

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 954-2018-529101 ze dne 12. 10. 2018 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Lužná u Františkových Lázní a v přilehlých částech k. ú. Pomezná a k. ú. Hůrka u Libé (dále jen „Smlouva“) uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších dodatků.

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen: Ing. Šárkou Václavíkovou
ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková
ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Cheb
Adresa: Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Telefon: +420 727 956 741
E-mail: t.valina@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GEPARD s r.o.
Sídlo: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupen: Ing. Janem Pazderkou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Krátký
Ing. Jan Pazderka
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXXXX
Telefon: XXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXX
ID DS: hxp776s
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2300284681/2010
IČO: 61499552
DIČ: CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za
zpracování návrhu KoPÚ: XXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

V souladu s ustanovením Čl. XII. bodu 12.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v článku I. tohoto dodatku.

Čl. I **Vymezení rozsahu změn**

1) Změna údajů v identifikaci objednatele:

Na základě personálních změn na straně objednatele dochází ke změně identifikačních údajů objednatele ve Smlouvě o dílo:

Původní znění:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vratislav Vaigelt, vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Telefon:	+420 727 956 741
E-mail:	v.vaigelt@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Nové znění:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo:	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen:	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Valina, vedoucí Pobočky Cheb
Adresa:	Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.:	+420 727 956 741
E-mail:	t.valina@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátcem DPH

2) Změna termínu dokončení fakturačních celků

Termíny ukončení níže uvedených ucelených částí a fakturačních celků uvedených v Příloze č. 1 ke Smlouvě na vypracování komplexních pozemkových úprav v k. ú. Lužná u Františkových Lázní a v přilehlých částech k. ú. Pomezí a k. ú. Hůrka u Libé, č. 954-2018-529101 se mění následovně:

Původní znění:

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	28. 2. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	7 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	140	800	112 000	31. 5. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 000	21 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	50	2 600	130 000	30. 6. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	7 000	0	
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	7 000	14 000	30. 6. 2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	161	700	112 700	30. 6. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	10 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	161	700	112 700	30. 11. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					508 400	31. 3. 2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	161	1 400	225 400	31. 3. 2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	50	1 750	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	55	700	38 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	161	1 000	161 000	30. 11. 2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					471 650	
3.6.	Mapové dílo	ha	161	1 300	209 300	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					209 300	

Nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	28. 2. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	7 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	140	800	112 000	30. 6. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 000	21 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	50	2 600	130 000	15. 9. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	7 000	0	
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	7 000	14 000	15. 9. 2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	161	700	112 700	15. 9. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	10 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	161	700	112 700	15. 2. 2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					508 400	31. 3. 2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	161	1 400	225 400	31. 12. 2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	50	1 750	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	55	700	38 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	161	1 000	161 000	31. 7. 2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					471 650	
3.6.	Mapové dílo	ha	161	1 300	209 300	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					209 300	

3) Odůvodnění

Příloha ke Smlouvě o dílo se mění v důsledku **nemožnosti provádět práce na pozemkových úpravách (pozastavení činností související s nutností osobních aktivit účastníků řízení) v období nouzového stavu, vyhlášeného vládou ČR v souvislosti s šířením nákazy nemoci Kovid-19:**

- nebylo možné zajistit v nouzovém stavu zjišťování průběhu liniových staveb
- odvolání termínu zjišťování průběhu hranic. Tím se prodlouží doba zpracování a kontrola dokumentace, která bude probíhat v termínu prázdnin a dovolených
- na základě požadavku vlastníka pozemků na vybudování malé vodní nádrže, je nutno zajistit inženýrsko geologický průzkum

Ostatní údaje uvedené v Příloze ke Smlouvě o dílo zůstávají beze změny.

Čl. 2. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má platnost originálu.
3. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Ta ujednání Smlouvy o dílo, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

V Karlových Varech dne 28. 5. 2020

V Praze dne 26. 5. 2020

.....
za objednatele:

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
za zhotovitele:

Ing. Jan Pazderka
jednatel GEPARD s r.o.