



DODATEK Č. 1 nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání

uzavřená dle ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: 14/19/S/OSMM/1

Smluvní strany

Pronajímatel:

zastoupený ve věcech smluvních:

sídlo:

IČ:

DIČ:

dále jen „pronajímatel“

a

Nájemce:

sídlo:

IČ:

Právní forma:

dále jen „nájemce“

Město Šternberk

1. místostarostou

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

00299529

CZ00299529

MUDr. Radovan Žížka

Horní nám. 61/13, 785 01 Šternberk

60043997

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku

I.

1.1. Smluvní strany se dohodly v návaznosti na usnesení vlády č. 194 ze dne 12. března 2020, kterým vláda vyhlásila na území České republiky nouzový stav a přijetí krizových opatření a v souladu s usnesení Rady města Šternberk č. 1362/32 ze dne 20.05.2020 **na přechodné úpravě nájemného** za období duben 2020 takto:

- za měsíc duben 2020 snížení o 50 %, tj. o 4.326 Kč. Nově stanovená výše nájemného za měsíc **duben 2020 je 4.326 Kč.**

II.

2.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti nezměněna.

III.

- 3.1. Obě strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- 3.2. Smluvní strany souhlasí s tím, že dodatek bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je dodatek do 3 (tří) měsíců od jeho předpisu bez dalšího zrušen od samého počátku.
- 3.4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu. Nájemce jej obdrží v jednom vyhotovení a ostatní vyhotovení zůstávají u pronajímatele.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně pronajímatele rozhodla o uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy č. 14/19/S/OSMM/1 (nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání ze dne 21.01.2019 Rada města Šternberka dne 20.05.2020 usnesením č. 1362/32.

Ve Šternberku dne: 29.05.2020

Za pronajímatele:

Nájemce:

.....
Jiří Kraus

.....
MUDr. Radovan Žižka