

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů
číslo 2010-1854 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 708 56 788,
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 448 48 943,
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jednají [REDAKCE],
(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství vlastníků Vondroušova 1212-1218, Praha 6

IČ 288 84 833,
se sídlem Vondroušova 1215/36, 163 00 Praha 6-Řepy,
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Městský soud v Praze, oddíl S, vložka číslo 10184,
jehož jménem jednají [REDAKCE],
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 4 716 461,- (slovy: korun českých čtyřmilionysedmsetšestnáctisícčtyřistašedesátjedna).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [REDAKCE], kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného bytového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):
dům čp. 1212, čp. 1213, čp. 1214, čp. 1215, čp. 1216, čp. 1217 a čp. 1218 stojící na pozemku stavební parcele č. 1293/411, č. 1293/412, č. 1293/413, č. 1815, č. 1817, č. 1818, č. 1822, č. 1825, č. 1826 a č. 1827, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 6017 pro obec Praha katastrální území Řepy (dále jen „opravovaný bytový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:
[REDAKCE]

Článek IV
Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků Vondroušova 1212-1218, Praha 6, Vondroušova 1215/36, Praha 6-Řepy, PSČ 163 00 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Praha, Jeruzalémská 964/4, Praha 1, PSČ 110 00.

Článek V
Součásti a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ■■■■■■■■■■. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009

