

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Město Rýmařov
Sídlo: náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov
Zastoupen: Ing. Petr Klouda, starosta
IČO: 00296317
DIČ: CZ00296317
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Funder s.r.o.
Sídlo: Lidická 700/19, 602 00 Brno
Zastoupen: Mgr. Jakub Šilar, jednatel
IČO: 04524276
Bankovní spojení: 2700885929/2010
(dále jen „zhotovitel“)

tuto

smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

1.1

Předmětem smlouvy o dílo je zpracování kompletní žádosti o dotaci k projektu nazvaném „**Zvyšování klíčových kompetencí žáků školy a doplnění bezbariérovosti budov Jelínkova a 1. máje**“ v rámci výzvy č. 47 Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**IROP**“). Součástí díla jsou dvě dílčí části: Část A: zpracování žádosti o dotaci v systému MS2014+ sestávající z vyplnění žádosti a kompletace příloh.

Část B: zpracování studie proveditelnosti dle zadání výzvy (dále jen „**dílo**“).

Jednotlivé dílčí části předmětu smlouvy sestávají z následujících prací a úkonů:

Část A: zpracování žádosti o dotaci v systému MS2014+ sestávající z vyplnění žádosti a kompletace příloh:

- Vyplnění a odeslání elektronické žádosti v MS2014+ a kompletace příloh;
- Zpracování a vyplnění cost-benefit analýzy (CBA) v systému MS2014+.

Část B: zpracování studie proveditelnosti dle zadání řídicího orgánu (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR):

- Vypracování studie proveditelnosti dle osnovy stanovené specifickými pravidly pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu.

1.2

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele provede dílo specifikované v odst. 1.1 této smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou a výzvou IROP, a objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí za ně zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dále uvedených. Součástí závazku zhotovitele je i závazek převést na objednatele vlastnická práva a poskytnout mu práva k užívání díla.

II. Termín plnění díla

2.1

Dílo v dohodnutém rozsahu dle čl. I musí být provedeno a předáno nejpozději do termínů průběžně stanovených aktuální výzvou IROP.

III. Forma a způsob předání díla

3.1

Dílo bude předáno emailem formou kompletní dokumentace v elektronické podobě ve formátu PDF a .zip.

3.2

Místem předání díla se stanovuje sídlo objednatele.

3.3

Odpovědné osoby za předání a převzetí díla:

Za zhotovitele bude předávat:

Pan Mgr. Jakub Šilar

e-mail: silar@evropskyprojekt.cz

tel.: +420 725150646

Za objednatele bude přebírat:

Pan Ing. Miroslav Sigmund

e-mail: sigmund.miroslav@rymarov.cz

tel.: +420 554254316

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1

Práva a povinnosti zhotovitele:

4.1.1

Zhotovitel poskytne potřebné lidské zdroje, znalosti a materiální zajištění pro vypracování díla ve stanoveném rozsahu.

4.1.2

Zhotovitel poskytne veškerou další potřebnou součinnost při komunikaci s objednatelem.

4.1.3

Zhotovitel bude při zpracování díla postupovat tak, aby neporušil či nezneužil duševní vlastnictví třetí osoby včetně autorských práv.

4.1.4

Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, a to po dobu, která je stanovena v podmínkách výzvy IROP.

4.1.5 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.

4.2

Práva a povinnosti objednatele

4.2.1

Objednatel má právo na dodání díla v dohodnutém rozsahu a termínech.

