



SMLOUVA O DÍLO

kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Domov pro seniory Heřmanův Městec
Sídlo: Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec
IČO: 70876258
Zástupce: Mgr. Klára Husáková, ředitelka

Kontaktní osoby Objednatele:

Zástupce Objednatele: Bc. Radka Stybalová, DiS., tel. č. 775 700 720,
email: stybalova@domov-hm.cz

Technický dozor provádění díla: Ing. Zdeněk Kocián, tel. č. 608 310 887,
email: zdenek@kocian.in

a

ZHOTOVITEL

Název: Instal Hanousek s.r.o.
Sídlo: V Ráji 575, 530 02 Pardubice
Zápis v obchodním rejstříku: KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 40775
Zástupce: Hanousek Jiří – jednatel společnosti
IČO: 06671918
DIČ: CZ06671918

Kontaktní osoby Zhotovitele:

Stavbyvedoucí: Ing. Libor Hanousek, tel. č. 724099821, email: lhausek@hotmail.com

(dále též jako „smluvní strany“)

OBSAH

I.	PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY	3
II.	PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ	4
III.	ČAS PROVEDENÍ DÍLA	10
IV.	MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ	13
V.	CENA DÍLA A JEJÍ ZMĚNA	14
VI.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	15
VII.	PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA	17
VIII.	POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE	19
IX.	SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY	20
X.	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	21
XI.	DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY	22
XII.	DŮVĚRNÉ INFORMACE	22
XIII.	ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ	23

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla. Účelem této smlouvy je zajištění rekonstrukce otopného systému, který slouží jak k vytápění objektu Objednatele, tak k ohřevu TUV.
- 2) Podrobná technická specifikace díla a související požadavky Objednatele (dále jen „technické podmínky“) jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací zpracovanou společností Atelier pozemního stavitelství s. r. o., Thákurova 3/676, Praha 6, IČO: 04640403, z dubna 2019, ve stupni dokumentace pro provedení stavby, která je k dispozici ke stažení na veřejném profilu Objednatele na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz> (systémové číslo: P20V00001652 - dále jen „projektová dokumentace“), a položkovým rozpočtem díla, který je přílohou č. 1 smlouvy.
- 3) Předmětem díla je budova kotelny nacházející se na pozemku p. č. 572/2 a budova zámku nacházející se na pozemku p. č. 332, vše k ú. Heřmanův Městec (dále jen „předmět díla“).
- 4) Součástí závazku Zhotovitele provést dílo jsou zejména následující závazky:
 - a) zpracování harmonogramu provedení díla,
 - b) zjištění, zdokumentování a příp. zaměření skutečného stavu staveniště ve smyslu čl. IV. odst. 2 tak, aby byly zohledněny odchylky mezi smlouvou a skutečným stavem staveniště,
 - c) zajištění inženýrské činnosti včetně koordinace provádění díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele,
 - d) vzorkování vybraných prvků předmětu díla,
 - e) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku,
 - f) provedení stavebních úprav,
 - g) vedení stavebního deníku,
 - h) vedení fotodokumentace o provedení Díla v souladu s požadavky Objednatele
 - i) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“),
 - j) zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz předmětu díla v českém jazyce, a to 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 4x (slovy: čtyřikrát) v elektronické podobě,
 - k) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, a to 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 4x (slovy: čtyřikrát) v elektronické podobě,
 - l) provádění průběžného úklidu staveniště, závěrečný úklid,
 - m) zajištění přípravy kolaudace,
 - n) předvedení způsobilosti díla plnit svůj účel a
 - o) předání díla Objednateli.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,

- b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
- c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou, tzn. zejména splní veškeré technické podmínky, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. technické podmínky obvyklé, že předmět díla bude plnit účel, který vyplývá zejména z odst. 1., příp. dále který Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Dílo bude provedeno v souladu se souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaným Městským úřadem Heřmanův Městec pod čj. MěÚHM/00811/2020/Br dne 5. 2. 2020, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 3) Koordinace provádění díla s provozem Objednatele
 - a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za souběžného provozu místa provedení díla, pouze na staveništi bude provoz Objednatele omezen.
 - b) Zhotovitel se zavazuje, že přijme taková opatření, zejména bezpečnostní, protihluková, opatření na ochranu ubytovacích, administrativních a společenských prostorů Objednatele dotčených prováděním díla, aby provoz místa provedení díla nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
 - c) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 4) Vzorkování
 - a) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu díla (dále jen „vzorky“).
 - b) Nejpozději na výzvu Zhotovitele sdělí Objednatel Zhotoviteli, u jakých prvků předmětu díla požaduje předložení vzorků. Zhotovitel potom vzorky předloží Objednateli do 15 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - c) Vzorky budou předloženy v místě provedení díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - d) Na vzorcích bude ověřeno, že vyhovují technickým podmínkám.
 - e) Posouzení vzorků provede Objednatel do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li Objednatel, že vzorek nevyhovuje technickým podmínkám, pak je Zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - f) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické

vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i vzorku.

- 5) Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku
- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
 - c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
 - d) Zhotovitel v plné míře odpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
 - f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
 - g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6) Provedení stavebních úprav
- a) Součástí závazku provedení stavebních úprav jsou zejména následující povinnosti Zhotovitele:
 - úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla,
 - provedení kompletační činnosti při integraci věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále
 - provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení díla, zejména zařízení stavenišť, zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u Objednatele i třetích osob, zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný provoz Objednatele, zařízení montážních a skladovacích prostor včetně zajištění koordinační činnosti,tak, aby předmět díla plnil svůj účel.
 - b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích Objednateli; Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla.
 - c) Zhotovitel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele a předat zprávy o provedení

těchto zkoušek a měření Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která zkoušky a měření prováděla.

- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7) Věci k provedení díla
- Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
- 8) Vedení stavebního deníku
- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo Objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo Objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- e) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 (slovy: jednom) originále a alespoň 2 (slovy: dvou) kopiích. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník. Zhotovitel umožní Objednateli kdykoliv na vyžádání pořízení kopií jednotlivých záznamů ve stavebním deníku.
- h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno a zároveň dohodnou-li se tak smluvní strany, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích písmenech ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; ustanovení předchozích písmen se použijí přiměřeně.
- i) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 9) Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)
- a) Zhotovitel se zavazuje zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1 písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
- b) DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatelem, která bude Zhotoviteli

předána nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne zahájení, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- c) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u Zhotovitele odpovědná.
- d) DSPS bude Objednateli předána 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 4x (slovy: čtyřikrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10) Licence

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy bezúplatně výhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „licence“), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití včetně oprávnění zpracovat, měnit a upravovat předmětné plnění. Objednatel není povinen licenci, příp. podlicenci, poskytnutou podle tohoto odstavce využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti.

11) Pokyny Objednatele

- a) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

12) Pověřená osoba

- a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle této smlouvy třetí osobu (dále jen „pověřená osoba“). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- b) Za výkon práv a plnění povinností dle této smlouvy pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že pověřená osoba není Objednatel a oprávněna zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nebo tuto smlouvu jakkoli měnit.

13) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále jen „kontrola“). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provádět kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto kontrolu umožnit a seznámit Objednatele

s postupem provádění díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

- c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány dle potřeby, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- f) Pokud se Objednatel ke kontrole dle písm. d) tohoto odstavce přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené Objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
- g) O výsledku kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- h) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět.
- i) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce je považováno za podstatné porušení smlouvy.

14) Pracovníci Zhotovitele a jejich odborná způsobilost; stavbyvedoucí

- a) Zhotovitel bude dílo provádět prostřednictvím odpovídajícího počtu pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi. O počtech a profesní skladbě pracovníků bude podávat zástupci Objednatele pravidelné a pravdivé informace minimálně jednou týdně, případně na každé vyžádání obratem. Pokud bude počet pracovníků nebo jejich výkon nedostatečný a zástupce Objednatele bude mít oprávněné pochybnosti o souladu postupu provádění díla s harmonogramem provádění díla, je Zhotovitel povinen zajistit další pracovníky anebo pracovat ve vícesměnném provozu.
- b) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- c) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- d) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení díla sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům poddodavatele Zhotovitele.

- e) Byla-li v podmínkách zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato smlouva, požadována pro pracovníky Zhotovitele nebo jen pro některé z nich určitá odborná způsobilost jakožto kvalifikační předpoklad účasti v daném zadávacím řízení, je Zhotovitel povinen vykonávat příslušné odborné práce prostřednictvím těch osob, jimiž příslušný kvalifikační předpoklad v daném zadávacím řízení prokázal; není-li to možné, může Zhotovitel ze závažných důvodů, avšak vždy s předchozím souhlasem Objednatele vykonávat příslušné práce prostřednictvím osob se srovnatelnou odbornou způsobilostí.
 - f) Zhotovitel se zavazuje provádění díla vést prostřednictvím osoby stavbyvedoucího ve smyslu § 134 odst. 2 a §153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, uvedeného v záhlaví této smlouvy, který bude pravidelně, každý pracovní den provádění díla řídit.
 - g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 15) Poddodavatelé Zhotovitele
- a) Zhotovitel je zásadně oprávněn použít pro plnění povinností ze smlouvy třetích osob. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam poddodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků dle této smlouvy.
 - b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.
 - c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.
 - d) Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato smlouva, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní poddodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.
 - e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 16) Zajištění přípravy kolaudace
- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k získání kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí (dále jen „kolaudace“), kterým bude povoleno užívání předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou.
 - b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumenty, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro kolaudaci.
 - c) Objednatel předpokládá, že kolaudace proběhne bezprostředně po předání díla Objednateli.
 - d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 17) Škody
- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla Zhotovitelem dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících

z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak.

18) Odvoz a likvidace odpadů, úklid a vyklizení staveniště

a) Zhotovitel se zavazuje

- průběžně v průběhu provádění díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
- průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid staveniště, a
- provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.

b) Vyklizení staveniště

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne provedení příslušné části díla vyklidí staveniště, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

- byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení staveniště, dočasné oplocení staveniště, dočasné rozvody zásobující staveniště zejména elektřinou a vodou,
- byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
- byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
- byl proveden závěrečný úklid.

- c) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

III. ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

2) Zahájení provádění díla

- a) Zhotovitel je povinen zahájit provádění I. etapy první pracovní den po nabytí účinnosti smlouvy.
- b) Zhotovitel je povinen zahájit provádění II. etapy nejpozději 1. 5. 2021.
- c) Zhotovitel je povinen zahájit provádění III. etapy nejpozději 1. 5. 2022.

3) Harmonogram provedení díla

- a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po dni nabytí účinnosti smlouvy, předat Objednateli harmonogram provádění díla pro I. etapu (dále jen „harmonogram“) za účelem dohlížení postupu prací a plánování činností.

Harmonogram pro II. a III. etapu se Zhotovitel zavazuje Objednateli předat nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po zahájení příslušné etapy.

- b) Z harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění díla, resp. etapy díla
- po jednotlivých závazcích Zhotovitele dle čl. I. odst. 4) písm. b) až o) s uvedením vazeb těchto závazků na proces předání a převzetí příslušné etapy,
 - v členění dle stavebních oddílů položkového rozpočtu díla při vyznačení základních vazeb mezi jednotlivými činnostmi a
 - s vyznačením kritické cesty.
- c) Objednatel do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí harmonogramu může Zhotoviteli sdělit, že harmonogram není v souladu se smlouvou. Stane-li se tak, je Zhotovitel do 3 (slovy: tři) pracovních dnů povinen harmonogram přepracovat a znovu předložit Objednateli. Vyjádření nebo nevyjádření Objednatele nezbavuje Zhotovitele povinnosti dílo dokončit v souladu se smlouvou.
- d) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s harmonogramem.
- e) Zhotovitel je povinen harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění díla od harmonogramu.
- f) Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na pokyny Objednatele či v případě změny smlouvy.
- g) Nedodržení harmonogramu při provádění díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4) Provádění díla po etapách

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo po věcně ucelených etapách (dále jen „etapa“). Etapa se považuje za splněnou, jsou-li řádně provedeny veškeré stavební práce, dodávky a služby, které jsou její součástí.

Jednotlivé etapy jsou definovány v projektové dokumentaci.

5) Dokončení etapy

- a) Etapa je dokončena, je-li předvedena způsobilost příslušné části předmětu díla plnit svůj účel (dále jen „předvedení způsobilosti“). Způsobilost bude předvedena poté, co budou Zhotovitelem u příslušné etapy splněny veškeré závazky dle čl. I. odst. 4) písm. a) až m).
- b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky uvedené v přechozím písmenu a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Po předvedení způsobilosti Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

6) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

a) Lhůta pro předání díla

Dílo bude předáváno po jednotlivých etapách.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následujícím způsobem:

- o I. etapu nejpozději do 5 měsíců po nabytí účinnosti smlouvy,
- o II. a III. etapu nejpozději do 5 měsíců po datu zahájení příslušné etapy.

Prodlení Zhotovitele s předáním kterékoliv etapy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- b) Místem předání a převzetí každé etapy je místo, kde byla příslušná etapa provedena.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Předávací protokol

O předání a převzetí každé etapy vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

- identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
- identifikaci etapy, která je předmětem předání a převzetí,
- seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly Objednateli předány,
- datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
- příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li Objednatel dílo s vadami či nedodělky (dále jen „vady“),
- datované podpisy smluvních stran a
- přílohy:
 - DSPS,
 - zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
 - písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz předmětu díla.

- e) Převzetím etapy přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí etapy nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Byla-li etapa Objednatelem převzata s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- f) Objednatel není povinen převzít etapu, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít etapu vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že etapa byla převzata s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- g) Existují-li ke dni předání etapy vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena
 - načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb zejména podle harmonogramu do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
 - tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele, např. ověření funkce a výkonu čistírny odpadních vod,

oznámi Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí etapy.

- h) Pro případ nepřevzetí etapy, která vykazuje vady, Objednatelem smluvní strany sjednávají, že se na etapu hledí, jako by nebyla předána.
 - i) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že etapu přejímá, má se za to, že dnem převzetí etapy je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu Objednatele.
 - j) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 občanského zákoníku se nepoužije.
- 7) Prodloužení lhůty pro předání díla

Lhůta pro předání příslušné etapy může být přiměřeně prodloužena,

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
- c) zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužená lhůta pro předání etapy se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

- 8) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý kalendářní den v době od 6:30 hod. do 19:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět dílo, zkrácena na méně než 8 (slovy: osm) hodin za jeden kalendářní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 7) písm. a).

IV. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ

- 1) Místo provedení díla

Místem provedení díla je budova kotelny nacházející se na pozemku p. č. 572/2 a budova zámku nacházející se na pozemku p. č. 332, vše k ú. Heřmanův Městec.

- 2) Staveniště, jeho předání a převzetí

- a) Místnosti a jiné prostory budov dle předchozího odstavce či k těmto budovám náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené Objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny (dále jen „staveniště“) předá Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s harmonogramem.
- b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých částech dle harmonogramu, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.

- 3) Protokol o předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly Zhotoviteli při předání staveniště předány.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a které měl k dispozici. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými Objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých Objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil cenu díla a prověřil, že je dílo schopné řádně provést ve smluvené lhůtě.

V. CENA DÍLA A JEJÍ ZMĚNA

1) Zhotovitelem nabízená cena díla uvedená v jeho nabídce podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla se zhotovitelem uzavřena tato smlouva, činí:

9.597.612,12 (slovy: devětmilionůpětsetdevadesátsedmtisícšestsetdvanáct a 12/100) Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“),

z toho:

cena I. etapy činí: 5.532.813,93 Kč bez DPH,

cena II. etapy činí: 1.267.167,75 Kč bez DPH,

cena III. etapy činí: 2.797.630,44 Kč bez DPH.

2) Zhotovitel k ceně díla bez DPH připočte DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

3) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze smlouvy.

4) Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu. Smluvní strany berou na vědomí, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze smlouvy, které nejsou technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v položkovém rozpočtu, je rozložena do všech položek položkového rozpočtu; jedná se zejména o vyhotovení DSPS a pojištění.

5) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky položkového rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do položkového rozpočtu.

6) Změna ceny díla

a) Smluvní strany sjednávají, že změny díla a ceny díla (dále jen „změny“) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky smlouvy. Změna nesmí změnit celkovou povahu veřejné

zakázky. Změna musí proběhnout v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

- b) Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatel nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.
- c) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit písemný požadavek na změnu sjednaných cen Objednateli k odsouhlasení. Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení ceny díla, vyjma případu změny sazby DPH. Jednání o zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.
- d) Pro kalkulaci změny ceny díla Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení změny dotčených částí díla a položkové rozpočty původního a nového řešení. Jednotkové ceny změny budou stanoveny dle položkového rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto jednotkovou cenu změny stanovit, postupují smluvní strany dle volného uvážení Objednatele jednou nebo kombinací následujících metod:
 - jednotkové ceny změny budou navrženy Zhotovitelem a budou považovány za způsobilé ke kalkulaci ceny změny okamžikem jejich schválení Objednatel, nebo
 - jednotkové ceny změny budou navrženy třetí osobou (např. technickým dozorem stavebníka) a budou schváleny Objednatel, nebo
 - jednotkové ceny změny budou stanoveny dle Cenové soustavy ÚRS, a to dle cenové úrovně aktuální v době změny, a budou schváleny Objednatel.
- e) Změna včetně jejího ocenění musí být vždy před její realizací písemně odsouhlasena Objednatel dodatkem k této smlouvě. Veškeré změny musí být zaznamenány v DSPS.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1) Právo na zaplacení ceny díla

Cena díla bude Objednatel uhrazena po částech, které odpovídají stavebním pracím, dodávkám a službám řádně provedeným v kalendářním měsíci, ve kterém bylo dílo prováděno, a to na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).

2) Fakturace

Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude cenu díla fakturovat Objednateli takto:

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu po odsouhlasení soupisu řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „zjišťovací protokol“) Objednatel. Zjišťovací protokol musí obsahovat zejména detailní rozpis skutečně provedených prací za dané období a ceny dle rozpočtu. Zjišťovací protokol bude zástupci smluvních stran podepsán vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce; tento den je také dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zjišťovací protokol může mít podobu podrobného položkového rozpočtu sloužící jako příloha faktury.
- b) Zhotovitel doručí Objednateli zjišťovací protokol vždy nejpozději do 5 (slovy: pěti) kalendářních dnů po skončení daného období, ke kterému se zjišťovací protokol vztahuje. Zjišťovací protokol za poslední období provádění díla Zhotovitel doručí nejpozději do 5 (slovy: pěti) kalendářních dnů ode dne převzetí díla Objednatel.

- c) Objednatel zjišťovací protokol do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho doručení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že zjišťovací protokol není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li zjišťovací protokol nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- d) Schválený zjišťovací protokol bude vždy přílohou faktury za příslušné období.
- e) Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením zjišťovacího protokolu není část díla odpovídající příslušnému zjišťovacímu protokolu převzata Objednatelem ani na Objednatele nepřechází nebezpečí škody na díle, resp. jeho části.
- f) Faktury je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních.
- g) Splatnost faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- h) Cena díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. V případě, že Zhotovitel uvede na faktuře odlišný bankovní účet, je Objednatel oprávněn uhradit cenu díla na takový bankovní účet až po písemném potvrzení ze strany Zhotovitele.

i) Náležitosti faktur

Každá faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona o DPH, v případě plnění podléhajícího režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) zákona o DPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
- náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku,
- uvedení lhůty splatnosti a
- uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- j) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

3) Zádržné

Pro případ převzetí etapy díla Objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně.

- a) Z vystavené faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady příslušné etapy Zhotovitelem dle čl. III. odst. 6) písm. f).

VII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo, resp. etapa díla Objednatelem převzata s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na dané etapě díla vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.
- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
 - b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I odst. 1, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.
- 4) Záruka za jakost díla
 - a) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí příslušné etapy díla Objednatelem.
 - b) Pro zařízení a jiné věci k provedení díla, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba stanovena v délce v nich vyznačené, minimálně však v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců. I tato záruční doba začíná běžet ode dne převzetí příslušné etapy díla.
 - c) Je-li etapa díla Objednatelem převzata s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. a) a b) tohoto odstavce běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 5) Reklamace vad díla v záruční době
 - a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. I reklamace odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
 - popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuveďte-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

b) Práva Objednatele z vadného plnění

Objednatel může v rámci reklamace uplatnit právo

- na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
- je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.

6) Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- c) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- d) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- e) Lhůty pro odstranění vad
- Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci.
 - Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- f) Zvláštní ustanovení o haváriích
- Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
 - Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od doručení reklamace, dostavit na místo provedení díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda reklamaci uznává.

- V případě vad díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 (slovy: čtyřicetiosmi) hodin od doručení reklamace.

7) Provozní úkony a údržba

- a) Zhotovitel je v průběhu záručních dob povinen vykonávat pravidelné kontroly díla tak, aby předcházel vzniku vad díla, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména prověřuje, zda Objednatel při provozu dokončeného díla postupuje v souladu s pokyny a dokumentací (návod, postupy, manuály) poskytnutými Zhotovitelem Objednateli při předání díla; na případné rozpory provozu dokončeného díla s těmito dokumenty je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.
- b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
- běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s pokyny a dokumentací (návod, postupy, manuály) poskytnutými Zhotovitelem Objednateli při předání díla;
 - složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací.
- c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k dokončenému dílu.

VIII. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

1) Stavebně montážní pojištění

- a) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození) díla, součástí díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, materiálů, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním díla, a to na tzv. novou cenu díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „Pojištění díla“).
- b) Pojištění díla musí zahrnovat:
- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risk),
 - pojištění okolního majetku s limitem plnění 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč,
 - pojištění převzatého majetku od Objednatele s limitem plnění 1.000.000 (slovy: jedenmilion) Kč.
- c) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojištění plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

2) Pojištění odpovědnosti za škodu

- a) Zhotovitel je dále povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč za každý škodní případ.
- b) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
- Pojistná smlouva musí být sjednána tak, aby se vztahovala i na poddodavatele Zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).
- 3) Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto článku udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a Objednateli kdykoliv během této doby na vyžádání existenci platného pojištění doložit.
- 4) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného vzorku, se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 (slovy: nulacelájdnasetina) % z ceny díla.
- 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti termínu provedení kterékoliv etapy díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 (slovy: nulacelátridesetiny) % z ceny příslušné etapy díla za každý započatý den prodlení.
- 3) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme etapu díla s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacet čtyři) hodin prodlení.
- 5) Pokud je Zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6) V případě, že Zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
- a) 15.000,- (slovy: patnáct tisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),

- b) 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- (slovy: pět set) Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),
 - d) 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 7) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulacelá pět setin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8) V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně uvedeno, nevztahuje-li se na něj zvláštní ustanovení dle tohoto článku, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,3 (slovy: nulacelá třiděsátina) % z ceny díla za každé jednotlivé porušení.
- 9) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 10) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 11) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
- a) v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že Zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od smlouvy nepovažuje ušlý zisk Zhotovitele.

XI. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje také jednání učiněné elektronickými prostředky, kdy k dodatku smluvní strany připojí svůj elektronický podpis. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) Změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, mohou za smluvní strany písemně učinit i jejich kontaktní osoby.
- 3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť. Kontaktní osoba není oprávněna odsouhlasovat změny a podepisovat dodatky této smlouvy.

XII. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o sporech mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

- 5) V případě, že se Zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které Zhotovitel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.
- 7) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyložené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy jsou:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet díla,
 - b) Příloha č. 2 – Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XIII. smlouvy přednost před ustanoveními příloh a projektové dokumentace. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem je rozhodující znění projektové dokumentace.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
 - a) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a touto povinností zavázat i své poddodavatele,
 - b) strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZZV.
- 7) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 10) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva je uzavírána elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým elektronickým podpisem.
- 12) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

.....
Mgr. Klára Husáková
ředitelka
za Objednatele

.....
Hanousek Jiří
jednatel společnosti
za Zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: APS-409/18

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

KSO: 801 91
Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec
CZ-CPV: 45215212-6CC-CZ:
Datum: 31.03.2020Zadavatel:
Domov pro seniory Heřmanův MěstecIC:
DIČ:Uchazeč:
Instal Hanousek s.r.o., PardubiceIČ: 06671918
DIČ: CZ06671918

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 5 532 813,93

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	5 532 813,93	829 922,09

Cena s DPH v CZK 6 362 736,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

a) Souhrnný list
- údaje o Uchazeči
(přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)b) Rekapitulace objektů
- potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

a) Krycí list
- údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
(údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)b) Rekapitulace rozpočtu
- potřebné Ostatní nákladyc) Celkové náklady za stavbu
- ceny u položek
- množství, pokud má žluté podbarvení
- a v případě potřeby poznámka (ta je ve skrytém sloupci)**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: APS-409/18

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 31.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 532 813,93	6 362 736,02
Stavební část	Rekonstrukce otopného systému - etapa 1	1 225 360,98	1 409 165,13
ÚT	Ústřední vytápění	3 968 539,15	4 563 820,02
MaR	Elektroinstalace, měření a regulace	86 913,80	99 950,87
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	252 000,00	289 800,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

KSO: 801 91

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:

Datum: 31.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ:

06671918

DIČ:

CZ06671918

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**1 225 360,98**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 225 360,98	15,00%	183 804,15

Cena s DPH**v CZK****1 409 165,13****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

31.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**1 225 360,98**

HSV - Práce a dodávky HSV

677 708,60

1 - Zemní práce

4 600,95

3 - Svislé a kompletní konstrukce

12 802,00

4 - Vodorovné konstrukce

17 990,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

288 612,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	243 960,00
997 - Přesun sutě	79 512,86
998 - Přesun hmot	30 230,64
PSV - Práce a dodávky PSV	425 152,38
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 230,00
762 - Konstrukce tesařské	25 304,31
763 - Konstrukce suché výstavby	48 411,71
766 - Konstrukce truhlářské	152 574,24
771 - Podlahy z dlaždic	13 697,02
775 - Podlahy skládané	24 809,42
776 - Podlahy povlakové	26 596,62
781 - Dokončovací práce - obklady	3 625,92
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	128 903,14
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	122 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

31.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 225 360,98	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				677 708,60	
D	1		Zemní práce				4 600,95	
1	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	1,550	2 135,00	3 309,25	CS ÚRS 2019 01
	vv		"pozn.1"					
	vv		"m.č.1037*3,2*0,1		0,320			
	vv		"m.č.1034*2,3*0,1		0,230			
	vv		Mezisoučet		0,550			
	vv		"pozn.9*1*1*1		1,000			
	vv		Součet		1,550			
2	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	0,550	223,00	122,65	CS ÚRS 2019 01
	vv		"výkop pozn.1*0,55		0,550			
3	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	2,200	204,00	448,80	CS ÚRS 2019 01
	vv		0,55*4 "Přepočtené koeficientem množství		2,200			
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,550	263,00	144,65	CS ÚRS 2019 01
	vv		"výkop pozn.1*0,55		0,550			
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	5,500	20,00	110,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		0,55*10 "Přepočtené koeficientem množství		5,500			
6	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	0,990	140,00	138,60	CS ÚRS 2019 01
	vv		0,55*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		0,990			
7	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním	m3	1,000	327,00	327,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"pozn.9*1*1*1		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				12 802,00	
8	K	310236261	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	1,000	354,00	354,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"prostory P 0.1*1		1,000			
9	K	310237271	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 750 mm	kus	1,000	901,00	901,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"prostory P 0.1*1		1,000			
10	K	310237281	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 900 mm	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"prostory P 0.1*1		1,000			
11	K	310237291	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 1050 mm	kus	1,000	1 280,00	1 280,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"prostory P 0.1*1		1,000			
12	K	310237292	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 1350 mm	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"prostory P 0.1*1		1,000			
13	K	340236212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	21,000	129,00	2 709,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"prostory P.0*21		21,000			
14	K	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	8,000	611,00	4 888,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"pozn.10*4*2		8,000			
D	4		Vodorovné konstrukce				17 990,00	
15	K	411388552R	Zabetonování potrubí pl do 1 m2 v klenbách	m3	0,400	5 600,00	2 240,00	
	vv		"prostory P 1.1*0,05*7		0,350			
	vv		"prostory P 1.2*0,01*5		0,050			
	vv		Součet		0,400			
16	K	411388553R	Zabetonování potrubí tl do 150 mm pl do 0,25 m2 ve strozech trámových	kus	45,000	350,00	15 750,00	
	vv		"prostory P 1.5*15		15,000			
	vv		"prostory P 2.1*22		22,000			
	vv		"prostory P 2.2*8		8,000			
	vv		Součet		45,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				288 612,15	

17	K	611315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na střepech	kus	12,000	273,00	3 276,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "prostory P 1.1*7		7,000			
			vv "prostory P 1.2*5		5,000			
			vv Součet		12,000			
18	K	611315232R	Vápenná štuková omítka s rákosem malých ploch do 0,25 m2 na střepech	kus	51,000	360,00	18 360,00	
			vv "prostory P 1.5*15		15,000			
			vv "prostory P 2.1*22		22,000			
			vv "prostory P 2.2*8		8,000			
			vv "prostory P 1.6*6		6,000			
			vv Součet		51,000			
19	K	612403382R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	21,000	120,00	2 520,00	
			vv "pozn. 14*8		8,000			
			vv "pro topné žebříky"13		13,000			
			vv Součet		21,000			
20	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	1,050	866,00	909,30	CS ÚRS 2019 01
			vv "pozn. 14*8*0,05		0,400			
			vv "pro topné žebříky"13*0,05		0,650			
			vv Součet		1,050			
21	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	50,000	120,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "obě strany"					
			vv "prostory P.0*21*2		42,000			
			vv "prostory P 0.1*4*2		8,000			
			vv Součet		50,000			
22	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	2,000	230,00	460,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "obě strany"					
			vv "prostory P 0.1*1*2		2,000			
23	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "pozn. 10*1*2		2,000			
24	K	619996116R	Ochrana podlah z geotextilie a desek z dřevotřísky včetně pozdějšího odstranění	m2	430,000	350,00	150 500,00	
			vv "v místě výměny radiátoru, potrubí a sekání a prostupů"					
			vv "1NP"210*70		280,000			
			vv "2NP"50*88		138,000			
			vv "3NP"12		12,000			
			vv Součet		430,000			
25	K	619996118R	Příplatek za opakované provedení ochrany podlah z geotextilie a desek z dřevotřísky	m2	780,000	120,00	93 600,00	
			vv "opakované zakrytí a odkrytí 3x"					
			vv "1NP"210*3		630,000			
			vv "2NP"50*3		150,000			
			vv Součet		780,000			
26	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,148	4 200,00	621,60	CS ÚRS 2019 01
			vv "pozn. 9*1*0,1		0,100			
			vv "prostory P 1.2*0,16*0,1*3		0,048			
			vv Součet		0,148			
27	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,550	4 200,00	2 310,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "pozn. 1"					
			vv "m.č. 1037*3,2*0,1		0,320			
			vv "m.č. 1034*2,3*0,1		0,230			
			vv Součet		0,550			
28	K	632481112R	Vložka do cementového potěru nebo mazaniny ze sklovláknité perlinkové tkaniny	m2	7,100	30,00	213,00	
			vv "pozn. 1"					
			vv "m.č. 1037*3,2		3,200			
			vv "m.č. 1034*2,3		2,300			
			vv Mezisoučet		5,500			
			vv "pozn. 9*1		1,000			
			vv Mezisoučet		1,000			
			vv "prostory P 1.2*0,2*3		0,600			
			vv Součet		7,100			
29	K	635111311R	Zpětné doplnění násypů pod podlahy na klenbách nebo trámových střepech pl do 2 m2	m3	2,752	1 500,00	4 128,00	
			vv "prostory P 1.1*0,6*0,6*0,6*7		1,512			
			vv "prostory P 1.2*0,4*0,4*0,2*5		0,160			
			vv "prostory P 1.5*0,4*0,4*0,15*15		0,360			
			vv "prostory P 2.1*0,4*0,4*0,15*22		0,528			
			vv "prostory P 2.2*0,4*0,4*0,15*8		0,192			
			vv Součet		2,752			
30	K	635111421	Doplnění násypu pod dlažby, podlahy a mazaniny pískem neupraveným (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivě přes 2 m2	m3	0,550	1 335,00	734,25	CS ÚRS 2019 01
			vv "pozn. 1"					
			vv "m.č. 1037*3,2*0,1		0,320			
			vv "m.č. 1034*2,3*0,1		0,230			
			vv Součet		0,550			
31	K	636311111R	Doplnění dlažby z rozebraných, očištěných půdovek pl do 1 m2	m2	6,000	230,00	1 380,00	
			vv "prostory P 2.1*0,2*22		4,400			
			vv "prostory P 2.2*0,2*8		1,600			
			vv Součet		6,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							243 960,00	
32	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	44,000	50,00	2 200,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "1NP ostatní místnosti bez opakované montáže a demontáže"32		32,000			
			vv "3NP"12		12,000			
			vv Součet		44,000			
33	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	26,000	65,00	1 690,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "2NP ostatní místnosti bez opakované montáže a demontáže"26		26,000			
34	K	949121112	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,9 m	sada	188,000	230,00	43 240,00	CS ÚRS 2019 01
			vv " v místě prostupů"					
			vv "opakovaná montáž 1NP"35*4		140,000			
			vv "opakovaná montáž 2NP"12*4		48,000			
			vv Součet		188,000			
35	K	949121212	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 1,9 m za první a ZKD den použití	sada	2 820,000	20,00	56 400,00	CS ÚRS 2019 01
			vv " v místě prostupů předpoklad 60 dní"					
			vv (35+12)*60		2 820,000			
36	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,9 m	sada	188,000	150,00	28 200,00	CS ÚRS 2019 01
			vv " v místě prostupů"					
			vv "opakovaná demontáž 1NP"35*4		140,000			
			vv "opakovaná demontáž 2NP"12*4		48,000			
			vv Součet		188,000			

37	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m "závěrečný úklid"	m2	242,150	85,00	20 582,75	CS ÚRS 2019 01
			"1NP místností 1034,1037,1066,1067a 1056*98,18		98,180			
			"2NP místností 2023,2040*77,09		77,090			
			"3NP místností s otvory*66,88		66,880			
			Součet		242,150			
38	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah "půdní prostory dotčené stavbou"630	m2	630,000	3,00	1 890,00	CS ÚRS 2019 01
					630,000			
39	K	952902024R	Průběžný úklid místností se zachováním provozu a prostor využitých pro dopravu materiálu a sutí	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
40	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah "závěrečný úklid"	m2	1 913,620	5,00	9 568,10	CS ÚRS 2019 01
			"1NP mimo místností 1034,1037,1066,1067a 1056*818,25		818,250			
			"2NP mimo místností 2023,2040*944,37		944,370			
			"3NP mimo místností s otvory*151		151,000			
			Součet		1 913,620			
41	K	953941-Z1R	Osazování a dodávka konzol pro litinové radiátory ve zdivu dle tabulky výrobků ozn.Z1 "Z1*70	kus	70,000	189,00	13 230,00	
					70,000			
42	K	953961235R	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru "pro osazení krytů topení"76	kus	76,000	100,00	7 600,00	
					76,000			
43	M	31197002	tyč závitová Pz 4.6 M8 8*1,6+2,4	m	16,720	24,70	412,98	CS ÚRS 2019 01
			15,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		15,200			
					16,720			
44	M	31111004	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M8 76/100	100 kus	0,760	56,70	43,09	CS ÚRS 2019 01
					0,760			
45	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2 "pozn.9"1*0,1	m3	0,148	3 750,00	555,00	CS ÚRS 2019 01
			"prostory P 1.2*0,4*0,4*0,1*3		0,048			
			Součet		0,148			
46	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2 "pozn.1"	m3	0,550	3 300,00	1 815,00	CS ÚRS 2019 01
			"m.č.1037*3,2*0,1		0,320			
			"m.č.1034*2,3*0,1		0,230			
			Součet		0,550			
47	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm "pozn.1"	m3	0,698	1 440,00	1 005,12	CS ÚRS 2019 01
			"m.č.1037*3,2*0,1		0,320			
			"m.č.1034*2,3*0,1		0,230			
			Mezisoučet		0,550			
			"pozn.9"1*0,1		0,100			
			Mezisoučet		0,100			
			"prostory P 1.2*0,4*0,4*0,1*3		0,048			
			Součet		0,698			
48	K	965081111R	Rozebrání dlažby z dlaždic půdních pl do 1 m2 včetně očištění "prostory P 2.1*2*0,2	m2	6,000	80,00	480,00	
			"prostory P 2.2*8*0,2		4,400			
			Součet		6,000			
49	K	965082932	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl do 2 m2 "prostory P 1.2*0,4*0,4*0,2*5	m3	1,240	450,00	558,00	CS ÚRS 2019 01
			"prostory P 1.5*0,4*0,4*0,15*15		0,360			
			"prostory P 2.1*0,4*0,4*0,15*22		0,528			
			"prostory P 2.2*0,4*0,4*0,15*8		0,192			
			Součet		1,240			
50	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm "prostory P 1.1*0,6*0,6*0,6*7	m3	1,512	330,00	498,96	CS ÚRS 2019 01
					1,512			
51	K	967042732R	Odsekání a odbourání dobetonávky z betonu tl do 100 mm "prostory P 1.1*2,8*7	m2	29,850	130,00	3 880,50	
			"prostory P 1.2*0,25*5		1,250			
			"prostory P 1.5*0,2*15		3,000			
			"prostory P 2.1*0,2*22		4,400			
			"prostory P 2.2*0,2*8		1,600			
			Součet		29,850			
52	K	971029471	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném z jedné strany pl do 0,25 m2 tl do 700 mm "zdivo tl. nad 90 cm ze dvou stran"	kus	2,000	1 310,00	2 620,00	CS ÚRS 2019 01
			"prostory P 0.1*1*2		2,000			
53	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm "prostory P.0'21	kus	21,000	70,00	1 470,00	CS ÚRS 2019 01
					21,000			
54	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm "prostory P 0.1*1	kus	1,000	340,00	340,00	CS ÚRS 2019 01
					1,000			
55	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm "prostory P 0.1*1	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2019 01
					1,000			
56	K	971033381	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm "prostory P 0.1*1	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2019 01
					1,000			
57	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm "pozn.10'2'2'2	m2	8,000	130,00	1 040,00	CS ÚRS 2019 01
					8,000			
58	K	971034371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV z jedné strany tl do 750 mm "zdivo tl. nad 90 cm ze dvou stran"	kus	2,000	546,00	1 092,00	CS ÚRS 2019 01
			"prostory P 0.1*1*2		2,000			
59	K	974029132	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 50 mm š do 70 mm "pozn.14'8	m	8,000	195,00	1 560,00	CS ÚRS 2019 01
					8,000			
60	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm "pro topné žebříky"13	m	13,000	88,00	1 144,00	CS ÚRS 2019 01
					13,000			
61	K	975032241	Podchycení příček tl do 150 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m "pozn.10'2'2'2	m	4,000	940,00	3 760,00	CS ÚRS 2019 01
					4,000			
62	K	975082101R	Provizorní podchycení klenby bedněním s podepřením "prostory P 1.1*1*7	m2	8,500	1 150,00	9 775,00	
			"prostory P 1.2*0,3*5		7,000			
			Součet		8,500			
63	K	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stavebních materiálů "poznámka 7*0,18	m	4,180	1 800,00	7 524,00	CS ÚRS 2019 01
			"poznámka 6*1		0,180			
			"prostory P 1.6*0,5*6		1,000			
					3,000			

