

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 23.5.2020, u Vás objednáváme opravu bytu č. 4, pan Kazda, ul. Sokolovská 971, Praha 9.

Cena: 221.252,42,- Kč bez DPH

Termín : 7.8.2020

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy vyšší daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

STAVEBNÍ ROZPOČET - CENOVÁ NABÍDKA

Zhotovitel: Lukáš Mošner Vysočanská 551/75 190 00 Praha 9 IČ: 70747890 DIČ: 8009180113 tel. 608 332 442 email: lukasmosner@email.cz	Název zakázky: Sokolovská 971, Praha 9, byt č. 4 (1+0, 1.patro) Číslo nabídky: 2020/01 Datum vyhotovení nabídky: 23.5.2020
--	--

Popis provedených prací	m.j.	Množství	Cena m.j.	Cena celkem	Mezisoučet celkem Kč bez DPH
Bourací práce					
Vybourání stávajících obkladů	m2	12,5	110,00	1 375,00	
Demontáž stávajících rozvodů (kanalizace , vodovod, elektro)	kompl.	1	3850,00	3 850,00	
Demontáž stávající dlažby	m2	8	174,00	1 392,00	
Demontáž dřevěných parket	m2	12,8	185,00	2 368,00	
Vybourání a rovnání podkladu	m2	16,43	180,00	2 957,40	
Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (koupelna+WC)	kompl.	1	1850,00	1 850,00	
Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (vestavné skříně)	kompl.	1	750,00	750,00	
Demontáž stávajícího prahu	ks	1	130,00	130,00	
Vysekání drážek na elektroinstalaci, kanalizaci a vodovod	kompl.	1	12420,00	12 420,00	
Oškrábání stávajících maleb	m2	75	36,00	2 700,00	
Bourací práce celkem					29 792,40
Stavební práce					
Zahození a začištění stěn po vysekání drážek pro elektroinstalaci, kanalizaci a vodovod	kompl.	1	6450,00	6 450,00	
Penetrace podkladu	m2	75	18,00	1 350,00	
Štukování stěn Keraštuk	m2	75	230,00	17 250,00	
Podezdění a usazení sprchového koutu	kompl.	1	1650,00	1 650,00	
Hydroizolační dvouvrstvá stěrka	m2	5	305,00	1 525,00	
Oprava stropů	m2	4,6	265,00	1 219,00	
Oprava špalet	m2	9,2	264,00	2 428,80	
Dovoz stavebních hmot a materiálu	kompl.	1	6580,00	6 580,00	
Stavební práce celkem					38 452,80
Odvozy sutí					
Nakládání vybouraných hmot	kompl.	1	4780,00	4 780,00	
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku vč. kontejneru	kompl.	1	7250,00	7 250,00	
Odvoz sutí celkem					12 030,00
Kanalizace a vodovod					
Nové rozvody kanalizace a vodovodu	kompl.	1	5800,00	5 800,00	
Nástěnka pro výtokový ventil s montáží	ks	1	280,00	280,00	
Sífon podomítkový (pračka)	ks	1	750,00	750,00	
Flexi trubka na WC	ks	1	450,00	450,00	
Tlaková zkouška potrubí	kompl.	1	640,00	640,00	
Kanalizace a vodovod celkem					7 920,00
Elektroinstalace					
Elektromateriál + elektromontáž	kompl.	1	32000,00	32 000,00	
Vypínače	ks	4	280,00	1 120,00	
Zásuvky	ks	9	340,00	3 060,00	
Jističe + rozvodná skříň	ks	1	5500,00	5 500,00	
Objímky (stropní)	ks	3	85,00	255,00	
Elektroinstalace celkem					41 935,00

Zařizovací předměty					
Sprchový kout s vaničkou vč. sifonu	ks	1	5800,00	5 800,00	
WC se sedátkem	ks	1	2250,00	2 250,00	
Umyvadlo vč. sifonu	ks	1	850,00	850,00	
Baterie umyvadlová	ks	1	2000,00	2 000,00	
Sprchový set	ks	1	2800,00	2 800,00	
Spotřební materiál	kompl.	1	240,00	240,00	
Montáž zařizovacích předmětů koupelny+WC	ks	3	520,00	1 560,00	
Dodání dveří + montáž	ks	2	1500,00	3 000,00	
Těsnění dveří	kompl.	1	450,00	450,00	
Kličky, kování + zámky	ks	2	495,00	990,00	
Montáž klik, zámků a kování	ks	2	199,00	398,00	
Dodání a montáž vchodových bezpečnostních dveří	ks	1	4999,00	4 999,00	
Bezpečnostní kování + zámek	ks	1	3500,00	3 500,00	
Dodání a montáž nového prahu	ks	1	350,00	350,00	
Dodání a montáž přechodové lišty	ks	1	300,00	300,00	
Zařizovací předměty celkem					29 487,00
Nátěry a malby					
Nátěr syntetický (zárubně) 2x	ks	3	650,00	1 950,00	
Nátěr vestavné skříně 2x	ks	1	850,00	850,00	
Broušení a příprava okna wc na lakování	ks	1	740,00	740,00	
Nátěr syntetický 2x okna wc	ks	1	660,00	660,00	
Zakrytí a olepení oken	ks	2	180,00	360,00	
Malba tekutá	m2	75	85,00	6 375,00	
Penetrace podkladu	m2	75	18,00	1 350,00	
Spotřební materiál	kompl.	1	960,00	960,00	
Nátěry a malby celkem					13 245,00
Podlahy PVC + dlažba					
Dodání dlažby	m2	11	299,00	3 289,00	
Dodání podlah PVC	m2	17	385,00	6 545,00	
Montáž dlažby	m2	8	450,00	3 600,00	
Montáž podlah PVC	m2	13	155,00	2 015,00	
Lišty + montáž	m	15	120,00	1 800,00	
Penetrace podkladu	m2	21	18,00	378,00	
Samonivelační stěrka ?	m2	0	0,00	0,00	
OSB desky (podlaha)	ks	12	350,00	4 200,00	
Rám pro OSB desky (podlaha)	kompl.	1	4800,00	4 800,00	
Spotřební materiál	kompl.	1	450,00	450,00	
Podlahy PVC + dlažba celkem					27 077,00
Obklady					
Dodání obkladů	m2	18,5	269,00	4 976,50	
Montáž obkladů	m2	16,64	480,00	7 987,20	
Penetrace podkladu	m2	16,64	18,00	299,52	
Obklady celkem					13 263,22
Vícepráce					
Vícepráce	hod.				
Úklid					
Úklid prostor	kompl.	1	3850,00	3 850,00	3 850,00
Parkování v placené zóně	den	14	300,00	4 200,00	4 200,00
Celkem					221 252,42