

Dodatek č.3 smlouvy o dílo č. 13/2019/REUP ze dne 8. 10. 2019

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: **Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou**, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

Bromach spol. s r.o.

se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun

IČ: 27467520

DIČ: CZ27467520

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 20564

zastoupená ve věcech smluvních: **Tomášem Brokešem**, prokuristou,

zastoupená ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č.3 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku**“ část 1. **Rekonstrukce střechy** (č. projektu 117D8220B2184).

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1. mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací stavebních prací upravuje o níže uvedené práce:

Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č. 3.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá smluvní cena částí:

SO01 se z částky 2.489.809,27 Kč bez DPH zvyšuje o + 196.911,31 Kč bez DPH

SO02 se z částky 266.219,12 Kč bez DPH zvyšuje o + 21.099,35 Kč bez DPH

SO03 se z částky 583.564,01 Kč bez DPH zvyšuje o + 28.543,16 Kč bez DPH

a cena díla celkem tedy činí:

Cena bez DPH

DPH 21 % činí

Cena celkem včetně DPH

3.829.941,76 Kč

804.287,77 Kč

4.634.229,53 Kč

Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 13/2019/REUP ze dne 8. 10. 2019, Dodatku č. 1 ze dne 12. 2. 2020 a Dodatku č. 2 ze dne 30. 3. 2020 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 46/2020-RADA/2082 ze dne 14. 5. 2020.

Příloha č.1 – Změnový list 03 vč. položkového rozpočtu

V Lanškrouně, dne:

Za: Bromach spol. s r.o.:


V Žamberku, dne: 29. 05. 2020

za: Město Žamberk

.....
Tomáš Brokeš, prokurista

.....
Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta města



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 03/2020
Zhotovitel:	Bromach spol. s r.o. se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun; IČ: 27467520	
Název akce:	„Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku“ část 1. Rekonstrukce střechy č. projektu 117D8220B2184	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	13. 5. 2020	
Předmět změny:	POTVRZUJI NIŽE UVEDENÉ	
Předmětem změny jsou vícepráce.		
Popis a zdůvodnění změny:		
Vzhledem k upravenému rozsahu prováděných prací byla zvýšena cena díla. Popis konkrétních změn je následující:		
SO 01 oblouková střecha		
1) Změna způsobu odvětrání obloukové střechy z původního přirozeného hřebenového na nově navržený využívající princip ventilačních turbín. Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.		
2) Po rozkrytí a podrobnějším zjištění stávající konstrukce žlabu je nutná úprava technického řešení. Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.		
3) Vzhledem k původnímu řešení nároží (ukončení obloukové střechy v místě štítových stěn), u kterého po rozkrytí stávající konstrukce a dotažení skladby střešního pláště k líci štítu bylo zjištěno, že je těžko proveditelné a neestetické, došlo k úpravě řešení. Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.		
4) Ostatní změny související s nerealizováním opatření v případě výskytu hnízdiště rorýse obecného a netopýrů, doplněním nutného počtu kotevních prvků a další změny související s úpravami technického řešení střešních konstrukcí. Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 4.		
SO 02 plochá střecha		
5) Změny související s úpravou řešení konstrukce atiky a doplněním nutného počtu kotevních prvků a další změny související s úpravami technického řešení střešní konstrukce. Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.		
SO 03 plochá střecha – neuznatelné náklady		
6) Změny související s úpravou řešení konstrukce atiky a doplněním nutného počtu kotevních prvků a další změny související s úpravami technického řešení střešní konstrukce. Změny v tomto bodě se řídí zákonem č. 134/2016 §222 odst. 6.		
Předmětné vícepráce nebudou mít vliv na termín ukončení realizace díla. Konkrétní popis položek a ceny prací jsou přílohou č. 1 tohoto změnového listu.		
Tyto změny zvýší cenu díla uvedenou v podepsané Smlouvě o dílo. Zvýšení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 13/2019/REUP ze dne 8. 10. 2019 se zhotovitelem – společností Bromach spol. s r.o. se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun; IČ: 27467520		
Počet připojených listů specifikací: 1		
Cena méněprací bez DPH celkem: - 201.280,76 Kč	Cena víceprací bez DPH celkem: + 447.834,58 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH celkem: + 246.553,82 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: -	
Podpis zmocněnce objednatele: technický zástupce	Podpis zmocněnce zhotovitele:	