	VV		Součet					4,180				
64	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	14,850	230,00		3 415,50	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"pozn.1"									
	VV		"m.č.1037"(3,2+1+1,5)		5,700							
	VV		"m.č.1034"4,8+0,35		5,150							
	VV		Mezisoučet		10,850							
	VV		"pozn.9"2		2,000							
	VV		Mezisoučet		2,000							
	VV		"prostupy P 1.2"2		2,000							
	VV		Součet		14,850							
	D	997	Přesun sutě					79 512,86				
65	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	21,991	1 710,00		37 604,61	CS ÚRS 2019 01			
66	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	109,955	66,60		7 323,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		21,991*5 Přepočtené koeficientem množství		109,955							
67	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,991	237,00		5 211,87	CS ÚRS 2019 01			
68	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	417,829	10,30		4 303,64	CS ÚRS 2019 01			
	VV		21,991*19 Přepočtené koeficientem množství		417,829							
69	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	21,991	1 140,00		25 069,74	CS ÚRS 2019 01			
	D	998	Přesun hmot					30 230,64				
70	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	22,902	1 320,00		30 230,64	CS ÚRS 2019 01			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					425 152,38				
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					1 230,00				
71	K	725110815R	Odpojení a demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	415,00		415,00				
	VV		"m.č.3014"1		1,000							
72	K	725114912	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	1,000	815,00		815,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"m.č.3014"1		1,000							
	D	762	Konstrukce tesařské					25 304,31				
73	K	762521922	Výřezání části podlahy z prken tl do 32 mm bez polštářů plochy jednotlivě do 1 m2	m	44,000	100,00		4 400,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"prostupy P 1.1"7*2,4		16,800							
	VV		"prostupy P 1.2"2*1,6		3,200							
	VV		"prostupy P 1.5"15*1,6		24,000							
	VV		Součet		44,000							
74	K	762522911	Výřezání polštářů tloušťky do 100 mm	m	44,000	55,00		2 420,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"prostupy P 1.1"7*2,4		16,800							
	VV		"prostupy P 1.2"2*1,6		3,200							
	VV		"prostupy P 1.5"15*1,6		24,000							
	VV		Součet		44,000							
75	K	762523912	Doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m2	6,900	520,00		3 588,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"prostupy P 1.1"7*0,5		3,500							
	VV		"prostupy P 1.2"2*0,2		0,400							
	VV		"prostupy P 1.5"15*0,2		3,000							
	VV		Součet		6,900							
76	K	762524912R	Doplnění polštářů položením rámu z latí 2x30x50 mm včetně materiálu	m	55,000	60,00		3 300,00				
	VV		"prostupy P 1.1"7*3		21,000							
	VV		"prostupy P 1.2"2*2		4,000							
	VV		"prostupy P 1.5"15*2		30,000							
	VV		Součet		55,000							
77	K	762811921	Výřezání části záklopu nebo podbíjení stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 0,25 m2	m	45,000	130,00		5 850,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"prostupy P 1.5"15*1		15,000							
	VV		"prostupy P 2.1"22*1		22,000							
	VV		"prostupy P 2.2"8*1		8,000							
	VV		Součet		45,000							
78	K	762812931	Zabednění části záklopu stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 0,25 m2	m2	4,500	890,00		4 005,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"prostupy P 1.5"15*0,1		1,500							
	VV		"prostupy P 2.1"22*0,1		2,200							
	VV		"prostupy P 2.2"8*0,1		0,800							
	VV		Součet		4,500							
79	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	235,630	5,79		1 364,30	CS ÚRS 2019 01			
80	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	%	235,630	1,60		377,01	CS ÚRS 2019 01			
	D	763	Konstrukce suché výstavby					48 411,71				
81	K	763111934R	Zhotovení montážního otvoru vel. do 1 m2 v SDK stěně tl přes 100 mm	kus	1,000	650,00		650,00				
	VV		"pozn.16"1		1,000							
82	K	763121935R	Zhotovení montážního otvoru vel. do 2 m2 v SDK stěně tl přes 100 mm	kus	6,000	1 000,00		6 000,00				
	VV		"pon.16"6		6,000							
83	K	763110373R	Vyspravení SDK příčk tl.250 mm plochy do 1 m2 deska 2xA 12,5 na ocel.rošt+parozábrana+TI tl.200 mm+1xA12,5 na ocel.rošt	kus	1,000	1 450,00		1 450,00				
	VV		"pozn.16"1		1,000							
84	K	763110374R	Vyspravení SDK příčk tl.250 mm plochy do 2 m2 deska 2xA 12,5 na ocel.rošt+parozábrana+TI tl.200 mm+1xA12,5 na ocel.rošt	kus	6,000	2 900,00		17 400,00				
	VV		"pozn.16"6		6,000							
85	K	763164551	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5	m2	26,312	680,00		17 892,16	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"pozn.12"23*(0,612+0,532)		26,312							
86	K	763164821	Demontáž SDK obkladu kovových kcí opláštění jednoduché	m2	9,000	80,00		720,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"pozn.11"15*0,6		9,000							
87	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 300x300 mm	kus	3,000	130,00		390,00	CS ÚRS 2019 01			
88	M	590-Z5R	dvířka revizní do SDK 300x300mm dle výpisu prvků	kus	3,000	450,00		1 350,00	CS ÚRS 2019 01			
89	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	7,800	120,00		936,00	CS ÚRS 2019 01			
	VV		"pozn.11"15*0,52		7,800							
90	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	467,882	1,62		757,97	CS ÚRS 2019 01			
91	K	998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkartonové konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	467,882	1,85		865,58	CS ÚRS 2019 01			
	D	766	Konstrukce truhlářské					152 574,24				
92	K	766624931R	Vyvrtní otvorů pro osazení konzol topení a oprava dřevěného deštění po demontáži stávající konzol	kus	30,000	120,00		3 600,00				
	VV		"2NP"30		30,000							

93	K	766699621R	Demontáž krytů topného tělesa dřevěných včetně likvidace	kus	2,000	150,00	300,00		
		vv	"poznámka 13"2		2,000				
94	K	7666-T1aR	Montáž, výroba a dodávka krytů topného tělesa dřevěných 1270x700x330 mm kompletní provedení včetně kotevního materiálu a povrch.úpravy dle PD ozn.T1A	kus	4,000	12 480,00	49 920,00		
95	K	7666-T1bR	Montáž, výroba a dodávka krytů topného tělesa dřevěných 1270x700x440 mm kompletní provedení včetně kotevního materiálu a povrch.úpravy dle PD ozn.T1B	kus	2,000	12 680,00	25 360,00		
96	K	7666-T2R	Montáž, výroba a dodávka krytů topného tělesa dřevěných 1980x630x330 mm kompletní provedení včetně kotevního materiálu a povrch.úpravy dle PD ozn.T2	kus	2,000	15 620,00	31 240,00		
97	K	7666-T3R	Montáž, výroba a dodávka krytů topného tělesa dřevěného 3350x700x330 mm kompletní provedení včetně kotevního materiálu a povrch.úpravy dle PD ozn.T3	kus	1,000	37 440,00	37 440,00		
98	K	7666-T4R	Montáž, výroba a dodávka krytů výdehu topného tělesa 1123x145 mm kompletní provedení včetně povrch.úpravy dle PD ozn.T4	kus	1,000	1 620,00	1 620,00		
99	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 494,800	1,10	1 644,28	CS ÚRS 2019 01	
100	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1 494,800	0,97	1 449,96	CS ÚRS 2019 01	
D 771 Podlahy z dlaždic							13 697,02		
101	K	771573933R	Oprava podlah z dlaždic keramických lepených do 12 ks/m2 včetně dodávky dlažby dle výběru	kus	12,000	1 000,00	12 000,00		
		vv	"prostupy P 1.2"12		12,000				
102	K	771581310R	Oprava soklíků z dlaždic keramických lepených rovných včetně dodávky dlažby dle výběru	m	2,000	230,00	460,00		
		vv	"prostupy P 1.2"2		2,000				
103	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,600	277,19	166,31	CS ÚRS 2019 01	
		vv	"prostupy P 1.2"0,6		0,600				
104	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	126,263	6,92	873,74	CS ÚRS 2019 01	
105	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	126,263	1,56	196,97	CS ÚRS 2019 01	
D 775 Podlahy skládané							24 809,42		
106	K	775510932R	Rozebrání mozaikových nebo kazetových zámečkových parket včetně lišt, plochy do 1 m2	kus	9,000	100,00	900,00		
		vv	"prostupy P 1.1"1		1,000				
		vv	"prostupy P 1.5"8		8,000				
		vv	Součet		9,000				
107	K	775510961R	Doplnění mozaikových nebo kazetových zámečkových parket po vedení stávajícího potrubí do DN 40 s přebroušením, tmelením a vrchním lakem včetně materiálu	kus	6,000	1 450,00	8 700,00		
		vv	"pozn.8"6		6,000				
108	K	775510962R	Doplnění mozaikových nebo kazetových zámečkových parket, tl do 22 mm, plochy do 1 m2 s přebroušením, vyklinováním, tmelením a vrchním lakem včetně materiálu a doplnění soklových lišt	kus	9,000	1 650,00	14 850,00		
		vv	"navrácení parket"						
		vv	"prostupy P 1.1"1		1,000				
		vv	"prostupy P 1.5"8		8,000				
		vv	Součet		9,000				
109	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	244,500	1,29	315,41	CS ÚRS 2019 01	
110	K	998775292	Příplatek k přesunu hmot procentní 775 za zvětšený přesun do 100 m	%	244,500	0,18	44,01	CS ÚRS 2019 01	
D 776 Podlahy povlakové							26 596,62		
111	K	7762019012R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 0,5 m2 s očištěním, vyrovnaním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	21,000	275,00	5 775,00		
		vv	"prostupy P 1.1"6		6,000				
		vv	"prostupy P 1.2"2		2,000				
		vv	"prostupy P 1.5"7		7,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2035"2		2,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2034"2		2,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2033"2		2,000				
		vv	Součet		21,000				
112	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	9,075	250,00	2 268,75		
		vv	"prostupy P 1.1"6*0,5		3,000				
		vv	"prostupy P 1.2"2*0,25		0,500				
		vv	"prostupy P 1.5"7*0,25		1,750				
		vv	"skladba S3 m.č.2035"2*0,5		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2034"2*0,5		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2033"2*0,5		1,000				
		vv	Součet		8,250				
		vv	8,25*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,075				
113	K	776201902R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 1 m2 s očištěním, vyrovnaním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	8,000	560,00	4 480,00		
		vv	"pozn.9"						
		vv	"m.č.1066"1		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2024"2		2,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2025"1		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2021"1		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2020"1		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2016"1		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2041"1		1,000				
		vv	Součet		8,000				
114	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	6,380	250,00	1 595,00		
		vv	"pozn.9"						
		vv	"m.č.1066"1		1,000				
		vv	"skladba S3 m.č.2024"2*0,8		1,600				
		vv	"skladba S3 m.č.2025"0,8		0,800				
		vv	"skladba S3 m.č.2021"0,6		0,600				
		vv	"skladba S3 m.č.2020"0,6		0,600				
		vv	"skladba S3 m.č.2016"0,6		0,600				
		vv	"skladba S3 m.č.2041"0,6		0,600				
		vv	Součet		5,800				
		vv	5,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,380				
115	K	776201904R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 3 m2 s očištěním, vyrovnaním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	1,000	1 590,00	1 590,00		

VV	"1NP stropy"	
VV	"prostupy P1.1*7	7,000
VV	"prostupy P1.2*5	5,000
VV	"prostupy P1.5*15	15,000
VV	"prostupy P1.6*6	6,000
VV	"1NP stěny"	
VV	"prostupy P.0*25	25,000
VV	"prostupy P.01*10	10,000
VV	"kolem SDK kastiiku*30	30,000
VV	"v místě nového otvoru celá stěna m.č.1067*12	12,000
VV	"v místě výkopu m.č.1066*19	19,000
VV	" v místě bourání podlah m.č.1037 celá stěna*32	32,000
VV	" v místě bourání podlah m.č.1034 celá stěna*26	26,000
VV	"po výměně konzol ÚT*32	32,000
VV	Mezisoučet	219,000
VV	"2NP stropy"	
VV	"prostupy P2.1*22	22,000
VV	"prostupy P 2.2*8	8,000
VV	"2NP stěny"	
VV	"prostupy P.0*4	4,000
VV	"v místě nového otvoru celá stěna m.č.2040*25,6	25,600
VV	"v místě zasekání celá stěna m.č.2023*55	55,000
VV	"po výměně konzol ÚT*6	6,000
VV	Mezisoučet	120,600
VV	"3NP stěny"	
VV	"celá stěna s montážním otvorem"	
VV	"m.č.3001*3,9*2,5	9,750
VV	"m.č.3005*3,6*2,5	9,000
VV	"m.č.3008*2,5*2,5	6,250
VV	"m.č.3014 nad obklad*1,1*0,5	0,550
VV	"m.č.3016*2,4*2,5	6,000
VV	"m.č.3018*9*2,5	22,500
VV	Mezisoučet	54,050
VV	Součet	393,650

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 122 500,00

142	K	HZS1291R	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník- vystěhování a nastěhování nábytku a vybavení z prostor pro výměnu ÚT	hod	350,000	350,00	122 500,00
-----	---	----------	--	-----	---------	--------	------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

KSO: 801 91

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:

Datum: 31.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ:

06671918

DIČ:

CZ06671918

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Technicko-obchodní doložka : Pokud v textech těchto dále popisovaných položek rozpočtu jsou uváděny konkrétní strojní i jiné výrobky či technologické postupy, je to z toho důvodu, aby mohly být definovány konkrétní prostorové, bilanční a koordinační souvislosti a návaznosti. Neznamená to však implicitně, že tento konkrétní výrobek či technologie nemůže být na základě firemních dodavatelských nabídek nahrazen výrobkem či technologií jiného dodavatele, avšak při dodržení všech kvalitativně-technických a prostorových požadavků projektu. Pokud bude konkrétní vybraný výrobek, aparatura či sestava vyžadovat (před výrobou či před dodáním) zpracování výrobní či dílenské dokumentace, vyhotoví tuto dokumentaci vybraný dodavatel na své náklady a před výrobou či objednááním dodávky ji musí předložit k odsouhlasení autorům projektu.

Cena bez DPH**3 968 539,15**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	3 968 539,15	15,00%	595 280,87

Cena s DPH**v CZK****4 563 820,02****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

31.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 968 539,15

HSV - Práce a dodávky HSV	669,41
997 - Přesun sutě	669,41
PSV - Práce a dodávky PSV	3 947 709,74
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	59 232,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	2 154 065,81
734 - Ústřední vytápění - armatury	229 306,77
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 003 817,27
751 - Vzduchotechnika	185 879,44
783 - Dokončovací práce - nátěry	315 408,45
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	20 160,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

31.03.2020

Zadavatel:

Dům pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						3 968 539,15		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				669,41	
D		997	Přesun sutě				669,41	
1	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením "mimo šrot"0,41	t	0,410	237,00	97,17	CS ÚRS 2019 01
					0,410			
2	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,790	10,30	80,24	CS ÚRS 2019 01
					7,790			
3	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,410	1 200,00	492,00	CS ÚRS 2019 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 947 709,74	
D		727	Zdravotechnika - požární ochrana				59 232,00	
4	K	727111116	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 54 mm stěnou tl 10 cm požární odolnost EI 60-120	kus	24,000	752,00	18 048,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	727111207	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 76 mm stropem tl 15 cm požární odolnost EI 60-120	kus	48,000	858,00	41 184,00	CS ÚRS 2019 01
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				2 154 065,81	
6	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	1 390,000	39,30	54 627,00	CS ÚRS 2019 01
			"bez izolace"1200		1 200,000			
			"s izolací"190		190,000			
			Součet		1 390,000			
7	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	590,000	86,20	50 858,00	CS ÚRS 2019 01
			"bez izolace"80		80,000			
			"s izolací"510		510,000			
			Součet		590,000			
8	K	733181812R	Demontáž tepelné izolace z potrubí do D 38	m	190,000	25,20	4 788,00	
9	K	733181817R	Demontáž tepelné izolace z potrubí do D 150	m	510,000	32,40	16 524,00	
10	K	733122202R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 12 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	12,000	353,00	4 236,00	
11	K	733122203R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 15 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	26,000	368,00	9 568,00	
12	K	733122204R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 20 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	76,000	398,00	30 248,00	
13	K	733122205R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 25 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	152,000	475,00	72 200,00	
14	K	733122206R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 32 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	58,000	561,00	32 538,00	
15	K	733122207R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 40 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	28,000	728,00	20 384,00	
16	K	733122208R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 50 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	354,000	871,00	308 334,00	
17	K	733122209R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 65 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	166,000	1 123,00	186 418,00	
18	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké do D 51x2,6	m	352,000	10,40	3 660,80	CS ÚRS 2019 01
19	K	733190219	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 51x2,6 do D 60,3x2,9	m	354,000	15,90	5 628,60	CS ÚRS 2019 01
20	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x5,0	m	166,000	21,00	3 486,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	733223301	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 12 ÚT	m	476,000	387,00	184 212,00	CS ÚRS 2019 01
			"bez izolace"470		470,000			
			"s izolací"6		6,000			
			Součet		476,000			
22	K	733223302	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 15 ÚT	m	298,000	408,00	121 584,00	CS ÚRS 2019 01
			"bez izolace"266		266,000			
			"s izolací"32		32,000			