4.2.2

Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost k naplnění předmětu smlouvy. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli potřebné informace a podklady související s předmětem této smlouvy. Jedná se zejména o:

- účetní výkazy objednatele spojené s projektem, ekonomické podklady, statistické údaje, doklady o právní subjektivitě;
- projektové dokumentace, technické specifikace, průzkumy trhu, rozpočty;
- doplňující analýzy a odborné studie;
- uskutečnění změn v projektu ve fázích přípravné, realizační i udržitelnosti (např. údaje o změnách při realizaci stavby – popis změny, zdůvodnění změny, položkový rozpočet víceprací i méněprací);
- vydání stanovisek, souhlasů, či vyjádření, které mají nebo mohou mít významný vliv na plnění předmětu smlouvy dle čl. I (např. stavební povolení, EIA, územní rozhodnutí, kolaudační rozhodnutí);
- podklady a výsledky k výběrovým řízením na dodavatele a smlouvy s dodavateli;
- údaje o realizaci projektu, zápisy z kontrolních dnů;
- účetní výkazy a doklady o proplacených výdajích souvisejících s realizací projektu a jejich zaúčtování;
- doklady o způsobu evidence a odpisování pořízeného majetku.

4.2.3

Objednatel se zavazuje hradit veškeré náklady spojené se zajištěním potřebných informací a podkladů souvisejících s předmětem této smlouvy dle bodu 4.2.2. V případě, kdy tyto náklady uhradí zhotovitel, má nárok na jejich náhradu.

4.2.4

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebné informace a podklady nejpozději 14 dnů před termínem plnění díla dle článku II. a dle jednotlivých dílčích částí článku I. této smlouvy o dílo.

V. Odpovědnost za vady díla

5.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti potřebné k dosažení účelu této smlouvy o dílo. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli, zjevné vady je objednatel povinen reklamovat do 30 dnů od předání díla nebo jeho částí. Vady skryté je objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí.

5.2

Za vady vzniklé po odevzdání díla odpovídá zhotovitel tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo chybným zpracováním díla. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny užitím chybných, nepřesných či neúplných podkladů a dokumentů ze strany objednatele.

5.3

Na jiné vady a nedodělky, které objednatel zjistí až po převzetí díla, je objednatel povinen nejpozději do 5 dnů od jejich zjištění písemně upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění.

5.4

Zhotovitel se zavazuje uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 30 dnů od upozornění objednatele.

5.5

Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní ani faktické vady.

5.6

Náklady na odstranění vad a nedodělků je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.

5.7

Práva z odpovědnosti za vady díla se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

5.8.

Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

VI. Odstoupení od smlouvy

6.1

Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy o dílo odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou nebo po vzájemné písemné dohodě.

6.1.1

Za podstatné porušení smlouvy o dílo zhotovitelem se považuje zejména:

- a) jestliže zhotovitel neprovádí dílo způsobem dohodnutým v této smlouvě a za podmínek výzvy IROP a tento postup vede zjevně k vadnému plnění,
- b) jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla podle této smlouvy o dílo trvajícím déle než 30 kalendářních dnů.
- c) jestliže provedené dílo vykazuje vady bránící užití díla v souladu s touto smlouvou a podmínkami výzvy IROP
- d) bude-li zjištěno, že zhotovitel je v úpadku nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení nebo je v likvidaci.

6.1.2

Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje zejména:

- a) jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla trvajícím déle než 30 dnů,
- b) jestliže je objednatel i přes urgence zhotovitele v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 14 dnů,
- c) jestliže objednatel i přes urgence zhotovitele přestane komunikovat či poskytovat podklady potřebné pro zpracování díla v dohodnutém termínu.

6.2

Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

6.3

Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou.

6.4

Smluvní strany si výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. VI., odst. 6.1.1 a 6.1.2 písm.c) této smlouvy, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od této smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

6.5

Smluvní strany si výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

6.6

Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, objednatel uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši odpovídající hodnotě plnění předmětu této smlouvy, nejvýše však částku 500 Kč za každou i započatou hodinu práce v souladu s podmínkami této smlouvy do odstoupení od smlouvy, tj. o co se objednatel obohatil.

