

Oprava volného bytu č. 23, Mňukova 24

VZ č. 83/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Mňukova 24/3022
Číslo bytu	23
Velikost bytu	0+1
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.5	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00		1 500,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		1 500,00	2x revizní zpráva
3	2.6	generální oprava třífázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítkou, vč. el.	0+1	1,00		25 000,00	jedná se o OP,PŘ
4	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00		15 000,00	dekor dřeva, v. 2,65 x š. 1,8 x hl. 0,6 m, tl. lamina min. 18 mm
5	4.1	stržení původního PVC	m2	30,00		1 050,00	OP, PŘ
6	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	30,00		7 500,00	OP, PŘ
7	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	30,00		16 500,00	OP, PŘ, -vyšší zátěž, nášlapná vrstva min. 0,7 mm, dekor
8	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	32,00		1 120,00	
9	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	99,00		18 810,00	OP, PŘ, vč. náležité úpravy podkladu (např. použití perlinky)
10	5.3	stržení tapet	m2	99,00		3 465,00	OP,PŘ
11	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	99,00		2 970,00	OP, PŘ
12	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	99,00		3 465,00	OP, PŘ
13	6.23	zhotovení nového podhledu	m2	3,00		750,00	KOU+WC
14	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		300,00	OP
15	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	1,00		300,00	vstupní dveře
16	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		500,00	
17	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
18	8.19	výměna radiátoru – deskový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	1,00		4 500,00	OP 1400/600 - ocelový dvouřadý
19	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	1,00		500,00	
20	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
21	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	1,00		100,00	OP
22	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		200,00	garnýž u okna a KU linky ze stropu
23	9.26	výměna bytového jádra dle přiložené PD a rozpočtu	soubor	1,00		149 239,09	
24	11.29	umytí oken plastových, včetně rámu, parapetu a žaluzií, viz poznámka	m2	4,00		400,00	silně zašpiněné
25	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00		1 500,00	
Cena celkem bez DPH						256 769,09	

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.