Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**Město Jeseník**

**se sídlem Jeseník, Masarykovo náměstí 167/1**

**IČ 00302724**

zastoupená Mgr. Bc. Zdeňkou Blišťanovou, starostkou města

*na straně jedné* *jako „****Klient“***

a

**ÚDAJE POSKYTOVATELE**

Ing. arch. Tomáš Pejpek

se sídlem Na zákopě 322/62, Olomouc, PSČ 779 00

IČ 61981761

DIČ CZ 6612041315

bankovní spojení Česká spořitelna pobočka Olomouc, č.ú. 1805659309 / 0800

*na straně druhé „****Architekt****“*

tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

**podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění**

**č.j. MJ-SML/0403/2020**

1. Architekt se zavazuje poskytovat městu Jeseník městského architekta podle požadavků a pokynů této smlouvy.
2. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU

* Architekt bude poskytovat Klientovi služby v oblastech: zastupování města v řízeních, oblast územního plánování, koncepce rozvoje města a tvorby veřejného prostoru, kde spolupracuje s příslušnými odbory, oblast architektonických soutěží a zadávacích řízení při výběru zpracovatelů dokumentací pro realizaci městských záměrů, spolupráce při výběrových řízeních na zhotovitele v odůvodněných případech, oblast obecně poradenská pro samosprávu (spolupráce při tvorbě zadání městských investičních záměrů), oblast komunikace témat architektury, rozvoje a plánování města s veřejností, oblast územního managementu - tj. spolupráce při definici koncepce a standardů údržby a obecně udržitelnosti města a jeho veřejných prostorů
* Součástí služeb Architekta je vedení, správa a údržba agendy všech projektů  
  a architektonických návrhů, ke kterým dal architekt města své stanovisko, účast na jednáních Rady a Zastupitelstva města a účast na jednáních komisí Rady a výborů Zastupitelstva, bude-li tato zadavatelem vyžadována.
* Konkrétní předměty plnění (dále Úkoly) zadá Klient Architektovi písemně, ten musí jejich převzetí písemně potvrdit a nejméně 1x měsíčně písemně informovat klienta o jejich plnění.

1. Za poskytnutou právní službu v rozsahu článku I. této smlouvy se Klient zavazuje zaplatit Architektovi odměnu v paušální odměně ve výši **800,- Kč za hodinu poskytnutých služeb** (slovy: Osmset korun českých) + DPH, ale maximálně v celkové výši 100.000,- Kč bez DPH.
2. Sjednaná odměna bude účtována dle skutečné časové náročnosti výkonů služby, a to vždy 1x měsíčně zpětně v případě, že v uplynulém kalendářním měsíci byla služba takového charakteru poskytnuta. K vyúčtování bude připojena specifikace výkonů poskytnuté služby podléhajících vyúčtování s vyznačením časové náročnosti jednotlivých výkonů.

1. Sjednaná odměna dle odst. 1. tohoto článku bude placena měsíčně na podkladě doručené faktury a souvisejícího vyúčtování jednotlivých výkonů do 14. dne od data doručení Klientovi na účet Architekta 1805659309 / 0800.
2. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že režijní náklady Advokáta jsou již zahrnuty v hodinové odměně sjednané v čl. II odst. 1 této smlouvy.

Klient se zavazuje poskytovat Architektovi včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a současně mu předkládat veškerou dokumentaci potřebnou k řádnému poskytování služby. Za tím účelem dohodne Klient a Architekt způsob předávání výše uvedených údajů.

* Obě strany se zavazují poskytnout si navzájem maximální součinnost za účelem naplnění účelu smlouvy.
* Architekt se zavazuje neprodleně informovat Klienta o překážkách, které by mohly ohrozit plnění úkolů dle této smlouvy. Architekt je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových klientových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého Klienta poškozují nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
* Zjistí-li Architekt, že nemůže úkol provést za podmínek závazně plynoucích z obecně platných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně klientem, a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně klienta s uvedením důvodů a projedná s ním další postup.
* Zjistí-li Klient nebo dozví-li se jiným způsobem o vadách nebo nedostatcích plnění Architekta, nebo o rozporech mezi úkoly a jinými skutečnostmi, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně Architekta bez zbytečného prodlení.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to s platností od okamžiku jejího uzavření a účinností od okamžiku jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze zrušit buď dohodou, nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, v takovém případě činí výpovědní doba 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Architekt je oprávněn a zároveň povinen přijímat pokyny ze strany Klienta vztahující se k plnění předmětu této smlouvy výlučně v písemné formě. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení považuje též doručování prostřednictvím prostého e-mailu.

Architekt je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dověděl v souvislosti s výkonem své činnosti a nesmí jich zneužít ke svému prospěchu nebo k prospěchu třetích osob. Povinnost zachovávat mlčenlivost se vztahuje na úkoly komunikace témat architektury, rozvoje a plánování města s veřejností v přiměřené míře.

1. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom exempláři této smlouvy.
2. Změna smlouvy je možná pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouvy bude v souladu s interním předpisem Klienta zveřejněna v registru smluv. Zveřejnění smlouvy provede Klient.
4. Na důkaz souhlasu s písemným zněním této smlouvy připojují na její závěr zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Jeseníku dne V Jeseníku dne

……………………………………. …………………………………….

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová Ing. arch. Tomáš Pejpek

starosta města