**D O D A T E K č. 3**

k nájemní smlouvě uzavřené dne 13. 10. 2015 na nájem prostoru sloužícího k podnikání

# Město Rakovník

# se sídlem Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník

zastoupené PaedDr. Luďkem Štíbrem, starostou

IČ: 00244309, DIČ: CZ00244309

dále jen **„pronajímatel“**

a

**Tradiční pivovar v Rakovníku, a. s.**

se sídlem Havlíčkova 69, 269 01 Rakovník

zastoupená Jiřím Kovářem, předsedou představenstva

IČ: 26474638, DIČ: CZ26474638

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B7323

dále jen **„nájemce“**

 Obě smluvní strany uzavřely dne 13. 10. 2015 nájemní smlouvu. Nyní mají obě strany zájem na změně smlouvy, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 3**

**k nájemní smlouvě ve znění následných dodatků**

**A)**

**Do článku II. se nově vkládá odstavec 7. který zní:**

7. Na nájemné v období od 1. 4. 2020 do 30. 9. 2020 se poskytuje sleva ve výši 30 % ze základního měsíčního nájemného. Nájemné je tak po uvedené období stanoveno na částku 83 904 Kč za každý jednotlivý kalendářní měsíc. Sleva je poskytována z důvodu omezení podnikatelské činnosti při vyhlášeném nouzovém stavu v souvislosti s nákazou Covid-19 a možnosti využití dotačního programu COVID – Nájemné. Po uplynutí stanovené lhůty bude hrazeno nájemné v původní výši.

**Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.**

**B)**

1. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Rakovníka č. 351/20 ze dne 20. 05. 2020.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.
3. Tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním dodatku v plném rozsahu.
4. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují podpisy jednajících osob.

V Rakovníku dne ........................... V Rakovníku dne .................................

 ............................................................... ..................................................................

 Město Rakovník Tradiční pivovar v Rakovníku, a. s.

 PaedDr. Luděk Štíbr Jiří Kovář

 starosta předseda představenstva