

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Ovocná školka Litenčice, spol. s r.o.

se sídlem : Litenčice 188, 768 13 Litenčice

IČ : 46347941

DIČ: CZ46347941

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5748

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Aleš Zahradník Ph.D. - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 11N10/61**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 18.3.2010 nájemní smlouvu č. 11N10/61 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 8 447,- Kč (slovy: osmtisícčtyřistačtyřicet sedm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 3 621,- Kč (slovy: třítisícešestsetdvacetjedna korun českých).

Ode dne 31.7.2013 se předmět nájmu snižuje na základě žádosti nájemce o pozemky :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Hoštice	Hoštice u Litenčic	KN	31	524	zahrada
Kroměříž	Hradisko	KN	321	164	orná půda
Kroměříž	Hradisko	KN	322	421	orná půda
Kroměříž	Hradisko	KN	323	407	orná půda
Kroměříž	Hradisko	KN	324/1	403	orná půda
Kroměříž	Hradisko	KN	1162	1515	ostatní plocha

Kroměříž	Kroměříž	KN	286/8	606	zahrada
Kroměříž	Kroměříž	KN	286/14	82	zahrada
Kroměříž	Kroměříž	KN	469/7	1011	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	469/8	2532	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	893/33	41	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	1570/9	2008	ostatní plocha
Kroměříž	Kroměříž	KN	1642/19	2394	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	1642/58	353	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	3176/1	180	ostatní plocha
Kroměříž	Kroměříž	KN	4636	3625	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	4637	7221	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	4780	4880	orná půda
Kroměříž	Kroměříž	KN	4782	1640	orná půda
Litenčice	Litenčice	KN	1071	579	orná půda
Litenčice	Litenčice	PK	1106/9	63	neurčeno
Litenčice	Litenčice	PK	1202	408	neurčeno
Litenčice	Litenčice	PK	1203	346	neurčeno
Litenčice	Litenčice	PK	1209	105	neurčeno
Litenčice	Litenčice	PK	1401	420	neurčeno
Litenčice	Litenčice	PK	1432	227	neurčeno
Litenčice	Litenčice	PK	2225	471	neurčeno
Litenčice	Litenčice	KN	2227	758	orná půda
Kroměříž	Miňůvky	KN	569	568	orná půda
Morkovice-Slížany	Morkovice	KN	1995	624	ostatní plocha
Morkovice-Slížany	Morkovice	KN	2001/4	108	ostatní plocha
Morkovice-Slížany	Morkovice	KN	2010	1483	ostatní plocha
Uhřice	Uhřice u Kroměříže	KN	1146	3284	lesní pozemek
Uhřice	Uhřice u Kroměříže	KN	1390	505	orná půda

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 7 688,- Kč (slovy: sedmtisícšestsetosmdesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 29.7.2013

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
Ovocná školka Litenčice, spol. s r.o.
Ing. Aleš Zahradník Ph.D.
jednatel
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis