

**Město Hořovice**, IČ 00233242, DIČ CZ00233242, plátce DPH  
 sídlo: Palackého náměstí 2/2, 268 01 Hořovice  
 ID datové schránky: yjmbxfn, email pro doručení výzvy k vystavení faktury: perina@mesto-horovice.cz  
 zastoupená: Dr. Ing. Jiří PERINA, starosta

(dále jen „**Povinná**“)

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ 24729035, DIČ CZ24729035,  
 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly,  
 pro smluvní jednání zastoupena na základě pověření evidenční č. POV/OÚ/87/0005/2017 Ing. Jiřím Duspivou,  
 vedoucím odboru Obnova DS

a

v technických záležitostech zastoupená na základě plné moci  
 společností **ELEKTROŠTIKA, s.r.o.**, IČ: 48041122, DIČ: CZ48041122,  
 se sídlem U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4,  
 jednající Ing. Ludvíkem Štikou, [REDAKCE] jednatelem

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI** **č: IE-12-6008933/VB/001** **„Hořovice, Na Schůdkách, Úzká, obnova NN“**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

### **Článek I.** **Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

### **Článek II.** **Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
  - pozemků parc. č. **298/2, 299, 348, 374/1, 375/1, 376/1 a 376/12**, v k.ú. Hořovice, obec Hořovice, to vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun na LV č. **10001** (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - **v zemi uložené kabelové vedení NN 0,4kV a pilíře s rozvodnými skříněmi včetně přívodních kabelů NN 0,4kV** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mimo jiné na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### **Článek III. Předmět smlouvy**

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **2129-11/2020** potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun dne 14. 1. 2020 pod č. **PGP-43/2020-202**. Geometrický plán je přílohou této smlouvy. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu a této smlouvy uhradí Oprávněná.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### **Článek IV. Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **75.500,- Kč** (slovy: **sedmdesát pět tisíc pět set korun českých**). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – IE-12-6008933/VB/001 a
  - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuzijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

### **Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje společnost ELEKTROŠTIKA, s.r.o., IČ: 48041122, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

### **Článek VI. Závěrečná ujednání**

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve **2** stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis

obdrží místně příslušný katastrální úřad.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Město Hořovice.
4. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření této smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
5. O uveřejnění v registru smluv bude Město Hořovice informovat ČEZ Distribuci, a.s. bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
7. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením Rady / zastupitelstva města Hořovice, č.j. .... ze dne .....
8. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene
  - pověření Oprávněné Ing. Jiří Duspiva

**Povinná:**

V Hořovicích

Dne 26. 03. 2020

Město Hořovice

Jméno, Příjmení Dr. Ing. Jiří PEŘINA

Funkce starosta

Podpis

**Oprávněná:**

V

Dne

Firma

Jméno, Příjmení

klauzurní  
- 4 -05- 2020

ČEZ Distribuce, a.s.

Ing. Jiří Duspiva

vedoucí odboru Obnova DS