CENOVÁ NABÍDKA

Zakázka: **Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku - část 1. Rekonstrukce střechy**
Příloha č. 1 - změnový rozpočet

Objednatel: **Město Žamberk** IČ: 00279846
Masarykovo nám. 166 DIČ: CZ00279846
564 01 Žamberk

Zhotovitel: **Bromach spol. s r.o.** IČ: 27467520
Dobrovského 83 DIČ: CZ27467520
563 01 Lanškroun

Vypracoval:

Celkem			246,553,82
---------------	--	--	-------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
-------------------------	-------------	-----------------

Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
-------------	-------------	-----------------

Základ pro základní DPH	21 %	246,553,82 CZK
-------------------------	-------------	-----------------------

Základní DPH	21 %	51 776,30 CZK
--------------	-------------	----------------------

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH **298 330,12 CZK**

v Lanškrouně dne 12.05.2020

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
SO 01	Odvětrání	PSV			109 093,88
SO 01	střešní žlab	PSV			92 461,74
SO 01	Nároží	PSV			62 427,28
SO 01	Ostatní položky	PSV			-67 071,59
SO 02	Změny - plochá střecha	PSV			21 099,35
SO 03	Změny - plochá střecha - neuznatelné náklady	PSV			28 543,16
Cena celkem					246 553,82

Nabídkový rozpočet

S:	Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku - část 1. Rekonstrukce střechy
O:	Sportovní objekt, 28. října, 564 01 Žamberk - STŘECHA
	změny k dodatku č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	poznámka
		SO 01 obilouková střecha					
Díl:		Odvětrání					
		<i>Ventilační turbíny Lomanco</i>					
1		montáž ventilační turbíny	kus	14,00	2 503,00	35 042,00	
2		detalová fólie	m2	14,00	278,00	3 892,00	
3		výroba PVC tvarovky DN 500	kus	14,00	614,00	8 596,00	
4		spojovací materiál tvarovky	kus	14,00	87,00	1 218,00	
5		montáž tvarovky	kus	14,00	418,00	5 852,00	
6	spec.	Ventilační turbína Lomanco BIB 14	kus	14,00	3 892,42	54 493,88	
		Celkem za Odvětrání				109 093,88	
Díl:		střešní žlab					
		<i>dle nového výkresu D1.1.10 detail H</i>					
7		montáž dřevěných hranolů 80 x 80	bm	107,00	155,00	16 585,00	
8		montáž spádových podkladních hranolů	kus	179,00	88,00	15 752,00	
9	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	-1,20	7 200,00	-8 640,00	VV SOD 47
10	762341016	Bednění střeš rovných sklonu do 60° z vodovzdorné překližky kotvené do betonu na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	43,42	815,00	35 387,30	VV SOD 48
11		Montáž obložení z desky Cetris	m	32,04	415,00	13 296,60	
12	spec.	dod. - deska CETRIS Basic 16x3350x1250 mm	m2	37,69	330,00	12 437,70	
13		Nátěr obložení Cetris fasádní barvou 2x	m2	32,04	238,55	7 643,14	
		střešní žlab				92 461,74	
		Nároží					
		<i>Ukončení střechy z PVC</i>					
19		montáž podkladního hranolu	kus	84,00	120,00	10 080,00	
20	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,36	7 200,00	2 592,00	VV SOD 47
21		montáž podkladní překližky	m	41,00	415,00	17 015,00	
22		dod. - překližka 21x1000x2500 mm	ks	5,00	1 589,10	7 945,50	
23		dod. - Latě 40 x 60 mm	m	45,00	16,10	724,50	
25		Oplechování okapnice, plech Viplanyl	m	41,00	307,08	12 590,28	
26		pásek z plechu Viplanyl rš 40	m	41,00	98,00	4 018,00	
27		roh z plechu Viplanyl vnitřní dělený do radiusu	m	41,00	182,00	7 462,00	
		Celkem za Nároží střechy				62 427,28	
		Ostatní položky					
28	R999112	Opatření v případě hnízdiště rojše obecného	kpl.	-1,00	18 240,00	-18 240,00	VV SOD 11
29	R999113	Opatření v případě hnízdiště netopýrů	kpl.	-1,00	11 210,00	-11 210,00	VV SOD 12
30	712363103	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ukotvení fólie taliřovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	6537,357	10,00	65 373,57	VV SOD 18
31	59051340	hmoždinka taliřová s ocelovým předmontovaným trnem pro tepelnou izolaci 8x60 x 135	kus	6 480,725	7,10	46 013,15	VV SOD 19
32	713141336	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	-33,240	291,20	-9 679,49	VV SOD 36
33	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	-4,417	2 260,00	-9 982,42	VV SOD 37
34	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	-108,800	245,00	-26 656,00	VV SOD 46
35	762341016	Bednění střeš rovných sklonu do 60° z vodovzdorné překližky kotvené do betonu na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	-44,320	815,00	-36 120,80	VV SOD 48

BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun

36	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	47,500	26,60	1 263,50	VV SOD 52
37	764201106	Montáž oplechování střešních prvků hřebene větraného včetně větrací mřížky	m	-55,400	1 210,00	-67 034,00	VV SOD 53
38	764311603	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	-3,050	262,00	-799,10	VV SOD 57
Celkem za		Ostatní položky				-67 071,59	
SO 02 - Plochá střecha - pozemek 487/55							
Obvodová atika							
<i>dle nového výkresu D1.1.3 detail A</i>							
14		Demontáž oplechování atiky	m	33,25	52,00	1 729,00	
15		Montáž podkladního hranolu	bm	33,25	247,00	8 212,75	
16	60512125	hranol stavební fezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m - hranol 100x80 mm	m3	0,32	7 200,00	2 268,00	VV SOD S001 47
17		dod. - minerální vata	m2	6,65	67,20	446,88	
18		Koutová lišta 100 Viplanyl	m	28,70	162,00	4 649,40	
Celkem za		Ostatní položky					
39	712363103	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ukotvení fólie taliřovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	378,700	10,00	3 787,00	VV SOD 10
40	59051340	<i>hmoždinka taliřová s ocelovým předmontovaným trnem pro tepelnou izolaci 8x60 x 135</i>	kus	333,635	7,10	2 368,81	VV SOD 11
41	712363354	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC sténová lišta vyhnutá rš 100 mm	m	11,520	162,00	1 866,24	
42	713141136	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	-12,048	125,91	-1 516,96	VV SOD 21
43	28376381	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm</i>	m2	-10,550	257,04	-2 711,77	VV SOD 22
Celkem za		SO 02 - Plochá střecha - pozemek 487/55				21 099,35	
SO 03 - Plochá střecha - pozemek 487/5 - neuznatelné náklady							
Obvodová atika							
<i>dle nového výkresu D1.1.3 detail A</i>							
14		Demontáž oplechování atiky	m	61,75	52,00	3 211,00	
15		Montáž podkladního hranolu	bm	61,75	247,00	15 252,25	
16	60512125	hranol stavební fezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m - hranol 100x80 mm	m3	0,59	7 200,00	4 212,00	VV SOD S001 47
17		dod. - minerální vata	m2	12,35	67,20	829,92	
18		Koutová lišta 100 Viplanyl	m	53,30	162,00	8 634,60	
Celkem za		Ostatní položky					
44	712363103	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ukotvení fólie taliřovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	170,487	10,00	1 704,87	VV SOD 11
45	59051340	<i>hmoždinka taliřová s ocelovým předmontovaným trnem pro tepelnou izolaci 8x60 x 135</i>	kus	83,011	7,10	589,38	VV SOD 12
46	712363354	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC sténová lišta vyhnutá rš 100 mm	m	17,280	162,00	2 799,36	
47	713141136	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	-23,454	125,91	-2 953,09	VV SOD 22
48	28376381	<i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm</i>	m2	-22,320	257,04	-5 737,13	VV SOD 23
Celkem za		SO 03 - Plochá střecha - pozemek 487/5 - neuznatelné náklady				28 543,16	
				celkem bez DPH		246 553,82 Kč	

Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku - část 1. REKONSTRUKCE STŘECHY
ZMĚNY K DODATKU Č. 3