

Č.j.: VS-596-62/ČJ-2020-8001PR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

ČR - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 01.02.2018

č.j.: VS-52839-20/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Hůlka, LL.M.,

ředitel Vazební věznice Praha – Ruzyně

adresa vazební věznice: Staré náměstí 3/12, 161 02 Praha 6

adresa pro písemný styk: poštovní úřad 614, přihrádka 07, 160 00 Praha 6

IČ: 002 12 423

bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

JOMA, spol. s r.o.

se sídlem Kazínská 12/4, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54231

zastoupena jednatelem společnosti Renátou Krejčovou

IČ: 256 05 984

DIČ: CZ 256 05 984

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

Podklady pro uzavření této smlouvy tvoří:

a) výzva objednatele k podání nabídky ze dne 16. 03. 2020

b) nabídka zhotovitele ze dne 24. 03. 2020.

V případě zjištěných rozdílů je rozhodující výzva objednatele.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět pravidelnou servisní údržbu a kontrolu zařízení vzduchotechniky (dále jen „VZT“) nacházející se ve Vazební věznici Praha - Ruzyně a dále závazek provádět opravy zařízení VZT a odstraňování jejich poruch tak, aby byly zabezpečeny podmínky bezporuchového a bezpečného provozu uvedených zařízení za podmínek a v rozsahu stanoveném dále touto smlouvou.

2. Dílem se rozumí následující rozsah dodávek a prací:

a) 1 x měsíčně

- kontrola zanesení filtračního materiálu, vyčištění ohřívacího dílu ze strany nasávaného vzduch a nasávací komory, kontrola a napnutí klínových řemenů, kontrola stavu ložisek motorů a ventilátorů, celková kontrola ventilátorů,
- výměna čtvercového filtru v digestoři nad fritézou v kuchyni pro zaměstnance,
- promazání ložisek motorů a ventilátorů tlakovou maznicí se provádí jednou za 3 měsíce a je součástí měsíčního servisu,

b) 1 x ročně

- vyčištění stávajících lapačů tuku ve čtyřech digestořích na ústavní kuchyni bez nedemontovatelných 2 ks lapačů tuků v digestoři nad pánvemi na závodní kuchyni,
- údržba vzduchotechniky pro prostory střešnice (kontrola chodu zařízení, stav ložisek ventilátorů a jejich promazání, výměna 2 ks kapsových filtrů, kontrola el. ohřívacího dílu, dotažení spojů a vizuální kontrola zařízení),

c) 2 x ročně

- výměna 16 ks filtračních vložek u přívodního ventilátoru - 600x600 mm - G4 v ústavní kuchyni.

Není-li dále stanoveno jinak, je dílem myšlen každý jednotlivý servisní zásah či oprava.

3. Předmětem plnění je také odvoz a nezávadná likvidace veškerých odpadů vzniklých při provádění díla v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, včetně doložení potvrzení o jejich nezávadné likvidaci a doložení atestů a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí, formou kompletních dodávek při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem, dílo prosté vad a nedodělků objednateli předat a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a uhradit jeho cenu.
5. Zhotovitel se zavazuje rozsah předmětu díla rozšířit nebo zúžit podle požadavků objednatele nebo je-li to v zájmu zdárného dokončení díla. Taková změna musí však být vždy stvrzena dodatkem k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Před uzavřením dodatku k této smlouvě není zhotovitel oprávněn vícepráce provádět.
6. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele za řádně předané a převzaté dílo provedené bez vad a nedodělků zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.
7. Zhotovitel je povinen řídit se při zhotovování díla pokyny objednatele.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne nabytí účinnosti této smlouvy provádět dílo následujícím způsobem:

a) **1 x měsíčně**

každou druhou středu v měsíci (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak)

- kontrola zanesení filtračního materiálu, vyčištění ohřívacího dílu ze strany nasávaného vzduch a nasávací komory, kontrola a napnutí klínových řemenů, kontrola stavu ložisek motorů a ventilátorů, celková kontrola ventilátorů,
- výměna čtvercového filtru v digestoři nad fritézou v kuchyni pro zaměstnance,
- promazání ložisek motorů a ventilátorů tlakovou maznicí se provádí jednou za 3 měsíce a je součástí měsíčního servisu,

b) **1 x ročně**

v měsíci říjnu

- vyčištění stávajících lapačů tuku ve čtyřech digestořích na ústavní kuchyni bez nedemontovatelných 2 ks lapačů tuku v digestoři nad pánvemi na závodní kuchyni,

v měsíci červnu

- údržba vzduchotechniky pro prostory střelnice (kontrola chodu zařízení, stav ložisek ventilátorů a jejich promazání, výměna 2 ks kapsových filtrů, kontrola el. ohřívacího dílu, dotažení spojů a vizuální kontrola zařízení),

c) **2 x ročně**

v měsících březnu a září

- výměna 16 ks filtračních vložek u přívodního ventilátoru - 600x600 mm - G4 v ústavní kuchyni.

V případě potřeby bude smluvními stranami operativně dohodnut další termín

2. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušování prací z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla.
3. V případě, že zhotovitel přerušuje práce z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná objednatel se zhotovitelem neprodleně důvod přerušování a dohodne s ním termín opětného zahájení prací. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí-li před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
4. Jestliže v období mezi servisními prohlídkami dojde k poruše zařízení VZT, zhotovitel po nahlášení poruchy oprávněně osobě uvedené v čl. IX. odst. 2 písm. b) této smlouvy (postačuje telefonicky nebo e-mailem) zajistí servisní zásah do 2 pracovních dnů; odstranění poruchy zhotovitel zajistí bezodkladně poté, co objednatel odsouhlasí cenovou nabídku na opravu a obdrží náhradní díly.

5. Místem provádění díla je Vazební věznice Praha - Ruzyně, Staré nám. 3/12, 161 02 Praha 6, ústavní kuchyně včetně technického zázemí, kuchyně pro zaměstnance a střelnice.

**V.
Cena díla**

1. Ceny díla uvedeného v čl. III odst. 2 a 3 této smlouvy byla dohodnuta takto:

ad a) servisní zásah 1 x měsíčně / cena za 1 zásah

bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
4.000,- Kč (čtyřtisíce korun českých)	840,- Kč (osmsetčtyřicet korun českých)	4.840,- Kč (čtyřtisíceosmsetčtyřicet korun českých)

ad b) servisní zásah 1 x ročně / cena za 1 zásah

bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
6.400,- Kč (šesttisícčtyřista korun českých)	1.344,- Kč (jedentisícťřistačtyřicetčtyři korun českých)	7.744,- Kč (sedmtisícšedsmsetčtyřicetčtyři korun českých)

ad c) servisní zásah 2 x ročně / cena za 1 zásah

bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
2.960,- Kč (dvatisícdevětsetšedesát korun českých)	621,60 Kč (šestsetdvacetjedna a 60/100 korun českých)	3.581,60 Kč (třitisícepětsetosmdesátjedna a 60/100 korun českých)

Tyto ceny byly sjednány na základě nabídky zhotovitele jako ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné, zahrnující veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy. Ceny mohou být měněny jedině z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Ceny budou pro tento případ upraveny písemným dodatkem ke smlouvě.

2. Případné vícepráce (požadavky a potřeby vyplývající z titulu opotřebení zařízení spadajícího do smluvně zajištěných servisních služeb, případně jiné zjištěné nedostatky, vyžadující práce a dodávky nad rámec sjednaných služeb), budou provedeny až po jejich ocenění a odsouhlasení ceny objednatelem. Oceněny budou především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Podkladem pro účtování těchto víceprací je závazná objednávka objednatele potvrzená zhotovitelem. Případně neprovedené práce budou

zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky zhotovitele pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce a cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku bude o tuto částku snížena.

3. Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla, prací a činností s tím spojených (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu). Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně.

VI.

Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem, jejichž přílohou bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele - oprávněnou osobou uvedenou v čl. IX odst. 1 této smlouvy. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
2. Faktury vystavené zhotovitelem musí být objednateli doručeny nejpozději do 10 dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo zhotovitelem objednateli poskytnuto plnění, a to ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, § 29 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost úhrady je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou, je objednatel oprávněn jí do data splatnosti vrátit zpět k doplnění a opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně s jejich provedením projeví písemný souhlas.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může jednostranně započíst své pohledávky za zhotovitelem oproti jeho fakturám vystaveným na základě této smlouvy.
6. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

VII.

Součinnost objednatele

1. Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splní podmínky pro vstup do objektů Vězeňské služby ČR (Vazební věznice Praha – Ruzyně), a to zejména Omezení, pravidla a poučení pro osoby vstupující do Vazební věznice Praha – Ruzyně (příloha č. 1 této smlouvy) a Poučení z pravidel BOZP a PO pro dodavatele prací a služeb pro Vazební věznici Praha (příloha č. 2 této smlouvy). Podmínky zvláštního režimu pohybu osob a vozidel v objektech Vazební věznice Praha – Ruzyně a Přehled rizik ve Vazební věznici Praha – Ruzyně byl zhotoviteli předán při podpisu této smlouvy, což zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje.

