**Dodatek č. 11**

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 963/2006

 uzavřené 21.12.2006 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

 Zastoupený Ing. Zbyňkem Folkem, generálním ředitelem

 ve věcech smluvních

 IČO: 70889988 DIČ: CZ70889988

 Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov

 č. ú.:

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

( dále jen ,,pronajímatel‘‘)

**a**

**Nájemce:** Petra Drahošová – YES

 Národní 14 360 20 Karlovy Vary

 IČO: 73448419

 Petra Drahošová má vydaný živnostenský list Magistrátem města Karlovy

 Vary, odborem obecní živnostenský úřad č.j. ŽÚ/F/01/1070/2004

 Bankovní spojení: ČS, a.s., Karlovy Vary Vary

č. ú.:

Není plátce DPH

( dále jen ,,nájemce‘‘)

Tímto dodatkem se mění ustanovení článku IV., třetí a pátá věta odst. č. 1 článku V.

**IV. Cena nájmu:**

Nájem pronajaté plochy nebytových prostor bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění považován za plnění od daně osvobozené.



Částka za spotřebovanou elektrickou energii byla vypočtena energetikem závodu na základě předpokladu běžně používaných spotřebičů v kanceláři.

**V. Splatnost nájemného a ceny služeb**

Výše čtvrtletního nájemného od 1.5.2020 činí 10 690,88 Kč vč. DPH.

 Nájemné a služby ve výši tří měsíčních nájmů vč. DPH bude placeno pronajímateli podle

 daňového dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 15. dne prostředního měsíce

 předcházejícího čtvrtletí, pouze u nájemného za 3. a 4. čtvrtletí 2020 bude odložena splatnost do 31.10.2020.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání zůstávají nezměněna.

Dodatek č. 11 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž nájemce obdrží 1 oboustranně

podepsaný výtisk a pronajímatel po 2 oboustranně podepsaných výtiscích.

Dodatek č. 11 smlouvy č. 963/2006 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední

ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

V Karlových Varech dne: …………….. V Chomutově dne:………………..

------------------------------------------------ --------------------------------------------- za nájemce za pronajímatele