

## **Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ**

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru

### **I. Smluvní strany**

#### **1. Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace**

se sídlem: U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava  
zastoupen: Mgr. Lukášem Šubertem - ředitelem  
IČO: 00845213  
DIČ: CZ00845213

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxx

(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

#### **2. KAPEGO projekt s. r. o.**

se sídlem: 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
zastoupena: Marcel Chobot – jednatel společnosti  
IČO: 29395933  
DIČ: CZ29395933 – neplátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka a. s.  
číslo účtu: 107-1649430237/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38720

(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

**uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě** na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru ze dne 7. 5. 2020.

1. V části B Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace, **článku III. Předmět plnění, odst. 2**, se při zachování stávajících textů **slučují body 2.4. a 2.5.** a nově se označují jako bod **2.4. Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) a Projektová dokumentace pro stavební řízení.**
2. V části B Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace, **článku III. Předmět plnění, odst. 2** se stávající bod **2.6. Projektová dokumentace stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby** nově označuje jako bod **2.5.**
3. V části B Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace, **článku IV. Doba a místo plnění** se ruší texty odst. 1 a 2 a nahrazují se nově zněním:
  1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli jednotlivé části díla v těchto termínech:
    - a) zaměření, průzkumy, oznámení a dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR), projektovou dokumentaci pro stavební

řízení dle čl. III odst. 2 bod 2.1 - 2.4 této smlouvy (1. část díla) do 120 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;

b) projektovou dokumentaci stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy (2. část díla) do 50 dnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

2. Zhotovitel nebude v prodlení se splněním části díla dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy po dobu, po kterou bude příslušný stavební úřad v prodlení s vydáním stavebního povolení (oproti termínům stanoveným platnými právními předpisy).

4. V části B Smlouva dílo na zhotovení projektové dokumentace, **článku VII. Cena díla** se ruší text odst. 1 a nahrazuje se nově zněním:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<b>Části díla</b>		<b>Cena (v Kč)</b>
<b>1. část</b>	<b>Zaměření</b> (čl. III odst. 2 bod 2.1 smlouvy)	10 000,--
	<b>Průzkumy</b> (čl. III odst. 2 bod 2.2 smlouvy)	30 000,--
	<b>Oznámení</b> (čl. III odst. 2 bod 2.3 smlouvy)	1 000,--
	<b>Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)</b> (čl. III odst. 2 bod 2.4 smlouvy)	20 000,--
	<b>PD pro stavební řízení</b> (čl. III odst. 2 bod 2.4 smlouvy)	50 000,--
	<b>1 část celkem</b>	<b>111 000,--</b>
<b>2. část</b>	<b>PD stavby pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby</b> (čl. III odst. 2 bod 2.5 smlouvy)	<b>20 000,--</b>
	<b>2. část celkem</b>	<b>20 000,--</b>
<b>Cena celkem</b>		<b>131 000,--</b>

5. V části B Smlouva dílo na zhotovení projektové dokumentace, **článku VIII. Platební podmínky** se ruší text odst. 3 a nahrazuje se nově zněním:

3. Cena za dílo bude uhrazena takto:

- po předání zaměření, průzkumů, oznámení a dokumentace a projektové dokumentace dle čl. III odst. 2 bod 2.1 - 2.4 bude uhrazena cena za první část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
- po předání projektové dokumentace dle čl. III odst. 2 bod 2.5 bude uhrazena cena za 2. část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.

6. V části B Smlouva dílo na zhotovení projektové dokumentace, **článku VIII. Platební podmínky** se ruší text odst. 6 a nahrazuje se nově zněním:

6. Pozastávky dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy budou zhotoviteli uvolněny na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávek takto:

- a) o uvolnění pozastávky za 1. část díla je zhotovitel oprávněn požádat po předání příslušného pravomocného rozhodnutí dle stavebního zákona, podle kterého bude stavba umístěna a dále dle kterého bude provedení stavby povoleno,
- b) o uvolnění pozastávky za 2. část díla je zhotovitel oprávněn požádat až poté, co bude stavba zhotovená dle projektové dokumentace, jež je předmětem díla, zcela dokončena a převzata, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním této stavby. V případě, že stavba nebude zahájena do 12 měsíců od splnění díla dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn o uvolnění pozastávek požádat uplynutím této lhůty.

7. V části B Smlouva dílo na zhotovení projektové dokumentace, **článku X. Práva z vadného plnění** se ruší text odst. 1 a nahrazuje se nově zněním:

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě jednotlivých dokumentací dle čl. III odst. 2 body 2.1 – 2.5 této smlouvy mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení díla a toto opomenutí bude mít při realizaci stavby za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému v dokumentacích dle čl. III odst. 2 body 2.1 – 2.5 této smlouvy.
8. Ostatní náležitosti Smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru ze dne 7. 5. 2020 se nemění.
9. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
10. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....

---

za objednatele  
Mgr. Lukáš Šubert  
ředitel

---

za zhotovitele  
Marcel Chobot  
jednatel společnosti