



MDOBP008Y45A

Smlouva o dílo

Smluvní strany

město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, Dobříš, PSČ 263 01
IČO: 00242098
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram
č. účtu: 19 - 521 732 389 / 0800
kontaktní osoby: ve věcech technických – Mgr. Julie Peterková, referentka odboru místního rozvoje, tel.: 318 533 312; e-mail: peterkova@mestodobris.cz
na straně jedné jako **objednatel**

a

Pavlacká s.r.o.

se sídlem: Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice
korespondenční adresa: Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice
IČO: 63472902
DIČ: CZ 63472902 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Hynek Pavlacký, jednatel
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v Brně oddíl C, vložka 20152
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 212651147/0300
kontaktní osoby: Ing. Hynek Pavlacký, jednatel
na straně druhé jako **zhotovitel**

níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

smlouvu o dílo na stavební práce

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že realizace projektu bude podpořena z Národní dotace MMR

Poskytovatel dotace: Ministerstvo pro místní rozvoj

Typ dotace: Národní dotace

Dotační program: Podpora a rozvoj regionů,

Regionální program: Podpora rozvoje regionů 2020

Podprogram: Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli

Dotační titul: 117D8220B - Podpora obnovy sportovní infrastruktury

Název projektu: **Rekonstrukce školního multifunkčního sportovního areálu v Dobříši**

2. Skutečnost, že na realizaci akce je čerpána dotace z tohoto fondu, bude zhotovitelem akceptována, včetně všech povinností z toho vyplývajících a všech požadavků. Zejména převzetí staveniště a předání hotového díla bez vad a nedodělků v termínu dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Příslušné dokumenty závazné pro příjemce dotace a související závazné podmínky pro dodavatele jsou přístupné na ... v aktuálním znění k příslušné výzvě.

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby „Rekonstrukce multifunkčního školního areálu v Dobříši“.
2. Předmět díla je dán technickou zprávou, soupisem prací s výkazem výměr a tvoří přílohu č. 1, této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.
3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle ust. čl. II.
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny související práce. Veškeré práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
5. V rámci provádění díla zabezpečí zhotovitel všechny geodetické práce, a to zejména výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě stavby. Dodavatel po dokončení rekonstrukce provede skutečné zaměření a předá jej v digitální podobě pro potřeby zadavatele (vedení digitálně technické mapy).
6. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou, která tvoří přílohou č. 3 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
 - a) projekt „Výměna sportovních povrchů v areálu ZŠ Dobříš“ zpracovanou projektantem Ing. Drahoslavem Kourou, ČKAIT č. 0200293, IČO 02865726.
 - b) soupis prací včetně výkazu výměr
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby

III.

Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele nejpozději do **5 dnů** po podpisu smlouvy.

2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště . Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle o více jak **5 kalendářní dnů**, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu objednateli **nejpozději do 20. 08. 2020**.
4. Zhotovitel je do **15 dnů** od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
5. Lhůta výstavby díla bude prodloužena o dny, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nelze dodržet při výstavbě technické a kvalitativní podmínky. Zápisy o přerušení prací z uvedených důvodu a pokračování v pracích zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
6. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí **10% z hodnoty** sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci podlimitního zadávacího řízení na veřejnou zakázku na akci „Rekonstrukce školního multifunkčního sportovního areálu v Dobříši „ a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
 - Cena bez DPH: 2 269 129,53 Kč
(slovy dvamilionydvěstěčedesátdevěttisícstodvacetdevět korun českých)
 - DPH ve výši 21% 476 517,20 Kč
(slovy: čtyřístasedesátšesttisícpětsetsedmnáct korun českých)
 - Cena včetně DPH 2 745 646, 73 Kč
(slovy: dvamilionysedmsetčtyřicetpěttisícšestsetčtyřicetšest korun českých)
2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu), nutné k realizací díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.

5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v projektu, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 2 k této smlouvě a její nedílnou součástí.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací z dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla, tedy dohodnuté ceně díla zvýšené o daň z přidané hodnoty v zákonné výši, neboť přijaté zdanitelné plnění se netýká ekonomické činnosti ve smyslu stanoviska Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 a proto nebude na uvedenou akci aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.¹ Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.
9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti doporučeným dopisem, poštou, faxem nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce **15** dnů od jejího vystavení, ne však kratší než **15** dnů od jejího doručení objednateli.
12. Při placení daňového dokladu (faktury) objednatel zadrží **10 %** z fakturované částky. Tato částka bude objednatelem oprávněně zadržována do odstranění poslední vady nebo nedodělku (pokud nedodělek nebude řešen formou slevy), které byly vytčeny objednatelem v zápise o předání a převzetí díla.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve lhůtě 5 dnů od uzavření této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem. V případě, že v souvislosti se

¹ Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele

zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných dopravních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.

3. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. V rámci zabezpečení staveniště zhotovitel na své náklady prostor staveniště oplotí. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
6. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy a samosprávy zakotvených v právoplatných povoleních, současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště, apod.
7. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí, nesmí být ohrožena bezpečnost ani zdraví lidí. Zhotovitel bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu v rámci stavební činnosti.
8. Případné, provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
10. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin po prověrce zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
11. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrýtí objednatel.
12. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
13. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Termíny kontrolních dnů budou sjednány nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.

VI. Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
 - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
 - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se zapisují do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

VII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují nebo neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.

4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 10 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatel k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - c) soupis příloh,
 - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí. Formulář zápisu o předání a převzetí tvoří přílohu č. 6 této smlouvy a je její součástí.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Dodavatel bude provádět řádnou údržbu a obnovu díla dle požadavků výrobce přiměřené provozu po dobu záruky tj. 60 měsíců. Denní provozní údržbu bude provádět zadavatel.
3. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřené ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
 - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
 - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
 - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení,

- b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení,
- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
 - Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí subdodavatelů uvedených v předložené nabídce.
 - Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem objednateli sankce vrácení dotace poskytnuté na zhotovení díla, resp. sankce povinnosti odvodu dotace na zhotovení díla nebo její části do státního rozpočtu nebo jiného veřejného rozpočtu, ujednaly si smluvní strany pro tento případ, že se ustanovení čl. IX odst. 1 písm. a) nepoužije a objednatel má právo na náhradu škody ve výši 100 % částky odpovídající výši sankce ze strany poskytovatele dotace.
 - V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
 - Ujednáními o smluvních pokutách se nijak neomezuje právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z povinnosti, ke kterému se smluvní strana vztahuje.

X.

Ukončení smluvního vztahu

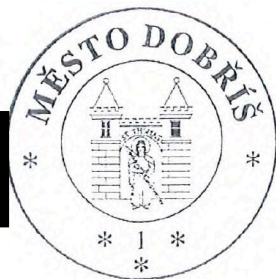
- Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
- Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu objednatele v důsledku neposkytnutí dotace. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
- Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace subjektem dle preambule této smlouvy.
- Dalším důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
- Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinnosti dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
- Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
- V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Dodavatel akceptuje, že realizace stavby je finančně podporována z fondu MMR a v rámci realizace budou dodržovány požadavky stanovené poskytovatelem dotace /např. způsob a rozsah kontroly, vedení dokumentace, součinnost, publicita apod.
5. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v předmětném případě po dobu 13 let od finančního ukončení projektu, tedy minimálně do konce roku 2033.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dobříše dne 05.05.2020 usnesením č. 19/54/2020/RM.
9. Přílohami této smlouvy tvoří:
 - a) č. 1 – projekt
 - b) č. 2 – Soupis prací včetně výkazu výměr
 - c) č. 3 – Nabídka zhotovitele ze dne 17.04.2020

V Dobříši 01-06-2020
Za objednatele

starosta města

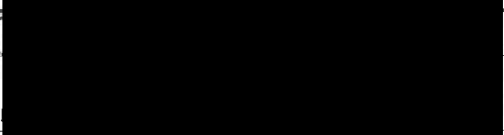


V 1.6.2020

PAVLACKÝ s.r.o.
Zástevní 1012, 763 26 Luhačovice
Tel.: 634 72 902, DIČ: CZ63472902
Fax: 577 134 444, mob.: 777 009 728

④

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zpracoval :	Radim Koura		RADIM KOURA projektová činnost ve výstavbě, inženýrská a konzultingová činnost, zpracování odborných studií Vrástevě 68, 330 01 Klatovy tel. +420 754 658 601, IČO: 03305720	
Zodpovědný projektant :	Ing. Drahoslav Koura, ČKAIT č. 0200293 , autorizova		Paré č.:	Stupeň : ZD
Investor :	Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš		Datum : 03/2020	
Název stavby :	VÝMĚNA SPORTOVNÍCH POVRCHŮ V AREÁLU ZŠ DOBŘÍŠ		Formát : A4	
Katastrální území :	Dobříš	p.č.: 327/7, 348/57, 348/63	měřitko :	
Objekty :	-		ozn. výkresu:	
Název výkresu :	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		- A	

KRYCÍ LIST NABÍDKY

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Rekonstrukce multifunkčního sportovního areálu základních škol v Dobříši.“

NABÍDKOVÁ CENA:

