



# Ústecký kraj

## Krajský úřad

Číslo objednatele: 20/SML2870/SOD/KH

Číslo zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Objednatel:

##### Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání

E-mail/telefon:

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

Název/Jméno:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 882733379/0800

Ing. Luboš Trojna, vedoucí Odboru kancelář hejtmána

KÚÚK

[trojna.l@kr-ustecky.cz](mailto:trojna.l@kr-ustecky.cz) / +420 777 495 761

Zahrada Čech s.r.o.

Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice

Michaela Mokrá, obchodní, marketingová a provozní ředitelka

22794701

CZ22794701

Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu: 262738945/0300

Michaela Mokrá, obchodní, marketingová a provozní ředitelka

[michaela.mokra@zahrada-cech.cz](mailto:michaela.mokra@zahrada-cech.cz) / +420 605 237 960

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem

spisová značka C31640 (výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O DÍLO:

## I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „**KH - Zajištění oslav 20 let Ústeckého kraje v rámci výstavy Zahrady Čech**“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla je komplexní příprava, propagace a realizace programu akce v rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy – Navrhovaný rozpočet akce:
  - a) produkční zajištění akce
  - b) technické zajištění akce
  - c) personální zajištění akce (vč. hostesek a ostrahy) k realizace a průběhu akce
  - d) propagace akce
  - e) koordinace všech aktivit potřebných k zajištění bezproblémového chodu akce
  - f) zajištění potřebné logistiky
  - g) pronájem prostor, pódia, mobiliáře
  - h) vizuál pódia
  - i) tematický vizuál nosných prvků hlavní výstavní expozice
  - j) zajištění cateringu

Součástí předmětu plnění je doprava a instalace díla.

3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely realizace propagační akce 20 let Ústeckého kraje ve dnech **11. – 19. 9. 2020** (1. – 10. 9. 2020 organizační příprava akce; 11. – 19. 9. 2020 realizace akce).

## II. Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu v termínu do: **11. 9. 2020**
2. Místem provedení díla je výstaviště Zahrada Čech, Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice (dílo bude realizováno v prostorách a budovách výstaviště).

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši **1.223.334,20 Kč** (slovy: jeden milion dvě stě dvacet tři tisíce tři sta třicet čtyři koruny české dvacet haléřů) včetně DPH. Cena díla je stanovena na základě navrženého rozpočtu dle přílohy č. 2 této smlouvy a rovná se ceně plnění veřejné zakázky číslo KUUK/087133/2020/INV/VZ-KH/0068 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 4. 5. 2020 zasláné e-mailem.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“) s uplatněním dílčí fakturace v členění:

- a) zálohová faktura, která bude vystavena na částku odpovídající 50 % ceny díla dle čl. III, odst. 1 a bude zhotovitelem zaslána nejdříve 1 den následující po dni zveřejnění v registru smluv,
- b) doplatková faktura, která bude vystavena na částku odpovídající zbylým 50 % ceny díla dle čl. III, odst. 1 a bude zhotovitelem zaslána nejdříve po uplynutí doby provedení díla dle čl. II, odst. 1.

Podkladem pro vystavení doplatkové faktury je **Protokol o předání a převzetí díla** (dále i jako „**Protokol**“) stvrzený oběma smluvními stranami.

4. Zálohová faktura i doplatková faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
6. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

#### **IV.**

#### **Splnění závazku (provedení díla)**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dle smlouvy dojde úplným dokončením díla v rozsahu dle čl. I, odst. 2 smlouvy a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami, který je zároveň podkladem pro úhradu ceny díla (čl. III. odst. 3 písm. b) smlouvy).

#### **V.**

#### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady prováděného díla. Za vadu se považuje jakýkoliv rozpor prováděného díla se smlouvou, včetně specifikace díla, dle čl. I, odst. 2 smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Vady díla je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
5. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 věty druhé občanského zákoníku, má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
- b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
- c) právo odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 5 dnů.

6. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 5 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
  - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 5 dnů.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 5. a 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 5. a 6. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) při neuskutečnění části díla „KH - Zajištění oslav 20 let Ústeckého kraje v rámci výstavy Zahrady Čech“ ve dnech 11. – 19. 9. 2020 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč;
  - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednaného termínu plnění díla smluvní pokutu ve výši 200 Kč;
  - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 200 Kč;
  - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč;
  - e) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude proveden včas a v rozsahu uvedeném čl. I, odst. 2 této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen objednatele nejméně 1x měsíčně informovat o průběžném plnění díla. O průběžném plnění bude vždy pořízen zápis stvrzený oběma smluvními stranami, kde budou uvedeny i vady díla zjištěné objednatelem při průběžných kontrolách.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla předkládat objednateli ke schválení jednotlivé činnosti zcela v souladu s vymezenou specifikací předmětu díla (plochy k pronájmu, vizuály, program aj.).
4. Zhotovitel je povinen do Protokolu dle čl. III, odst. 3 této smlouvy písemně informovat objednatele o průběhu akce, zejména pak o těchto skutečnostech:
  - počet návštěvníků (kvalifikovaný odhad počtu lidí, kteří se akce zúčastnili)
  - provozní průběh oslav (zda proběhly všechny plánované aktivity, nedošlo k potížím)
  - kritické události (zda nedošlo k nějakým úrazům, zásahu složek IZS)
5. Zhotovitel je povinen zpracovat po dokončení díla Protokol o předání a převzetí díla, tj. závěrečnou hodnotící zprávu, která bude shrnutím celé realizované zakázky. Obsah dokumentu je upřesněn v čl. VII, odst. 4 této smlouvy.
6. Kontaktní osobou ze strany zhotovitele je paní Michaela Mokrá, obchodní, marketingová a provozní ředitelka Zahrada Čech s.r.o. a kontaktní osobou ze strany objednatele je Ing. Luboš Trojna, vedoucí Odboru kancelář hejtmána.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto hejtmánem Ústeckého kraje Oldřichem Bubeníčkem na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 006.5/54R/2018 ze dne 10. 12. 2018 a na základě předchozího souhlasu PhDr. Martina Kliky, MBA, DBA, člena Rady Ústeckého kraje.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 pare s platností originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží každý 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail: [michaela.mokra@zahrada-cech.cz](mailto:michaela.mokra@zahrada-cech.cz). Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## **IX.**

### **Podpisy smluvních stran**

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....  
Oldřich Bubeníček, hejtman  
Ústecký kraj

.....  
Michaela Mokrá, obchodní, marketingová a  
provozní ředitelka  
Zahrada Čech s.r.o.

Objednatel

Zhotovitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2 – Navrhovaný rozpočet akce