	VV		Součet			298,000				
23	K	733223303	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 20 ÚT	m	272,000	469,00	127 568,00	CS ÚRS 2019 01		
	VV		"bez izolace"216		216,000					
	VV		"s izolací"56		56,000					
	VV		Součet		272,000					
24	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ÚT	m	340,000	616,00	209 440,00	CS ÚRS 2019 01		
	VV		"bez izolace"252		252,000					
	VV		"s izolací"88		88,000					
	VV		Součet		340,000					
25	K	733223305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 32 ÚT	m	50,000	799,00	39 950,00	CS ÚRS 2019 01		
	VV		"bez izolace"38		38,000					
	VV		"s izolací"12		12,000					
	VV		Součet		50,000					
26	K	733223306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 40 ÚT	m	28,000	1 080,00	30 240,00	CS ÚRS 2019 01		
	VV		"bez izolace"28		28,000					
27	K	733223307	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 50 ÚT	m	52,000	1 621,00	84 292,00	CS ÚRS 2019 01		
	VV		"bez izolace"52		52,000					
28	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	1 436,000	18,60	26 709,60	CS ÚRS 2019 01		
29	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	80,000	22,70	1 816,00	CS ÚRS 2019 01		
30	K	733191903R	Vyčištění potrubí do DN 80 proplachem	m	2 388,000	36,20	86 445,60			
31	K	733293950R	Napojení stávajících stoupaček rozvodů UT ocel na navrhovaný rozvod Cu	soubor	20,000	362,00	7 240,00			
32	K	733811261R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 25 mm DN do 22 mm	m	208,000	161,00	33 488,00			
33	K	733811262R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 30 mm DN 25 mm	m	240,000	195,00	46 800,00			
34	K	733811263R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 40 mm od DN 32 do 50 mm	m	440,000	257,00	113 080,00			
35	K	733811264R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 50 mm od DN 65 do 100 mm	m	166,000	378,00	62 748,00			
36	K	733911201R	Montážní a těsnící materiál	soubor	1,000	53 000,00	53 000,00			
37	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	8,900	2 002,00	17 817,80	CS ÚRS 2019 01		
	VV		"do šrotu"8,49		8,490					
	VV		"na skládku"0,41		0,410					
	VV		Součet		8,900					
38	K	998733203	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	%	20 499,294	3,67	75 232,41	CS ÚRS 2019 01		
39	K	998733293	Příplatek k přesunu hmot procentní 733 za zvětšený přesun do 500 m	%	20 499,294	1,41	28 904,00	CS ÚRS 2019 01		
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				229 306,77			
40	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	91,000	27,40	2 493,40	CS ÚRS 2019 01		
41	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1	kus	66,000	112,00	7 392,00	CS ÚRS 2019 01		
42	K	734211119	Ventil závitový odvodušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	20,000	178,00	3 560,00	CS ÚRS 2019 01		
43	K	734220001R	Ventil závitový regulační G 3/8 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	10,000	1 949,00	19 490,00			
44	K	734220002R	Ventil závitový regulační G 1/2 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	26,000	1 957,00	50 882,00			
45	K	734220003R	Ventil závitový regulační G 3/4 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	7,000	2 223,00	15 561,00			
46	K	734222821R	Radiátorový termostatický ventil s přednastavením rohový G 3/8 PN 16 do 120°C	kus	3,000	765,00	2 295,00			
47	K	734222822R	Radiátorový termostatický ventil s přednastavením rohový G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	90,000	783,00	70 470,00			
48	K	734261432R	Radiátorové šroubení přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním připojení na soustavu vnitřním závitem rohové G 3/8 PN 16 do 120°C	kus	3,000	327,00	981,00			
49	K	734261433R	Radiátorové šroubení přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním připojení na soustavu vnitřním závitem rohové G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	90,000	368,00	33 120,00			
50	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	14,000	168,00	2 352,00	CS ÚRS 2019 01		
51	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	233,00	1 165,00	CS ÚRS 2019 01		
52	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	21,000	338,00	7 098,00	CS ÚRS 2019 01		
53	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	21,000	489,00	10 269,00	CS ÚRS 2019 01		
54	K	734890803	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,114	1 562,00	178,07	CS ÚRS 2019 01		
	VV		"do šrotu"0,114		0,114					
55	K	998734203	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m	%	2 273,065	0,30	681,92	CS ÚRS 2019 01		
56	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	2 273,065	0,58	1 318,38	CS ÚRS 2019 01		
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 003 817,27			
57	K	735100901R	Napustění vody do otopného systému, odvodušňování těles a zaregulování soustavy vytápění	soubor	1,000	25 788,00	25 788,00			
58	K	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/160 mm 0,255 m2/kus se základním nátěrem	m2	191,505	2 223,00	425 715,62	CS ÚRS 2019 01		
	VV		0,255*751		191,505					
59	K	735111360R	Otopné těleso litinové článkové 500/220 mm 0,345 m2/kus se základním nátěrem	m2	235,635	1 548,00	364 762,98			
	VV		0,345*683		235,635					
60	K	735111370	Otopné těleso litinové článkové 900/70 mm 0,205 m2/kus se základním nátěrem	m2	1,845	3 197,00	5 898,47	CS ÚRS 2019 01		
	VV		0,205*9		1,845					
61	K	735111380	Otopné těleso litinové článkové 900/160 mm 0,440 m2/kus mm se základním nátěrem	m2	18,040	2 362,00	42 610,48	CS ÚRS 2019 01		
	VV		0,44*41		18,040					
62	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	408,000	80,70	32 925,60	CS ÚRS 2019 01		
63	K	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	447,025	54,60	24 407,57	CS ÚRS 2019 01		
64	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	kus	2,000	103,00	206,00	CS ÚRS 2019 01		
65	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 2820 mm	kus	29,000	157,00	4 553,00	CS ÚRS 2019 01		
66	K	735151832	Demontáž otopného tělesa panelového třířadého délka do 2820 mm	kus	8,000	181,00	1 448,00	CS ÚRS 2019 01		
67	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	3,000	260,00	780,00	CS ÚRS 2019 01		
68	M	54153021R	těleso trubkové přímotopné KLC 1500x450mm	kus	3,000	2 044,00	6 132,00			
69	K	735171812	Demontáž otopného tělesa trubkového délka do 2680 mm	kus	1,000	146,00	146,00			

70	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	70,000	40,80	2 856,00	CS ÚRS 2019 01
		VV	"jako Z1"70		70,000			
71	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	450,000	21,00	9 450,00	CS ÚRS 2019 01
72	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	11,724	1 821,00	21 349,40	CS ÚRS 2019 01
		VV	"do šrotu"11,724		11,724			
73	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	9 690,291	2,39	23 159,80	CS ÚRS 2019 01
74	K	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	9 690,291	1,20	11 628,35	CS ÚRS 2019 01
		D 751	Vzduchotechnika				185 879,44	
75	K	751620810R	Demontáž stavající vytápěcí jednotky včetně likvidace	kus	11,000	484,00	5 324,00	
76	K	751731154R	Montáž fan-coilu parapetního dvoutrubního - bez krytu včetně příslušenství	kus	11,000	1 278,00	14 058,00	
77	M	42960201R	VZT jednotka fan-coilu cirkulační, parapetní AC motor 230V bez krytu	kus	9,000	9 630,00	86 670,00	
		P	Poznámka k položce: VZT jednotka FCU např. FLEX GEKO GF32.UOW1.B00A1(2) , cirkulační, parapetní AC motor 230V, bez opáštění					
78	M	42960211R	dvoucestný ERV 230V VGF.T216.0x	kus	9,000	1 735,00	15 615,00	
79	M	42960202R	VZT jednotka fan-coilu cirkulační, parapetní AC motor 230V bez krytu	kus	2,000	16 200,00	32 400,00	
		P	Poznámka k položce: VZT jednotka FCU např. FLEX GEKO GF33.UOW1.B00A1(2) , cirkulační, parapetní AC motor 230V, bez opáštění					
80	M	42960212R	dvoucestný ERV 230V VGF.T225.0x	kus	2,000	1 735,00	3 470,00	
81	M	42960221R	nohy ZGF.0A913	kus	11,000	235,00	2 585,00	
82	M	42960231R	elektronický termostat pro klimatizaci a fan coil KLR-E 7222	kus	11,000	1 600,00	17 600,00	
83	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	1 777,220	3,24	5 758,19	CS ÚRS 2019 01
84	K	998751291	Příplatek k přesunu hmot procentní 751 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 777,220	1,35	2 399,25	CS ÚRS 2019 01
		D 783	Dokončovací práce - nátěry				315 408,45	
85	K	783601441	Ometením litinových otopných těles před provedením nátěru	m2	447,025	10,80	4 827,87	CS ÚRS 2019 01
		VV	191.505+235.635+1.845+18.04		447,025			
86	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	706,000	29,00	20 474,00	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"706		706,000			
87	K	783601731	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	166,000	32,80	5 444,80	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
88	K	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	447,025	91,10	40 723,98	CS ÚRS 2019 01
89	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	706,000	22,70	16 026,20	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"706		706,000			
90	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	166,000	48,00	7 968,00	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
91	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	706,000	30,70	21 674,20	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"706		706,000			
92	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	166,000	61,20	10 159,20	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
93	K	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	447,025	328,00	146 624,20	CS ÚRS 2019 01
94	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	706,000	38,40	27 110,40	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"706		706,000			
95	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	166,000	86,60	14 375,60	CS ÚRS 2019 01
		VV	"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
		D HZS	Hodinové zúčtovací sazby				20 160,00	
96	K	HZS2213R	Topná zkouška	hod	48,000	420,00	20 160,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

MaR - Elektroinstalace, měření a regulace

KSO: 801 91

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:

Datum: 31.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ:

06671918

DIČ:

CZ06671918

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Všeobecná poznámka: Uchazeč si je vědom, že kontrola výměr je součástí zadávacích podmínek. Všechny konstrukce jsou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně upevňovacích prvků, podpor, prostupů apod. Uvedené výrobky jsou referenční typy. Výkaz výměr je zpracován v souladu se zák.č.137/2006Sb., §44, odst. (4), písm a) a b). Dojde-li k nesouladu dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující množství dovoditelné z projektové dokumentace. Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny: 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu, tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. 3) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy které se na ně vztahují. 4) Eventuelní označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu vyjadřuje standard požadované kvality event. technických parametrů. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi. Vyvolané úpravy řešení projektu zahrne uchazeč do nové ceny. Nabídková cena musí zahrnovat záruční servis dle požadavků výrobce komponentů, zařízení a systému pro uznání záruky výrobcem. □

Cena bez DPH**86 913,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	86 913,80	15,00%	13 037,07

Cena s DPH**v CZK****99 950,87****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

MaR - Elektroinstalace, měření a regulace

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 31.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**86 913,80**

PSV - Práce a dodávky PSV

86 913,80

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

86 913,80

741.1 - Kabely, kabelové trasy

20 923,80

741.2 - Ostatní materiál a montážní práce

48 590,00

741.3 - Inženýrská činnost

17 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

MaR - Elektroinstalace, měření a regulace

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 31.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							86 913,80	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				86 913,80	
D	741		Elektroinstalace - silnoprúd				86 913,80	
D	741.1		Kabely, kabelové trasy				20 923,80	
1	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	15,000	51,00	765,00	CS ÚRS 2019 01
2	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3Jx1,5mm2	m	18,000	38,00	684,00	CS ÚRS 2019 01
			VV 15*1,2 Přepočtené koeficientem množství		18,000			
3	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	78,000	51,00	3 978,00	CS ÚRS 2019 01
4	M	34111090	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5Jx1,5mm2	m	93,600	47,00	4 399,20	CS ÚRS 2019 01
			VV 78*1,2 Přepočtené koeficientem množství		93,600			
5	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	78,000	51,00	3 978,00	CS ÚRS 2019 01
6	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 2Ox1,5mm2	m	93,600	36,00	3 369,60	CS ÚRS 2019 01
			VV 78*1,2 Přepočtené koeficientem množství		93,600			
7	K	741.1.4R	Montáž a dodávka ocelové nosné konstrukce	kus	1,000	3 750,00	3 750,00	
D	741.2		Ostatní materiál a montážní práce				48 590,00	
8	K	741.2.1R	Montáž a dodávka instalační a přístrojové krabice, drobný montážní materiál	soubor	1,000	2 890,00	2 890,00	
9	K	741.2.2R	Montáž, kompletace, oživení (vč. zapojení FCU, regulátorů)	soubor	1,000	14 400,00	14 400,00	
10	K	741.2.3R	Stavební připomocné práce, stavební připravenost	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00	
11	K	741.2.4R	Průzkum stávajícího stavu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
12	K	741.2.5R	Doprava materiálu a osob	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	
13	K	741.2.6R	Odvoz sutí, úklid	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	
14	K	741.2.7R	Demontáž napájení stávajících FCU jednotek a regulátorů, demontáž stávající kabeláže od regulátorů k FCU jednotkám	soubor	1,000	7 200,00	7 200,00	
15	K	741.2.8R	Drobný nespécifikovaný a montážní materiál	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
D	741.3		Inženýrská činnost				17 400,00	
16	K	741.3.1R	Dodavatelská a dílenská dokumentace	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
17	K	741.3.2R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	
18	K	741.3.3R	Autorský dozor	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
19	K	741.3.4R	Provozní zkoušky	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
20	K	741.3.5R	Výchozí revize elektro	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
21	K	741.3.6R	Oživení systému	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
22	K	741.3.7R	Zaučení obsluhy	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 1
 Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 91
 Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:
 Datum: 31.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:
 DIČ:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ: 06671918
 DIČ: CZ06671918

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 252 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	252 000,00	15,00%	37 800,00

Cena s DPH v CZK 289 800,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 1
 Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 31.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 252 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 252 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 105 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 53 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 31 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 27 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 1

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

31.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							252 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				252 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				105 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	105 000,00	105 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				53 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	53 000,00	53 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				31 000,00	
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	31 000,00	31 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN7		Provozní vlivy				27 000,00	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	27 000,00	27 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN9		Ostatní náklady				36 000,00	
5	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000	36 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2019 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: APS409/18

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

KSO: 801 91
Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec
CZ-CPV: 45215212-6CC-CZ:
Datum: 30.03.2020Zadavatel:
Domov pro seniory Heřmanův MěstecIC:
DIČ:Uchazeč:
Instal Hanousek s.r.o., PardubiceIČ: 06671918
DIČ: CZ06671918

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			1 267 167,75
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	1 267 167,75	190 075,16
Cena s DPH	v	CZK	1 457 242,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

a) Souhrnný list
- údaje o Uchazeči
(přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

b) Rekapitulace objektů
- potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

a) Krycí list
- údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
(údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)

b) Rekapitulace rozpočtu
- potřebné Ostatní náklady

c) Celkové náklady za stavbu
- ceny u položek
- množství, pokud má žluté podbarvení
- a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: APS409/18

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 30.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 267 167,75	1 457 242,91
Stavební část	Rekonstrukce otopného systému - etapa 2	377 385,13	433 992,90
ÚT	Ústřední vytápění	832 782,62	957 700,01
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	57 000,00	65 550,00



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 2
Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

KSO: 801 91
Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:
Datum: 30.03.2020

Zadavatel:
Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ: 06671918
DIČ: CZ06671918

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 377 385,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	377 385,13	15,00%	56 607,77

Cena s DPH v CZK 433 992,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 2
Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 30.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 377 385,13

HSV - Práce a dodávky HSV	241 928,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 712,84
4 - Vodorovné konstrukce	5 026,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	88 300,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	101 082,77

997 - Přesun sutě	29 489,65
998 - Přesun hmot	10 317,12
PSV - Práce a dodávky PSV	96 956,35
762 - Konstrukce tesařské	6 723,69
766 - Konstrukce truhlářské	3 694,93
771 - Podlahy z dlaždic	16 337,96
776 - Podlahy povlakové	10 947,17
781 - Dokončovací práce - obklady	21 257,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	37 995,58
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	38 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							377 385,13	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					241 928,78	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					7 712,84	
1	K	310237271	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 750 mm	kus	2,000	901,00	1 802,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*prostupy P 0.1*2		2,000			
2	K	310237281	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 900 mm	kus	3,000	1 080,00	3 240,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*prostupy P 0.1*3		3,000			
3	K	310237292	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 1350 mm	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*prostupy P 0.1*1		1,000			
4	K	340236212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	5,000	129,00	645,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*prostupy P.0*5		5,000			
5	K	340238212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	0,640	681,00	435,84	CS ÚRS 2019 01
	VV		*pozn.15*0,8*0,8		0,640			
D	4	Vodorovné konstrukce					5 026,00	
6	K	411388552R	Zabetonování potrubí pl do 1 m2 v klenbách	m3	0,210	5 600,00	1 176,00	
	VV		*prostupy P 1.1*0,05*3		0,150			
	VV		*prostupy P 1.2*0,01*2		0,020			
	VV		*prostupy P 1.4*0,02*2		0,040			
	VV		Součet		0,210			
7	K	411388553R	Zabetonování potrubí tl do 150 mm pl do 0,25 m2 ve stropěch trámových	kus	11,000	350,00	3 850,00	
	VV		*prostupy P 1.5*1		1,000			
	VV		*prostupy P 2.1*9		9,000			
	VV		*prostupy P 2.2*1		1,000			
	VV		Součet		11,000			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					88 300,40	
8	K	611315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropěch	kus	7,000	273,00	1 911,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*prostupy P 1.1*3		3,000			
	VV		*prostupy P 1.2*2		2,000			
	VV		*prostupy P 1.4*2		2,000			
	VV		Součet		7,000			
9	K	611315232R	Vápenná štuková omítka s rákosem malých ploch do 0,25 m2 na stropěch	kus	11,000	360,00	3 960,00	
	VV		*prostupy P 1.5*1		1,000			
	VV		*prostupy P 2.1*9		9,000			
	VV		*prostupy P 2.2*1		1,000			
	VV		Součet		11,000			
10	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	8,000	866,00	6 928,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*m.č.1070+1067a*20*0,1		2,000			
	VV		*pozn.5*(22+6)*0,1		2,800			
	VV		*m.č.1078*10*0,1		1,000			
	VV		*m.č.2047*22*0,1		2,200			
	VV		Součet		8,000			
11	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	14,000	120,00	1 680,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"obě strany"					
	VV		*prostupy P.0*5*2		10,000			
	VV		*prostupy P 0.1*2*2		4,000			
	VV		Součet		14,000			
12	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"obě strany"					
	VV		*prostupy P 0.1*2*2		4,000			
13	K	612315223	Vápenná štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		*pozn.15*1		1,000			
14	K	612403384R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	80,000	180,00	14 400,00	
	VV		*m.č.1070+1067a*20		20,000			
	VV		*pozn.5*22+6		28,000			
	VV		*m.č.1078*10		10,000			
	VV		*m.č.2047*22		22,000			
	VV		Součet		80,000			
15	K	619996116R	Ochrana podlah z geotextilie a desek z dřevotřísky včetně pozdějšího odstranění	m2	103,000	350,00	36 050,00	

