

Změnový list č. 3 ze dne 18. 5. 2020

Název stavby:	Areál Matylda - vybudování sociálního zázemí pro zaměstnance a veřejnost
Číslo smluvního vztahu:	150/2/2019
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatel/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
Původní řešení dle smluvní dokumentace:	
Dle zadávací dokumentace	
Nové řešení:	
01-ZTI	
1) Odpočet sprchových boxů včetně vaniček.	
2) Montáž 2 ks původních ohřivačů vody včetně D+M armatur a rozvodů,	
3) Venkovní výlevka včetně D+M armatur a rozvodů,	
4) Doplnky dveří a prostorů sprch o pomůcky pro osoby zdravotně postižené (OZP).	
02-Povrchy	
1) Vyrovnání omítek vnějších stěn.	
2) Akrylátový nátěr podlahy garáže.	
3) D+M kotvení dřevěného obkladu fasády,	
4) Dozdění předstěn na výšku sanitárních příček,	
5) Provedení SDK a minerálních podhledů dle skutečných výměr.	
03-Elektro	
1) Vybudování datové sítě (internet, EET).	
2) Nouzová signalizace pro OZP.	
04-Prostupy	
1) Prostupy potrubí vzduchotechniky obvodovou zdí.	
05-Zámečnické konstrukce	
1) Nosná ocelová příhradová konstrukce zastřešení vstupu.	
2) Požární žebřík se zachytným systémem pro pohyb na střeše.	
06 -Venkovní úpravy	
1) Rozšíření zpevněných ploch o 50 m ² .	
Zdůvodnění změny:	
01-ZTI	
1) Místo boxů a vaniček použita dlažba a obklad.	
2) V PD jen 2 ks nových ohřivačů, dle provozovatele to je nedostatečné,	
3) Požadavek provozovatele pro potřeby kempu,	
4) Doplnky pro OZP dle požadavků KHSÚK, chybělo v PD.	
02-Povrchy	
1) Vyrovnání stěny před zateplením.	
2) Zvýšení odolnosti podlahy garáže.	
3) V rozpočtu PD chybělo kotvení dřevěného obkladu fasády.	
4) Jednoduššího napojení sanitárních příček na zděné příčky,	
5) Provedení SDK a minerálních podhledů dle skutečných výměr.	
03-Elektro	
1) Požadavek provozovatele (internet, EET).	
2) Nouzová signalizace pro OZP dle požadavků KHSÚK.	
04-Prostupy	
1) Prostupy potrubí vzduchotechniky chyběly v rozpočtu PD.	
05-Zámečnické konstrukce	
1) Nosná ocelová příhradová konstrukce zastřešení vstupu chyběla v rozpočtu PD,	

2) Požární žebřík dle požadavků KHSÚK na pevný bod střechy.

06-Venkovní úpravy

1) Rozšíření zpevněných ploch dle požadavku provozovatele pro umožnění přístupu techniky do skladu (garáže).

V příloze č.1 rekapitulace navýšení ceny podepsaná provozovatelem, autorským a technickým dozorem.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu s DPH:	7 481 228,80 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla s DPH:	110 988,67 Kč
Nová cena díla s DPH:	7 592 217,47 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 27-05-2020

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 27-05-2020

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 27-05-2020

Ing. Václav Zahradníček, předseda představenstva TsmM

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 27-05-2020

Tomáš Kubík, předseda představenstva TsmM

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum: 27-05-2020

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

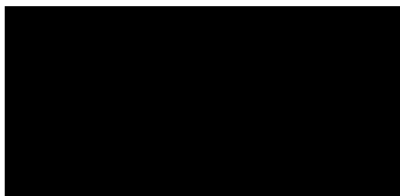
Datum: 27-05-2020

Mgr. Jan

Podpis:

Oprávněný zástupce TDI (jméno, příjmení):