2. V případě potřeby objednatel zajistí zhotoviteli pro provádění díla dodávku elektrické energie a vody.

VIII. Součinnost zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
2. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených objednatelem a uhradí případné sankce uložené objednateli za nesplnění těchto podmínek, zaviněné zhotovitelem.
3. Veškerá činnost při provádění díla musí být koordinována s určenými zaměstnanci objednatele. Zhotovitel, event. jeho zaměstnanci, vždy v dostatečném časovém předstihu nahlásí oprávněné osobě objednatele (viz. čl. IX. odst. 1 písm. c) této smlouvy) zahájení servisních prací nebo odstraňování poruchy.

IX. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
 - a) bez omezení:
 - vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Hůlka, LL.M.
 - b) ve věcech ekonomických:
 - [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - c) ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, správnost faktur a odsouhlasení provedených prací:
 - [REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - [REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
 - a) bez omezení:
 - Renáta Krejčová, jednatel
 - b) ve věcech obchodních a technických:
 - [REDACTED], tel: [REDACTED], email: [REDACTED].
3. Případná změna pověřených osob nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena. Strana, která změnu provedla, se zavazuje nejpozději do 2 pracovních dnů změnu oznámit druhé straně písemně.

X. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel zajistí při provádění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících dílo z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména předpisů týkajících se likvidace

odpadů, ochrany životního prostředí a vnitřních předpisů objednatele (viz přílohy č. 1, 2 této smlouvy).

2. Veškeré provedené práce bude zhotovitel zaznamenávat do Protokolu o předání a převzetí prací (dále jen „Protokol“), kdy každý zápis bude obsahovat datum, čas, místo, provedenou práci vč. použitého materiálu, jméno a podpis příslušného zaměstnance zhotovitele. Objednatel svým podpisem v Protokolu potvrdí správnost tohoto zápisu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací, zda jsou prováděny dle této smlouvy, na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně reagovat zápisem do Protokolu; objednatel má právo činit opatření podle § 2593 občanského zákoníku.
4. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených touto smlouvou, vč. nabídky zhotovitele, musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
5. Pokud budou při realizaci díla některé části trvale zakryty, musí být před jejich zakrytím protokolárně předány objednateli, jinak se zhotovitel vystavuje nebezpečí, že bude muset tyto části odkrýt na vlastní náklady.

XI.

Přechod vlastnického práva a rizik

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem, kdy bylo oprávněnou osobou objednatele, uvedenou v článku IX. odst. 1 písm. c) této smlouvy, v souladu s čl. XIII. této smlouvy dílo převzato.
2. Až do přechodu vlastnického práva na objednatele zhotovitel nese nebezpečí škody, ztráty nebo zničení materiálu či díla.

XII.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré škody, které jeho činností při provádění prací vzniknou, a to i třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav, pokud poškozený nerozhodne, že škoda bude uhrazena v penězích. Objednatel stanoví lhůtu, do které má být škoda nahrazena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu po uplynutí sjednané lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 30 dnů ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady.
2. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo – každý servisní zásah jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků, dodáním veškeré dokumentace (zejména prohlášení o shodě, atestů apod.) potřebné k řádnému užívání díla a předáním Protokolu.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

3. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, sepíše smluvní strany zápis v Protokolu, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a následný postup smluvních stran.
4. V Protokolu, který pořizuje zhotovitel, bude kromě údajů uvedených v čl. X. odst. 2 této smlouvy uvedeno:
 - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá,
 - c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.
5. K podepsání Protokolu jsou oprávněny za objednatele osoby uvedené v čl. IX. odst. 1 písm. c) této smlouvy.

XIV.