VV		"v místě výměny radiátoru, potrubí, sekání a prostupů"						
VV		"1NP"55		55,000				
VV		"2NP"45		45,000				
VV		"3NP"3		3,000				
VV		Součet		103,000				
16	K	619996118R	Příplatek za opakované provedení ochrany podlah z geotextilie a desek z dřevotřísky	m2	165,000	120,00	19 800,00	
VV		"opakované zakrytí a odkrytí 3x"						
VV		"1NP"55"3		165,000				
VV		Součet		165,000				
17	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,032	4 200,00	134,40	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P 1.2*0,16*0,1		0,016				
VV		"prostupy P 1.4*0,16*0,1		0,016				
VV		Součet		0,032				
18	K	632481112R	Vložka do cementového potěru nebo mazaniny ze sklovláknité perlinkové tkaniny	m2	0,400	30,00	12,00	
VV		"prostupy P 1.2*0,2		0,200				
VV		"prostupy P 1.4*0,2		0,200				
VV		Součet		0,400				
19	K	635111311R	Zpětné doplnění násypů pod podlahy na klenbách nebo trámových strozech pl do 2 m2	m3	1,040	1 500,00	1 560,00	
VV		"prostupy P 1.1*0,6*0,6*0,6"3		0,648				
VV		"prostupy P 1.2*0,4*0,4*0,2"2		0,064				
VV		"prostupy P 1.4*0,4*0,4*0,2"2		0,064				
VV		"prostupy P 1.5*0,4*0,4*0,15"1		0,024				
VV		"prostupy P 2.1*0,4*0,4*0,15"9		0,216				
VV		"prostupy P 2.2*0,4*0,4*0,15"1		0,024				
VV		Součet		1,040				
20	K	636311111R	Doplnění dlažby z rozebraných, očištěných půdovek pl do 1 m2	m2	2,000	230,00	460,00	
VV		"prostupy P 2.1*0,2*9		1,800				
VV		"prostupy P 2.2*0,2*1		0,200				
VV		Součet		2,000				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					101 082,77	
21	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"3NP"3		3,000				
22	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	35,000	65,00	2 275,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"2NP"35		35,000				
23	K	949121112	Montáž lešení lehkého kozoového dílcového v do 1,9 m	sada	40,000	230,00	9 200,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"v místě prostupů"						
VV		"opakovaná montáž 1NP"10"4		40,000				
24	K	949121212	Příplatek k lešení lehkému kozoovému dílcovému v do 1,9 m za první a ZKD den použití	sada	600,000	20,00	12 000,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"v místě prostupů předpoklad 60 dní"						
VV		10"60		600,000				
25	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kozoového dílcového v do 1,9 m	sada	40,000	150,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"v místě prostupů"						
VV		"opakovaná demontáž 1NP"10"4		40,000				
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	276,920	85,00	23 538,20	CS ÚRS 2019 01
VV		"závěrečný úklid"						
VV		"1NP místností 1073,1078,1070,1067a 1067a"139,46		139,460				
VV		"2NP místností 2047,2040"60,63		60,630				
VV		"3NP místností s otvory"76,83		76,830				
VV		Součet		276,920				
27	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	300,000	3,00	900,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"půdní prostory dotčené stavbou"300		300,000				
28	K	952902024R	Průběžný úklid místností se zachováním provozu a prostor využitých pro dopravu materiálů a suti	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
29	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	472,370	5,00	2 361,85	CS ÚRS 2019 01
VV		"závěrečný úklid"						
VV		"1NP mimo místností 1073,1078,1070,1067a 1067a"176,41		176,410				
VV		"2NP mimo místností 2047,2040"295,96		295,960				
VV		Součet		472,370				
30	K	953941-Z1R	Osazování a dodávka konzol pro litinové radiátory ve zdivu dle tabulky výrobků ozn.Z1	kus	25,000	189,00	4 725,00	
VV		"Z1"25		25,000				
31	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,032	3 750,00	120,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P 1.2*0,4*0,4*0,1		0,016				
VV		"prostupy P 1.4*0,4*0,4*0,1		0,016				
VV		Součet		0,032				
32	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,032	1 440,00	46,08	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P 1.2*0,4*0,4*0,1		0,016				
VV		"prostupy P 1.4*0,4*0,4*0,1		0,016				
VV		Součet		0,032				
33	K	965081111R	Rozebrání dlažby z dlaždic půdních pl do 1 m2 včetně očištění	m2	2,000	80,00	160,00	
VV		"prostupy P 2.1*9*0,2		1,800				
VV		"prostupy P 2.2*1*0,2		0,200				
VV		Součet		2,000				
34	K	965082932	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl do 2 m2	m3	0,392	450,00	176,40	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P 1.2*0,4*0,4*0,2"2		0,064				
VV		"prostupy P 1.4*0,4*0,4*0,2"2		0,064				
VV		"prostupy P 1.5*0,4*0,4*0,15"1		0,024				
VV		"prostupy P 2.1*0,4*0,4*0,15"9		0,216				
VV		"prostupy P 2.2*0,4*0,4*0,15"1		0,024				
VV		Součet		0,392				
35	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	0,648	330,00	213,84	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P 1.1*0,6*0,6*0,6"3		0,648				
36	K	967042732R	Odsekání a odbourání dobetonávky z betonu tl do 100 mm	m2	11,600	130,00	1 508,00	
VV		"prostupy P 1.1"2,8"3		8,400				
VV		"prostupy P 1.2*0,25"2		0,500				
VV		"prostupy P 1.4*0,25"2		0,500				
VV		"prostupy P 1.5*0,2"1		0,200				
VV		"prostupy P 2.1*0,2"9		1,800				
VV		"prostupy P 2.2*0,2"1		0,200				
VV		Součet		11,600				
37	K	971028471	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 750 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P 0.1"1		1,000				
38	K	971028481	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 900 mm	kus	2,000	1 350,00	2 700,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P 0.1"2		2,000				
39	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	5,000	70,00	350,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"prostupy P.0"5		5,000				

40	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 0.1*1		1,000			
41	K	971033381	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 0.1*1		1,000			
42	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	0,640	235,00	150,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pozn.15*0,8*0,8		0,640			
43	K	971034371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV z jedné strany tl do 750 mm	kus	2,000	546,00	1 092,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"zdivo tl. nad 90 cm ze dvou stran"					
	VV		"prostory P 0.1*1*2		2,000			
44	K	974029132	Vysekáni rýh ve zdivu kamenném hl do 50 mm š do 70 mm	m	20,000	195,00	3 900,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"m.č.1070+1067a*20		20,000			
45	K	974031132	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	38,000	88,00	3 344,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pozn.5*22		22,000			
	VV		"m.č.1078*4		4,000			
	VV		"m.č.2047*12		12,000			
	VV		Součet		38,000			
46	K	974031232	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 50 mm š do 70 mm	m	22,000	102,00	2 244,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pozn.5*6		6,000			
	VV		"m.č.1078*6		6,000			
	VV		"m.č.2047*10		10,000			
	VV		Součet		22,000			
47	K	975032241	Podchycení příček tl do 150 mm dřevěnou výtuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	0,800	940,00	752,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pozn.15*0,8		0,800			
48	K	975082101R	Provizorní podchycení klenby bedněním s podepřením	m2	4,200	1 150,00	4 830,00	
	VV		"prostory P 1.1*1*3		3,000			
	VV		"prostory P 1.2*0,3*2		0,600			
	VV		"prostory P 1.4*0,3*2		0,600			
	VV		Součet		4,200			
49	K	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stavebních materiálů	m	0,180	1 800,00	324,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"poznámka 7*0,18		0,180			
	VV		Součet		0,180			
50	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	2,400	230,00	552,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 1.2*1,2		1,200			
	VV		"prostory P 1.4*1,2		1,200			
	VV		Součet		2,400			
D 997 Přesun sutě							29 489,65	
51	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	8,156	1 710,00	13 946,76	CS ÚRS 2019 01
52	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	40,780	66,60	2 715,95	CS ÚRS 2019 01
	VV		8,156*5 "Přepočtené koeficientem množství"		40,780			
53	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,156	237,00	1 932,97	CS ÚRS 2019 01
54	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	154,964	10,30	1 596,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		8,156*19 "Přepočtené koeficientem množství"		154,964			
55	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	8,156	1 140,00	9 297,84	CS ÚRS 2019 01
D 998 Přesun hmot							10 317,12	
56	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	7,816	1 320,00	10 317,12	CS ÚRS 2019 01
D PSV Práce a dodávky PSV							96 956,35	
D 762 Konstrukce tesařské							6 723,69	
57	K	762521922	Výřezání části podlahy z prken tl do 32 mm bez polštářů plochy jednotlivě do 1 m2	m	12,000	100,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 1.1*3*2,4		7,200			
	VV		"prostory P 1.2*1*1,6		1,600			
	VV		"prostory P 1.4*1*1,6		1,600			
	VV		"prostory P 1.5*1*1,6		1,600			
	VV		Součet		12,000			
58	K	762522911	Výřezání polštářů tloušťky do 100 mm	m	12,000	55,00	660,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 1.1*3*2,4		7,200			
	VV		"prostory P 1.2*1*1,6		1,600			
	VV		"prostory P 1.4*1*1,6		1,600			
	VV		"prostory P 1.5*1*1,6		1,600			
	VV		Součet		12,000			
59	K	762523912	Doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m2	2,100	520,00	1 092,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 1.1*3*0,5		1,500			
	VV		"prostory P 1.2*1*0,2		0,200			
	VV		"prostory P 1.4*1*0,2		0,200			
	VV		"prostory P 1.5*1*0,2		0,200			
	VV		Součet		2,100			
60	K	762524912R	Doplnění polštářů položením rámu z latí 2x30x50 mm včetně materiálu	m	15,000	60,00	900,00	
	VV		"prostory P 1.1*3*3		9,000			
	VV		"prostory P 1.2*1*2		2,000			
	VV		"prostory P 1.4*1*2		2,000			
	VV		"prostory P 1.5*1*2		2,000			
	VV		Součet		15,000			
61	K	762811921	Výřezání části záklapu nebo podbíjení stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 0,25 m2	m	11,000	130,00	1 430,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 1.5*1*1		1,000			
	VV		"prostory P 2.1*9*1		9,000			
	VV		"prostory P 2.2*1*1		1,000			
	VV		Součet		11,000			
62	K	762812931	Zabednění části záklapu stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 0,25 m2	m2	1,100	890,00	979,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"prostory P 1.5*1*0,1		0,100			
	VV		"prostory P 2.1*9*0,1		0,900			
	VV		"prostory P 2.2*1*0,1		0,100			
	VV		Součet		1,100			
63	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	62,610	5,79	362,51	CS ÚRS 2019 01
64	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	%	62,610	1,60	100,18	CS ÚRS 2019 01
D 766 Konstrukce truhlářské							3 694,93	
65	K	766624932R	Vyvrtní otvorů pro osazení konzol topení a oprava dřevěného obkladu nebo deštění po demontáži stávající konzol	kus	26,000	120,00	3 120,00	
	VV		"1NP*14		14,000			

	vv		"2NP"12						12,000			
	vv		Součet						26,000			
66	K	766699631R	Rozebrání a zpětné osazení kryt topného tělesa z dřevěných latí	kus	1,000		500,00		500,00			
	vv		*poznámka 4*1						1,000			
67	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	36,200		1,10		39,82		CS ÚRS 2019 01	
68	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	36,200		0,97		35,11		CS ÚRS 2019 01	
	D	771	Podlahy z dlaždic						16 337,96			
69	K	771573933R	Oprava podlah z dlaždic keramických lepených do 12 ks/m2 včetně dodávky dlažby dle výběru	kus	4,000		1 000,00		4 000,00			
	vv		*m.č.2046*4						4,000			
70	K	771573935R	Oprava podlah z keramických dlaždic lepených do 25 ks/m2 včetně dodávky dlažby dle výběru	kus	8,000		1 340,00		10 720,00			
	vv		*m.č.2040*8						8,000			
71	K	771581310R	Oprava soklíků z dlaždic keramických lepených rovných včetně dodávky dlažby dle výběru	m	1,000		230,00		230,00			
	vv		*m.č.2040*1						1,000			
72	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,400		277,00		110,80		CS ÚRS 2019 01	
	vv		*prostupy*0,2*2						0,400			
73	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	150,608		6,92		1 042,21		CS ÚRS 2019 01	
74	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	150,608		1,56		234,95		CS ÚRS 2019 01	
	D	776	Podlahy povlakové						10 947,17			
75	K	7762019012R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 0,5 m2 s očištěním,vyrovnaním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	6,000		275,00		1 650,00			
	vv		*prostupy P 1.1*3						3,000			
	vv		*prostupy P 1.2*1						1,000			
	vv		*prostupy P 1.4*1						1,000			
	vv		*prostupy P 1.5*1						1,000			
	vv		Součet						6,000			
76	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	4,125		250,00		1 031,25			
	vv		*prostupy P 1.1*3*0,5						1,500			
	vv		*prostupy P 1.2*1*0,25						0,250			
	vv		*prostupy P 1.4*1*0,25						0,250			
	vv		*prostupy P 1.5*7*0,25						1,750			
	vv		Součet						3,750			
	vv		3,75*1,1 *Přepočtené koeficientem množství						4,125			
77	K	776201902R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 1 m2 s očištěním,vyrovnaním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	5,000		560,00		2 800,00			
	vv		*skladba S3 m.č.2041*1						1,000			
	vv		*skladba S3 m.č.2047*2						2,000			
	vv		*skladba S3 m.č.2072*1						1,000			
	vv		*skladba S3 m.č.2069*1						1,000			
	vv		Součet						5,000			
78	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	3,300		250,00		825,00			
	vv		*skladba S3 m.č.2041*0,6						0,600			
	vv		*skladba S3 m.č.2047*2*0,6						1,200			
	vv		*skladba S3 m.č.2072*0,6						0,600			
	vv		*skladba S3 m.č.2069*0,6						0,600			
	vv		Součet						3,000			
	vv		3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství						3,300			
79	K	776201903R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 2 m2 s očištěním,vyrovnaním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	1,000		1 120,00		1 120,00			
	vv		*skladba S3 m.č.2044*1						1,000			
	vv		Součet						1,000			
80	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	1,430		250,00		357,50			
	vv		*skladba S3 m.č.2044*1,3						1,300			
	vv		Součet						1,300			
	vv		1,3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství						1,430			
81	K	776201950R	Odstranění povlakové podlahoviny a soklíku s vyřiznutím plochy do 0,5 m2	kus	6,000		152,00		912,00			
	vv		*prostupy P 1.1*3						3,000			
	vv		*prostupy P 1.2*1						1,000			
	vv		*prostupy P 1.4*1						1,000			
	vv		*prostupy P 1.5*1						1,000			
	vv		Součet						6,000			
82	K	776201951R	Odstranění povlakové podlahoviny a soklíku s vyřiznutím plochy do 1 m2	kus	5,000		308,00		1 540,00			
	vv		*skladba S3 m.č.2041*1						1,000			
	vv		*skladba S3 m.č.2047*2						2,000			
	vv		*skladba S3 m.č.2072*1						1,000			
	vv		*skladba S3 m.č.2069*1						1,000			
	vv		Součet						5,000			
83	K	776201952R	Odstranění povlakové podlahoviny a soklíku s vyřiznutím plochy do 2 m2	kus	1,000		631,00		631,00			
	vv		*skladba S3 m.č.2044*1						1,000			
	vv		Součet						1,000			
84	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	108,668		0,40		43,47		CS ÚRS 2019 01	
85	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	108,668		0,34		36,95		CS ÚRS 2019 01	
	D	781	Dokončovací práce - obklady						21 257,02			
86	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,200		45,00		54,00		CS ÚRS 2019 01	
	vv		*m.č.1078*1,2						1,200			
87	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	1,200		65,00		78,00		CS ÚRS 2019 01	
	vv		*m.č.1078*1,2						1,200			
88	K	781473922R	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 22 ks/m2 lepených vč.dodávka obkladu shodného se stávajícím	kus	30,000		610,00		18 300,00			
	vv		*m.č.1070+1067a*30						30,000			
89	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,200		497,00		596,40		CS ÚRS 2019 01	
	vv		*m.č.1078*1,2						1,200			
90	M	59761035	obklad keramický hladký shodný se stávajícím	m2	1,320		480,00		633,60			
	vv		1,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství						1,320			
91	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	1,200		65,70		78,84		CS ÚRS 2019 01	
92	K	781479194R	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za vyrovnání povrchu	m2	1,200		110,00		132,00			
	vv		*m.č.1078*1,2						1,200			

93	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pro nové konzoly ÚT*10		10,000			
94	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	203,728	3,54	721,20	CS ÚRS 2019 01
95	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	203,728	0,80	162,98	CS ÚRS 2019 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							37 995,58	
96	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	108,200	10,00	1 082,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"v místech sekání okna,dveře,deštění,obklad"					
	VV		"m.č.1073 opakované*(1,2*2,2+1,2*1,7*4+13*1,25)*4		108,200			
97	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	113,610	5,00	568,05	CS ÚRS 2019 01
	VV		108,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		113,610			
98	K	784171113	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m	m2	12,690	10,00	126,90	CS ÚRS 2019 01
	VV		"v místech sekání okna,dveře,deštění,obklad"					
	VV		"m.č.2047*2,55*2,96+(2,65+2,96*2)*0,6		12,690			
99	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	13,325	5,00	66,63	CS ÚRS 2019 01
	VV		12,69*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		13,325			
100	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 280,000	15,00	19 200,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" 1x ponechaného nábytku a vybavení"					
	VV		"3NP*40		40,000			
	VV		"2NP*280		280,000			
	VV		Mezisoučet		320,000			
	VV		"vícenásobné ponechaného nábytku a vybavení"					
	VV		"1NP*240*4		960,000			
	VV		Mezisoučet		960,000			
	VV		Součet		1 280,000			
101	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	1 344,000	5,00	6 720,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1280*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1 344,000			
102	K	784950031R	Oprava maleb z malířských směsí otěruvzdorných odstín dle stávající	m2	127,900	80,00	10 232,00	
	VV		"1NP stropy"					
	VV		"prostupy P.1.1*3		3,000			
	VV		"prostupy P.1.2*2		2,000			
	VV		"prostupy P.1.4*2		2,000			
	VV		"prostupy P.1.5*1		1,000			
	VV		"1NP stěny"					
	VV		"prostupy P.0+P.01*6		6,000			
	VV		"v místě zasekání m.č.1073 celá stěna nad obklad*42		42,000			
	VV		"v místě zasekání a za ÚT m.č.1075*4,5		4,500			
	VV		" v místě zasekání m.č.1078 nad obklad celá stěna*11		11,000			
	VV		"po výměně konzol ÚT*1,0		1,000			
	VV		Mezisoučet		72,500			
	VV		"2NP stropy"					
	VV		"prostupy P.2.1*9		9,000			
	VV		"prostupy P.2.2*1		1,000			
	VV		"2NP stěny"					
	VV		"prostupy P.0+P.01*14		14,000			
	VV		"v místě zasekání m.č.2047 celá stěna*18,4		18,400			
	VV		"po výměně konzol ÚT*1,0		1,000			
	VV		Mezisoučet		43,400			
	VV		"3NP stěny"					
	VV		"celá stěna s montážním otvorem"					
	VV		"m.č.3046*4,8*2,5		12,000			
	VV		Součet		127,900			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							38 500,00	
103	K	HZS1291R	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník-vystěhovávání a nastěhovávání nábytku a vybavení z prostor pro výměnu ÚT	hod	110,000	350,00	38 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

KSO: 801 91

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:

Datum: 30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ:

06671918

DIČ:

CZ06671918

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Technicko-obchodní doložka : Pokud v textech těchto dále popisovaných položek rozpočtu jsou uváděny konkrétní strojní i jiné výrobky či technologické postupy, je to z toho důvodu, aby mohly být definovány konkrétní prostorové, bilanční a koordinační souvislosti a návaznosti. Neznamená to však implicitně, že tento konkrétní výrobek či technologie nemůže být na základě firemních dodavatelských nabídek nahrazen výrobkem či technologií jiného dodavatele, avšak při dodržení všech kvalitativně-technických a prostorových požadavků projektu. Pokud bude konkrétní vybraný výrobek, aparatura či sestava vyžadovat (před výrobou či před dodáním) zpracování výrobní či dílenské dokumentace, vyhotoví tuto dokumentaci vybraný dodavatel na své náklady a před výrobou či objednááním dodávky ji musí předložit k odsouhlasení autorům projektu.

