

SMLOUVA O DÍLO č. SML/2020/0465/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 10R-342/2020 ze dne 20.5.2020

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Irenou Michalcovou - starostkou MČ Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO

Ing. Martin Lukeš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Private Construction s.r.o.

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 184222

se sídlem: Kosatcová 1303/8, 106 00 Praha 10 - Záběhllice

zastoupený: Ing. Tomášem Lauerem, jednatelem společnosti

IČ: 2416077

DIČ: CZ2416077

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem:

ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4- oprava sociálního zařízení

Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení:

stavebních úprav sociálního zařízení pro dívky ve 2. NP pavilonu A a stavebních úprav sociálního zařízení pro dívky a chlapce ve 3. NP pavilonu A včetně úpravy úklidové místnosti. Veškeré stavební práce proběhnou dle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované v 04/2020 Ing. arch. Ivanem Drobným – DROBNÝ ARCHITECTS s.r.o., IČ: 26499924, Děkanská 226/7, 140 00 Praha 4.

Podrobný popis prací je uveden v zhotovitelem oceněném výkazu výměr, který je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 12.5.2020, která je přílohou této smlouvy o dílo.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně dne 26.6.2020.

Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započatí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do **60 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá

předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí : **738.285,00 Kč bez DPH**
 155.040,00 Kč 21 % DPH
 893.325,00 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je/není poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy

(zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;

- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost

odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 30 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 30 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 30 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž každý ze stejnopisů obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 stejnopis, objednatel 2 stejnopisy.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

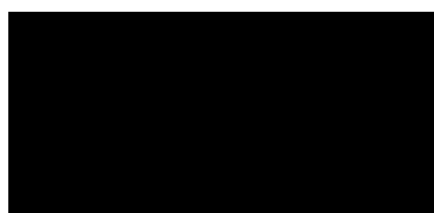
12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

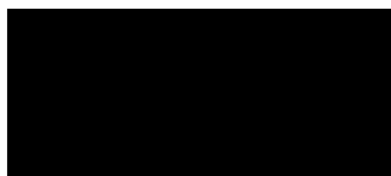
Příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 12.5.2020

V Praze dne..... - 3 -06- 2020



Za objednatele

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4



Za zhotovitele

Ing. Tomáš Lauer
jednatel společnosti
Private Construction s.r.o.



Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... - 3 -06- 2020



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

Název akce: ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 – oprava sociálního zařízení

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	
obchodní firma nebo název	Private Construction s.r.o.
sídlo:	Kosatcová 1303/8, 106 00, Praha 10
právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	241 60 377
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Ing. Tomáš Lauer
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	e-mail:

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	738.285,-
DPH	155.040,-
nabídková cena v Kč vč. DPH	893.325,-

datum :

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Lauer Tomáš	jméno a příjmení	
funkce	jednatel	funkce	
údaje o případném zmocnění		údaje o případném zmocnění	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

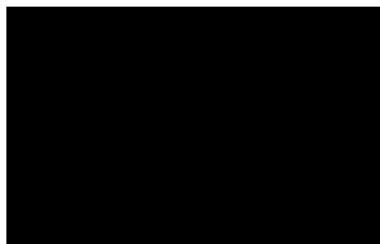
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A	SKP :
Projektant :	Drobný Architects s.r.o. Děkanská 7/226 Praha 4	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4	Náklady na MJ :
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	59 680	
	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	85 938	
N	PSV celkem	557 510	
	ZRN celkem	703 128	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	703 128	Ostatní VRN 35 156
	ZRN+VRN+HZS	738 285	VRN celkem 35 156

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	
DPH	15 % činí :	
Základ pro DPH	21 % činí :	738 285 Kč
DPH	21 % činí :	155 040 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		893 325 Kč

Poznámka :



12.5.2020

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61	Upravy povrchů vnitřní	5 705	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	9 660	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	2 880	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	8 335	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	10 323	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	49 035	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	11 567	0	0	0
721	zdravotně technická instalace	0	212 440	0	0	0
731	Ústřední topení	0	3 500	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	146 740	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	38 354	0	0	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	0	11 567	0	0	0
781	Obklady keramické	0	121 446	0	0	0
783	Nátěry	0	2 400	0	0	0
784	Malby	0	9 495	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	59 680	0	0
	CELKEM OBJEKT	85 938	557 510	59 680	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	703 128	0
Oborová přírážka	0	0,0	703 128	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	703 128	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	703 128	0
Zařízení staveniště	0	3,0	703 128	21 094
Provoz investora	0	0,0	703 128	0
Kompletační činnost (IČD)	0	2,0	703 128	14 063
CELKEM VRN				35 156

