

# SMLOUVA O DÍLO

2016/0851/OPS.DVZ

č. 103/3224/2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „*občanský zákoník*“)

## 1. Smluvní strany

**1.1 Objednatel:** **Městská část Praha 8**  
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48  
zastoupen: Ing. A. Kroutil, radní Městské části Praha 8  
IČ: 00063797  
DIČ: CZ00063797  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. ú.: [REDAKCE]  
(dále jen „*objednatel*“)

**1.2 Zhotovitel:** **ROSSY service a.s.**  
se sídlem: Vídeňská 342/152, 148 00 Praha 4 – Kunratice  
zastoupen: Ing. Jánem Výbohem, na základě plné moci  
IČO: 01880802  
DIČ: CZ01880802  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. ú.: [REDAKCE]  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze dne 11. července 2013,  
oddíl B, vložka 20237  
(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále „*smluvní strany*“)

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatel včetně všech objednatel požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatel za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „**Provádění čištění zpevněných ploch a cest**“ (dále jen „*dílo*“).

### 3. Specifikace předmětu díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit úklidové práce (průběžný úklid udržovaných ploch) v následujícím rozsahu:
- 3.1.1 Metení ploch dle potřeby s eventuálním pokropením a odstraňováním plevelu, odvoz, zneškodnění a ekologická likvidace odpadu, a to po dohodě smluvních stran (četnost 12x ročně).
- 3.1.2 Každodenní sběr odpadků na plochách a okolí a jejich likvidace.
- 3.2 Vymezení ploch na území městské části Praha 8, na kterých je zhotovitel povinen provádět činnosti dle odst. 3.1 této smlouvy:
- |  |                        |
|--|------------------------|
| Cesty zpevněné, zpevněný povrch - živice   | 174.477 m <sup>2</sup> |
| Cesty zpevněné, zpevněný povrch - dlažba   | 67.331 m <sup>2</sup>  |
| Cesty zpevněné, zpevněný povrch - beton    | 12.284 m <sup>2</sup>  |
| Schodiště                                  | 2.594 m <sup>2</sup>   |
| Ostatní plochy (pergoly, altány, WC,.....) | 1.111 m <sup>2</sup>   |
| Přilehlé chodníky                          | 181.705 m <sup>2</sup> |
| CELKEM                                     | 439.502 m <sup>2</sup> |
- 3.3 Přesné vymezení ploch, na kterých bude zhotovitel realizovat dílo, předá objednatel zhotoviteli po podpisu této smlouvy ve formě pasportu předmětného území.
- 3.4 Činnost dle odst. 3.1.2 této smlouvy je zhotovitel povinen provádět každý pracovní den vždy do 10:00 hod.
- 3.5 Dílo bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané závaznými předpisy pro provádění předmětu díla.

### 4. Kontrola díla

- 4.1 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele, a to v den provádění jednotlivých činností uvedených v čl. 3 této smlouvy. O každé kontrole bude sepsán záznam o provedení kontroly, ve kterém budou uvedeny případné vady. Tyto nedostatky v kvalitě či rozsahu realizovaných činností budou zhotovitelem odstraněny ihned po upozornění objednatele.

### 5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 969 474,50 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>413 589,60 Kč</b>
<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>2 383 064,40 Kč</b>

(slovy: Jedenmiliondevětsetšedesátdevěttisícčtyřistasedmdesátčtyřicelýchpadesát korun českých bez DPH)

- 5.2 Celková cena díla dle odst. 5.1 této smlouvy je stanovena na základě dohody smluvních stran jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu této smlouvy.
- 5.3 Cena díla může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4 Úhrada za plnění předmětu díla bude realizována formou měsíčních daňových dokladů (faktur). Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) vždy k poslednímu pracovnímu dni daného kalendářního měsíce, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední pracovní den příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou každého daňového dokladu (faktury) je soupis provedených prací, včetně jejich četnosti a lokalit prací, které byly v daném kalendářním měsíci provedeny. Soupis těchto prací musí být písemně odsouhlasen oprávněnou osobou objednatele.
- 5.5 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává na dobu 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.6 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jiných obecně závazných právních předpisů a náležitostí stanovených touto smlouvou. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli do konce jeho splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.7 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.8 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vzniklé porušením této smlouvy mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky na vystavený měsíční daňový doklad (fakturu) zhotovitele. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

## **6. Trvání a zánik smlouvy**

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.
- 6.2 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je jednoměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 6.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě opakovaného neplnění jednotlivých činností v rozsahu sjednaném touto smlouvou, nebo v případě nepředložení pojistné smlouvy v souladu s odst. 8.5 této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením zhotoviteli.

## 7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 Objednatel je oprávněn požadovat za každý zjištěný případ neplnění činností uvedených v čl. 3 této smlouvy či porušení jiné povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně. Smluvní pokuta bude uplatňována na základě záznamu o provedené kontrole vyhotoveného dle odst. 4.1 této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 7.3 Objednatel má právo na náhradu škody, kterou na majetku objednatele způsobí v souvislosti s prováděním díla zaměstnanci zhotovitele, a dále na náhradu škody, která by mu vznikla v souvislosti s prováděním díla.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla chránit majetek objednatele a chovat se ohleduplně ke všem občanům na území městské části Praha 8.
- 8.2 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony, vyhlášky, nařízení a jiné právní předpisy vztahující se k řádnému poskytování činností dle čl. 3 této smlouvy. K realizaci díla je zhotovitel oprávněn využít pouze v tomto směru proškolené pracovníky.
- 8.3 Zhotovitel je povinen objednateli na základě jeho výzvy doložit doklad o řádné likvidaci odpadu v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.4 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám minimální výši pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn kdykoliv od podpisu této smlouvy do ukončení plnění požadovat po zhotoviteli předložení této pojistné smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí oprávněné osobě objednatele do druhého dne od jeho výzvy. Porušení této povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy.

## 9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:



- 9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu:

Jméno: Ing. Tomáš Beneš, pověřený vedením oddělení správy městské zeleně, odbor životního prostředí a speciálních projektů  
tel: +420 222 805 779

e-mail: [Tomas.Benes@praha8.cz](mailto:Tomas.Benes@praha8.cz)

- 9.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.4 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.5 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dne 1. 1. 2017.
- 9.7 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 21. 12. 2016, č. Usn RMC 0806/2016

V Praze dne *21. 12.* ..... 2016



**Městská část Praha 8**  
Ing. A. Kroutil  
Radní MČ Praha 8

Správce rozpočtu:



V Praze dne *27. 12.* ..... 2016



**ROSSY service a.s.**  
Ing. Ján Výboh  
na základě plné moci



ROSSY service a.s. iČO: 01880802  
Václavská 342/152 DIČ: CZ01880802  
148 00 Praha 4 OR: Spis. zn: B 20237