Cena bez DPH**832 782,62**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	832 782,62	15,00%	124 917,39

Cena s DPH**v CZK****957 700,01****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

832 782,62

HSV - Práce a dodávky HSV	840,75
997 - Přesun sutě	840,75
PSV - Práce a dodávky PSV	811 781,87
713 - Izolace tepelné	6 656,69
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	19 744,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	441 816,42
734 - Ústřední vytápění - armatury	60 659,57
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	226 021,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	56 883,24
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	20 160,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Dům pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						832 782,62		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				840,75	
D		997	Přesun sutě				840,75	
1	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	0,180	1 710,00	307,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		"izolace na půdě"0,18		0,180			
2	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	1,800	66,60	119,88	CS ÚRS 2019 01
	VV		"izolace na půdě"0,18		0,180			
	VV		0,18*10 "Přepočtené koeficientem množství"		1,800			
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,253	237,00	59,96	CS ÚRS 2019 01
	VV		"mimo šrot"0,073+0,18		0,253			
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,807	10,30	49,51	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,253*19 "Přepočtené koeficientem množství"		4,807			
5	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,253	1 200,00	303,60	CS ÚRS 2019 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				811 781,87	
D		713	Izolace tepelné				6 656,69	
6	K	713410861	Odstanění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými AL páskou tl do 50 mm	m	32,000	27,00	864,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"ponechané potrubí na půdě"32		32,000			
7	K	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	32,000	50,10	1 603,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"ponechané potrubí na půdě"32		32,000			
8	M	63154512R	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C pro potrubí DN 20 tloušťka izolace 25mm	m	32,000	125,00	4 000,00	
9	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	64,672	2,20	142,28	CS ÚRS 2019 01
10	K	998713292	Příplatek k přesunu hmot procentní 713 za zvětšený přesun do 100 m	%	64,672	0,73	47,21	CS ÚRS 2019 01
D		727	Zdravotechnika - požární ochrana				19 744,00	
11	K	727111116	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 54 mm stěnou tl 10 cm požární odolnost EI 60-120	kus	8,000	752,00	6 016,00	CS ÚRS 2019 01
12	K	727111207	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 76 mm stropem tl 15 cm požární odolnost EI 60-120	kus	16,000	858,00	13 728,00	CS ÚRS 2019 01
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				441 816,42	
13	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	380,000	39,30	14 934,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"bez izolace"310		310,000			
	VV		"s izolací"70		70,000			
	VV		Součet		380,000			
14	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	66,000	86,20	5 689,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"bez izolace"6		6,000			
	VV		"s izolací"60		60,000			
	VV		Součet		66,000			
15	K	733181812R	Demontáž tepelné izolace z potrubí do D 38	m	70,000	25,20	1 764,00	
16	K	733181817R	Demontáž tepelné izolace z potrubí do D 150	m	60,000	32,40	1 944,00	
17	K	733122202R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 12 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	6,000	353,00	2 118,00	
18	K	733122203R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 15 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	6,000	368,00	2 208,00	
19	K	733122204R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 20 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	30,000	398,00	11 940,00	
20	K	733122205R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 25 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	24,000	475,00	11 400,00	
21	K	733122206R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 32 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	36,000	561,00	20 196,00	

22	K	733122207R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 40 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	24,000	728,00	17 472,00	
23	K	733122208R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 50 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	12,000	871,00	10 452,00	
24	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké do D 51x2,6	m	126,000	10,40	1 310,40	CS ÚRS 2019 01
25	K	733190219	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 51x2,6 do D 60,3x2,9	m	12,000	15,90	190,80	CS ÚRS 2019 01
26	K	733223301	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 12 ÚT	m	222,000	387,00	85 914,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"bez izolace"218			218,000		
	vv		"s izolací"4			4,000		
	vv		Součet			222,000		
27	K	733223302	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 15 ÚT	m	38,000	408,00	15 504,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"bez izolace"34			34,000		
	vv		"s izolací"4			4,000		
	vv		Součet			38,000		
28	K	733223303	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 20 ÚT	m	110,000	469,00	51 590,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"bez izolace"44			44,000		
	vv		"s izolací"66			66,000		
	vv		Součet			110,000		
29	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ÚT	m	100,000	616,00	61 600,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"bez izolace"26			26,000		
	vv		"s izolací"74			74,000		
	vv		Součet			100,000		
30	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	470,000	18,60	8 742,00	CS ÚRS 2019 01
31	K	733191903R	Vyčištění potrubí do DN 80 proplachem	m	608,000	36,20	22 009,60	
32	K	733811261R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 25 mm DN do 22 mm	m	116,000	161,00	18 676,00	
33	K	733811262R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 30 mm DN 25 mm	m	98,000	195,00	19 110,00	
34	K	733811263R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 40 mm od DN 32 do 50 mm	m	72,000	257,00	18 504,00	
35	K	733911201R	Montážní a těsnící materiál	soubor	1,000	14 000,00	14 000,00	
36	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	1,593	2 002,00	3 189,19	CS ÚRS 2019 01
	vv		"do šrotu"1,52			1,520		
	vv		"na skládku"0,073			0,073		
	vv		Součet			1,593		
37	K	998733203	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	%	4 204,572	3,67	15 430,78	CS ÚRS 2019 01
38	K	998733293	Příplatek k přesunu hmot procentní 733 za zvětšený přesun do 500 m	%	4 204,572	1,41	5 928,45	CS ÚRS 2019 01
D 734 Ústřední vytápění - armatury							60 659,57	
39	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	30,000	27,40	822,00	CS ÚRS 2019 01
40	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1	kus	16,000	112,00	1 792,00	CS ÚRS 2019 01
41	K	734211119	Ventil závitový odvodušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	4,000	178,00	712,00	CS ÚRS 2019 01
42	K	734220001R	Ventil závitový regulační G 3/8 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	1,000	1 949,00	1 949,00	
43	K	734220002R	Ventil závitový regulační G 1/2 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	5,000	1 957,00	9 785,00	
44	K	734220003R	Ventil závitový regulační G 3/4 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	2,000	2 223,00	4 446,00	
45	K	734222821R	Radiátorový termostatický ventil s přednastavením rohový G 3/8 PN 16 do 120°C	kus	4,000	765,00	3 060,00	
46	K	734222822R	Radiátorový termostatický ventil s přednastavením rohový G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	28,000	783,00	21 924,00	
47	K	734261432R	Radiátorové šroubení přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním připojení na soustavu vnitřním závitem rohové G 3/8 PN 16 do 120°C	kus	4,000	327,00	1 308,00	
48	K	734261433R	Radiátorové šroubení přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním připojení na soustavu vnitřním závitem rohové G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	28,000	368,00	10 304,00	
49	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	4,000	168,00	672,00	CS ÚRS 2019 01
50	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	338,00	1 352,00	CS ÚRS 2019 01
51	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	489,00	1 956,00	CS ÚRS 2019 01
52	K	734890803	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,031	1 562,00	48,42	CS ÚRS 2019 01
	vv		"do šrotu"0,031			0,031		
53	K	998734203	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m	%	601,304	0,30	180,39	CS ÚRS 2019 01
54	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	601,304	0,58	348,76	CS ÚRS 2019 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							226 021,95	
55	K	735100901R	Napuštění vody do otopného systému, odvodušňování tělesa a zaregulování soustavy vytápění	soubor	1,000	8 071,00	8 071,00	
56	K	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/160 mm 0,255 m2/kus se základním nátěrem	m2	49,725	2 223,00	110 538,68	CS ÚRS 2019 01
	vv		0,255*195			49,725		
57	K	735111360R	Otopné těleso litinové článkové 500/220 mm 0,345 m2/kus se základním nátěrem	m2	43,815	1 548,00	67 825,62	
	vv		0,345*127			43,815		
58	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	88,000	80,70	7 101,60	CS ÚRS 2019 01
59	K	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	93,540	54,60	5 107,28	CS ÚRS 2019 01
60	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 2820 mm	kus	16,000	157,00	2 512,00	CS ÚRS 2019 01
61	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2019 01
62	M	54153021R	těleso trubkové přímotopné KLC 1500x450mm	kus	1,000	2 044,00	2 044,00	
63	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	2,000	274,00	548,00	CS ÚRS 2019 01
64	M	54153029R	těleso trubkové přímotopné KLC 1800x450mm	kus	2,000	2 335,00	4 670,00	
65	K	735171812	Demontáž otopného tělesa trubkového délka do 2680 mm	kus	3,000	146,00	438,00	
66	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	25,000	40,80	1 020,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"jako Z1"25			25,000		
67	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	130,000	21,00	2 730,00	CS ÚRS 2019 01
68	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,923	1 821,00	5 322,78	CS ÚRS 2019 01
	vv		"do šrotu"2,923			2,923		

69	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	2 181,890	2,39	5 214,72	CS ÚRS 2019 01	
70	K	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	2 181,890	1,20	2 618,27	CS ÚRS 2019 01	
		D 783	Dokončovací práce - nátěry					56 883,24	
71	K	783601441	Ometením litinových otopných těles před provedením nátěru	m2	93,540	10,80	1 010,23	CS ÚRS 2019 01	
		vv	49,725+43,815					93,540	
72	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	138,000	29,00	4 002,00	CS ÚRS 2019 01	
		vv	"nové rozvody z uhlík. oceli"138					138,000	
73	K	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	93,540	91,10	8 521,49	CS ÚRS 2019 01	
74	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	138,000	22,70	3 132,60	CS ÚRS 2019 01	
		vv	"nové rozvody z uhlík. oceli"138					138,000	
75	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	138,000	30,70	4 236,60	CS ÚRS 2019 01	
		vv	"nové rozvody z uhlík. oceli"138					138,000	
76	K	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	93,540	328,00	30 681,12	CS ÚRS 2019 01	
77	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	138,000	38,40	5 299,20	CS ÚRS 2019 01	
		vv	"nové rozvody z uhlík. oceli"138					138,000	
		D HZS	Hodinové zúčtovací sazby					20 160,00	
78	K	HZS2213R	Topná zkouška	hod	48,000	420,00	20 160,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 2
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 91
Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:
Datum: 30.03.2020

Zadavatel:
Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ: 06671918
DIČ: CZ06671918

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 57 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	57 000,00	15,00%	8 550,00

Cena s DPH v CZK 65 550,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 2
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 30.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 57 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 57 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 24 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 12 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 7 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 2

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							57 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				57 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				24 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				12 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				7 000,00	
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN7		Provozní vlivy				6 000,00	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN9		Ostatní náklady				8 000,00	
5	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2019 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: APS-409-18

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

KSO: 801 91
Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec
CZ-CPV: 45215212-6CC-CZ:
Datum: 30.03.2020Zadavatel:
Domov pro seniory Heřmanův MěstecIC:
DIČ:Uchazeč:
Instal Hanousek s.r.o., PardubiceIC: 06671918
DIČ: CZ06671918

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 2 797 630,44

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	2 797 630,44	419 644,57

Cena s DPH v CZK 3 217 275,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: APS-409-18

Stavba: Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 30.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 797 630,44	3 217 275,01
Stavební část	Rekonstrukce otopného systému - etapa 3	731 351,96	841 054,75
ÚT	Ústřední vytápění	1 940 278,48	2 231 320,25
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	126 000,00	144 900,00

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

a) Souhrnný list
- údaje o Uchazeči
(přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)b) Rekapitulace objektů
- potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

a) Krycí list
- údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
(údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)b) Rekapitulace rozpočtu
- potřebné Ostatní nákladyc) Celkové náklady za stavbu
- ceny u položek
- množství, pokud má žluté podbarvení
- a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 3
Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

KSO: 801 91
Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:
Datum: 30.03.2020

Zadavatel:
Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ: 06671918
DIČ: CZ06671918

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 731 351,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	731 351,96	15,00%	109 702,79

Cena s DPH v CZK 841 054,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 3
Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 30.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 731 351,96

HSV - Práce a dodávky HSV	464 775,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 909,08
4 - Vodorovné konstrukce	10 934,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	191 085,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	189 465,48

997 - Přesun sutě	43 073,83
998 - Přesun hmot	17 307,84
PSV - Práce a dodávky PSV	179 076,13
762 - Konstrukce tesařské	21 077,05
766 - Konstrukce truhlářské	17 372,31
771 - Podlahy z dlaždic	8 798,60
776 - Podlahy povlakové	37 373,04
781 - Dokončovací práce - obklady	7 762,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	86 692,23
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	87 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Objekt:

Stavební část - Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						731 351,96		
D HSV Práce a dodávky HSV						464 775,83		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce						12 909,08		
1	K	310236241	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,000	154,00	308,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostup P.0 3NP*2		2,000			
2	K	310236251	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	2,000	231,00	462,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P.0 2NP*1		1,000			
	vv		*prostupy P.0 1*1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
3	K	310236261	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	3,000	354,00	1 062,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P.0 1*3		3,000			
4	K	310237292	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 1350 mm	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P.0 1*1		1,000			
5	K	340236212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	33,000	129,00	4 257,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P.0*33		33,000			
6	K	340238212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	7,680	681,00	5 230,08	CS ÚRS 2019 01
	vv		*pozn.15*0,8*0,8*12		7,680			
D 4 Vodorovné konstrukce						10 934,00		
7	K	411388552R	Zabetonování potrubí pl do 1 m2 v klenbách	m3	0,140	5 600,00	784,00	
	vv		*prostupy P.1 3*0,02*6		0,120			
	vv		*prostupy P.1 4*0,02*1		0,020			
	vv		Součet		0,140			
8	K	411388553R	Zabetonování potrubí tl do 150 mm pl do 0,25 m2 ve strozech trámových	kus	29,000	350,00	10 150,00	
	vv		*prostupy P.1 5*9		9,000			
	vv		*prostupy P.2 1*18		18,000			
	vv		*prostupy P.2 2*2		2,000			
	vv		Součet		29,000			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						191 085,60		
9	K	611315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na strozech	kus	7,000	273,00	1 911,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P.1 3*6		6,000			
	vv		*prostupy P.1 4*1		1,000			
	vv		Součet		7,000			
10	K	611315232R	Vápenná štuková omítka s rákosem malých ploch do 0,25 m2 na strozech	kus	29,000	360,00	10 440,00	
	vv		*prostupy P.1 5*9		9,000			
	vv		*prostupy P.2 1*18		18,000			
	vv		*prostupy P.2 2*2		2,000			
	vv		Součet		29,000			
11	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	4,700	866,00	4 070,20	CS ÚRS 2019 01
	vv		*pozn.2*17*0,1		1,700			
	vv		*pozn.3*30*0,1		3,000			
	vv		Součet		4,700			
12	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	76,000	120,00	9 120,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*obě strany*					
	vv		*prostupy P.0*30*2		60,000			
	vv		*prostupy P.0 1*5*2		10,000			
	vv		Mezisoučet		70,000			
	vv		*jedna strana*					
	vv		*P.0*6		6,000			
	vv		Součet		76,000			
13	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	8,000	230,00	1 840,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*obě strany*					
	vv		*prostupy P.0 1*1*2		2,000			
	vv		Mezisoučet		2,000			
	vv		*rýhy prostupy P.1 3*6		6,000			
	vv		Součet		8,000			
14	K	612315223	Vápenná štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	12,000	485,00	5 820,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*pozn.15*12		12,000			
15	K	612403384R	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	53,000	180,00	9 540,00	

VV		"pozn.2"17			17,000				
VV		"pozn.3"30			30,000				
VV		"prostupy P1.3"0,5"12			6,000				
VV		Součet			53,000				
16	K	619996116R	Ochrana podlah z geotextilie a desek z dřevotřísky včetně pozdějšího odstranění	m2	350,000	350,00	122 500,00		
VV		"v místě výměny radiátoru, potrubí a sekání a prostupů"							
VV		"1NP"64			64,000				
VV		"2NP"145			145,000				
VV		"3NP"141			141,000				
VV		Součet			350,000				
17	K	619996118R	Příplatek za opakované provedení ochrany podlah z geotextilie a desek z dřevotřísky	m2	192,000	120,00	23 040,00		
VV		"opakované zakrytí a odkrytí 3x"							
VV		"1NP"64*3			192,000				
VV		Součet			192,000				
18	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 floušky přes 80 mm	m3	0,032	4 200,00	134,40	CS ÚRS 2019 01	
VV		"prostupy P 1.5"0,16"0,1"2			0,032				
VV		Součet			0,032				
19	K	632481112R	Vložka do cementového potěru nebo mazaniny ze sklovláknité perlínkové tkaniny	m2	0,400	30,00	12,00		
VV		"prostupy P 1.5"0,2"2			0,400				
VV		Součet			0,400				
20	K	635111311R	Zpětné doplnění násypů pod podlahy na klenbách nebo trámových strozech pl do 2 m2	m3	1,220	1 500,00	1 830,00		
VV		"prostupy P 1.3"0,4"0,4"0,2"6			0,192				
VV		"prostupy P 1.4"0,4"0,4"0,2"1			0,032				
VV		"prostupy P 1.5"0,4"0,4"0,15"9			0,216				
VV		"prostupy P 2.1"0,4"0,4"0,15"18			0,432				
VV		"prostupy P 2.2"0,4"0,4"0,15"2			0,048				
VV		"m.č.3035"2"0,15			0,300				
VV		Součet			1,220				
21	K	636311111R	Doplnění dlažby z rozebranych, očištěných půdovek pl do 1 m2	m2	3,600	230,00	828,00		
VV		"prostupy P 2.1"0,2"16			3,200				
VV		"prostupy P 2.2"0,2"2			0,400				
VV		Součet			3,600				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					189 465,48		
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	185,000	50,00	9 250,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		"3NP"185			185,000				
23	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	220,000	65,00	14 300,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		"2NP"220			220,000				
24	K	949121112	Montáž lešení lehkého kovového dílcového v do 1,9 m	sada	100,000	230,00	23 000,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		" v místě prostupů"							
VV		"opakovaná montáž 1NP"25"4			100,000				
25	K	949121212	Příplatek k lešení lehkému kovovému dílcovému v do 1,9 m za první a ZKD den použití	sada	1 500,000	20,00	30 000,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		" v místě prostupů předpoklad 60 dní"							
VV		25"60			1 500,000				
26	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kovového dílcového v do 1,9 m	sada	100,000	150,00	15 000,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		" v místě prostupů"							
VV		"opakovaná demontáž 1NP"25"4			100,000				
27	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	361,370	85,00	30 716,45	CS ÚRS 2019 01	
VV		"závěrečný úklid"							
VV		"1NP místnosti 1005,1006,1007,1093"82,02			82,020				
VV		"3NP místnosti s otvory"265,07			265,070				
VV		"3NP m.č.3035"14,28			14,280				
VV		Součet			361,370				
28	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	140,000	3,00	420,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		"půdní prostory dotčené stavbou"140			140,000				
29	K	952902024R	Průběžný úklid místností se zachováním provozu a prostor využitých pro dopravu materiálu a suti	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00		
30	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	1 397,930	5,00	6 989,65	CS ÚRS 2019 01	
VV		"závěrečný úklid"							
VV		"1NP mimo místnosti 1005,1006,1007,1093"549,48			549,480				
VV		"2NP "697,93			697,930				
VV		"3NP mimo místnosti s otvory a m.č.3035"150,52			150,520				
VV		Součet			1 397,930				
31	K	953941-Z1R	Osazování a dodávka konzol pro litinové radiátory ve zdivu dle tabulky výrobků ozn.Z1	kus	60,000	189,00	11 340,00		
VV		"Z1"60			60,000				
32	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,032	3 750,00	120,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		"prostupy P 1.5"0,4"0,4"0,1"2			0,032				
VV		Součet			0,032				
33	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,032	1 440,00	46,08	CS ÚRS 2019 01	
VV		"prostupy P 1.5"0,4"0,4"0,1"2			0,032				
VV		Součet			0,032				
34	K	965081111R	Rozebrání dlažby z dlaždic půdních pl do 1 m2 včetně očištění	m2	3,600	80,00	288,00		
VV		"prostupy P 2.1"16"0,2			3,200				
VV		"prostupy P 2.2"2"0,2			0,400				
VV		Součet			3,600				
35	K	965082932	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl do 2 m2	m3	1,220	450,00	549,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		"prostupy P 1.3"0,4"0,4"0,2"6			0,192				
VV		"prostupy P 1.4"0,4"0,4"0,2"1			0,032				
VV		"prostupy P 1.5"0,4"0,4"0,15"9			0,216				
VV		"prostupy P 2.1"0,4"0,4"0,15"18			0,432				
VV		"prostupy P 2.2"0,4"0,4"0,15"2			0,048				
VV		"m.č.3035"2"0,15			0,300				
VV		Součet			1,220				
36	K	967042732R	Odsekání a odbourání dobetonávky z betonu tl do 100 mm	m2	7,550	130,00	981,50		
VV		"prostupy P 1.3"0,25"6			1,500				
VV		"prostupy P 1.4"0,25"1			0,250				
VV		"prostupy P 1.5"0,2"9			1,800				
VV		"prostupy P 2.1"0,2"18			3,600				
VV		"prostupy P 2.2"0,2"2			0,400				
VV		Součet			7,550				
37	K	971029471	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném z jedné strany pl do 0,25 m2 tl do 700 mm	kus	2,000	1 300,00	2 600,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		"zdivo tl. nad 90 cm ze dvou stran"							
VV		"prostupy P 0.1"1"2			2,000				
38	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	33,000	70,00	2 310,00	CS ÚRS 2019 01	
VV		"prostupy P.0"33			33,000				

39	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	114,00	228,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostup P.0 3NP*2		2,000			
40	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	252,00	504,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P.0 2NP*1		1,000			
	vv		*prostupy P 0.1*1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
41	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	3,000	342,00	1 026,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P 0.1*3		3,000			
42	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	7,680	235,00	1 804,80	CS ÚRS 2019 01
	vv		*pozn.15*0,8*0,8*12		7,680			
43	K	974029142	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 70 mm š do 70 mm	m	47,000	194,00	9 118,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*pozn.2*17		17,000			
	vv		*pozn.3*30		30,000			
	vv		Součet		47,000			
44	K	974029232	Vysekání rýh ve zdivu kamenném u stropu hl do 50 mm š do 70 mm	m	6,000	246,00	1 476,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P1.3*0,5*12		6,000			
45	K	975032241	Podchycení příček tl do 150 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	10,400	940,00	9 776,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*pozn.15*0,8*13		10,400			
46	K	975082101R	Provizorní podchycení klenby bedněním s podepřením	m2	1,800	1 150,00	2 070,00	
	vv		*prostupy P 1.3*0,3*6		1,800			
	vv		Součet		1,800			
47	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	2,400	230,00	552,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P 1.5*1,2*2		2,400			
	vv		Součet		2,400			
	D	997	Přesun sutě				43 073,83	
48	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	11,913	1 710,00	20 371,23	CS ÚRS 2019 01
49	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	59,565	66,60	3 967,03	CS ÚRS 2019 01
	vv		11,913*5 *Přepočtené koeficientem množství		59,565			
50	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,913	237,00	2 823,38	CS ÚRS 2019 01
51	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	226,347	10,30	2 331,37	CS ÚRS 2019 01
	vv		11,913*19 *Přepočtené koeficientem množství		226,347			
52	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	11,913	1 140,00	13 580,82	CS ÚRS 2019 01
	D	998	Přesun hmot				17 307,84	
53	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	13,112	1 320,00	17 307,84	CS ÚRS 2019 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				179 076,13	
	D	762	Konstrukce tesařské				21 077,05	
54	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	7,900	49,50	391,05	CS ÚRS 2019 01
	vv		*m.č.3035*7,9		7,900			
55	K	762521922	Výřezání části podlahy z prken tl do 32 mm bez polštářů plochy jednotlivě do 1 m2	m	25,600	100,00	2 560,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P 1.3*6*1,6		9,600			
	vv		*prostupy P 1.4*1*1,6		1,600			
	vv		*prostupy P 1.5*7*1,6		11,200			
	vv		*prostupy P 2.1 skladba S6*2*1,6		3,200			
	vv		Součet		25,600			
56	K	762521924	Výřezání části podlahy z prken tl do 32 mm bez polštářů plochy jednotlivě přes 4 m2	m	3,100	85,90	266,29	CS ÚRS 2019 01
	vv		*m.č.3035*3,1		3,100			
57	K	762522911	Výřezání polštářů tloušťky do 100 mm	m	25,600	55,00	1 408,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P 1.3*6*1,6		9,600			
	vv		*prostupy P 1.4*1*1,6		1,600			
	vv		*prostupy P 1.5*7*1,6		11,200			
	vv		*prostupy P 2.1 skladba S6*2*1,6		3,200			
	vv		Součet		25,600			
58	K	762523912	Doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m2	3,200	520,00	1 664,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P 1.3*6*0,2		1,200			
	vv		*prostupy P 1.4*1*0,2		0,200			
	vv		*prostupy P 1.5*7*0,2		1,400			
	vv		*prostupy P 2.1 skladba S6*2*0,2		0,400			
	vv		Součet		3,200			
59	K	762523915	Doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm plochy jednotlivě do 8 m2	m2	7,900	317,00	2 504,30	CS ÚRS 2019 01
	vv		*doplnění m.č.3035*7,9		7,900			
60	K	762524912R	Doplnění polštářů položením rámu z latí 2x30x50 mm včetně materiálu	m	74,700	60,00	4 482,00	
	vv		*prostupy P 1.3*6*2		12,000			
	vv		*prostupy P 1.4*1*2		2,000			
	vv		*prostupy P 1.5*7*2		14,000			
	vv		*prostupy P 2.1 skladba S6*2*2		4,000			
	vv		*m.č.3035*42,7		42,700			
	vv		Součet		74,700			
61	K	762811921	Výřezání části záklopu nebo podbíjení stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 0,25 m2	m	29,000	130,00	3 770,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P 1.5*9*1		9,000			
	vv		*prostupy P 2.1*18*1		18,000			
	vv		*prostupy P 2.2*2*1		2,000			
	vv		Součet		29,000			
62	K	762812931	Zabednění části záklopu stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 0,25 m2	m2	2,900	890,00	2 581,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		*prostupy P 1.5*9*0,1		0,900			
	vv		*prostupy P 2.1*18*0,1		1,800			
	vv		*prostupy P 2.2*2*0,1		0,200			
	vv		Součet		2,900			
63	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	196,266	5,79	1 136,38	CS ÚRS 2019 01
64	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	%	196,266	1,60	314,03	CS ÚRS 2019 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				17 372,31	
65	K	766411821R	Demontáž obložení stěn palubkami s lištami pro opětovné osazení	m2	11,500	150,00	1 725,00	
	vv		*pozn.3*11,5		11,500			
66	K	766411822R	Demontáž obložení stěn podkladových roštů pro opětovné použití	m2	11,500	40,00	460,00	
	vv		*pozn.3*11,5		11,500			

67	K	766413235R	Zpětná montáž obložení stěn rozebranými palubkami na pero a drážku	m2	11,500	450,00	5 175,00	
			vv "pozn.3"11,5		11,500			
68	K	766417212R	Zpětná montáž obložení stěn rošt podkladový	m2	11,500	60,00	690,00	
			vv "pozn.3"11,5		11,500			
69	K	7664147232R	Zpětná montáž krycích lišt rohových a ukončovacích k obkladu	m	15,500	60,00	930,00	
			vv "pozn.3"11,5+4		15,500			
70	K	766624931R	Vyvrtní otvorů pro osazení konzol topení a oprava dřevěného deštění po demontáži stávající konzol	kus	42,000	120,00	5 040,00	
			vv "2NP"42		42,000			
71	K	766699632R	Rozebrání a zpětné osazení krytů topného tělesa	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	
			vv "poznámka 4"3		3,000			
72	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	170,200	1,10	187,22	CS ÚRS 2019 01
73	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	170,200	0,97	165,09	CS ÚRS 2019 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				8 798,60	
74	K	771573933R	Oprava podlah z dlaždic keramických lepených do 12 ks/m2 včetně dodávky dlažby dle výběru	kus	8,000	1 000,00	8 000,00	
			vv "m.č.2013"4"2		8,000			
75	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,400	277,00	110,80	CS ÚRS 2019 01
			vv "prostory"0,2"2		0,400			
76	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	81,108	6,92	561,27	CS ÚRS 2019 01
77	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	81,108	1,56	126,53	CS ÚRS 2019 01
	D	776	Podlahy povlakové				37 373,04	
78	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	7,900	259,00	2 046,10	CS ÚRS 2019 01
			vv "doplnění m.č.3035"7,9		7,900			
79	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	7,900	12,10	95,59	CS ÚRS 2019 01
			vv "doplnění m.č.3035"7,9		7,900			
80	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	7,900	143,00	1 129,70	CS ÚRS 2019 01
			vv "doplnění m.č.3035"7,9		7,900			
81	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	7,900	237,00	1 872,30	CS ÚRS 2019 01
			vv "doplnění m.č.3035"7,9		7,900			
82	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	7,900	120,00	948,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "m.č.3035"7,9		7,900			
83	K	7762019012R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 0,5 m2 s očištěním,vyrovnáním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	16,000	275,00	4 400,00	
			vv "prostory P 1.3"6		6,000			
			vv "prostory P 1.4"1		1,000			
			vv "prostory P 1.5"7		7,000			
			vv "prostory P 2.1"2		2,000			
			vv Součet		16,000			
84	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	4,400	250,00	1 100,00	
			vv "prostory P 1.3"6*0,25		1,500			
			vv "prostory P 1.4"1*0,25		0,250			
			vv "prostory P 1.5"7*0,25		1,750			
			vv "prostory P 2.1"2*0,25		0,500			
			vv Součet		4,000			
			vv 4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,400			
85	K	776201902R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 1 m2 s očištěním,vyrovnáním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	7,000	560,00	3 920,00	
			vv "skladba S3 m.č.2002"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2004"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2005"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2011"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2053"3		3,000			
			vv Součet		7,000			
86	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	5,610	250,00	1 402,50	
			vv "skladba S3 m.č.2002"0,6		0,600			
			vv "skladba S3 m.č.2004"0,6		0,600			
			vv "skladba S3 m.č.2005"0,6		0,600			
			vv "skladba S3 m.č.2011"0,6		0,600			
			vv "skladba S3 m.č.2053"3*0,9		2,700			
			vv Součet		5,100			
			vv 5,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,610			
87	K	776201903R	Oprava a doplnění povlakové podlahoviny PVC plochy do 2 m2 s očištěním,vyrovnáním podkladu, s napojením na stávající podlahovinu položením a dodávkou soklové lišty	kus	4,000	1 120,00	4 480,00	
			vv "skladba S3 m.č.2007"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2007"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2009"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2010"1		1,000			
			vv Součet		4,000			
88	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	5,280	250,00	1 320,00	
			vv "skladba S3 m.č.2007"1,2		1,200			
			vv "skladba S3 m.č.2007"1,2		1,200			
			vv "skladba S3 m.č.2009"1,2		1,200			
			vv "skladba S3 m.č.2010"1,2		1,200			
			vv Součet		4,800			
			vv 4,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,280			
89	K	776201950R	Odstranění povlakové podlahoviny a soklíku s vyříznutím plochy do 0,5 m2	kus	16,000	152,00	2 432,00	
			vv "prostory P 1.3"6		6,000			
			vv "prostory P 1.4"1		1,000			
			vv "prostory P 1.5"7		7,000			
			vv "prostory P 2.1"2		2,000			
			vv Součet		16,000			
90	K	776201951R	Odstranění povlakové podlahoviny a soklíku s vyříznutím plochy do 1 m2	kus	7,000	308,00	2 156,00	
			vv "skladba S3 m.č.2002"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2004"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2005"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2011"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2053"3		3,000			
			vv Součet		7,000			
91	K	776201952R	Odstranění povlakové podlahoviny a soklíku s vyříznutím plochy do 2 m2	kus	4,000	631,00	2 524,00	
			vv "skladba S3 m.č.2007"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2007"1		1,000			
			vv "skladba S3 m.č.2009"1		1,000			

	VV		"skladba S3 m.č.2010*1		1,000				
	VV		Součet		4,000				
92	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	7,900	180,00	1 422,00	CS ÚRS 2019 01	
	VV		"doplnění m.č.3035*7,9		7,900				
93	M	28411024R	PVC protiskluzné dle výběru investora	m2	8,690	250,00	2 172,50		
	VV		7,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		8,690				
94	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	3,100	62,50	193,75	CS ÚRS 2019 01	
	VV		"napojení m.č.3035*3,1		3,100				
95	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	21,800	12,40	270,32	CS ÚRS 2019 01	
	VV		"pro demontáž obložení pozn.3*12		12,000				
	VV		"m.č.3035*(2,15*2+3,1+1,2*2)		9,800				
	VV		Součet		21,800				
96	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	21,800	126,00	2 746,80	CS ÚRS 2019 01	
	VV		"doplnění po osazení obložení pozn.3*12		12,000				
	VV		"doplnění m.č.3035*9,8		9,800				
	VV		Součet		21,800				
97	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	22,236	21,00	466,96	CS ÚRS 2019 01	
	VV		21,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		22,236				
98	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	370,985	0,40	148,39	CS ÚRS 2019 01	
99	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	370,985	0,34	126,13	CS ÚRS 2019 01	
	D	781	Dokončovací práce - obklady				7 762,90		
100	K	781473922R	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 22 ks/m2 lepených vč.dodávka obkladu shodného se stávajícím	kus	8,000	610,00	4 880,00		
	VV		"m.č.1015+1016*8		8,000				
101	K	781473925R	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 12 ks/m2 lepených včetně dodávky obkladu shodný se stávajícím	kus	4,000	590,00	2 360,00		
	VV		"m.č.3035+3022*4		4,000				
102	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2019 01	
	VV		"pro nové konzoly ÚT*4		4,000				
103	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	74,400	3,54	263,38	CS ÚRS 2019 01	
104	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	74,400	0,80	59,52	CS ÚRS 2019 01	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				86 692,23		
105	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	46,992	10,00	469,92	CS ÚRS 2019 01	
	VV		"v místech malování stěn okna,dveře,deštění,obklad"						
	VV		"m.č.1007*(1,2*1,5)		1,800				
	VV		"m.č.1006*(1,2*1,5)*2		3,600				
	VV		"m.č.1005*1,2*1,65*2+2,9*3,3		13,530				
	VV		"m.č.1093*1,1*1,65+2,59*3,35+2,9*3,3		20,062				
	VV		"m.č.3019*1,2*2		2,400				
	VV		"m.č.3020*1*1,2		1,200				
	VV		"m.č.3037*1*1,2		1,200				
	VV		"m.č.3039*1*1,2		1,200				
	VV		"m.č.3045*1*2		2,000				
	VV		Součet		46,992				
106	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	49,342	5,00	246,71	CS ÚRS 2019 01	
	VV		46,992*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		49,342				
107	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 744,000	15,00	41 160,00	CS ÚRS 2019 01	
	VV		"1x ponechaného nábytku a vybavení"						
	VV		"3NP*345		345,000				
	VV		"2NP*599		599,000				
	VV		Mezisoučet		944,000				
	VV		"vícenásobné ponechaného nábytku a vybavení"						
	VV		"1NP*450*4		1 800,000				
	VV		Mezisoučet		1 800,000				
	VV		Součet		2 744,000				
108	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	2 881,200	5,00	14 406,00	CS ÚRS 2019 01	
	VV		2744*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2 881,200				
109	K	784950031R	Oprava maleb z malířských směsí otěruvzdorných odstín dle stávající	m2	380,120	80,00	30 409,60		
	VV		"1NP stropy"						
	VV		"prostupy P1.3*6		6,000				
	VV		"prostupy P1.4*1		1,000				
	VV		"prostupy P1.5*9		9,000				
	VV		"1NP stěny"						
	VV		"prostupy P.0*14		14,000				
	VV		"prostupy P.01*4		4,000				
	VV		"v místě zasekání m.č.1007*83,5		83,500				
	VV		"v místě zasekání nad obklad za ÚT m.č.1006*71		71,000				
	VV		" v místě zasekání m.č.1005 celá stěna*24		24,000				
	VV		" v místě zasekání m.č.1093 celá stěna*9,5		9,500				
	VV		"po výměně konzol ÚT*5		5,000				
	VV		Mezisoučet		227,000				
	VV		"2NP stropy"						
	VV		"prostupy P2.1*18		18,000				
	VV		"prostupy P 2.2*2		2,000				
	VV		"2NP stěny"						
	VV		"prostupy P.0*16		16,000				
	VV		"prostupy P.01*2		2,000				
	VV		Mezisoučet		38,000				
	VV		"3NP stropy"						
	VV		"prostupy P3.1*18		18,000				
	VV		"3NP stěny"						
	VV		"prostupy P.0*28		28,000				
	VV		"celá stěna s montážním otvorem"						
	VV		"m.č.3019*2,9*2,5		7,250				
	VV		"m.č.3020*2,4*2,5		6,000				
	VV		"m.č.3027*2,3*2,5		5,750				
	VV		"m.č.3029*2*2,5		5,000				
	VV		"m.č.3031*1*2,5		2,500				
	VV		"m.č.3032*1,6*2,5		4,000				
	VV		"m.č.3034*1,2*2,5		3,000				
	VV		"m.č.3037*1,8*2,5		4,500				
	VV		"m.č.3039*1,8*2,5		4,500				
	VV		"m.č.3042*2,3*2,5		5,750				
	VV		"m.č.3043*1,9*2,3		4,370				
	VV		"m.č.3051*3*2,5		7,500				
	VV		"po výměně konzol ÚT*9		9,000				
	VV		Součet		380,120				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				87 500,00		
110	K	HZS1291R	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník-vystěhování a nastěhování nábytku a vybavení z prostor pro výměnu ÚT	hod	250,000	350,00	87 500,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

KSO: 801 91

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:

Datum: 30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ:

06671918

DIČ:

CZ06671918

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Technicko-obchodní doložka : Pokud v textech těchto dále popisovaných položek rozpočtu jsou uváděny konkrétní strojní i jiné výrobky či technologické postupy, je to z toho důvodu, aby mohly být definovány konkrétní prostorové, bilanční a koordinační souvislosti a návaznosti. Neznamená to však implicitně, že tento konkrétní výrobek či technologie nemůže být na základě firemních dodavatelských nabídek nahrazen výrobkem či technologií jiného dodavatele, avšak při dodržení všech kvalitativně-technických a prostorových požadavků projektu. Pokud bude konkrétní vybraný výrobek, aparatura či sestava vyžadovat (před výrobou či před dodáním) zpracování výrobní či dílenské dokumentace, vyhotoví tuto dokumentaci vybraný dodavatel na své náklady a před výrobou či objednááním dodávky ji musí předložit k odsouhlasení autorům projektu.

