

Nájemce: Česká republika - Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka  
Sml. č.: 99/OVZ/12/021-N  
IČO: 000 23 817

### Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

|        | Plocha v m2 | Kč/m2/rok | Částka Kč |
|--------|-------------|-----------|-----------|
| 1      | 114,05      |           | -         |
| 2      |             |           | -         |
| 3      |             |           | -         |
| Celkem | 114,05      |           | -         |

#### Služby spojené s nájmem

| Teplo - cena m2/rok                  |             | 470,58 Kč   |            |          |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------|----------|
|                                      | Plocha v m2 | koeficient  | Částka Kč  | DPH %    |
|                                      | 114,05      | 1,05        | 56 111,62  |          |
|                                      |             |             | -          |          |
| Celkem                               |             |             | 56 111,62  | 10       |
| Vodné, stočné                        |             | 73,04 Kč/m3 |            |          |
| 90 m3                                |             | Kč          | 6 573,60   | 10       |
| Paušální podíl na ost. službách      |             | Kč          | -          | 21       |
| Elektrická energie (dle elektroměru) |             | Kč          | -          | 21       |
| Poštovné                             |             | Kč          | 21 000,00  | 21       |
| Úklid                                |             | Kč          | 20 000,00  | 21       |
| Odvoz odpadu                         |             | Kč          | 1 200,00   | 21       |
| Celkem služby 10 % DPH               |             | Kč          | 62 685,22  | 6 268,60 |
| Celkem služby 21 % DPH               |             | Kč          | 42 200,00  | 8 862,00 |
| Celkem úhrada za služby              |             |             | 120 015,82 |          |
| Celkem nájemné + služby              |             | Kč          | 120 015,80 |          |

#### Měsíční fakturace:

|                                  | Cena Kč  | DPH Kč  | Celkem Kč |
|----------------------------------|----------|---------|-----------|
| Nájemné za nebytové prostory     | -        |         | -         |
| Služby spojené s nájmem DPH 10 % | 5 223,80 | 522,40  | 5 746,20  |
| Služby spojené s nájmem DPH 21 % | 3 516,70 | 738,60  | 4 255,30  |
| Celkem                           | 8 740,50 | 1261,00 | 10 001,50 |

Ing. Ondřej Soška, BA  
vedoucí odboru kanceláře ředitele