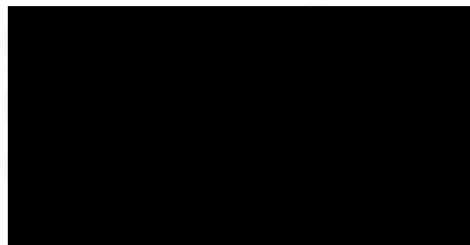
Celkem bez DPH	2 269 129,53 Kč
DPH	476 517,20 Kč
Celkem s DPH	2 745 646,73 Kč

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE:

OBCHODNÍ JMÉNO:	Pavlacký s.r.o.
SÍDLO:	Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice
IČO:	63472902
DIČ:	CZ63472902
Telefon, e-mail:	777 009 728, pavlacky@volny.cz
Osoba oprávněná jednat za dodavatele, včetně funkce	Ing. Hynek Pavlacký, jednatel

V Luhačovicích dne 17. 4. 2020

Titul Jméno Příjmení Ing. Hynek Pavlacký
Funkce jednatel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3/2020
Stavba: Dobříš - výměna sportovních povrchů v areálu ZŠ

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119

Uchazeč:
Pavlacký s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 3. 2020

IČ:
DIČ:

IČ: 63472902
DIČ: CZ63472902

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 2 269 129,53

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 269 129,53	476 517,20
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 745 646,73

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3/2020

Stavba: Dobříš - výměna sportovních povrchů v areálu ZŠ

Místo:

Datum:

19. 3. 2020

Zadavatel: Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119

Projektant:

Uchazeč: Pavlacky s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 269 129,53	2 745 646,73
1	Výměna sportovních povrchů	2 269 129,53	2 745 646,73

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dobříš - výměna sportovních povrchů v areálu ZŠ

Objekt:

1 - Výměna sportovních povrchů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119

Uchazeč:

Pavlacký s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19. 3. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

63472902

CZ63472902

Cena bez DPH

2 269 129,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 269 129,53	21,00%	476 517,20
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 745 646,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dobříš - výměna sportovních povrchů v areálu ZŠ

Objekt:

1 - Výměna sportovních povrchů

Místo:

Datum:

19. 3. 2020

Zadavatel:

Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119

Projektant:

Uchazeč:

Pavlacký s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 269 129,53

HSV - Práce a dodávky HSV

2 263 129,53

1 - Zemní práce

143 910,00

5 - Komunikace pozemní

2 053 080,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

14 400,00

997 - Přesun sutě

51 739,53

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dobříš - výměna sportovních povrchů v areálu ZŠ

Objekt:

1 - Výměna sportovních povrchů

Místo:

Datum: 19. 3. 2020

Zadavatel:

Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119

Projektant:

Uchazeč:

Pavlačký s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 269 129,53	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 263 129,53	
D		1	Zemní práce				143 910,00	
1	K	113102111	Odstranění umělého trávníku ze sportovních povrchů z tenisového kurtu výšky vlasu do 15 mm	m2	758,000	30,00	22 740,00	CS ÚRS 2020 01
2	K	113102311	Odstranění umělého trávníku ze sportovních povrchů z fotbalového hřiště výšky vlasu do 40 mm	m2	1 860,000	43,00	79 980,00	CS ÚRS 2020 01
3	K	11312 R	Odstranění tartanu	m2	1 373,000	30,00	41 190,00	
D		5	Komunikace pozemní				2 053 080,00	
13	K	58912 9 R	Umělý trávník lepený bez zásyvu v. vlasu do 15 mm	m2	758,000	330,00	250 140,00	
5	K	589169 R	Umělý fotbalový trávník 3. generace se zásyvem EPDM granulátu, D+M vč. lajn	m2	1 860,000	615,00	1 143 900,00	
6	K	589179 R	Dvouvrstvý stříkaný tartan - D+M vč. lajn	m2	1 373,000	480,00	659 040,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 400,00	
7	K	936004212	Udržování dětských pískovišť s výměnou písku	m3	14,400	1 000,00	14 400,00	CS ÚRS 2020 01
W		8,0*3,0*0,3*2			14,400			
D		997	Přesun sutě				51 739,53	
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 307,403	4,00	5 229,61	CS ÚRS 2020 01
W		145,267*9 Přepočtené koeficientem množství			1 307,403			
9	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	145,267	45,00	6 537,02	CS ÚRS 2020 01
10	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Kataloгу odpadů pod kódem 17 02 03	t	121,219	300,00	36 365,70	CS ÚRS 2020 01
11	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Kataloгу odpadů pod kódem 17 01 01	t	24,048	150,00	3 607,20	CS ÚRS 2020 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				6 000,00	
12	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 01