Datum: . -05- 2020



Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 27 -05- 2020



ekonomka OI

Příloha změnového listu:

Příloha č.1 - výpis a odůvodnění změn

Příloha č.2 - soupis prací

Příloha č.3 - situace

0.1
Příloha změnovému listu č.3 – rekapitulace navýšení ceny

v celkové výši 110.988,67 Kč (91.726,17 Kč bez DPH) v tomto členění:

01	ZTI – snížení ceny	-118 049,79 Kč	(-97 561,81 Kč)
02	POVRCHY – navýšení ceny	21 521,10 Kč	(17 786,03 Kč)
03	ELEKTROINSTALACE – navýšení ceny	30 295,92 Kč	(25 037,95 Kč)
04	PROSTUPY – navýšení ceny	8 235,45 Kč	(6 806,16 Kč)
05	ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE – navýšení ceny	81 995,09 Kč	(67 764,54 Kč)
06	VENKOVNÍ ÚPRAVY – navýšení ceny	86.990,89 Kč	(71.893,30 Kč)

Cenové úpravy jsou vynucené zejména:

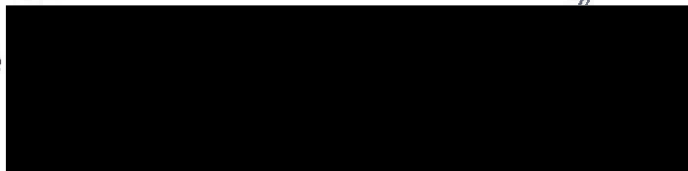
a) Požadavky provozovatele:

- příprava pro přenos dat (internet, EET)
- doplnění záchytného systému na střeše
- doplnění zařizovacích předmětů (venkovní výlevka, 2 x doplnění ohřevu TUV)
- doplňky pro OOSP – vybavení pro imobilní
- zařizovací předměty pro invalidy do sprch
- havarijní tlačítka do sprch
- rozšíření zpevněných ploch

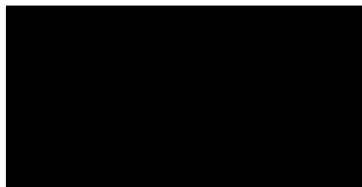
b) Odpočty a přípočty z rozpočtu

- ZTI, odpočty sprchových koutů, přípočty stavební části)
- náprava nepřesných výměr a doplnění chybějících, nebo odstranění přebývajících položek v rozpočtu

stanovisko provozovatele



stanovisko projektanta (Rapid Most spol.



Sokolovská

stanovisko TDS



zpracoval



12. května 2020

Příloha č. 2

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20-04-29

Stavba: PŘÍSTAVBA ZÁZEMÍ K SZ K.Ú. SOUŠ - SLOUČENÁ R5

KSO:

Místo: MOST

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Zhotovitel:

DLE VYBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Projektant:

RAPID MOST SPOL. S R.O.

Zpracovatel:

PLHÁK

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 5. 2020

IČ: 00266094

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 25045393

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

91 726,17

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

91 726,17

0,00

Výše daně

19 262,50

0,00

Cena s DPH

v

CZK

110 988,67

príloha č. 3

POZNÁMKA

- 1. SANKCIJNÝ PRÍZVUK 7 (MIMO ÚSTIE) A ŽILNÉ ROZVODNENIE S VÝNIKOM V PREDNOM STĚNE ŽILNÉHO KANALIZOVANIE V KANALIZOVANEJ ČIESTE V ROZMERE 800 X 500 (1300) NA ZEMĚNÉHO PÓDIUMU 1. ETÁŽE.
- 2. VŠETKY ROZMERY ROZMÄRITA STÄN ŽILNÉHO ROZVODNENIA SÚ VYKÁZANÉ V KANALIZOVANEJ ČIESTE V ROZMERE 800 X 500 (1300) NA ZEMĚNÉHO PÓDIUMU 1. ETÁŽE.

