Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/0518/2017

Číslo smlouvy zhotovitele: S2016120903

**I.**

### Smluvní strany

1. **Statutární město Přerov**

Se sídlem: Bratrská 34, 750 11 Přerov

Zastoupené: Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora, na základě pověření dle bodu 6. usnesení Rady města Přerova č. 2155/57/7/2016 ze dne 24.11.2016

IČ: 003 01 825

DIČ: CZ003 01 825

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Emanuel Řehoř, Odbor správy majetku a komunálních služeb, oddělení bytové správy, tel.: +420 581 268 140, e-mail: emanuel.rehor@prerov.eu

(dále jen „objednatel“)

a

1. **Energy Solutions and Savings s.r.o.**

se sídlem: Stupkova 952/18, 779 00 Olomouc

zastoupena: Markem Juráškem, jednatelem

ve věcech smlouvy Marek Jurášek, jednatel (775 799 899, [jurasek@e-ss.cz](mailto:jurasek@e-ss.cz))

ve věcech technických Stanislav Lipš, vedoucí výroby (778 481 701, [lips@e-ss.cz](mailto:lips@e-ss.cz))

ve věcech stavby Miroslav Gross, stavbyvedoucí (775 799 870, [gross@e-ss.cz](mailto:gross@e-ss.cz))

IČ: 293 98 151

DIČ: CZ29398151

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Olomouc – Horní Lán

číslo účtu: 8818302001/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 45860.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Stanislav Lipš, vedoucí výroby, tel.: (+420) 778 481 701

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy a rozsah díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo:

**„Výměna elektroinstalace u společných prostor v bytových domech nám. Fr. Rasche 3 a 7, Husova 7 a 9 v Přerově“**

(dále jen „stavba“ nebo „dílo“), která je rozdělena na 4 samostatné částí (dále jen „část díla“):

1. Bytový dům nám. Fr. Rasche 3
2. Bytový dům nám. Fr. Rasche 7
3. Bytový dům Husova 7
4. Bytový dům Husova 9

v rozsahu dle:

* projektové dokumentace nám. Fr. Rasche 3 zpracované Ing. Jaroslavem Stojanem v únoru 2016, pod zakázkovým číslem 008/2016-D.1.4, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky),
* projektové dokumentace nám. Fr. Rasche 7 zpracované Ing. Jaroslavem Stojanem v září 2016, pod zakázkovým číslem 040/2016-D.1.4, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky),
* projektové dokumentace Husova 7 zpracované Ing. Jaroslavem Stojanem v září 2016, pod zakázkovým číslem 040/2016-D.1.4, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky)
* projektové dokumentace Husova 9 zpracované Ing. Jaroslavem Stojanem v září 2016, pod zakázkovým číslem 040/2016-D.1.4, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky),
* předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy.

1. Ta ustanovení smlouvy, která upravují podmínky provádění díla jako celku, se vztahují rovněž na všechny jednotlivé části díla uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
3. Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
4. Zhotovení díla zahrnuje i:
5. zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
6. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy,
7. zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
8. likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení   
   na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.,   
   o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,   
   o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
9. dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
10. zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
11. provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
12. udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
13. zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
14. zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné a v elektronické podobě.
15. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
17. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
18. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
19. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
20. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016 nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
21. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
22. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

**IV.**

Doba a místo plnění

1. Zhotovitelse zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště pro první část díla.

Ukončení realizace díla: do 90 kalendářních dní ode dne zahájení realizace první části díla

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace poslední části díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

Lhůty pro zahájení a ukončení jednotlivých částí díla jsou uvedeny v Příloze č. 3 této smlouvy – Harmonogram postupu stavebních prací.

1. Místem plnění je Bytový dům č.p. 1949 v Přerově, nám. Fr. Rasche 3, Bytový dům č.p. 2144 v Přerově, nám. Fr. Rasche 7, Bytový dům č.p. 740 v Přerově, Husova 7, Bytový dům č.p. 741 v Přerově, Husova 9.
2. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

V.

## Cena díla

* 1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. III. a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
  2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. III. této smlouvy, která činí:

**celková nabídková cena bez DPH 1.363.750,- Kč (bez DPH)**

**sazba (15 %)**

**(slovy: jedenmiliontřistašedesáttřitisícsedmsetpadesát korun českých)**

Cena za jednotlivé části díla je stanovena dohodou smluvních stran takto:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **p.č.** | **Část předmětu plnění** | **Cena bez DPH (Kč)** |
| 1. | Bytový dům č.p. 1949 v Přerově, nám. Fr. Rasche 3 | 374.877,-- Kč |
| 2. | Bytový dům č.p. 2144 v Přerově, nám. Fr. Rasche 7 | 444.338,-- Kč |
| 3. | Bytový dům č.p. 740 v Přerově, Husova 7 | 272.390,-- Kč |
| 4. | Bytový dům č.p. 741 v Přerově, Husova 9 | 272.145,-- Kč |

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce** podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH a výši daně je podle § 92a odst. 2 zákona o DPH povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

1. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
2. nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
3. přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

VI.

**Platební podmínky**

* 1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
  2. Podkladem pro úhradu ceny za jednotlivé části díla budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystavené faktury ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v režimu přenesení daně podle § 92a zákona o DPH.
  3. Fakturace bude prováděna po řádném předání a převzetí části díla s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. V této smlouvě jsou sjednána dílčí plnění, přičemž termíny provedení jednotlivých plnění jsou uvedeny v Příloze č. 3 této smlouvy – Harmonogram postupu stavebních prací; dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 1.den následujícího měsíce po protokolárním předání a převzetí části díla.
  4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
     1. číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
     2. předmět smlouvy, tj. text stavební práce na **„Výměna elektroinstalace u společných prostor v bytových domech nám. Fr. Rasche 3 a 7, Husova 7 a 9 v Přerově“** a označení části díla, označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
     3. lhůtu splatnosti faktury,
     4. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
     5. soupis provedených prací schválený objednatelem,
     6. přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí části díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že část díla přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.

V souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první** den následujícího měsíce po ukončení dílčí etapy za předchozí kalendářní měsíc. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví daňový doklad v režimu přenesení daně na příjemce, jehož nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

* 1. Fakturací, která bude prováděna po protokolárním předání a převzetí části díla, bude uhrazena cena části díla až **do výše 90%** ze  sjednané ceny části díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.

Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny části díla, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny za příslušnou část díla. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny části díla nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

a) Částka rovnající se 10% ze  sjednané ceny části díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí části díla

b) Pokud objednatel převezme část díla s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.

c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu za příslušnou část díla.

* 1. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
  2. Po splnění díla, tj. po protokolárním předání a převzetí poslední části díla, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Doručení faktur se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
  4. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
2. budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
3. bude-li součástí ceny plnění DPH.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

* 1. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  2. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
  3. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z.č. 280/2009 Sb. daňový řád.

VII.

**Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající / osobám vykonávajícím technický dozor stavebníka.
2. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

1. Část díla je provedena, je-li ukončena a protokolárně předána. Objednatel převezme část díla bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s  částí díla řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení části díla třeba, je část díla dokončena až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
2. Předání a převzetí části díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
3. Vlastníkem  díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí části díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud byla část díla objednatelem převzata s výhradami, přechází nebezpečí škody k této části díla až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla i jeho částí bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí částí díla.

IX.

Staveniště

* + - 1. Jednotlivá staveniště ve stavu umožňujícím provádění části díla budou předána na základě písemné výzvy zaslané objednatelem, a to dle Přílohy č. 3 této smlouvy. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná e-mailem na adresu [info@e-ss.cz](mailto:info@e-ss.cz)*,* či datovou schránkou ID: **t5garqh**.
      2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v  přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
      3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
      4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště u všech částí díla. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za části díla.
      5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště zároveň se splněním části díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
      6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení stavenišť, a za bezpečnost provozu v prostoru stavenišť.
      7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stavební suť, resp. demontovaný materiál nebude ukládán od kontejnerů pro uložení tuhého komunálního odpadu. Stavební materiál nebude skladován na staveništi před bytovým domem ani ve společných prostorách bytového domu.

**X.**

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
   1. provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
   2. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
   3. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
   4. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
   5. před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
3. zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
4. o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle této smlouvy pouze v době od 7:00 hod do 17:00 hod, mimo soboty, neděle, státní svátky a ostatní svátky.
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností.
9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

1. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
2. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
4. Zhotovitel je povinen osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je dále povinen bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, nahlásit osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně změnu těchto osob během realizace stavby.

Informace dle prvé a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

stavební deník

* + 1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
    2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
    3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
    4. časový postup prací a jejich kvalitu,
    5. druh použitých materiálů a technologií,
    6. zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
    7. stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
    8. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
    9. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
    10. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
    11. Nebude-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor stavebníka souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor stavebníka písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

deník víceprací a méněprací

* + 1. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
    2. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

**XII.**

## Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace části díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Část díla bude zhotovitelem předána a objednatelem převzata na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí části díla, který bude obsahovat:
   * 1. označení předmětu části díla,
     2. označení objednatele a zhotovitele díla,
     3. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
     4. termín vyklizení staveniště,
     5. datum ukončení záruky na část díla,
     6. soupis nákladů od zahájení po dokončení části díla,
     7. termín zahájení a dokončení prací na zhotovované části díla,
     8. seznam převzaté dokumentace,
     9. prohlášení objednatele, že část díla přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
     10. datum a místo sepsání protokolu,
     11. seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání části díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
     12. lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
     13. jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel část díla převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení části díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání části díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel část díla nepřevezme. Předáním části díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **36 měsíců.**
4. Záruční doba běží ode dne předání části díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
   1. e-mail: [info@e-ss.cz](mailto:info@e-ss.cz), [lips@e-ss.cz](mailto:lips@e-ss.cz), nebo
   2. adresu: Stupkova 952/18, 779 00 Olomouc

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

1. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **1** pracovníhodneode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **2 000 000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny za část díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním části díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním kteréhokoliv staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny za část díla vztahující se ke staveništi včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,-- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,-- Kč** za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce   
   na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 1.000,-- Kč** za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 13 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5.000,-- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,5%** z ceny části díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
9. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
11. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení části díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
4. nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
5. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
6. neuhrazení ceny za část díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
7. nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 6 této smlouvy.
8. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu na straně zhotovitele bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené části díla včetně věcí, které opatřil, a které jsou součástí díla a případně uhradit objednateli vzniklou škodu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. V případě, že k odstoupení od smlouvy dojde z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla po dobu přerušení prací a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady s tímto spojené.

XVII.

# Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

Přílohou č. 1 smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Přílohou č. 2 smlouvy je subdodavatelské schéma

Přílohou č. 3 smlouvy je časový harmonogram realizace

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:

* zadávacích podkladech pro výběrové řízení z 24.11. 2016
* nabídce zhotovitele ze dne 9.12.2016, č.j. N2016120903,
* zápisu o předání a převzetí staveniště

jimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.

1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v subdodavatelské smlouvě zajistit, aby byl subdodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacena prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 61. schůzi konané dne 11.1.2017, usnesením č. 2289/61/6/2017 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově, dne ………….. V Olomouci, dne 26.1.2017

Za objednatele: Za zhotovitele:

……………………………………. …………………………………………..

Ing. Petr Měřínský, náměstek primátora Marek Jurášek, jednatel