

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Ovocná školka Litenčice, spol. s r.o.

se sídlem : Litenčice 188, 768 13 Litenčice

IČ : 46347941

DIČ: CZ46347941

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5748

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Aleš Zahradník Ph.D. - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 11N10/61,
kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

Čl. I.

Dne 4.6.2014 nabyli vlastnické právo k níže uvedené nemovité věci na základě kupní smlouvy č. 1

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Hoštice	Hoštice u Litenčic	KN	1009

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v článku I. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **3 582,- Kč** (slovy: třítisícepětsetosmdesát dva korun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 3 608,- Kč (slovy: třítisícešestsetosm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 3 582,- Kč (slovy: třítisícepětsetosmdesát dva korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 26,- Kč (slovy: dvacet šest korun českých).

Čl. III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. V.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčeny.

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 4.7.2014

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
Ovocná školka Litenčice, spol. s r.o.
Ing. Aleš Zahradník Ph.D.
jednatel
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis