



DODATEK Č. 2 S-2020/95/0295
KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ
Č. S-2018/95/0014

Článek I. - Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel: **Městská část Praha 18**
Sídlo: **Bechyňská 639**
199 00 Praha - Letňany
IČ: **00231321**
DIČ: **CZ00231321**
Bankovní spojení: **[REDACTED]**
Zastoupený: **starostou Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA**
- 1.2. Nájemce: **Autoškola Drive – Vršovice, s.r.o.**
Sídlo: **Bělocerkevská 1299/24, 100 00 Praha 10 Vršovice**
IČ: **24195383**
Zastoupený: **jednatel Ing. Petrem Saskou**

Na základě usnesení RMČ č. 219/14/20 ze dne 13.05.2020 se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o nájmu č. S-2018/95/0014 uzavřené dne 28.02.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.05.2018 a dodatku č. 2 ze dne 24.07.2018 takto:

Článek II. – Předmět dodatku

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 28.02.2018 smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. S-2018/95/0014 (dále jen „Smlouva“).
2. Článek I., odst. 1.2. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

Nájemce: Autoškola Drive – Letňany, s.r.o.
Sídlo: Malkovského 608, 199 00 Praha 9 Letňany
IČ: 07061064
Zastoupený: jednatel Ing. Petrem Saskou

3. Do smlouvy se do článku IV., odst. 4.7. se doplňuje nové ujednání následujícího znění:
Nájemce je oprávněn poskytnout pronajaté prostory do užívání třetí osobě, a to společnosti Autoškola Drive- Vršovice, s.r.o., IČ 24195383, a společnosti Autoškola Eden, s.r.o., IČ 24264041.

Článek III. – Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy, tímto dodatkem výslovně nedotčená, se nemění a zůstávají platná a účinná.
2. Tento dodatek je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž nájemci obdrží po jednom vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, přičemž každý výtisk má platnost originálu.
3. Tento dodatek je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí městská část Praha 18 ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDACTED]. Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 45 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku písemné oznámení o jeho uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění tohoto dodatku druhá smluvní strana povinna písemně informovat městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jeho uveřejnění v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDACTED].

5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemném projednání na základě pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Pronajímatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny.

V Praze dne

2/6/20

Za pronajímatele, Městskou část Praha 18:

.....
Mgr. Zdeněk Kučera, Mgr.
starosta

V Praze dne

Za nájemce (původní), Autoškola Drive-Vršovice, s.r.o.:

.....
Ing. Petr Saska
jednatel

Za nájemce (nový), Autoškola Drive-Letňany, s.r.o.:

.....
Ing. Petr Saska
jednatel



Č.j.: MC18 11059/2020 OSM

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18

Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany

oznamuje ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze
v platném znění

Z Á M Ě R

Záměrem MČ je uzavřít dodatek ke smlouvě č. S-2018/95/0014 o nájmu prostor sloužících k podnikání v objektu Malkovského 608/26, Praha 9 Letňany se společností Autoškola Drive – Vršovice, s.r.o., IČ 24195383. Předmětem dodatku je převedení smlouvy na společnost Autoškola Drive – Letňany, s.r.o., IČ 07061064 a udělení souhlasu MČ Praha 18 s poskytnutím předmětu nájmu do užívání třetím osobám, a to konkrétně společnosti Autoškola Drive – Vršovice, s.r.o., IČ 24195383, a Autoškole Eden, s.r.o., IČ 24264041.

Dále je záměrem MČ uzavřít dodatek ke smlouvě č. S-2018/95/0138 o nájmu parkovacích stání v objektu Malkovského 608/26, Praha 9 Letňany se společností Autoškola Drive – Vršovice, s.r.o., IČ 24195383. Předmětem dodatku je převedení smlouvy na společnost Autoškola Drive – Letňany, s.r.o., IČ 07061064.

Bližší informace týkající se této záležitosti podá OSM ÚMČ Praha 18.

Podle výše citovaného ustanovení mají občané právo se k tomuto záměru vyjádřit. Vyjádření je nutno doručit písemně odboru správy majetku, prostřednictvím podatelny ÚMČ Praha 18, nejpozději do 30.04.2020

„otisk úředního razítka“

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, v.r.
starosta MČ Praha 18

Záměr musí být zveřejněn nejméně na dobu 15 dní.

Záměr byl schválen usnesením RMČ č. 155/10/20

Záměr byl zveřejněn: 14.04.2020

Datum sejmutí: 4. 5. 2020



**ZÁPIS ZE 14. ZASEDÁNÍ
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18**

13. KVĚTNA 2020

(výpis)

Smlouva o nájmu NP Malkovského 608/26 a nájmu parkovacích stání

Předkládá: místostarostka Lojková

Odbor: OSM

Zpracovala: [redacted]

13.1 Usnesení č. 219/14/20

1. RMČ schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. S-2018/95/0014 o nájmu prostor sloužících k podnikání v objektu Malkovského 608/26, Praha 9 Letňany, se společností Autoškola Drive – Vršovice, s.r.o., IČ 24195383. Předmětem dodatku je převedení smlouvy na společnost Autoškola Drive – Letňany, s.r.o., IČ 07061064 a udělení souhlasu MČ Praha 18 s poskytnutím předmětu nájmu do užívání třetím osobám, a to konkrétně společností Autoškola Drive – Vršovice, s.r.o., IČ 24195383, a Autoškola Eden, s.r.o., IČ 24264041.
2. RMČ schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. S-2018/95/0138 o nájmu parkovacích stání v objektu Malkovského 608/26, Praha 9 Letňany, se společností Autoškola Drive – Vršovice, s.r.o., IČ 24195383. Předmětem dodatku je převedení smlouvy na společnost Autoškola Drive – Letňany, s.r.o., IČ 07061064.
3. RMČ ukládá OSM zajistit uzavření dodatků.

13.2 Důvodová zpráva

13.2.1 Legislativní podklady:

- zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

13.2.2 Odůvodnění předkladu:



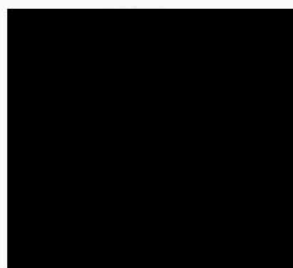
13.3 Termín realizace přijatého usnesení: ihned

13.4 Zodpovídá: místostarostka Lojková – OSM

13.5 Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

[redacted]
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta



[redacted]
Iveta Lojková
místostarostka