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	2.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
2	1	zakrytí oken	soubor	5,45	50,00	272,50
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2 1,172*2,325		2,72		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíň E2 1,172*2,325		2,72		
3	612 42-1231.R00	Oprava vápen.omítek stěn a stropů do 10 % ploch	m2	26,05	60,00	1 563,00
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F1 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2 1,950*1,212		2,36		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4 1,950*1,212		2,36		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2 (0,296+0,28+0,1+0,1)*1,212		0,94		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4 1,75*1,212		2,12		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíň E1 4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíň E2 (0,12+0,286+0,1+0,1)*1,212		0,73		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíň E3 4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíň E4 1,578*1,212		1,91		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				1 835,50
Díl:	64	Výplně otvorů				
5	642 94-2111.R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,00	950,00	2 850,00
		D1:1kus		1,00		
6	553-30303	Zárubeň ocelová H 95 700x1970x95 L	kus	1,00	990,00	990,00
		D1:1kus		1,00		
	Celkem za	64 Výplně otvorů				3 840,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
7	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	12,00	90,00	1 080,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				1 080,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
8	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	21,78	75,00	1 633,50
		WC+ předsíň 4,524*1,578+1,8*1,011+1,6*0,909		10,41		
		okolní prostory 1,6*0,855+2*2+3*2		11,37		
9	1	zakrytí podlahy geotextilií	m2	35,86	35,00	1 255,10
		okolní prostory 1,6*0,855+2*2+3*2		35,86		
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				2 888,60
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
7	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00	25,00	75,00
		výkres výřez z půdorysu 2.NP				
		1x vstupní dveře		1,00		
		2x dveře kabin		2,00		
8	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,18	300,00	354,00
		vstupní dveře WC 0,6*1,97		1,18		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	2.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
9	965 08-1712.R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, předsíň 4,524*1,578 WC 1,8*1,011+1,6*0,909	m2	10,41 7,14 3,27	85,00	884,85
10	965 04-8150.R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% předsíň 4,524*1,578 WC 1,8*1,011+1,6*0,909	m2	10,41 7,14 3,27	50,00	520,50
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				1 834,35
Díl: 97		Prorážení otvorů				
11	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny F1 1,011*2 výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny F2 1,950*2 výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny F3 (0,181+0,23)*2 výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny F4 1,950*2 výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny G1 0,909*2 výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny G2 1,75*2-(1,174*1,1) výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny G3 (0,13+0,8)*2 výkres spárověz WC u ředitelny - kabiny G4 1,75*2 výkres spárověz WC u ředitelny - předsíň E1 1,32*2	m2	22,65 2,02 3,90 0,82 3,90 1,82 2,21 1,86 3,50 2,64	180,00	4 077,00
15	971 03-3131.R00	Vybourání otvorů do příček cihelných tl. 10 cm 0,5*0,3*2	m2	0,30 0,30	250,00	75,00
16	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,00	600,00	1 800,00
17	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,00	30,00	90,00
18	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,00	600,00	1 800,00
19	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,00	200,00	600,00
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,00	300,00	900,00
21	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,00	15,00	135,00
22	1	poplatek za skládku	t	3,00	600,00	1 800,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				11 277,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
23	711 21-0020.RAB	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Aquafin 2 K, proti tlakové vodě předsíň 4,524*1,578 WC 1,8*1,011+1,6*0,909	m2	10,41 7,14 3,27	380,00	3 955,80
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				3 955,80
Díl: 721		zdravotně technická instalace				
24	1	demontáž umyvadel	ks	1,00	260,00	260,00
25	1	demontáž vodovodních baterií	ks	1,00	200,00	200,00
26	1	demontáž wc	ks	2,00	320,00	640,00
29	1	zápustné umyvadlo	ks	1,00	320,00	320,00
30	1	automatická umyvadlová baterie	ks	1,00	5 500,00	5 500,00
31	1	umyvadlový sifon	ks	1,00	750,00	750,00
34	1	závěsný klozet	ks	2,00	3 800,00	7 600,00
35	1	wc sedátko s poklopem	ks	2,00	650,00	1 300,00
36	1	instalační modul pro wc	ks	2,00	5 200,00	10 400,00