VII. Cena plnění

7.1

Cena za dílo je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona číslo 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Obě strany se dohodly na členění ceny za zhotovení díla dle etap a to následovně:

Část A: zpracování žádosti o dotaci v systému MS2014+ sestávající z vyplnění žádosti a kompletace příloh:

Fakturace:	Do 14 dnů od zpracování
celková cena:	15 000 Kč

Část B: zpracování studie proveditelnosti dle zadání řídicího orgánu:

Fakturace:	Do 14 dnů od doporučení projektu k financování
celková cena:	75 000 Kč

Poznámka: Cena za provedení dílčí části B náleží zhotoviteli pouze v případě, že bude projekt doporučen k financování ze strany řídicího orgánu IROP. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

7.2

Platba bude realizována dle jednotlivých etap definovaných v článku VII. po předání díla, na základě faktury vystavené zhotovitelem mající náležitosti daňového dokladu se splatností 14 dnů ode dne vystavení. Faktura bude objednateli předána při předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti

podle zákona o účetnictví, zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a náležitosti stanovené Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce IROP. Fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle tohoto odstavce nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá rozsahu převzatého díla. Nová 14denní lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.

7.3

V případě prodlení s platbami náleží zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

7.4

V případě prodlení s platbami o více než 14 dnů má právo zhotovitel na odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.

7.5

V případě, že žádost o dotaci nebude podána vinou objednatele, například z důvodu chybějících povinných příloh žádosti o dotaci (např. projektová dokumentace, stavební povolení, územní rozhodnutí apod.), náleží zhotoviteli odměna za již vykonané práce spojené s přípravou dílčích částí A-B v částce 500 Kč za každou započatou hodinu práce.

7.6

Cena díla může být upravena pouze při změně sazby DPH vyvolané změnou legislativy, nebo při změně plátcovství DPH zhotovitele. V takovém případě bude objednateli k ceně díla připočteno DPH ve výši platné legislativy.

7.7.

Zálohy na platby nejsou sjednány.

7.8.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, vyjma nákladů uvedených v odst. 4.2.2 této smlouvy. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 7.1 této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

7.9

Objednatel je oprávněn pozastavit financování díla v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s výzvou IROP nebo touto smlouvou.

7.10

Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být jednostranně vzájemně započtena vůči sjednané ceně díla.

VIII. Přechod vlastnických práv

8.1

Uhrazením celkové ceny za dílo dle čl. VII přechází vlastnické právo k hmotnému základu díla ze zhotovitele na objednavatele.

8.2

Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout kopie díla nebo jeho části třetí straně.

IX. Platnost a účinnost smlouvy

9.1

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

X. Závěrečná ujednání

10.1

Tuto smlouvu o dílo je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

10.2

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.

10.3

Vztahy vyplývající z této dohody, které nejsou touto dohodou výslovně upraveny, se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

10.4

Objednatel souhlasí se zveřejněním fotografií a základních informací o projektu, jakožto i se zveřejněním svého obchodního názvu a loga v marketingových materiálech a na internetových stránkách zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn tyto údaje využít pro své reklamní a marketingové účely.

10.5

Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním předmětu této smlouvy bude probíhat prostřednictvím e-mailu oprávněných osob, přičemž se e-mailová zpráva včetně jejich případných příloh považuje za doručenou tehdy, potvrdí-li oprávněná osoba druhé smluvní strany její doručení; osobním předáním, prostřednictvím datové schránky nebo držitele poštovní licence na adresu sídla smluvní strany.

10.6

Smlouva o dílo je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu s tím, že objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Alespoň jedno z vyhotovení určené pro objednatele musí být v otevřeném a strojově čitelném formátu.

10.7

Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

10.8

Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

10.9

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran, pokud přechod práv a povinností není v rozporu s podmínkami výzvy IROP a podmínkami této smlouvy.

10.10

Smluvní strany si smlouvu o dílo přečetly a výslovně prohlašují, že je sepsána podle jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním ji vlastnoručně podepisují.

V Rýmařově dne 12.1.2017

zhotovitel
Mgr. Jakub Šilar, jednatel

objednatel
Ing. Petr Klouda, starosta