

# Smlouva o dodávce a koupi vody pitné předané

## I. Účastníci smlouvy

### 1. Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

se sídlem Teplého 2014, 530 02 Pardubice, Zelené předměstí  
zastoupená Ing. Alešem Vavříčkou, předsedou představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v odd. B,  
vložka 999

IČ: 60108631

bankovní spojení: ČSOB, a.s. , č. ú.

(dále jen „VAK Pardubice, dodavatel“)

### 2. VODOS s.r.o.

se sídlem Legerova 21, 280 02 Kolín III.

zastoupená Ing. Alexandrem Novotným a Ing. Jaroslavou Nešporovou, jednatelem společnosti  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v odd. C,

vložka 18281

IČ: 47538457

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s. ,č.ú.

(dále jen „VODOS, odběratel“)

(VAK Pardubice a VODOS společně dále též jen „smluvní strany“)

## II. Úvodní ustanovení

1. Společnost VAK Pardubice je vlastníkem a provozovatelem vodárenského majetku, který slouží k provozování vodovodů pro veřejnou potřebu.
2. S vodárenským majetkem společnosti VAK Pardubice provozně souvisí vodárenský majetek Města Týnec nad Labem, který je provozován společností VODOS na základě smlouvy uzavřené dne 6.11.2015.

## III. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je upravit práva a povinnosti smluvních stran při zajištění plynulého a kvalitního zásobování třetích osob napojených na vodárenský majetek provozovaný společností VODOS.
2. Předmětem této smlouvy je závazek společnosti VAK Pardubice dodávat společnosti VODOS za podmínek stanovených touto smlouvou předanou vodu ve smyslu ust. § 1

písm. k) vyhlášky č. 428/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a společnost VODOS se zavazuje předanou vodu za podmínek stanovených touto smlouvou odebírat a uhradit za ni společnosti VAK Pardubice sjednanou kupní cenu.

#### IV.

##### **Množství a způsob dodávek předané vody, kvalita předané vody**

1. Předání vody je uskutečněno průchodem vody přes předávací místo, kterým se pro účely této smlouvy rozumí vodoměrná šachta umístěná na pozemku p. č. 452 a 448, k. ú. Kojice a předávacím objektu s redukční armaturou a fakturačním měřidlem umístěným na pozemku p. č. 1254/4 k. ú. Záboří nad Labem. Vodoměry umístěné v šachtách slouží jako fakturační měřidla. Množství vody předané se stanoví jako rozdíl mezi množstvím naměřeným vodoměrem za obcí Kojice a množstvím naměřeným vodoměrem umístěným ve vodoměrné šachtě před obcí Záboří nad Labem. Situace předávacího místa tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Kontrola správnosti měření fakturačních měřidel bude prováděna v zákonem stanovených cyklech 6 let. Protokol o přezkoušení stanoveného měřidla bude předán odběrateli.
3. Předpokládaný objem vody předané činí cca 113 000 m<sup>3</sup> ročně.
4. Předaná voda musí v předávacím místě splňovat požadavky § 3 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
5. Společnost VODOS je povinna instalovat na nátok do svého vodojemu takové zařízení, které umožní plynulou regulaci nátoků, tak aby dodávka požadovaného denního množství vody byla během dne rovnoměrně rozvržena a aby předáním vody nebyla narušena plynulost dodávky vody ve vodovodní síti společnosti VAK Pardubice při jejím stávajícím stavu.
6. Společnost VAK Pardubice je oprávněna přerušit dodávku vody předané po dobu nezbytně nutnou, vyvolanou nepředvídatelnými provozními podmínkami (živelné pohromy, poruchy či havárie vodovodu). V takovém případě bude zastavení dodávky vody provedeno okamžitě, s neprodleným oznámením druhé smluvní straně.
7. V jakémkoliv jiném případě přerušení dodávky vody předané (zejména plánované opravy, udržovací a revizní práce) je společnost VAK Pardubice povinna vyzoomět druhou smluvní stranu o plánovaném přerušení nejméně 15 dnů předem, a to písemně, na adresu uvedenou v článku I., tak telefonicky na tyto kontakty:  
VAK Pardubice: dispečink , tel.  
vedoucí provozu Přelouč:  
VODOS s.r.o.: výrobní ředitel Bc.  
vedoucí provozního střediska vodovodů Kolín – okolí ,  
tel.

V případě, že dojde k omezení nebo přerušení dodávek předané vody, není společnost VAK Pardubice povinna zajistit společnosti VODOS náhradní zásobování pitnou vodou.

**V.**  
**Cena a platební podmínky**

1. Cena vody předané vyjadřuje nezbytně nutné náklady a přiměřený zisk v souladu s podmínkami věcného usměrňování cen dle § 35a odst. 3 vyhlášky č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena za 1 m<sup>3</sup> předané vody pro rok 2017 činí dle dohody smluvních stran 12,90- Kč bez DPH dle výpočtu uvedeného v příloze č. 2 k této smlouvě; k této částce bude připočtena DPH v souladu s platnými právními předpisy.
3. Cena Předané vody se sjednává zpravidla s účinností na jeden rok, nevyplývá-li v konkrétním případě z ujednání Dodavatele a Odběratele jinak. Cena může být dohodou Dodavatele a Odběratele změněna i v průběhu roku.
4. Podkladem pro jednání Dodavatele s Odběratelem o výši nové ceny je kalkulace nákladů Dodavatele na výrobu a dodávku Předané vody; tuto kalkulaci předloží Dodavatel Odběrateli do 25.10. běžného roku.
5. Dodavatel bude účtovat měsíčně skutečně předanou vodu na základě odečtů z fakturačního měřidla vždy k poslednímu dni daného měsíce a vystavovat daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 14 dnů. Platba bude prováděna bezhotovostně, na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. V případě, že Dodavatel s Odběratelem nedojdou k dohodě ohledně výše ceny za Předanou vodu pro následující rok do 31.12. daného kalendářního roku, platí až do vyřešení tohoto sporu způsobem uvedenými níže v této Smlouvě cena Předané vody předané platná pro kalendářní rok předcházející roku, na nějž nebylo dosaženo dohody o ceně, zvýšená o průměrnou roční míru inflace .
7. V případě nedohody o výši ceny se Dodavatel a Odběratel dohodnou na osobě znalce vybrané ze seznamu technických auditorů vedeném Ministerstvem zemědělství, která rozhodne, zda cena požadovaná Dodavatelem je cenou ekonomicky oprávněnou.
8. V případě, že se Dodavatel a Odběratel nedohodnou na osobě znalce dle této Smlouvy, je Dodavatel i Odběratel oprávněn navrhnout Ministerstvu zemědělství zadání vypracování technického auditu podle § 38 ZVK, jehož součástí bude posouzení toho, zda cena Předané vody požadovaná Dodavatelem je ekonomicky oprávněnou či nikoliv.
9. Dodavatel a Odběratel sjednávají, že rozhodnutí znalce dle této Smlouvy nebo závěry technického auditu dle této Smlouvy budou mezi nimi pro určení výše ceny Předané vody pro dané období závazné.
10. Pakliže cena požadovaná Dodavatelem bude znalcem resp. po provedení technického auditu shledána ekonomicky oprávněnou, platí, že tato cena byla mezi Dodavatelem a

Odběratelem sjednána pro období od 1.1. roku, pro který nebyla cena sjednána dohodou Dodavatele a Odběratele do konce daného kalendářního roku. Dodavatel je v takovém případě oprávněn rozdíl v cenách Odběrateli zpětně doučtovat a ten je povinen tuto pohledávku Dodavatele uhradit

11. Pakliže cena požadovaná Odběratelem bude znalcem resp. po provedení technického auditu shledána ekonomicky oprávněnou, platí, že tato cena byla mezi Dodavatelem a Odběratelem sjednána pro období od 1.1. roku, pro který nebyla cena sjednána dohodou Dodavatele a Odběratele do konce daného kalendářního roku. Odběratel je v takovém případě oprávněn požadovat vrácení rozdílu v cenách po Dodavateli a ten je povinen tuto pohledávku Odběrateli vrátit.
12. V případě prodlení Odběratele s úhradou fakturované částky, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
13. V případě prodlení Odběratele s úhradou fakturované částky delším než 90 dnů je Dodavatel po předchozí písemné výzvě ke zjednání nápravy ve lhůtě, jež nebude kratší než 14 dnů ode dne doručení výzvy, oprávněna již bez dalšího zastavit dodávku vody předané.

## **VI.**

### **Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2017 do 31.12.2026 s výpovědní lhůtou bez udání důvodu v délce 3 roku a počíná běžet od 1.1. roku následujícího po roce, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
2. Dodavatel je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana:
  - a) je v prodlení s úhradou svých splatných pohledávek dle této smlouvy o více než 90 dnů a tyto pohledávky neuhradí ani v dodatečně lhůtě poskytnuté jí písemně druhou smluvní stranou, tato lhůta nesmí být kratší než 14 dnů ode dne doručení výzvy,a to vždy s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců, počítanou od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

## **VII.**

### **Společná a závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpis, jakož i s tímto zákonem souvisejícími vyhláškami.

2. Touto smlouvou je zrušena kupní smlouva uzavřená dne 27.11.2002 mezi Dodavatelem a Odběratelem.
3. Odmítne-li kterákoliv ze smluvních stran převzetí písemnosti doručované jí v souvislosti s touto smlouvou, nebo jakkoliv jinak zmaří její doručení, má se za to, že tato písemnost byla doručena dnem odmítnutí převzetí, nebo uplynutím úložní lhůty na poště. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
5. Změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemnou formou.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva vyjadřuje pravou a svobodnou vůli smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jejím zněním, text je jim srozumitelný a na důkaz toho, nikoliv pod nátlakem, tuto smlouvu podepisují.

Přílohy:

Příloha č. 1 - situace

Příloha č. 2 – kalkulace ceny vody předané

V Pardubicích dne 19.12.2016

.....  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.  
Ing. Aleš Vavříčka  
předseda představenstva

.....  
VODOS s.r.o.  
Ing. Alexandr Novotný  
jednatel společnosti

.....  
VODOS s.r.o.  
Ing. Jaroslava Nešporová  
jednatel společnosti