**SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Bližší a podrobná specifikace obsahu činností uvedených níže odpovídá technickému standardu úklidových služeb (ve formě Service level agreement) stanovujících minimální požadavky na externí dodavatele úklidových služeb v podobě a rozsahu stanovenému [Standardem úklidových služeb](https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/smart-governance/spolecny-nakup/zavazne-technicke-standardy/technicky-standard-uklidovych-sluzeb-34591) schváleným Ministerstvem financí ve znění platnému ke dni vyhlášení veřejné zakázky.

Přehled prostor, činností a četnost úklidu

**Prostor A** kanceláře

**Prostor B** chodby, haly, schodiště, hlavní vstup do budovy

**Prostor D** sociální zařízení (WC, umývárny)

**Ostatní požadavky** spotřební materiál, speciální úklid

**Prostor A - Kanceláře**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny
* Mytí a desinfekce keramických obkladů u umyvadla nebo dřezu včetně vyčištění dřezu, vodovodní baterie, desky kuchyňské linky

**Týdenní úklid (1x za týden)**

* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m
* Vlhké očištění telefonních přístrojů a stolních svítidel
* Odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti

**Měsíční úklid (1x za měsíc)**

* Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách zásuvky, klimatizační jednotky, věšáky, obrazy)
* Umytí dveřních klik
* Odstranění ohmatů a skvrn ze skla, dveří, obkladů a omyvatelných stěn

**Prostor B - Chodby, haly, schodiště, hlavní vstup do budovy**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny
* Běžné omytí umyvadla nebo dřezu včetně baterie dezinfekčním prostředkem
* Úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch
* Otírání zábradlí na schodišti
* Kontrola funkčnosti zařízení na úklidových místech (osvětlení, baterie, voda, odpady) a hlášení zjištěných závad kontaktní osobě.

**Měsíční úklid (1x za měsíc)**

* Vyleštění všech dostupných prosklených ploch včetně zárubní i u 2 vstupních dveří
* Čištění hasicích přístrojů
* Mytí a desinfekce keramických obkladů u umyvadla nebo dřezu

**Prostor D – Hygienické zázemí (WC, umyvárny)**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků
do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo dle klasifikace zákona o odpadech
* Omytí umyvadla včetně baterie dezinfekčním prostředkem
* Omytí toaletních mís, pisoárů, výlevek dezinfekčním prostředkem, a to jak zevnitř,
tak zvenčí
* Omytí a vyleštění zrcadel
* Dezinfekce úchytových míst (baterie, zásobník na mýdla, zásobník
na WC, splachovadel, klik apod.)
* Odstranění ohmatů a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn
* Dodání a doplnění hygienického standardu (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky, dezinfekce WC prkénka)
* Umytí podlahové plochy dezinfekčním prostředkem včetně odstranění skvrn
* Kontrola funkčnosti zařízení na úklidových místech (osvětlení, baterie, voda, odpady) a hlášení zjištěných závad kontaktní osobě.

**Týdenní úklid (1x za týden)**

* Odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (topení, atd.)
* Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním prostředkem

**OSTATNÍ POŽADAVKY**

|  |
| --- |
| **Spotřební materiál – odebírání dle potřeby, včetně doplnění hygienického materiálu na příslušná místa** |
| * WC papír průměr role, 19 cm/9cm, x 6 ks
 |
| * WC gel, NN, 360 ml
 |
| * Tekuté mýdlo 5L
 |
| * Hygienické sáčky papírové (bal.100ks)
 |
| * Papírové ručníky ZZ zelené,1 vr., 5000 ks/bal.
 |
| * Pytel scart; tříděný odpad 70x110, 1 ks
 |
| * Sáček na odpad černý 50x60 cm, bal 1000 ks/ role, 10 mi
 |
| * Pytel 63x74 cm/ bal. 2000 ks/ bal 1
 |

**Speciální (roční) úklid**

|  |
| --- |
| * Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků nad výši 1,6 m včetně ometání pavučin
 |
| * Čištění otopných těles, čalouněného nábytku
 |
| * Mytí oken včetně žaluzií
 |
| * Úklid při havárii vody, topení atd.
 |
| * Úklid po stavebních pracích včetně malování a výměně podlahové krytiny
 |
|  |
|  |
|  |