

PŘÍLOHA Č.1

stanovení úhrad za pronájem nebytového prostoru a služeb s tím spojených od 1.1.2017

Pronajímatel:

Název: THERÁPON 98, a.s.
 Zastoupen: MUDr. Pavlem Holaněm, předsedou představenstva
 Sídlo: Štefánikova 1301, 742 21 Kopřivnice
 IČO: 25399195
 DIČ: CZ25399195

Nájemce:

Název: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
 Sídlo: Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava – Vítkovice
 IČ: 47672234

Pronajatá plocha - místnosti č.:

A 311	6,76	m ²
A 312	27,18	m ²
Pronajatá plocha celkem:	33,94	m²

Cena za 1 m² pronajaté aktivní plochy ročně: 2 818 Kč / m²

REKAPITULACE VÝPOČTU CENY ZA PRONÁJEM:

	měsíčně bez DPH	sazba DPH	měsíčně s DPH
--	-----------------	-----------	---------------

Nájemné za celkovou plochu	7 970	Kč		
Cena za služby:				
zálohové platby:				
vytápění	696	Kč	15%	801 Kč
vodné, stočné	224	Kč	15%	258 Kč
elektrická energie	439	Kč	21%	531 Kč
paušální platby:				
úklid, informace, správa budovy	2 453	Kč	21%	2 968 Kč
komunální odpad	49	Kč	21%	59 Kč
nebezpečný odpad	0	Kč	21%	0 Kč
Služby celkem:	3 861	Kč		4 617 Kč

CELKEM CENA ZA NÁJEM A SLUŽBY MĚSÍČNĚ BEZ DPH

11 831 Kč

CELKEM CENA ZA NÁJEM A SLUŽBY MĚSÍČNĚ S DPH

12 587 Kč

Pokud v průběhu roku prokazatelně dojde ke změně cenových relací služeb spojených s užíváním nebytového prostoru je pronajímatel oprávněn zvýšené náklady zohlednit v ceně poskytovaných služeb a nájemce se zavazuje toto akceptovat.

Telefonní poplatky, kopírování a ostatní provedené práce a služby budou pronajímatelem fakturovány podle skutečnosti měsíční fakturou.

V Kopřivnici dne: 2.1.2017

T
PC
Šte
a.s.
VNICE
přivnice
(2)

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
 Jeremenkova 11
 703 00 Ostrava-Vítkovice 22

Pronajímatel:

Nájemce: