



# SMLOUVA O PROVEDENÍ ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. \_\_\_\_

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a dle ust. § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

mezi smluvními stranami:

**1) Archeologický ústav Akademie věd české republiky, Praha, v.v.i. se**

sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupená/jednající: Mgr. Janem Maříkem, Ph.D., ředitelem

IČ: 67985912 DIČ: CZ67985912

bankovní spojení: Česká spořitelna, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 číslo

\_\_\_\_\_

(dále jen „zhotovitel“)

a

**2) Městská knihovna Kutná Hora, příspěvková organizace se**

sídlem Husova 145, 284 01 Kutná Hora

zastoupená: Mgr. Gabrielou Jarkulišovou, ředitelkou knihovny

IČ: 62951491 DIČ: CZ62951491 bankovní spojení: Moneta

\_\_\_\_\_

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

## I. Účel smlouvy

1. Zhotovitel je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této smlouvy je sjednání podmínek provedení – záchranného archeologického výzkumu (dále jen ZAV) – ze strany zhotovitele pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „Kutná Hora – rekonstrukce objektu bývalé ZŠ J. A. Komenského na p.p.č. 1351/1, 1351/2, 1351/3 v k.ú. Kutná Hora“ (dále jen „akce“).
4. Objednatel provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku s názvem „Záchranný archeologický výzkum při stavbě – Kutná Hora – rekonstrukce objektu bývalé ZŠ J. A. Komenského“ (dále jen „veřejná



zakázka“). Smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku. Při výkladu Smlouvy je třeba přihlížet rovněž k zadávacím podmínkám veřejné zakázky, zejména k obsahu zadávací dokumentace a k nabídce autorského dozoru, podané v předmětném výběrovém řízení.

5. Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu s názvem „Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře“, reg. č. projektu CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004650 (dále jen „Projekt“), který je spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Integrovaného operačního programu (dále také jen „IOP“), Prioritní osa IROP: 06.3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí; Identifikační číslo EDS/SMVS: 117D03J000094

## II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se v souladu se Zákonem a na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele ZAV a veškeré s tím spojené odborné práce při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezích. Bližší specifikace umístění akce (situační plánek staveniště s vyznačením zkoumané plochy) a bližší specifikace a kalkulace prací zhotovitele pro ZAV jsou připojeny k této smlouva jako její přílohy.
2. ZAV se bude skládat z následujících činností:
  - a) **přípravná část výzkumu** zahrnující zpracování archeologicko-stavebně-historické rešerše pro lokalitu a zástavbu v místě realizace ZAV
  - b) **terénní část výzkumu** zahrnující výkopové a dokumentační práce, a
  - c) **zpracování výzkumu** zahrnující laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě,
  - d) **odborný dohled** nad zemními pracemi na akci v lokalitě realizace ZAV,
  - e) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV objednateli.
3. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této smlouvy umožnit a poskytnout zhotoviteli při jeho provádění veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této smlouvy a dle dalších pokynů zhotovitele. Objednatel se dále zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
4. Smluvní strany konstatují, že činnost zhotovitele dle této smlouvy není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu
5. Místem plnění ZAV je především místo stavby – centrální budova bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře, Na Náměti 416.

## III. Doba plnění

1. ZAV bude realizována v následujících termínech:
  - a) **přípravná část a terénní část** ZAV bude zahájena do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy a bude realizována **po dobu šedesáti pracovních dnů** od svého zahájení.
  - b) **zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do tří měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
  - c) **předání zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.



2. Sjednaná doba plnění může být prodloužena o dobu, po kterou nebude možno ZAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřipravenosti akce ze strany objednatele vykonávat.

V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení ZAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení ZAV.

#### IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení ZAV je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele v maximální výši **1.935.000,- Kč** bez DPH (slovy: **jeden milion devět set třicet pět tisíc korun českých**) a nesmí být překročena.
2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění
3. Cenovou kalkulaci provádění ZAV předložil zhotovitel v nabídce v rámci výběrového řízení veřejné zakázky a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Cenová kalkulace byla zpracována podle celkového předpokládaného objemu prováděných prací, jež byly určeny na základě celkového objemu<sup>1</sup> a evidovaného charakteru archeologických terénů.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedený objem ZAV, maximálně však cenu dle článku IV.1. této smlouvy, následovně. Faktura za terénní část ZAV bude vystavena objednateli vždy do 5 dnů po ukončení každého kalendářního měsíce. K faktuře musí být přiložen jako příloha oběma stranami odsouhlasený výkaz skutečně vynaložených nákladů na terénní část ZAV, jinak je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Závěrečná faktura – daňový doklad bude vystavena ke dni ukončení zpracování a vyhotovení souhrnné závěrečné zprávy ZAV.
5. Splatnost faktur – daňových dokladů se stanovuje na 30 dnů od vystavení.
6. Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ;
  - b) číslo dokladu;
  - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění;
  - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol;
  - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH;
  - f) důvod účtování s odvoláním na smlouvu;
  - g) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu;
  - h) seznam příloh včetně výkazu skutečně vynaložených nákladů;
  - i) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis;
  - j) každá faktura v záhlaví bude označena názvem projektu „Rekonstrukce objektu bývalé základní školy J. A. Komenského v Kutné Hoře“;

---

<sup>1</sup> stanovení celkového objemu v m<sup>3</sup> bylo provedeno z plošné výměry stavby a evidované mocnosti archeologických terénů v rámci stavebníkem provedených statických sond



k) faktura musí být označena také registračním číslem projektu,  
tj.

CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004650

7. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury); právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do čtrnácti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatel dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce
8. Faktury a veškeré podklady související s doložením skutečně vynaložených nákladů budou zasílány v listinné podobě na adresu sídla objednatele, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky.
9. V případě prodloužení objednatele s úhradou jakékoli peněžitě pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodloužení.

#### **V. Podmínky realizace ZAV**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této smlouvy subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této smlouvy tak, jakoby plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací vedeném ve formě stavebního deníku. Ten bude objednateli na jeho vyžádání kdykoliv k nahlédnutí. Objednatel je oprávněn při provádění ZAV stavební deník průběžně kontrolovat a schvalovat jeho obsah. Oběma stranami odsouhlasený výkaz prací uvedený ve stavebním deníku bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.
3. Vady ve výkazu prací vedené zhotovitelem ve stavebním deníku je objednatel oprávněn bezprostředně komunikovat s pověřeným zástupcem zhotovitele s cílem zajištění nápravy. Vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatel, ne však později než do 30 dnů ode dne reklamace.
4. ZAV dle této smlouvy proběhne jako odkryv části zastavované plochy specifikované v příloze č. I této smlouvy. Pro potřeby tohoto výzkumu zajistí objednatel skryvku plochy až na povrch archeologických nemovitých nálezů dle pokynů zhotovitele. Veškeré zemní práce, spojené s



přípravou plochy pro archeologický výzkum, proběhnou na náklady objednatele. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům. Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy. Místo dočasného uložení zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatelem.

5. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
6. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění ZAV v místě akce sociální zázemí a poskytnout uzamykatelný prostor pro šatnu, uložení náradí a dočasné uložení archeologických movitých nálezů. Náklady spojené s provozem těchto prostor hradí objednatel.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této smlouvy realizována.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu připojeném jako příloha k této smlouvě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
9. Ve věci realizace této smlouvy jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:
  - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu Mgr. Filip Velímský, Ph.D. (tel. +420 327511730-1, e-mail: velimsky@arup.cas.cz);
  - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této smlouvy je Ing. Jiří Janál (tel. +420327710235, e-mail: janal@mu.kutnahora.cz).

## VI. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto smlouvu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Výpovězením této smlouvy před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, (za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele, které nebude napraveno do 20 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele ke zjednání nápravy a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této smlouvy delší, než 30 dnů.



## VII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené na základě této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací veřejné zakázky včetně účetních dokladů minimálně dokonce roku 2028.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným zadavatelem provést kontrolu dodržování podmínek smlouvy; dodavatel je zároveň „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
  - 1) Specifikaci rozsahu ZAV 2)Kalkulace cen
6. Tato smlouva je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran, nebo je smlouva uzavřena elektronicky.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Kutná Hora č. 355/20 ze dne 27.05.2020.

V Praze dne

V Kuté Hoře dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

---

elektronicky

Mgr. Jan Mařík, Ph.D., ředitel

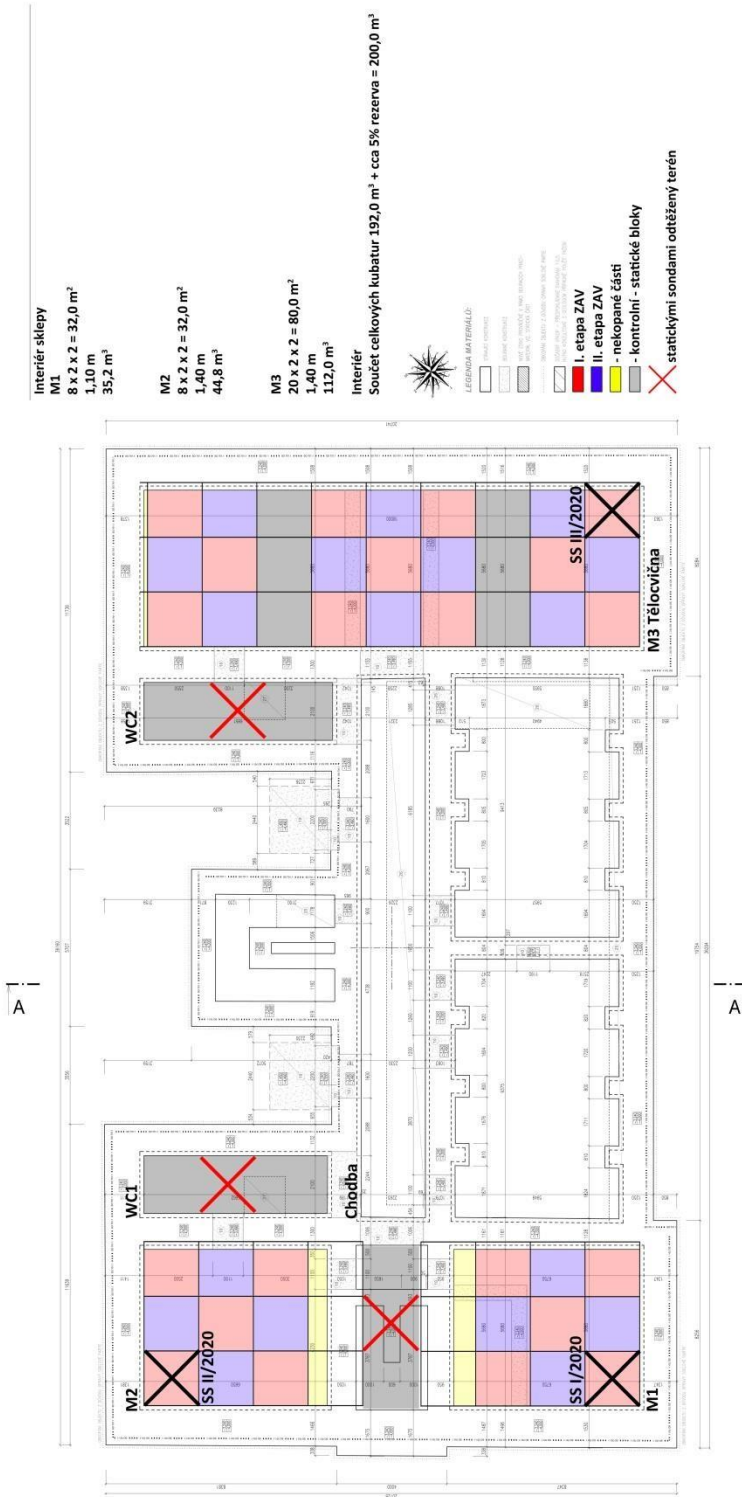
---

elektronicky

Mgr. Gabriela Jarkulišová, ředitelka



## Příloha č. 1 - Specifikace rozsahu ZAV





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Příloha č. 2 – Kalkulace cen

<b>Veřejná zakázka:</b>	<b>Záchranný archeologický výzkum při stavbě – Kutná Hora – rekonstrukce objektu bývalé ZŠ J. A. Komenského</b>		
<b>Účastník:</b>	<i>Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.</i>		
<b>Obchodní firma/jméno:</b>	<i>Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.</i>		
<b>Sídlo/místo podnikání:</b>	<i>Letenská 123/4, 118 01 Praha 1</i>		
<b>IČ:</b>	<i>67985912</i>		
<b>DIČ:</b>	<i>CZ67985912</i>		
<b>Osoba oprávněná jednat:</b>	<i>Mgr. Jan Mařík, Ph.D., ředitel</i>		
<b>Nabídková cena za plnění veřejné zakázky</b>			
	<b>cena v Kč bez DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>cena v Kč vč. DPH</b>
<b>Nabídková cena za zpracování 1 m3 přípravné a terénní části ZAV při předpokládaném celkovém rozsahu 200 m3</b>	<i>8 000,00 Kč</i>	<i>1 680,00 Kč</i>	<i>9 680,00 Kč</i>
<b>Nabídková cena za 200m3 přípravné a terénní části ZAV</b>	<i>1 600 000,00 Kč</i>	<i>336 000,00 Kč</i>	<i>1 936 000,00 Kč</i>
<b>Nabídková cenu za zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy</b>	<i>335 000,00 Kč</i>	<i>70 350,00 Kč</i>	<i>405 350,00 Kč</i>
<b>Celková nabídková cena</b>	<i>1 935 000,00 Kč</i>	<i>406 350,00 Kč</i>	<i>2 341 350,00 Kč</i>