Cena bez DPH**1 940 278,48**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 940 278,48	15,00%	291 041,77

Cena s DPH**v CZK****2 231 320,25****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 940 278,48

HSV - Práce a dodávky HSV	2 143,86
997 - Přesun sutě	2 143,86
PSV - Práce a dodávky PSV	1 917 974,62
713 - Izolace tepelné	37 780,26
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	29 616,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 074 378,69
734 - Ústřední vytápění - armatury	142 210,63
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	508 365,86
783 - Dokončovací práce - nátěry	125 623,18
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	20 160,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Objekt:

ÚT - Ústřední vytápění

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Dům pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						1 940 278,48		
D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 143,86	
D		997	Přesun sutě				2 143,86	
1	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	0,490	1 710,00	837,90	CS ÚRS 2019 01
			"izolace na půdě"0,49		0,490			
2	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	4,900	66,60	326,34	CS ÚRS 2019 01
			"izolace na půdě"0,49		0,490			
			0,49*10 "Přepočtené koeficientem množství"		4,900			
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,600	237,00	142,20	CS ÚRS 2019 01
			"mimo šrot"0,11+0,49		0,600			
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,400	10,30	117,42	CS ÚRS 2019 01
			0,6*19 "Přepočtené koeficientem množství"		11,400			
5	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,600	1 200,00	720,00	CS ÚRS 2019 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 917 974,62	
D		713	Izolace tepelné				37 780,26	
6	K	713410861	Odstanění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými AL páskou tl do 50 mm	m	88,000	27,00	2 376,00	CS ÚRS 2019 01
			"ponechané potrubí na půdě"88		88,000			
7	K	713463312	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 100 mm	m	88,000	57,10	5 024,80	CS ÚRS 2019 01
			"na půdě"88		88,000			
8	M	631546076R	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C pro potrubí DN 65 tloušťka izolace 50mm	m	88,000	333,00	29 304,00	
9	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	367,048	2,20	807,51	CS ÚRS 2019 01
10	K	998713292	Příplatek k přesunu hmot procentní 713 za zvětšený přesun do 100 m	%	367,048	0,73	267,95	CS ÚRS 2019 01
D		727	Zdravotechnika - požární ochrana				29 616,00	
11	K	727111116	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 54 mm stěnou tl 10 cm požární odolnost EI 60-120	kus	12,000	752,00	9 024,00	CS ÚRS 2019 01
12	K	727111207	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 76 mm stropem tl 15 cm požární odolnost EI 60-120	kus	24,000	858,00	20 592,00	CS ÚRS 2019 01
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				1 074 378,69	
13	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	1 080,000	39,30	42 444,00	CS ÚRS 2019 01
			"bez izolace"840		840,000			
			"s izolací"240		240,000			
			Součet		1 080,000			
14	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	184,000	86,20	15 860,80	CS ÚRS 2019 01
			"bez izolace"24		24,000			
			"s izolací"160		160,000			
			Součet		184,000			
15	K	733181812R	Demontáž tepelné izolace z potrubí do D 38	m	24,000	25,20	604,80	
16	K	733181817R	Demontáž tepelné izolace z potrubí do D 150	m	160,000	32,40	5 184,00	
17	K	733122202R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 12 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	6,000	353,00	2 118,00	
18	K	733122203R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 15 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	12,000	368,00	4 416,00	
19	K	733122204R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 20 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	16,000	398,00	6 368,00	
20	K	733122205R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 25 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	32,000	475,00	15 200,00	
21	K	733122206R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 32 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	34,000	561,00	19 074,00	

22	K	733122207R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 40 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	22,000	728,00	16 016,00	
23	K	733122208R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 50 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	44,000	871,00	38 324,00	
24	K	733122209R	Potrubí z uhlíkové pozink. oceli hladké spojované lisováním DN 65 včetně tvarovek, odboček, redukcí, přechodů	m	74,000	1 123,00	83 102,00	
25	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké do D 51x2,6	m	122,000	10,40	1 268,80	CS ÚRS 2019 01
26	K	733190219	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 51x2,6 do D 60,3x2,9	m	44,000	15,90	699,60	CS ÚRS 2019 01
27	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x5,0	m	74,000	21,00	1 554,00	CS ÚRS 2019 01
28	K	733223301	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 12 ÚT	m	394,000	387,00	152 478,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "bez izolace"390			390,000		
			ww "s izolací"4			4,000		
			ww Součet			394,000		
29	K	733223302	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 15 ÚT	m	144,000	408,00	58 752,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "bez izolace"116			116,000		
			ww "s izolací"28			28,000		
			ww Součet			144,000		
30	K	733223303	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 20 ÚT	m	330,000	469,00	154 770,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "bez izolace"258			258,000		
			ww "s izolací"72			72,000		
			ww Součet			330,000		
31	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ÚT	m	268,000	616,00	165 088,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "bez izolace"202			202,000		
			ww "s izolací"66			66,000		
			ww Součet			268,000		
32	K	733223305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 32 ÚT	m	24,000	799,00	19 176,00	CS ÚRS 2019 01
			vv "bez izolace"12			12,000		
			ww "s izolací"12			12,000		
			ww Součet			24,000		
33	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	1 160,000	18,60	21 576,00	CS ÚRS 2019 01
34	K	733191903R	Vyčištění potrubí do DN 80 proplachem	m	1 400,000	36,20	50 680,00	
35	K	733293950R	Napojení stávajících stoupaček rozvodů UT ocel na navrhovaný rozvod Cu	soubor	16,000	362,00	5 792,00	
36	K	733811261R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 25 mm DN do 22 mm	m	138,000	161,00	22 218,00	
37	K	733811262R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 30 mm DN 25 mm	m	98,000	195,00	19 110,00	
38	K	733811263R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 40 mm od DN 32 do 50 mm	m	112,000	257,00	28 784,00	
39	K	733811264R	Ochrana potrubí ústředního vytápění izolačními pouzdry z kamenné vlny s Al fólií tl 50 mm od DN 65 do 100 mm	m	74,000	378,00	27 972,00	
40	K	733911201R	Montážní a těsnící materiál	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	
41	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	4,400	2 002,00	8 808,80	CS ÚRS 2019 01
			vv "do šrotu"4,29			4,290		
			ww "na skládku"0,11			0,110		
			ww Součet			4,400		
42	K	998733203	Přesun hmot procentní pro rozvod potrubí v objektech v do 24 m	%	10 224,388	3,67	37 523,50	CS ÚRS 2019 01
43	K	998733293	Příplatek k přesunu hmot procentní 733 za zvětšený přesun do 500 m	%	10 224,388	1,41	14 416,39	CS ÚRS 2019 01
		D 734	Ústřední vytápění - armatury			142 210,63		
44	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	45,000	27,40	1 233,00	CS ÚRS 2019 01
45	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1	kus	42,000	112,00	4 704,00	CS ÚRS 2019 01
46	K	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	6,000	178,00	1 068,00	CS ÚRS 2019 01
47	K	734220001R	Ventil závitový regulační G 3/8 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	3,000	1 949,00	5 847,00	
48	K	734220002R	Ventil závitový regulační G 1/2 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	11,000	1 957,00	21 527,00	
49	K	734220003R	Ventil závitový regulační G 3/4 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	7,000	2 223,00	15 561,00	
50	K	734222821R	Radiátorový termostatický ventil s přednastavením rohový G 3/8 PN 16 do 120°C	kus	2,000	765,00	1 530,00	
51	K	734222822R	Radiátorový termostatický ventil s přednastavením rohový G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	68,000	783,00	53 244,00	
52	K	734261432R	Radiátorové šroubení přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním připojení na soustavu vnitřním závitem rohové G 3/8 PN 16 do 120°C	kus	2,000	327,00	654,00	
53	K	734261433R	Radiátorové šroubení přednastavitelné, s uzavíráním a vypouštěním připojení na soustavu vnitřním závitem rohové G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	70,000	368,00	25 760,00	
54	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	6,000	168,00	1 008,00	CS ÚRS 2019 01
55	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	233,00	466,00	CS ÚRS 2019 01
56	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	338,00	2 704,00	CS ÚRS 2019 01
57	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	10,000	489,00	4 890,00	CS ÚRS 2019 01
58	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	671,00	671,00	CS ÚRS 2019 01
59	K	734890803	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,066	1 562,00	103,09	CS ÚRS 2019 01
			vv "do šrotu"0,066			0,066		
60	K	998734203	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m	%	1 409,701	0,30	422,91	CS ÚRS 2019 01
61	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 409,701	0,58	817,63	CS ÚRS 2019 01
		D 735	Ústřední vytápění - otopná tělesa			508 365,86		
62	K	735100901R	Napuštění vody do otopného systému, odvzdušnění tělesa a zaregulování soustav vytápění	soubor	1,000	18 063,00	18 063,00	
63	K	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/160 mm 0,255 m2/kus se základním nátěrem	m2	126,990	2 223,00	282 298,77	CS ÚRS 2019 01
			vv 0,255*498			126,990		
64	K	735111360R	Otopné těleso litinové článkové 500/220 mm 0,345 m2/kus se základním nátěrem	m2	76,590	1 548,00	118 561,32	
			vv 0,345*222			76,590		
65	K	735111380	Otopné těleso litinové článkové 900/160 mm 0,440 m2/kus mm se základním nátěrem	m2	2,640	2 362,00	6 235,68	CS ÚRS 2019 01
			vv 0,44*6			2,640		

66	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	255,200	80,70	20 594,64	CS ÚRS 2019 01
67	K	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m2	206,220	54,60	11 259,61	CS ÚRS 2019 01
68	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 2820 mm	kus	5,000	157,00	785,00	CS ÚRS 2019 01
69	K	735151832	Demontáž otopného tělesa panelového třířadého délka do 2820 mm	kus	11,000	181,00	1 991,00	CS ÚRS 2019 01
70	K	735152473	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/600 mm výkon 773 W	kus	1,000	4 695,00	4 695,00	CS ÚRS 2019 01
71	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	2,000	260,00	520,00	CS ÚRS 2019 01
72	M	54153021R	těleso trubkové přímotopné KLC 1500x450mm	kus	2,000	2 044,00	4 088,00	
73	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	60,000	40,80	2 448,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"jako Z1"60		60,000			
74	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	297,000	21,00	6 237,00	CS ÚRS 2019 01
75	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	7,123	1 821,00	12 970,98	CS ÚRS 2019 01
	VV		"do šrotu"7,123		7,123			
76	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	4 907,480	2,39	11 728,88	CS ÚRS 2019 01
77	K	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	4 907,480	1,20	5 888,98	CS ÚRS 2019 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							125 623,18	
78	K	783601441	Ometáním litinových otopných těles před provedením nátěru	m2	206,220	10,80	2 227,18	CS ÚRS 2019 01
	VV		126,99+76,59+2,64		206,220			
79	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	166,000	29,00	4 814,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
80	K	783601731	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	74,000	32,80	2 427,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"74		74,000			
81	K	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	206,220	91,10	18 786,64	CS ÚRS 2019 01
82	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	166,000	22,70	3 768,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
83	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	74,000	48,00	3 552,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"74		74,000			
84	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	166,000	30,70	5 096,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
85	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	74,000	61,20	4 528,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"74		74,000			
86	K	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	206,220	328,00	67 640,16	CS ÚRS 2019 01
87	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	166,000	38,40	6 374,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"166		166,000			
88	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	74,000	86,60	6 408,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nové rozvody z uhlík.oceli"74		74,000			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							20 160,00	
89	K	HZS2213R	Topná zkouška	hod	48,000	420,00	20 160,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 3
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 91
Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

CC-CZ:
Datum: 30.03.2020

Zadavatel:
Domov pro seniory Heřmanův Městec

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

IČ: 06671918
DIČ: CZ06671918

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 126 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	126 000,00	15,00%	18 900,00

Cena s DPH v CZK 144 900,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce otopného systému - etapa 3
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum: 30.03.2020

Zadavatel: Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč: Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 126 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 126 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 51 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 27 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 16 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 14 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce otopného systému - etapa 3

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Masarykovo náměstí 37, Heřmanův Městec

Datum:

30.03.2020

Zadavatel:

Domov pro seniory Heřmanův Městec

Projektant:

Uchazeč:

Instal Hanousek s.r.o., Pardubice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							126 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				126 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				51 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	51 000,00	51 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				27 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	27 000,00	27 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				16 000,00	
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN7		Provozní vlivy				14 000,00	
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	14 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2019 01
D	VRN9		Ostatní náklady				18 000,00	
5	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2019 01



Městský úřad Heřmanův Městec

sídlo: náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec

stavební úřad

pracoviště: Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec

Spis. zn.: MěÚHM/00764/2020/Br
Č.j.: MěÚHM/00811/2020/Br
Vyřizuje: Brychtová
E-mail: renata.brychtova@mesto-hm.cz
Tel.: 464 603 516
IDDS: n5wb35z
Datum: 5. 2. 2020
Počet listů: 1
Počet příloh: 1 (projektová dokumentace DPS)

S O U H L A S

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Heřmanův Městec, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 27. 1. 2020 podal

Domov pro seniory Heřmanův Městec, IČO 70876258, Masarykovo nám. č.p. 37, 538 03 Heřmanův Městec

zastoupený na základě plné moci společností Ateliér pozemního stavitelství, s.r.o. IČO: 04640403, Thákurova 3/676, 160 00 Praha 6, prostřednictvím jednatele Ing. Pavla Šlechty (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

"Rekonstrukce otopného systému, etapa I. II. III.", Domov pro seniory Heřmanův Městec Masarykovo náměstí č.p. 37, parcela č. st. 572/2 v k. ú. Heřmanův Městec

(dále jen "stavební záměr") stavbou dotčená stavba je součástí pozemků st. p. 332 a č.parc. 572/2 v kat. území Heřmanův Městec.

Budova č.p. 37 je zámek, který je součástí nemovité kulturní památky areálu zámku v Heřmanově Městci, vedené v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 21114/6-816.

Popis druhu stavebního záměru:

- Jedná se o výměnu stoupacích vedení rozvodů ústředního vytápění a výměnu některých otopných těles. Staré ocelové rozvody budou demontovány. Nové měděné rozvody topné vody budou vedeny v původních trasách ve svislých konstrukcích a v prostupech stropními konstrukcemi v polohách stávajících prostupů (v prostoru půdy bude potrubí s uhlíkové oceli).
- Realizace je rozdělena do tří etap:
 - I. etapa – výměna všech hlavních stoupacích vedení od kotelny a dále v prostorách jižního a východní křídla v I.NP a II.NP včetně jihozápadního rohu v I.NP,
 - II. etapa - jedná se o prostory v I.NP a II.NP západního křídla.

III. etapa - celé severní křídlo v I.NP, II.NP a III.NP mimo věže.

- *S výměnou rozvodů jsou spojené pomocné zednické práce k uvedení do původního stavu, včetně nezbytných řemeslnických přípomocí.*

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Stavba bude prováděna podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Myšíčka (autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení - číslo oprávnění ČKAIT 0003872), pan Lukáš Jarath (autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení - číslo oprávnění ČKAIT 0013188)

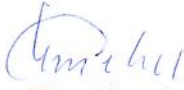
Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

Při stavbě budou dodrženy podmínky rozhodnutí MěÚ Chrudim, odboru školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče, vydané dne 3. 6. 2019 s č.j. CR 037538/2019 OŠK/AK:

- Jednotlivé detaily a způsoby provádění navrhovacích prací, které není možné ve fázi vydávání tohoto rozhodnutí postihnout, budou vždy konkrétně předloženy a projednány na jednotlivých dnech stavby (kontrolní prohlídky).
- Toto rozhodnutí bude předáno prováděcí firmě.
- Zahájení prací bude s předstihem oznámeno správnímu orgánu, a to telefonicky či písemně (tel. 469657272, alena.kopecka@chrudim-city.cz)
- V případě jakékoli další stavební činnosti nad rámec tohoto rozhodnutí včetně udržovacích prací je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno požádat správní orgán o další závazné stanovisko.

Se všemi stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

"ošísk razítka"
MĚSTSKÝ ÚŘAD
HEŘMANŮV MĚSTEC
Stavební úřad


Zdeňka Chmelíková
pověřená vedením stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený ve výši 500,00 podle položky 18 odst. 4 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, byl uhrazen převodem na účet dne 4. 2. 2020.

Obdrží:

Ateliér pozemního stavitelství s.r.o., IDDS: dwqeigk
MěÚ Chrudim, ...úsek památkové péče, IDDS: 3y8b2pi

Na vědomí:

Domov pro seniory Heřmanův Městec, Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec