



## SMLOUVA O DÍLO

### SMLOUVNÍ STRANY:

**1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Fakulta elektrotechniky a informatiky**

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba  
vedená v rejstříku vysokých škol a uskutečňovaných studijních programů dle § 87 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů  
zastoupena: prof. Ing. Pavlem Brandštetterem, CSc., děkanem Fakulty elektrotechniky a informatiky  
IČO: 61989100  
DIČ: CZ61989100  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „Objednatel“)

**2. BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o.**

se sídlem: Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava  
zápis v obchodním rejstříku (je-li): C 18043 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
zastoupen: [REDACTED]  
IČO: 25392077  
DIČ: CZ25392077  
ID datové schránky (je-li): k8rsmra  
bankovní spojení: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen jako „smluvní strany“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Objednatel uzavírá se Zhotovitelem tuto smlouvu za účelem realizace projektu „Infrastrukturní podpora strategických studijních programů VŠB-TUO“, reg. č. projektu CZ.02.2.67/0.0/0.0/18\_057/0013299 (dále jen „Projekt“), který byl předložen ke spolufinancování z Operačního programu Výzkum, Vývoj a Vzdělávání (dále jen „OP VVV“). Dotace jsou poskytovány prostřednictvím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „Řídící orgán OP VVV“). Objednatel za tímto účelem zadal veřejnou zakázku s názvem „Podlahová krytina laboratoře E103“, (dále jen „Veřejná zakázka“). Na základě Veřejné zakázky pak byla pro realizaci Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností převzatých Zhotovitelem v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku podle zadávacích podmínek a nabídky Zhotovitele.
- Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést, na svůj náklad a nebezpečí, pro Objednatele dílo spočívající v realizaci nového povrchu podlahové krytiny a souvisejících úprav v místnosti E103 (dále také jen „stavba“ nebo „předmět díla“), a to v rozsahu dle:
  - a) jednostupňové dokumentace stavby „Oprava laboratoře VŠB E103, objekt E, VŠB – TU Ostrava“, kterou březnu 2020 zpracoval [REDACTED] a která je přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídky Veřejné zakázky (dále také jen „projektová dokumentace“);
  - b) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 1 této Smlouvy; (dále souhrnně jen „dílo“); a dále závazek Objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek touto Smlouvou stanovených.
2. Předmětem díla je rovněž:
  - a) zajištění stavby, staveniště a vybavení místnosti proti zničení, ztrátě nebo poškození,
  - b) vyklizení a nastěhování vybavení místnosti, které není zabudováno,
  - c) repase a nátěr žlabů,
  - d) řádná likvidace odpadů, vedení evidence odpadů a dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů,
  - e) provedení veškerých opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí (ostraha stavby a staveniště, bezpečnost práce aj.) v souladu s platnými právními předpisy.
  - f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, včetně opatření na eliminaci negativních dopadů na životní prostředí (hluk, prašnost) včetně závěrečného finálního čistého úklidu zhotovené stavby a všech ploch stavební činností dotčených aj.

## III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště dne 15. června 2020, nedohodnou-li se smluvní strany z objektivních důvodů jinak. Těmito objektivními důvody mohou být např. zpoždění s realizací souvisejících profesí (vestavné skříně, světla), posun výuky v letním semestru, apod.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo (včetně všech dokladů) bez vad a nedodělků provést (tj. dokončit a předat Objednateli) nejpozději do 30 dnů od předání staveniště.
3. Místem plnění (provádění díla) je místnost č. E103, budova E, Fakulta elektrotechniky a informatiky, Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, na ulici 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba.

## IV. VLASTNICTVÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

1. Vlastníkem předmětu díla je od počátku Objednatel.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese po celou dobu provádění díla Zhotovitel. Zhotovitel rovněž po celou dobu provádění díla odpovídá za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činností a rovněž odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno Objednateli. Zhotovitel vhodným způsobem oznámí Objednateli nejméně 3 pracovní dny před plánovaným dnem předání díla, že bude zahájeno přijímací řízení. Objednatel se zavazuje, na základě výzvy Zhotovitele, účastnit se přijímacího řízení.
4. O předání díla Objednateli bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, z něhož bude patrný stav díla v okamžiku jeho předání a převzetí díla. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. V případě, že se Objednatel rozhodne dílo převzít i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezuje, budou tyto popsány v předávacím protokolu, ve kterém smluvní strany stanoví i termín pro jejich odstranění. Nedohodnou-li se smluvní strany na termín odstranění těchto vad a nedodělků, je Zhotovitel povinen tyto vady a nedodělkami odstranit nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí díla. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků.
6. V případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad v termínu dle odstavce 5. tohoto článku Smlouvy o více než 5 dnů je Objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady s tím spojené. Právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty tím není dotčeno. Odstraněním vady samotným Objednatelem nebo jím zvolenou třetí osobou není dotčena záruka za jakost, ani nezaniká odpovědnost Objednatele za škody způsobené v souvislosti s takovou vadou díla.

## V. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na této celkové a konečné ceně díla:  
Cena díla bez DPH: **127.704,75 Kč**  
DPH: **26.818,- Kč**  
Cena díla včetně DPH: **154.522,75 Kč**  
(dále jen „cena díla“).  
Podrobný rozpis celkové ceny je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
  - a) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu.
  - b) Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla a nezbytných pro jeho dokončení či požadovaných objednatel, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné pak ve výši 95 % aktuálních cen dle URS, a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho oboustranném odsouhlasení může zhotovitel tyto práce provést a bude mít právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.
3. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1. tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
4. Cena díla obsahuje všechny náklady spojené s kompletním provedením díla dle této Smlouvy a jejích příloh.
5. Nárok na zaplacení ceny díla vzniká Zhotoviteli v okamžiku provedení díla bez vad a nedodělků. Podkladem pro zaplacení ceny díla je Zhotovitelem vystavený daňový doklad (faktura) se splatností 30 dnů. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a její nedílnou součástí musí být protokol o předání předmětu díla ve smyslu čl. IV odst. 4 této Smlouvy. Fakturu Zhotovitel doručí Objednateli doporučenou poštou na adresu Objednatele, nebo elektronicky na e-mailové adrese [redacted] a [redacted]. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti dle tohoto odstavce, popř. bude chybně vyúčtována cena díla nebo DPH, Objednatel tuto fakturu bez proplacení vrátí

Zhotoviteli do 20 dnů ode dne jejího doručení k opravení. V takovém případě běží lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené a bezvadné faktury Objednateli.

6. Faktura vystavená Zhotovitelem bude dále obsahovat název Projektu a reg. číslo Projektu. Pokud faktura nebude obsahovat informace dle předchozí věty, může si Objednatel vyžádat jejich doplnění, nebo může fakturu Zhotoviteli vrátit. Pro vrácení faktury se použijí obdobně ustanovení předchozího odstavce.
7. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Jestliže se Zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn provést dle ustanovení § 109 zákona o DPH zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu; v takovém případě pak Objednatel Zhotoviteli uhradí pouze cenu díla bez DPH.
8. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatelem placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy nebo na faktuře, a to za předpokladu, že takovýto účet je účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se ukáže, že účet Zhotovitele, na který požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě rovněž nemůže nastat prodloužení na straně Objednatele se zaplacením ceny díla. Ustanovení dle toho odstavce platí pouze, pokud je to pro osobu Zhotovitele relevantní, tedy je-li Zhotovitel plátcem DPH dle zákona o DPH.

## **VI. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště v takovém stavu, aby na něm Zhotovitel mohl započít s prováděním díla včas a v souladu s touto Smlouvou a dalšími podklady pro provedení díla.
2. Objednatel umožní Zhotoviteli bezplatně užívat staveniště za účelem skladování materiálů a výrobků Zhotovitele určených k provádění díla a za účelem dočasného uskladnění odpadu a vybouraných hmot.
3. Zařízení staveniště a jeho údržbu zajišťuje Zhotovitel na vlastní náklady. Staveniště bude předáno Zhotovitelem zpět objednateli, a to vyklizené, bez zbytečného odkladu po předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a zajistí na vlastní náklady likvidaci odpadu z jeho činnosti při provádění díla.
5. Zhotovitel tímto prohlašuje, že předmět díla bude splňovat veškeré technické, právní, bezpečnostní a jiné normy a bude vyhovovat všem technickým, bezpečnostním, právním a jiným obecně závazným právním předpisům.
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly Projektu, z jehož prostředků je cena díla hrazena, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním této Smlouvy, a dále jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit Řídicímu orgánu OP VVV přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy [zejména zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v účinném znění]; ve smlouvách se svými poddodavateli Zhotovitel tyto zaváže umožnit Řídicímu orgánu OP VVV kontrolu poddodavatelů v témže rozsahu.
7. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti archivovat veškeré písemnosti související s provedením Plnění podle této Smlouvy, a kdykoli po tuto dobu Objednateli umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem, a to do 31. 12. 2033, pokud český právní řád nestanovuje pro některé dokumenty lhůtu delší. Objednatel je oprávněn po uplynutí deseti let od ukončení Plnění podle této smlouvy od Zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít.

8. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s dodavatelem ostatních profesí, které budou při úpravě laboratoře realizovány, tedy zejm. s dodavatelem vestavných skříní a dveří a dodavatelem svítidel.

## **VII. KONTAKTNÍ OSOBY**

1. Každá ze smluvních stran níže určuje kontaktní osobu. Kontaktní osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Kontaktní osoby nejsou zmocněny k jednání, které by mělo za přímý následek změnu této Smlouvy nebo jejího předmětu. Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto kontaktních osobách:
  - a) za Objednatele:  
[REDAKCE]
  - b) za Zhotovitele:  
[REDAKCE]

## **VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí celého díla Objednatelem.
2. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je Objednatel oprávněn tyto vady reklamovat Zhotoviteli, a to nejpozději do konce záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů poté, co mu Objednatel vadu oznámí, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad v termínu dle odstavce 3. tohoto článku Smlouvy o více než 10 dnů je Objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady s tím spojené. Právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty tím není dotčeno. Odstraněním vady samotným Objednatelem nebo jím zvolenou třetí osobou není dotčena záruka za jakost, ani nezaniká odpovědnost Objednatele za škody způsobené v souvislosti s takovou vadou díla.

## **IX. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla v termínu dle čl. III. odst. 2 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny díla je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu zjištěnou při odevzdání a převzetí díla ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. 5. této Smlouvy, nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vadu díla reklamovanou v záruční době ve lhůtě stanovené v čl. VIII. odst. 3. této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla za každou vadu a započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Smluvní pokuta dle této Smlouvy se nezapočítává na náhradu škody, která vznikla v souvislosti s porušením povinností stanovených touto Smlouvou a tyto nároky lze uplatňovat nezávisle na sobě v plné výši.
5. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny díla.

## **X. UJEDNÁNÍ O VYŠŠÍ MOCI**

1. Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků dle této smlouvy, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
2. Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události a generální stávková.
3. Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele.
4. Zpoždění způsobená vyšší mocí nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoli požadavkům dle této smlouvy. Tato zpoždění prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků.
5. Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti dnů ode dne, kdy se dozvěděla o jejich existenci, uvědomit druhou smluvní stranu o zásahu těchto okolností písemně (v listinné podobě či e-mailem na kontaktní osobu Objednatele). Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.

## **XI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, Odstoupení**

6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti registrací smlouvy dle Zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel.
7. Odstoupit od této Smlouvy může kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou smluvní stranu písemně vyzvat k napravení/odstranění podstatného porušení Smlouvy ve stanovené lhůtě, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů. Pokud druhá smluvní strana do tohoto termínu podstatné porušení Smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od Smlouvy, a to dnem následujícím po marném uplynutí odstupující smluvní stranou stanovené lhůty.
8. Podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
  - a) prodlení Zhotovitele se splněním termínu zahájení realizace díla nebo dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
  - b) provádění prací Zhotovitelem v rozporu s touto Smlouvou, právními předpisy, platnými ČSN nebo s projektovou dokumentací,
  - c) prodlení se zaplacením ceny díla Objednatelem delším než 30 kalendářních dnů.
9. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od Smlouvy, nezávislý znalecký subjekt určený odstupující smluvní stranou provede na náklady smluvní strany, jejíž chování zapříčinilo odstoupení od Smlouvy, ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám, a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
10. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či zaplacení smluvní pokuty. Odstoupení od Smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

## **XII. XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 557 občanského zákoníku o tom, že připouští-li použitý výraz různý výklad, vyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první.
2. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
4. Tato smlouva je uzavřena buď v listinné podobě, a to ve dvou stejnopisech (z nichž každá smluvní strana obdrží jeden), nebo elektronicky, a to elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné smluvní strany.
6. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

V Ostravě dne 13/05/2020

**Vysoká škola báňská – Technická  
univerzita Ostrava, Fakulta  
elektrotechniky a informatiky**  
prof. Ing. Pavel Brandštetter, CSc.  
děkan Fakulty elektrotechniky a informatiky

\_\_\_\_\_ – jednatel společnosti  
**BaP STAVBY a INTERIÉRY, s.r.o.**



## REKAPITULACE STAVBY

Kód:

**Stavba:** Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103

KSO: 801 35 99

Místo: Ostrava

CZ-CPV: 45214300-3stav.práce

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

VŠB - TU Ostrava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice

IČ: 25392077

DIČ: CZ25392077

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

127 704,75

DPH	Sazba daně	Základ daně
základní	21,00%	127 704,75
snižovaná	15,00%	0,00

Výše daně

26 818,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

154 522,75

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0  
**Stavba:** Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103  
Místo: Ostrava Datum:  
Zadavatel: VŠB - TU Ostrava Projektant:  
Uchazeč: BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>127 704,75</b>	<b>154 522,75</b>	
	<b>Oprava laboratoře VŠB E103</b>	<b>127 704,75</b>	<b>154 522,75</b>	<b>STA</b>

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103

Objekt:

**Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103**

KSO: 801 35 99  
Místo: Ostrava  
CZ-CPV: 45214300-3stav.práce

Zadavatel:  
VŠB - TU Ostrava

Uchazeč:  
BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum:

IČ:  
DIČ:  
IČ: 25392077  
DIČ: CZ25392077

IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH

**127 704,75**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
127 704,75  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
26 818,00  
0,00

Cena s DPH

**v CZK**

**154 522,75**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103

Objekt:

**Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103**

Místo:

Ostrava

Datum:

Zadavatel:

VŠB - TU Ostrava

Projektant: 0

Uchazeč:

BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**127 704,75**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**38 488,25**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

23 499,43

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 676,59

997 - Přesun sutě

3 060,30

998 - Přesun hmot

251,93

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**89 216,50**

777 - Podlahy lité

89 216,50

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103

Objekt:

Rekonstrukce podlahy laboratoře VŠB E103

Místo:

Ostrava

Datum:

Zadavatel:

VŠB - TU Ostrava

Projektant: 0

Uchazeč:

BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>127 704,75</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				38 488,25	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 499,43	
1	K	612325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 50% sokl u dveří:	m2			32,13	
	w							
	w							
2	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm - betonáž rýh v podlaže po kabeláži	m3			310,05	CS ÚRS 2018 01
	w							
3	K	632453412	Potěr průmyslový samonivelační tl do 10 mm podkladní ze suchých směsí pro střední provoz	m2			23 157,25	
	w							
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 676,59	
4	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xytolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 11,875*(5,775+0,4)+(1,46+1+1+1+1,4+1+1+1,105)*0,75	m2			3 568,09	
	w		elektrokanál:					
	w		stroje:					
	w		rozvaděče:					
5	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m			42,47	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			u dveří 2"0,75					
6	K		Podlahy řezání keramických dlaždic rovné - dlažba tl. 8mm	m			1 870,51	
	w		kolem motorů: [REDACTED]					
	w		kolem rozvaděčů [REDACTED]					
	w		pod dveřmi: [REDACTED]					
7	K		Zakrytí strojů a rozvaděčů folií s přilepením	m2			1 819,48	CS ÚRS 2018 01
	w		stroje: [REDACTED]					
	w		rozvaděče: [REDACTED]					
	w		rezerva [REDACTED]					
8	K		Renovace kabelových žlabů, včetně nosných úhelníků	m2			2 115,67	
	w		plocha žlabů [REDACTED]					
9	K		Výmalba stěn místností	m2			2 260,37	
	w		stěny obvodové [REDACTED]					
	D	997	<b>Přesun sutě</b>				<b>3 060,30</b>	
10	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t			840,09	CS ÚRS 2018 01
	w		[REDACTED]					
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1km se složením	t			307,47	
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t			254,43	CS ÚRS 2018 01
	w		[REDACTED]					
13	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t			1 466,62	CS ÚRS 2018 01
14	K	997321611	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t			191,69	CS ÚRS 2018 02
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>251,93</b>	
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t			251,93	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>89 216,50</b>	
D	777		<b>Podlahy lité</b>				<b>89 216,50</b>	
16	K	78149511VL	Penetrace podkladu	m2			1 987,66	CS ÚRS 2018 01
17	K	777111121	Ruční broušení podkladu před provedením lité podlahy	m2			3 487,84	
18	K	7772111VL	Podlahy epoxidové, nosné, vč. Pískového posypu 0,4mm	m2			72 523,01	CS ÚRS 2018 01
19	K	7776121VL	Uzavírací epoxidový barevný nátěr podlahy RAL 7001	m2			9 222,99	
w			podlaha					
w			sok					
20	K	7761113VL	Vysátí a odmaštění podlah	m2			1 493,59	
21	K	99877201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6m	%			501,41	

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom ještě samostatně sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