Záruka za jakost a odpovědnost za vadné plnění

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, není provedeno v souladu se závaznými technickými normami, právními předpisy a pokyny výrobců, nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považuje také vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při převzetí díla, nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (tj. na servisní práce i opravu poruchy) záruku za jakost v délce 6 měsíců (záruční doba) a to ode dne předání a převzetí servisních prací či opravy poruchy bez vad objednatelem.
3. Během záruční doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat vady, popsané v odst. 1 tohoto článku. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamačním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.
4. Vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud zhotovitel ve lhůtě uvedené v tomto odstavci vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 30 dnů ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.
5. Pokud zhotovitel prokáže, že za zjištěné vady nenese odpovědnost, nemůže od něj objednatel požadovat úhradu nákladů podle odst. 4 tohoto článku. Objednatel se v tomto případě zavazuje uhradit prokázané případné náklady, které zhotoviteli s odstraněním vady nebo nedodělky vznikly, a to dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě, jinak dle cen stanovených v standardních cenících a pokud takové nejsou, pak dle cen předem písemně dohodnutých.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vad i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o záruční opravu. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XIII. této smlouvy.
8. Případná práva z odpovědnosti za vadné plnění uplatní objednatel u zhotovitele na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy, případně elektronicky na adrese: [REDACTED].
9. Užití § 2103 § 2104 § 2111 § 2618 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje. Objednatel je oprávněn uplatnit odpovědnost za zjevné či skryté vady díla po celou dobu záruční doby.
10. Výše uvedenými ustanoveními nejsou dotčena jiná práva z odpovědnosti za vadné plnění dle občanského zákoníku (např. sleva z ceny díla).

XV.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VI. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle platných právních předpisů (v době uzavření této smlouvy dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení, ve znění pozdějších předpisů).
2. Za prodlení s předáním díla ve lhůtách uvedených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla – servisního zásahu vč. DPH a to za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad či nedodělků, uvedených v Protokolu anebo zjištěných během záruční doby, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu či nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti sjednané dále v čl. XVII. odst. 1 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ.
5. Ujednání o smluvních pokutách uvedená v předchozích odstavcích nemají vliv na vznik nároků objednatele na úhradu případně vzniklé a prokázané škody v plné výši.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
7. Odstoupením od smlouvy či jiným zánikem nebo ukončením této smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XVI.

Trvání smlouvy

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2022.
3. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran

- b) písemným odstoupením od smlouvy, kdy kromě případů uvedených v zákoně mohou smluvní strany odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana opakovaně (tj. nejméně 3 x) poruší své povinnosti, vyplývající z obecně závazných právních předpisů nebo z této smlouvy, nebo v případě, že překážky na straně zhotovitele mu dlouhodobě (tj. o více než 60 dnů) znemožňují řádné provádění díla. Objednatel může také odstoupit od smlouvy, jestliže na zhotovitele byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně tento návrh podá zhotovitel sám nebo zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému omezení rozsahu jeho podnikatelské činnosti, které by mohlo mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

XVII.

Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním dle této smlouvy a které nejsou veřejně dostupné. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se s jeho vědomím na provádění díla podílejí.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a objednatel rozhodne o dalším postupu.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany se dohodly, že přijetí této smlouvy s jakoukoli odchylkou nevede k uzavření smlouvy, byť by se jednalo o odchylku, která podstatně nemění podmínky této smlouvy.
6. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatel.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti odpovědnosti za škodu na základě platné pojistné smlouvy s minimální částkou pojistného krytí ve výši 1.000.000,- Kč. Zhotovitel

se zavazuje po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy. Maximální možná spoluúčast zhotovitele na každém pojistném plnění nebude přesahovat 5% pojistného krytí. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli k nahlédnutí originál pojistné smlouvy a dokladu o úhradě pojistného.

10. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy, vč. změn a dodatků, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a že bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě, kromě případů, kdy uveřejnění těchto údajů je porušením ustanovení jiného obecně závazného právního předpisu a případů, kdy jsou zhotovitelem údaje považovány za předmět obchodního tajemství (důvěrné) a v tomto smyslu je objednateli předem jednoznačně písemně označil.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/201 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech a není uvedeno jinak, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele. Věcná a výlučná příslušnost soudu tím není dotčena.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní na změny osob uvedených v článku IX. této smlouvy. Případná změna osob či rozsah jejich oprávnění budou řešeny písemným oznámením druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě paré.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: Omezení, pravidla a poučení pro osoby vstupující do Vazební věznice Praha – Ruzyně (příloha č. 1), Poučení z pravidel BOZP a PO pro dodavatele prací a služeb pro Vazební věznici Praha (příloha č. 2) a nabídka zhotovitele (příloha č. 3).
6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují zejména prostřednictvím datové schránky, jinak prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou v této smlouvě. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako

nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenou okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemci byla zpráva doručena.

7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran.
8. Smluvní strany dále prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
10. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

21.05.2020

V Praze dne.....
za objednatele :

25.05.2020

V Praze dne:
za zhotovitele:

.....

Vrchní rada
plk. Mgr. Tomáš HŮLKA, LL. M.
ředitel vazební věznice

v.r.

.....

Renáta KREJČOVÁ
jednatel společnosti

v.r.