

Příkazní smlouva číslo 2020/7

na zajištění výkonu technického dozoru stavby
uzavřená podle § 2430 a následujících občanského zákoníku 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany.

Příkazce: Střední škola gastronomie, hotelnictví a lesnictví Bzenec, příspěvková organizace
Se sídlem: náměstí Svobody 318, 696 81 Bzenec
IČ: 00053155
DIČ: CZ00053155
zastoupena: Mgr. Libor Marčík, ředitel školy
kontakt: +420 603 141 125, hromek.m@sosbzenec.cz, - ve věcech smluvních
+420 733 736 652, jurasek.b@sosbzenec.cz, - ve věcech technických
Bankovní spojení : KB a.s., pobočka Kyjov
Číslo účtu: 11035671/0100

Příkazník: Stavební servis.net, s.r.o.
Se sídlem: Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice
Zastoupený: Ing. Františkem Minaříkem
IČ: 014 89 810
DIČ: CZ01489810
Daňový režim: je plátce DPH
Tel: +420 607 249 738
E-mail: minarik@stavebniservis.net
Bankovní spojení: FIO banka, a.s., pobočka Hodonín
Číslo účtu: 2700396316/2010
(dále jen „příkazník“)

II. Předmět smlouvy.

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zajistí výkon **technického dozoru stavby (TDS)** pro stavbu: „**Snížení energetické náročnosti objektu DM ulice Vinařů**“
2. Příkazce se zavazuje, že za výkon technického dozoru zaplatí dohodnutou cenu a poskytne příkazníkovi ujednané spolupůsobení.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění.

Technický dozor bude příkazník vykonávat v rozsahu, dle cenové nabídky:

- kontrola projektové dokumentace včetně výkazu výměr
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku,
- sledování, kontrola a přejímky předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací
- sledování vedení stavebních a montážních deníků
- svolávání a vedení kontrolních dnů v potřebných intervalech
- kontrola postupu prací podle harmonogramu stavby
- zajištění podkladů pro odevzdání a převzetí stavby
- kontrola odstraňování zjištěných vad a nedodělků
- dodržení podmínek stavebních povolení a opatření stavebního dohledu po dobu realizace výstavby
- průběžné informování objednatele o všech závažných okolnostech,
- spolupráce se zhotovitelem dokumentace a zhotoviteli stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad dokumentace,
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly),

- spolupráce na opatřeních na odvrácení nebo omezení živelných událostí
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
- příprava podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby,
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na přejímkách, účast na kolaudačním řízení,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby

IV. Čas plnění.

1. Příkazník se zavazuje, že odborné investorské – inženýrské činnosti podle této smlouvy pro příkazce vykoná v těchto termínech:

Zahájení plnění výkonů inženýrské činnosti:	05/2020
Předpokládané zahájení stavby:	05/2020
Předpokládané ukončení stavby a IČ:	12/2020

2. Dodržení těchto termínů je závislé na řádném a včasném spolupůsobení příkazce, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodloužení příkazce s poskytnutím spolupůsobení není příkazník v prodloužení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy v ujednaném termínu.

V. Způsob plnění předmětu smlouvy.

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny a dále správnými rozhodnutími, podmínkami a stanovisky veřejnoprávních orgánů.
2. Odborné činnosti podle této smlouvy je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy příkazce.
3. Předmět ujednaný v této smlouvě je splněn řádným vykonáním činnosti, k níž se příkazník zavázal v článku II. této smlouvy.
4. Příkazník se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.
5. Příkazník je vázán povinností mlčenlivosti o skutečnostech, které tvoří předmět státního, obchodního nebo služebního tajemství, pokud s nimi při výkonu své činnosti podle této smlouvy přišel do styku.
6. Příkazník bude o všech zjištěných podstatných skutečnostech neprodleně informovat příkazce.
7. Příkazník je povinen postupovat při výkonu své činnosti v souladu s Profesioním a etickým řádem České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT).
8. V případě, že se povinnosti příkazníka dostanou do rozporu s obchodními zájmy příkazce, je příkazník povinen s příkazcem neprodleně tuto situaci projednat.

VI. Cena plnění.

1. Celková cena za práce a činnosti podle článku III. této smlouvy byla v souladu s nabídkou příkazníka sjednána smluvními stranami a činí:

2.	Technický dozor stavby	188.325,- Kč
<hr/>		
	cena celkem bez DPH	188.325,- Kč /období 5/2020 – 12/2020
	DPH 21%	39.548,-Kč
	cena celkem vč. DPH	227.873,-Kč
	Příkazník je plátcem DPH.	

Dohodnutá cena za inženýrsko – investorské činnosti se vztahuje k termínu jejího výkonu, ujednaném v článku IV. této smlouvy. V případě, že dojde prodloužení termínu realizace stavby – díla o více jak 30 dnů bude adekvátně navýšena dohodnutá cena.

VII. Platební podmínky

Faktura za činnosti bude probíhat jako dílčí plnění za každý kalendářní měsíc.

Každá faktura je splatná do 30 dnů od doporučení příkazci.

V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně příkazce, bude příkazník úkony provedené ke dni odstoupení fakturovat příkazci ve výši vzájemného dohodnutého rozsahu provedených úkonů ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny podle článku VI. této smlouvy.

VIII. Spolupůsobení příkazce.

1. Předmět plnění této smlouvy příkazník provede a splní podle dokumentace stavby, dokladů a technických podkladů potřebných pro výkon technického dozoru, které příkazce předal příkazníkovi ke dni uzavření této smlouvy.
2. V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném na vyzvání příkazníka poskytne spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření, rozhodnutí a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 5 dnů od jeho vyžádání.
3. Příkazce zajistí příkazníkovi přístup na stavbu v rozsahu nezbytném pro výkon jeho činnosti.

IX. Odpovědnost za vady, záruka.

1. Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku podle této smlouvy.
2. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.

X. Změna závazku.

1. Příkazce se zavazuje, že bude jednat o změně závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy nebo uplatní nové požadavky na příkazníka.
2. V případě změny rozsahu a času plnění bude cena nově stanovena.

XI. Bezpečnost práce a požární ochrana.

1. Příkazník se zavazuje, že bude při výkonu technického dozoru dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické, provozní a služební předpisy na pracovišti příkazce, se kterými byl seznámen.
2. Příkazce upozorní příkazníka na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti příkazce k ohrožení zdraví příkazníka nebo dalších osob.

XII. Závěrečná ujednání.

1. Příkazce vystaví příkazníkovi plnou moc ke všem úkonům přímo souvisejících s výkonem technického dozoru, které bude příkazník jeho jménem a na jeho účet vykonávat.
2. Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
4. Příkazník je pojištěn v souladu se zákonem č. 360/92 Sb. jako člen ČKAIT . Pojištění kryje porušení odborné povinnosti při výkonu autorizovaného inženýra do výše pojistné částky 2 000 000,- Kč.
5. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud není ve smlouvě definován obsah použitých pojmů a termínů, řídí se jejich výklad doporučeným

metodickým standardem České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě DOS M 01.02 – Slovník pojmů ve výstavbě (3. vydání, Informační centrum ČKAIT 2008).

6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních; každá ze smluvních stran obdrží jeden její stejnopis.


Ve Bzenci dne: 20. 5. 2020

Ve Strážnici dne:



Mgr. Libor Marčík
ředitel školy
příkazce

Stavební servis.net, s.r.o.
Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice
IČ: 014 89 810



Ing. František Minařík
jednatel společnosti
příkazník