

# ZMĚNOVÝ LIST

Změnový list číslo: č.1

Datum vydání ZL : 6.5.2020

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):

## **„Revitalizace prostoru parkánů historického jádra v Kadani – 3. a 4. segment – kolonáda“**

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.4 až 5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

### **Popis změny, technického řešení**

#### **A/ Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

- sloupy objektu kolonády projekčně navrženy z profilu 180/180 mm
- dřevěné lepené CLT prvky bez dalších úprav uvedených níže zajišťují kratší životnost při působení povětrnostních vlivů (slunce, déšť) zejména pak v následně po instalaci těžko, resp. vůbec nedostupných místech

#### **B/ Nové řešení:**

- sloupy objektu kolonády, po zpracování výrobní dokumentace, jsou navrženy z profilu o rozměru 180/200 mm
- obložení dřevěných lepených CLT prvků panelů obkladem z trojvrstevných biodesek tl. 19 mm, tedy prvkem, který zajistí zvýšení životnosti CLT prvků zejména v následně po instalaci těžko, resp. vůbec nedostupných místech, když ochrání konstrukci lépe před vnějšími, resp. povětrnostními vlivy, resp. před přímými klimatickými vlivy.

### **Zdůvodnění změny:**

Doplnění povrchové úpravy je nutné z důvodu zajištění pro zadavatele kvalitativně vhodnějšího provedení díla a především je tímto dosaženo souladu výrobku (konstrukce) s platnými ČSN.

S ohledem na uvedené jsou navrhované změny nezbytné, aby byl zajištěn účel smlouvy, resp. předmětu díla, když CLT prvky budou vystaveny klimatickým vlivům, a zůstala zachována záruka za jakost díla zhotovitele.

Také je dle zadavatele nezbytné z hlediska plynulého pokračování v provádění díla a zajištění nerozdělené odpovědnosti za vady a záruky zadat změny původnímu dodavateli, když by zadání novému dodavateli znamenalo zejména zvýšené náklady na nové zadávací řízení, prodloužení termínu realizace díla, rozdělení odpovědnosti za vady a záruky, resp. nákladné zjišťování odpovědného dodavatele v případě konkrétních vad.

Realizace jiným zhotovitelem až po dokončení původní zakázky je technicky nereálná, neboť umístění konstrukce již neumožňuje přístup ke třem ze čtyř stran konstrukce.

Nebudou-li v současné době provedeny (zajištěny) kroky k maximální možné životnosti konstrukcí, musel by objednatel brát v úvahu skutečnost, že v případě nutné opravy (z důvodu zajištění statické stability) dojde s velkou pravděpodobností k úplnému znehodnocení převážné části konstrukce. Případná demontáž, oprava a zpětná montáž je v daném případě

nereálná, resp. si vyžádá náklady, které mohou několikanásobně překročit náklady vložené do preventivního opatření.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:**

- výkresovou dokumentaci zpracoval zhotovitel v rámci zpracování výrobní dokumentace

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Realizací změny bude umožněna dodatečná vnější povrchová úprava CLT profilů, a to obkladem z trojvrstevých biodesek tl. 19 mm.

Touto úpravou bude zaručena delší životnost konstrukcí, a to především v částech, které po vlastní montáži budou opravy nepřístupné (stěny orientované ke zděným stěnám).

Povrchová úprava CLT profilů je nutná z důvodu dodržení ČSN platných při navrhování konstrukcí s ohledem na vliv prostředí (třída provozu 3 – dřevěné konstrukce vystavené působení povětrnosti).

**Změna termínu realizace:**

Změna termínu dokončení díla je vyvolána z důvodů snížením pracovních možností jak na straně objednatele, tak na straně zhotovitele a zpracovatele projektové dokumentace, které nastalo v řadách pracovníků z důvodů způsobených COVID-19 a zároveň z důvodu hledání řešení ve způsobu provedení díla (resp. projektantem navržených materiálů).

**Rozdíl ceny:**

vícepráce: 260.200,- Kč (bez DPH)

méněpráce: 0,- Kč (bez DPH)

**navýšení celkem: 260.200 Kč (bez DPH)**

Změnu navrhuje : Datum: 6.5.2020 Podpis: ...

Změnový list vyhotovil: Datum: 6.5.2020 Podpis: ....

**Vyjádření zhotovitele:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že po realizaci vnějšího obkladu CLT profilů biodeskami bude zajištěna záruční doba na dílo v plném rozsahu (dle platné SoD).

Datum: 6.5.2020 Podpis

**Vyjádření objednatele:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce budou hrazeny v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: ..... Podpis: .....