

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ovocná školka Litenčice, spol. s.r.o., IČ : 46347941

se sídlem : Litenčice 188, 768 13 Litenčice

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 5748

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. František Vybíralík - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

44.

Pozemkový fond ČR	
Odloučené pracoviště Zlín	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	20 -10- 2010
č.j.	585 893/2010/25
k vyřízení	DVZ
počet příloh	

**dotatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 11N10/61**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 18.3.2010 nájemní smlouvu č. 11N10/61 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25 433,- Kč (slovy: **dvacetpěttisícčtyřicet tři korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 25 381,- Kč (slovy: **dvacetpěttisíc tři osmdesát jedna korun českých**).

1) Ode dne 23.7.2010 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Hoštice u Litenčic	KN 85/30	ovocný sad	2875
Hoštice u Litenčic	KN 85/31	zahrada	972
Hoštice u Litenčic	KN 101/3	orná	77
Hoštice u Litenčic	KN 472/1	TTP	1488
Hoštice u Litenčic	KN 472/3	TTP	4073
Hoštice u Litenčic	KN 472/5	TTP	390
Hoštice u Litenčic	KN 494	TTP	1539
Hoštice u Litenčic	KN 773/2	orná	724

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. _____ s _____**
trvale bytem _____ Právní účinky vkladu kupní smlouvy
vznikly **dne 23.7.2010.**

2) Ode dne 30.9.2010 se předmět nájmu snižuje na základě žádosti nájemce o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Kroměříž	KN 2870	ovocný sad	8829

3) Ode dne 1.10.2010 se předmět nájmu zvyšuje na základě žádosti nájemce o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Kroměříž	KN 4636	orná	3 625
Kroměříž	KN 4637	orná	7 221
Miňůvky	KN 569	orná	568
Postoupky	KN 1134	orná	2181
Hradisko	KN 321	orná	164
Hradisko	KN 322	orná	421
Hradisko	KN 323	orná	407
Hradisko	KN 324/1	orná	403
Hradisko	KN 1162	ostatní pl.	1515

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 12 589,- Kč (slovy: dvanácttisícpětsetosmdesátdevět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 27.9.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

..
podpis