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	2.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	1	ovládací tlačítko na splachování	ks	2,00	1 250,00	2 500,00
39	1	závěsná wc souprava s kratkou	ks	2,00	850,00	1 700,00
	1	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	ks	14,00	290,00	4 060,00
		Ov1		2,00		
		Ov2		2,00		
		Ov3		1,00		
40	1	zásobník na toaletní papír	ks	2,00	1 350,00	2 700,00
41	1	dávkovač tekutého mýdla	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
42	1	elektrický osoušeč rukou	ks	1,00	1 850,00	1 850,00
43	1	větrací mřížka	ks	2,00	690,00	1 380,00
45	1	úpravy napojení zař. předmětů na kanalizační a vodovodní potrubí	soubor	1,00	9 500,00	9 500,00
		Celkem za 721 zdravotně technické instalace				62 110,00
Díl:	731	Ústřední topení				
38	1	demontáž a zpětná montáž otopného tělesa	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
		Celkem za 731 Ústřední topení				1 500,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
39	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf. do 0,8 m	kus	3,00	350,00	1 050,00
		D1		1,00		
		D2		2,00		
47	1	Dveře vnitřní 1kf. Plně 60x197 RAL	ks	2,00	3 500,00	7 000,00
		D1		2,00		
48	1	Dveře vnitřní 1kf. Plně 70x197 RAL	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
		D2		1,00		
41	1	deska pod umyvadlo	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
42	1	konzole pod umyvadlo	ks	2,00	350,00	700,00
48	766 67-0021.R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00	250,00	750,00
49	1	dodávka klik + štítků	ks	3,00	390,00	1 170,00
50	1	samozavěrače	ks	1,00	1 300,00	1 300,00
		Celkem za 766 Konstrukce truhlářské				20 470,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
57	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	10,41	45,00	468,45
		předsíň				
		4,524*1,578		7,14		
		WC				
		1,8*1,011+1,6*0,909		3,27		
43	771 57-1101.R00	Montáž podlah keramických	m2	10,41	590,00	6 141,90
		předsíň				
		4,524*1,578		7,14		
		WC				
		1,8*1,011+1,6*0,909		3,27		
44	1	příplatek za spárovací hmotu	m2	10,41	30,00	312,30
60	1	Dlažba např. Rako Color Two - MAT - 20x20 cm	m2	10,41	595,00	6 193,95
		předsíň				
		4,524*1,578		7,14		
		WC				
		1,8*1,011+1,6*0,909		3,27		
		Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady				13 116,80
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				
47	777 55-1480.R00	Vyrovnávací samonivel. stěrka Cembex U1, tl. 5 mm	m2	10,41	380,00	3 955,80
		předsíň				
		4,524*1,578		7,14		
		WC				
		1,8*1,011+1,6*0,909		3,27		
		Celkem za 777 Podlahy ze syntetických hmot				3 955,80
Díl:	781	Obklady keramické				
62	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklad	m2	33,71	45,00	1 516,95
		vykres spárověz WC u ředitelny - kabiny F1				

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	2.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,011*2 výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2		2,02		
		1,80*2+0,15*0,8 výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3		3,72		
		(0,13+0,18)*2 výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4		0,62		
		1,80*2+0,15*0,8 výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1		3,72		
		0,909*2 výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2		1,82		
		1,6*2+0,15*0,8-1,174*1,113 výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3		2,01		
		(0,13+0,08)*2 výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4		1,86		
		1,6*2+0,15*0,8 výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E1		3,32		
		1,32*2+0,08*2+0,1*1,113-1,32*0,8 výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E2		1,86		
		1,578*2-1,174*1,113 výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E3		1,85		
		4,524*2+1,113*0,1 výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E4		9,16		
		1,578*2-0,7*2		1,76		
63	781 41-5014.R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč.přípravy podkladu a spárování	m2	33,71	590,00	19 888,90
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F1				
		1,011*2		2,02		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2				
		1,80*2+0,15*0,8		3,72		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3				
		(0,13+0,18)*2		0,62		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4				
		1,80*2+0,15*0,8		3,72		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1				
		0,909*2		1,82		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2				
		1,6*2+0,15*0,8-1,174*1,113		2,01		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3				
		(0,13+0,08)*2		1,86		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4				
		1,6*2+0,15*0,8		3,32		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E1				
		1,32*2+0,08*2+0,1*1,113-1,32*0,8		1,86		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E2				
		1,578*2-1,174*1,113		1,85		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E3				
		4,524*2+1,113*0,1		9,16		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E4				
		1,578*2-0,7*2		1,76		
64	781 49-7111.RS3	Lišta hliníková ukončovacích a rohová k obkladům a dlažbám	m	17,90	250,00	4 475,00
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F1				
		1,011*2		2,02		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2				
		1,95		1,95		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3				
		0,13+0,18		0,31		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4				
		1,95		1,95		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	2.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1 0,909*2		1,82		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2 0,296+0,28		0,58		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3 0,13+0,08+0,01		0,22		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4 1,75		1,75		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E1 1,32+0,08+0,1		1,50		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E2 0,12+0,286		0,41		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E3 4,524		4,52		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E4 0,45+0,428		0,88		
49	1	příplatek za spárovací hmotu	m2	23,40	30,00	702,00
66	1	Dodávka obkladu např. Rako Color ONE - 20x20 cm	m2	33,71	420,00	14 158,20
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F1 1,011*2		2,02		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2 1,80*2+0,15*0,8		3,72		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3 (0,13+0,18)*2		0,62		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4 1,80*2+0,15*0,8		3,72		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1 0,909*2		1,82		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2 1,6*2+0,15*0,8-1,174*1,113		2,01		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3 (0,13+0,08)*2		1,86		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4 1,6*2+0,15*0,8		3,32		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E1 1,32*2+0,08*2+0,1*1,113-1,32*0,8		1,86		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E2 1,578*2-1,174*1,113		1,85		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E3 4,524*2+1,113*0,1		9,16		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsíní E4 1,578*2-0,7*2		1,76		
67	781 00	D+M zrcadla lepeného do obkladu 1,32*0,8+1,72*2	m2	4,50	1 200,00	5 400,00
				4,50		
	Celkem za	781 Obklady keramické				46 141,05
Díl:	783	Nátěry				
53	783 11-2110.R00	Nátěr olejový OK "A" dvojnásobný - záručně	m2	1,00	280,00	280,00
54	1	nátěr radiátoru út	ks	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	783 Nátěry				780,00
Díl:	784	Malby				
55	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	26,05	28,00	729,40
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F1 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2 1,950*1,212		2,36		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4 1,950*1,212		2,36		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	2.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2 (0,296+0,28+0,1+0,1)*1,212		0,94		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4 1,75*1,212		2,12		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E1 4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E2 (0,12+0,286+0,1+0,1)*1,212		0,73		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E3 4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E4 1,578*1,212		1,91		
56	784 15-5212.R00	Malba tekutá Mistral Dekor	m2	26,05	57,00	1 484,85
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F1 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2 1,950*1,212		2,36		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4 1,950*1,212		2,36		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2 (0,296+0,28+0,1+0,1)*1,212		0,94		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4 1,75*1,212		2,12		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E1 4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E2 (0,12+0,286+0,1+0,1)*1,212		0,73		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E3 4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E4 1,578*1,212		1,91		
57	1	penetrace malby	m2	26,05	25,00	651,25
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F1 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F2 1,950*1,212		2,36		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F3 1,011*1,212		1,23		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny F4 1,950*1,212		2,36		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G1 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G2 (0,296+0,28+0,1+0,1)*1,212		0,94		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G3 0,909*1,212		1,10		
		výkres spárovež WC u ředitelny - kabiny G4 1,75*1,212		2,12		
		výkres spárovež WC u ředitelny - předsín E1				

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	2.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovez WC u ředitelny - předsín E2				
		(0,12+0,286+0,1+0,1)*1,212		0,73		
		výkres spárovez WC u ředitelny - předsín E3				
		4,52*1,212		5,48		
		výkres spárovez WC u ředitelny - předsín E4				
		1,578*1,212		1,91		
	Celkem za	784 Malby				2 865,60
Díl:	M21	Elektromontáže				
66	1	odpojení a demontáž stávajících rozvodů elektro	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
67	1	čidlem	ks	3,00	1 950,00	5 850,00
75	1	montáž stropního svítidla	ks	3,00	360,00	1 080,00
68	1	dodávka kabelu CYKY-J 3x1,5	m	20,00	35,00	700,00
70	1	dodávka jističe	ks	1,00	350,00	350,00
71	1	úpravy podružných elektrorozvaděčů	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00
72	1	drobný materiál	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
81	1	D+M - instalační lišta bílá 40 x 20 mm	m	10,00	180,00	1 800,00
74	1	revizní zpráva elektro	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
75	1	měření intenzity osvětlení	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
76	1	stavební přípomoci	kpl	10,00	280,00	2 800,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				20 780,00

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	1	Zakrytí oken	m2	5,25	50,00	262,50
		výkres spárořez WC dívky A1				
		1,22*0,86*2		2,10		
		výkres spárořez WC chlapci B1 C1				
		1,22*0,86*3		3,15		
2	612 42-1231.R00	Oprava vápen.omítek stěn a stropu do 10 % pl.	m2	60,12	60,00	3 607,20
		výkres spárořez WC dívky A1				
		(0,92+0,1+0,22)*1,212		1,50		
		výkres spárořez WC dívky A2a				
		3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		výkres spárořez WC dívky A3				
		2,96*1,212		3,59		
		výkres spárořez WC dívky A4				
		3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		výkres spárořez WC dívky				
		2,96*3,26-0,34*0,92+0,1*0,86*2		9,51		
		výkres spárořez WC chlapci B1 C1				
		(0,527+0,54+0,66+0,2)*1,212		2,34		
		výkres spárořez WC chlapci B2				
		3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		výkres spárořez WC chlapci B3a				
		1,976*1,212		2,39		
		výkres spárořez WC chlapci B4				
		3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		výkres spárořez WC chlapci				
		1,98*3,26+0,86*0,1*3		6,71		
		výkres spárořez WC chlapci předsíň C2				
		2,36*1,212+0,1*1,212*2		3,10		
		výkres spárořez WC chlapci předsíň C3				
		1,47*1,212		1,78		
		výkres spárořez WC chlapci předsíň C4				
		2,334*1,212		2,83		
		výkres spárořez WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárořez úklidová komora D1				
		1,471*1,212		1,78		
		výkres spárořez úklidová komora D2				
		0,8*1,212		0,97		
		výkres spárořez úklidová komora D3				
		1,471*1,212		1,78		
		výkres spárořez úklidová komora D2				
		0,8*1,212-0,5*0,3		0,82		
		výkres spárořez úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				3 869,70
Díl: 64		Výplně otvorů				
3	642 94-2111.R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,00	950,00	2 850,00
		D2: 2kusy		2,00		
		D1: 1kus		1,00		
4	553-30301	Zárubeň ocelová H 95 600x1970x95 L	kus	2,00	990,00	1 980,00
		D1: 2kus		2,00		
5	553-30303	Zárubeň ocelová H 95 700x1970x95 L	kus	1,00	990,00	990,00
		D2: 1kusy		1,00		
	Celkem za	64 Výplně otvorů				5 820,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
6	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	20,00	90,00	1 800,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				1 800,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem. stav.				

