

D o d a t e k č.1

k nájemní smlouvě č. S/372/2020/OMBI ze dne 26.2.2020

Městská část Praha 13

zastoupená Ing. Renátou Uramovou, vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního
ÚMČ Praha 13, na základě pověření starosty ze dne 26.3.2018
se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5
IČ: 00241687, DIČ: CZ00241687
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu : [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem: Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10
zastoupené: Ing. Pavlem Holakovským, [REDAKCE] na základě plné moci ze dne
17.1.2020
se sídlem: Hulice 2, 257 63 Trhový Štěpánov
IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy č. S/372/2020/OMBI ze dne 26.2.2020 takto:

I. Čl. III. – Výše a splatnost nájemného se mění takto:

- 1.) Dosavadní odstavec tohoto článku se označuje č.1. Za tento odstavec č.1. se připojuje nový odstavec č.2, který zní takto:
- 2.) *Další část nájemného ve výši 184.000 Kč uhradí nájemce převodem na účet Městské části Praha 13, [REDAKCE] variabilní symbol [REDAKCE] jednorázově, nejpozději do 30 dnů od podpisu dodatku č.1. Nájemné je zapláceno dnem připsání předmětné částky na účet pronajímatele. Tento den se zároveň stane dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění o dani z přidané hodnoty se daň neuplatňuje.*

II. Tento dodatek č.1. nájemní smlouvy č. S/372/2020/OMBI ze dne 26.2.2020 nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Nájemce uhradil dne 6.3.2020 na účet MČ Praha 13 část nájemného ve výši 184.000 Kč, dle nájemní smlouvy č. S/372/2020/OMBI ze dne 26.2.2020, pod variabilním symbolem [redacted]

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. S/372/2020/OMBI ze dne 26.2.2020 se nemění.

Tento dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. S/372/2020/OMBI ze dne 26.2.2020 se uzavírá na základě usnesení č. UR 0166/2020 z 10. schůze RMČ Praha 13 ze dne 18.5.2020 a je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 25. 05. 2020

[redacted]

Ing. Renáta Uramová
vedoucí odboru MBAI na základě
pověření starosty [redacted]

Příloha: dle textu [redacted]

V Praze dne 25. 5. 2020

[redacted]

Ing. Pavel Holakovský
na základě plné moci ze dne
17.1.2020

[redacted]



Městská část Praha 13
Ing. David V o d r á ž k a
starosta městské části

P o v ě ř e n í

Městská část Praha 13, se sídlem Sluneční náměstí č. 2580/13, 158 00 Praha 5, IČ 00241687, zastoupená Ing. Davidem Vodrážkou, starostou MČ Praha 13,

pověřuje tímto ve smyslu **PODPISOVÉHO ŘÁDU**, schváleného usnesením RMČ Praha č. 0135/2018 ze dne 26.3.2018

Ing. Renátu Uramovou, vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

k podepisování a veškerým úkonům spojených s listinnou agendou:

- smluv o pronájmu nemovitostí, budov a pozemků včetně práva podpisu výpůjčních smluv a smluv o bezplatném užívání nemovitostí dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- nájemních smluv na byty, dohod o skončení nájmu bytu a výpovědí z nájmu bytů dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- smluv o postoupení pohledávky a smluv o přistoupení k dluhu dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- nájemních smluv a dohod o skončení nájmu na prostory nebo místnosti sloužící k podnikání v obytných a nebytových objektech svěřených MČ (mimo školských a předškolních zařízení) a výpovědí z nájmu dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- souhlasu se stavebními úpravami na byty a prostory nebo místnosti sloužící k podnikání dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- smluv o ubytování a dohod o skončení ubytování v apartmánech Polikliniky Lípa Centrum Nové Butovice dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- vzdání se odvolání v případech, kdy je Městská část Praha 13 účastníkem územních a stavebních řízení z hlediska vlastnického práva dle usnesení Rady MČ Praha 13,
- smluv nájemních a podnájemních k bytům ve vlastnictví hl.m. Prahy, výpovědí z nájmu a dohod o skončení nájmu bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy, dohod o skončení podnájmu, výpovědí podnájmu dle usnesení Rady MČ Praha 13
- smluv o nájmu bytu v bytovém domě „Petržilkova“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Petržilkova,
- smluv o nájmu bytů v bytových domech „Rotavská“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Rotavská,
- dohod o ukončení smlouvy o nájmu bytu v bytovém domě „Petržilkova“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Petržilkova,

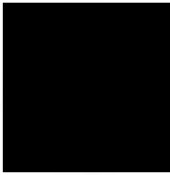
- dohod o ukončení smlouvy o nájmu bytu v bytových domech „Rotavská“, který je ve společném vlastnictví MČ Praha 13 a Bytového družstva Rotavská,
- smluv o nájmu, dohod o skončení nájmu a výpovědi z nájmu bytu zvláštního určení v bytovém domě „Petržilkova“ a bytových domech „Rotavská“ dle usnesení Rady MČ Praha 13 včetně smluv o nájmu garážového stání

V Praze dne 22.3.2018



Ing. David Vodrážka
starosta MČ Praha 13





DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu §43 z.č.131/2000Sb. v platném znění,
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu
v souladu s usnesením RMČ č. 0166/1 ze dne 18.5.2020

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Pověření č.

RMČ Praha 13