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
7	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	55,89	75,00	4 191,75
		WC dívky				
		2,96*3,26-0,34*0,92		9,34		
		WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		
		WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
		okolní prostory				
		6,84*3+5,112*3		35,86		
8	1	zakrytí podlahy geotextilií	m2	35,86	35,00	1 255,10
		okolní prostory				
		6,84*3+5,112*3		35,86		
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				5 446,85
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
9	968 06-1125.R00	Vyvážení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,00	25,00	200,00
		výkres výřez z půdorysu 3.NP				
		3x vstupní dveře		3,00		
		5x dveře kabin		5,00		
10	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	10,74	300,00	3 222,00
		vstupní dveře WC dívky				
		0,65*1,97		1,28		
		vstupní dveře WC chlapci				
		0,6*1,97		1,18		
		vstupní dveře úklidová komora				
		0,6*1,97		1,18		
		dveře do kabin WC dívky				
		3*0,6*1,97		3,55		
		dveře do kabin WC dívky				
		3*0,6*1,97		3,55		
11	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	9,45	250,00	2 362,50
		WC dívky				
		(3,26+1,123*2)-2-3*(0,6*1,97)		7,47		
		WC chlapci				
		(1,976+1,187*2)-2*(0,6*1,97)		1,99		
12	965 08-1712.R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm,	m2	20,03	85,00	1 702,55
		WC dívky				
		2,96*3,26-0,34*0,92		9,34		
		WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		
		WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
13	965 04-8150.R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	20,03	50,00	1 001,50
		WC dívky				
		2,96*3,26-0,34*0,92		9,34		
		WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		
		WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				8 486,55
Díl:	97	Prorážení otvorů				
14	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	61,50	180,00	11 070,00
		WC dívky stěna A1				
		2,96*2		5,92		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC dívky stěna A2a				
		3,26*2		6,52		
		WC dívky stěna A3				
		2,96*2-0,75*2		4,42		
		WC dívky stěna A4				
		3,26*2		6,52		
		WC chlapci stěna B1 C1				
		3,55*2		7,10		
		WC chlapci stěna B2				
		2,115*2		4,23		
		WC chlapci stěna B3a				
		1,976*2		3,95		
		WC chlapci stěna B4				
		3,26*2		6,52		
		WC chlapci předsín stěna C2				
		2,36*2-0,7*2		3,32		
		WC chlapci předsín stěna C3				
		1,47*2		2,94		
		WC chlapci předsín stěna C4				
		1,19*2		2,38		
		úklidová komora stěna D1				
		1,471*2		2,94		
		úklidová komora stěna D2				
		0,8*2-0,7*2		0,20		
		úklidová komora stěna D3				
		1,471*2		2,94		
		úklidová komora stěny D2				
		0,8*2		1,60		
15	971 03-3131.R00	Vybourání otvorů do přiček cihelných tl. 10 cm	m2	0,15	250,00	37,50
		0,5*0,3		0,15		
16	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,00	600,00	6 000,00
17	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	10,00	30,00	300,00
18	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,00	600,00	6 000,00
19	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	20,00	200,00	4 000,00
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,00	300,00	3 000,00
21	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	90,00	15,00	1 350,00
22	1	poplatek za skládku	t	10,00	600,00	6 000,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				37 757,50
Díl:	711	Izolace proti vodě				
23	711 21-0020.RAB	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Aquafin 2 K, proti tlakové vodě	m2	20,03	380,00	7 611,40
		výkres spárořez WC dívky				
		(2,96*3,26-0,34*0,92)		9,34		
		výkres spárořez WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		
		výkres spárořez WC chlapci předsín				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárořez úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				7 611,40
Díl:	721	zdravotně technická instalace				
24	1	demontáž umyvadel	ks	4,00	260,00	1 040,00
		WC chlapci				
		2		2,00		
		WC dívky				
		2		2,00		
25	1	demontáž vodovodních baterií	ks	4,00	200,00	800,00
		WC chlapci				
		2		2,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC dívky				
		2		2,00		
26	1	demontáž wc	ks	5,00	320,00	1 600,00
		WC chlapci				
		2		2,00		
		WC dívky				
		3		3,00		
27	1	demontáž pisoárů	ks	3,00	320,00	960,00
		WC chlapci				
		3		3,00		
28	1	demontáž výlevky	ks	1,00	280,00	280,00
29	1	zápustné umyvadlo	ks	4,00	2 800,00	11 200,00
30	1	automatická umyvadlová baterie	ks	4,00	5 500,00	22 000,00
31	1	umyvadlový sifon	ks	4,00	750,00	3 000,00
32	1	závěsný klozet	ks	5,00	3 800,00	19 000,00
33	1	wc sedátko s poklopem	ks	5,00	650,00	3 250,00
34	1	instalační modul pro wc	ks	5,00	5 200,00	26 000,00
35	1	ovládací tlačítko na splachování	ks	5,00	1 250,00	6 250,00
36	1	výlevka keramická	ks	1,00	6 500,00	6 500,00
37	1	závěsná wc souprava s kratkou	ks	5,00	850,00	4 250,00
	1	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	ks	14,00	290,00	4 060,00
		Ov1		5,00		
		Ov2		5,00		
		Ov3		4,00		
38	1	zásobník na toaletní papír	ks	5,00	1 350,00	6 750,00
39	1	dávkovač tekutého mýdla	ks	4,00	1 450,00	5 800,00
40	1	elektrický osoušeč rukou	ks	2,00	1 850,00	3 700,00
41	1	větrací mřížka	ks	1,00	690,00	690,00
42	1	pisoár s radarovým splachovačem	ks	3,00	6 900,00	20 700,00
43	1	úpravy napojení zař. předmětů na kanalizační a vodovodní potrubí	soubor	1,00	12 500,00	12 500,00
	Celkem za	721 zdravotně technická instalace				160 330,00
Díl: 731		ústřední topení				
44	1	demontáž a znova montáž otopného tělesa	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
45	1	úprava rozvodů út	kpl	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	731 ústřední topení				2 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
46	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	3,00	350,00	1 050,00
		D1		1,00		
		D2		2,00		
47	1	Dveře vnitřní 1kř. Plně 60x197 RAL	ks	2,00	3 500,00	7 000,00
		D1		2,00		
48	1	Dveře vnitřní 1kř. Plně 70x197 RAL	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
		D2		1,00		
49	1	sanitární příčky - chlapci	soubor	1,00	58 500,00	58 500,00
50	1	sanitární příčky - dívky	soubor	1,00	39 800,00	39 800,00
51	1	deska pod umyvadlo	ks	1,00	6 500,00	6 500,00
52	1	deska pod umyvadlo	ks	1,00	4 000,00	4 000,00
53	1	konzole pod umyvadlo	ks	4,00	350,00	1 400,00
54	766 67-0021.R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00	250,00	750,00
55	1	dodávka klik + štítků	ks	3,00	390,00	1 170,00
56	1	samozavěrače	ks	2,00	1 300,00	2 600,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				126 270,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
57	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	20,03	45,00	901,35
		výkres spárověz WC dívky				
		(2,96*3,26-0,34*0,92)		9,34		
		výkres spárověz WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkres spárovež WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
58	771 57-1101.R00	Montáž podlah keramických	m2	20,03	590,00	11 817,70
		výkres spárovež WC dívky				
		(2,96*3,26-0,34*0,92)		9,34		
		výkres spárovež WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
59	1	příplatek za spárovací hmotu	m2	20,03	30,00	600,90
60	1	Dlažba např. Rako Color Two - MAT - 20x20 cm	m2	20,03	595,00	11 917,85
		výkres spárovež WC dívky				
		(2,96*3,26-0,34*0,92)		9,34		
		výkres spárovež WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				25 237,80
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				
61	777 55-1480.R00	Vyrovňovací samonivel. stěrka Cembex U1, tl. 5 mm	m2	20,03	380,00	7 611,40
		výkres spárovež WC dívky				
		(2,96*3,26-0,34*0,92)		9,34		
		výkres spárovež WC chlapci				
		1,98*3,26		6,45		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora				
		1,62*0,8		1,30		
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				7 611,40
Díl:	781	Obklady keramické				
62	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklad	m2	58,25	45,00	2 621,25
		výkres spárovež WC dívky A1				
		2,81*2+0,15*0,8		5,74		
		výkres spárovež WC dívky A2a				
		3,26*2		6,52		
		výkres spárovež WC dívky A3				
		2,81*2+0,15*0,8-0,8*2		4,14		
		výkres spárovež WC dívky A4				
		3,26*2-1,8*0,8		5,08		
		výkres spárovež WC chlapci B1 C1				
		3,55*2		7,10		
		výkres spárovež WC chlapci B2				
		1,965*2+0,15*0,8		4,05		
		výkres spárovež WC chlapci B3a				
		1,976*2		3,95		
		výkres spárovež WC chlapci B4				
		3,26*2		6,52		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C2				
		2,36*2-0,8*2		3,12		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C3				
		1,57*2-1,47*0,8		1,96		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C4				
		1,19*2		2,38		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkres spárovež úklidová komora D1 1,471*2		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*2-0,7*2		0,20		
		výkres spárovež úklidová komora D3 1,471*2		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*2		1,60		
63	781 41-5014.R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč.přípravy podkladu a spárování	m2	58,25	590,00	34 367,50
		výkres spárovež WC dívky A1 2,81*2+0,15*0,8		5,74		
		výkres spárovež WC dívky A2a 3,26*2		6,52		
		výkres spárovež WC dívky A3 2,81*2+0,15*0,8-0,8*2		4,14		
		výkres spárovež WC dívky A4 3,26*2-1,8*0,8		5,08		
		výkres spárovežWC chlapci B1 C1 3,55*2		7,10		
		výkres spárovež WC chlapci B2 1,965*2+0,15*0,8		4,05		
		výkres spárovež WC chlapci B3a 1,976*2		3,95		
		výkres spárovež WC chlapci B4 3,26*2		6,52		
		výkres spárovež WC chlapci předsín C2 2,36*2-0,8*2		3,12		
		výkres spárovež WC chlapci předsín C3 1,57*2-1,47*0,8		1,96		
		výkres spárovež WC chlapci předsín C4 1,19*2		2,38		
		výkres spárovež úklidová komora D1 1,471*2		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*2-0,7*2		0,20		
		výkres spárovež úklidová komora D3 1,471*2		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*2		1,60		
64	781 49-7111.RS3	Lišta hliníková ukončovací a rohová k obkladům a dlažbám	m	35,84	250,00	8 960,00
		výkres spárovež WC dívky A1 2,96		2,96		
		výkres spárovež WC dívky A2a 3,26*2		6,52		
		výkres spárovež WC dívky A3 0,19+1,97		2,16		
		výkres spárovež WC dívky A4 3,26		3,26		
		výkres spárovežWC chlapci B1 C1 3,55		3,55		
		výkres spárovež WC chlapci B2 2,115		2,12		
		výkres spárovež WC chlapci B3a 1,976*2		3,95		
		výkres spárovež WC chlapci B4 3,26		3,26		
		výkres spárovež WC chlapci předsín C2				

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2,36-0,8		1,56		
		výkres spárovez WC chlapci předsíň C3				
		1,47		1,47		
		výkres spárovez WC chlapci předsíň C4				
		1,19		1,19		
		výkres spárovez úklidová komora D1				
		1,471		1,47		
		výkres spárovez úklidová komora D2				
		0,8-0,7		0,10		
		výkres spárovez úklidová komora D3				
		1,471		1,47		
		výkres spárovez úklidová komora D2				
		0,8		0,80		
65	1	příplatek za spárovací hmotu	m2	58,25	30,00	1 747,50
66	1	Dodávka obkladu např. Rako Color ONE - 20x20 cm	m2	58,25	420,00	24 465,00
		výkres spárovez WC dívky A1				
		2,81*2+0,15*0,8		5,74		
		výkres spárovez WC dívky A2a				
		3,26*2		6,52		
		výkres spárovez WC dívky A3				
		2,81*2+0,15*0,8-0,8*2		4,14		
		výkres spárovez WC dívky A4				
		3,26*2-1,8*0,8		5,08		
		výkres spárovez WC chlapci B1 C1				
		3,55*2		7,10		
		výkres spárovez WC chlapci B2				
		1,965*2+0,15*0,8		4,05		
		výkres spárovez WC chlapci B3a				
		1,976*2		3,95		
		výkres spárovez WC chlapci B4				
		3,26*2		6,52		
		výkres spárovez WC chlapci předsíň C2				
		2,36*2-0,8*2		3,12		
		výkres spárovez WC chlapci předsíň C3				
		1,57*2-1,47*0,8		1,96		
		výkres spárovez WC chlapci předsíň C4				
		1,19*2		2,38		
		výkres spárovez úklidová komora D1				
		1,471*2		2,94		
		výkres spárovez úklidová komora D2				
		0,8*2-0,7*2		0,20		
		výkres spárovez úklidová komora D3				
		1,471*2		2,94		
		výkres spárovez úklidová komora D2				
		0,8*2		1,60		
67	781 00	D+M zrcadla lepeného do obkladu	m2	2,62	1 200,00	3 144,00
		WC dívky				
		1,8*0,8		1,44		
		WC chlapci				
		1,47*0,8		1,18		
	Celkem za	781 Obklady keramické				76 305,26
Díl:	783	Nátěry				
68	783 11-2110.R00	Nátěr olejový OK "A" dvojnásobný - zárubně	m2	4,00	280,00	1 120,00
69	1	nátěr otopného tělesa	ks	1,00	500,00	500,00
	Celkem za	783 Nátěry				1 620,00
Díl:	784	Malby				
70	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	60,27	28,00	1 687,56
		WC dívky stěna A1				
		(0,92+0,1+0,22)*1,212		1,50		

Položkový rozpočet

Stavba : **ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A**
 Objekt : **3.NP pavilon A**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC dívky stěna A2a				
		3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		WC dívky stěna A3				
		2,96*1,212		3,59		
		WC dívky stěna A4				
		3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		WC dívky strop				
		2,96*3,26-0,34*0,92+0,1*0,86*2		9,51		
		WC chlapci stěna B1 C1				
		(0,527+0,54+0,66+0,2)*1,212		2,34		
		WC chlapci stěna B2				
		3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		WC chlapci stěna B3a				
		1,976*1,212		2,39		
		WC chlapci stěna B4				
		3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		WC chlapci strop				
		1,98*3,26+0,86*0,1*3		6,71		
		WC chlapci předsíň stěna C2				
		2,36*1,212+0,1*1,212*2		3,10		
		WC chlapci předsíň stěna C3				
		1,47*1,212		1,78		
		WC chlapci předsíň stěna C4				
		2,334*1,212		2,83		
		WC chlapci předsíň strop				
		1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		úklidová komora stěna D1				
		1,471*1,212		1,78		
		úklidová komora stěna D2				
		0,8*1,212		0,97		
		úklidová komora stěna D3				
		1,471*1,212		1,78		
		úklidová komora stěna D2				
		0,8*1,212		0,97		
		úklidová komora strop				
		1,62*0,8		1,30		
71	784 15-5212.R00	Malba tekutá Mistral Dekor	m2	60,27	57,00	3 435,39
		výkres spárovež WC dívky A1				
		(0,92+0,1+0,22)*1,212		1,50		
		výkres spárovež WC dívky A2a				
		3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		výkres spárovež WC dívky A3				
		2,96*1,212		3,59		
		výkres spárovež WC dívky A4				
		3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		výkres spárovež WC dívky				
		2,96*3,26-0,34*0,92+0,1*0,86*2		9,51		
		výkres spárovež WC chlapci B1 C1				
		(0,527+0,54+0,66+0,2)*1,212		2,34		
		výkres spárovež WC chlapci B2				
		3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		výkres spárovež WC chlapci B3a				
		1,976*1,212		2,39		
		výkres spárovež WC chlapci B4				
		3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		výkres spárovež WC chlapci				
		1,98*3,26+0,86*0,1*3		6,71		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C2				
		2,36*1,212+0,1*1,212*2		3,10		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C3 1,47*1,212		1,78		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C4 2,334*1,212		2,83		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň 1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora D1 1,471*1,212		1,78		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*1,212		0,97		
		výkres spárovež úklidová komora D3 1,471*1,212		1,78		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*1,212-0,5*0,3		0,82		
		výkres spárovež úklidová komora 1,62*0,8		1,30		
72	1	penetrace maleb	m2	60,27	25,00	1 506,75
		výkres spárovež WC dívky A1 (0,92+0,1+0,22)*1,212		1,50		
		výkres spárovež WC dívky A2a 3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		výkres spárovež WC dívky A3 2,96*1,212		3,59		
		výkres spárovež WC dívky A4 3,26*1,212+1,212*0,1*2		4,19		
		výkres spárovež WC dívky 2,96*3,26-0,34*0,92+0,1*0,86*2		9,51		
		výkres spárovež WC chlapci B1 C1 (0,527+0,54+0,66+0,2)*1,212		2,34		
		výkres spárovež WC chlapci B2 3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		výkres spárovež WC chlapci B3a 1,976*1,212		2,39		
		výkres spárovež WC chlapci B4 3,26*1,212+0,1*1,212*2		4,19		
		výkres spárovež WC chlapci 1,98*3,26+0,86*0,1*3		6,71		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C2 2,36*1,212+0,1*1,212*2		3,10		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C3 1,47*1,212		1,78		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň C4 2,334*1,212		2,83		
		výkres spárovež WC chlapci předsíň 1,47*2,06-0,345*0,25		2,94		
		výkres spárovež úklidová komora D1 1,471*1,212		1,78		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*1,212		0,97		
		výkres spárovež úklidová komora D3 1,471*1,212		1,78		
		výkres spárovež úklidová komora D2 0,8*1,212-0,5*0,3		0,82		
		výkres spárovež úklidová komora 1,62*0,8		1,30		
	Celkem za	784 Malby				6 629,70
Díl:	M21	Elektromontáže				
73	1	odpojení a demontáž stávajících rozvodů elektro	soubor	1,00	2 800,00	2 800,00
74	1	dodávka svítidla s integrovaným prostředkem řízení	ks	8,00	1 950,00	15 600,00

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 - k.ú. Michle - oprava sociálního zařízení ve 2. a 3.NP pavilonu A
Objekt :	3.NP pavilon A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
75	1	montáž stropního svítidla	ks	8,00	450,00	3 600,00
76	1	dodávka kabelu CYKY-J 3x1,5	m	40,00	35,00	1 400,00
77	1	dodávka jističe	ks	1,00	350,00	350,00
78	1	úpravy podružných elektrorozvaděčů	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00
79	1	nápojení pisoárů	ks	3,00	350,00	1 050,00
80	1	drobný materiál	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
81	1	D+M - instalační lišta bílá 40 x 20 mm	m	20,00	180,00	3 600,00
82	1	revizní zpráva elektro	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
83	1	měření intenzity osvětlení	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
84	1	stavební přípomoci	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				38 900,00