



7475/OOL/2019-OOLM

Čj.: UZSVM/OOL/7121/2019-OOLM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na základě pověření ze dne 11. 3. 2011

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Č.UZSVM/OOL/7121/2019-OOLM

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem, jak vyplývá z LV č. 1190 a LV č. 95 prokazující stav evidovaný v katastru nemovitostí ke dni 14.5.2020, na základě Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. 7540/2001 - 614 ze dne 11. 6. 2001, Zřizovací listiny Ministerstva dopravy a spojů ČR ze dne 11. 12. 1996 a Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva dopravy a spojů ČR, č. j. 2752/2001 ze dne 28. 6. 2001, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 bod 2 této smlouvy, a to majetku:

podílu ve výši id. ½ k pozemkům:

- parc. č. st. **364/1** o výměře 66 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště, hodnota v účetnictví 25.674,50 Kč,
- pozemková parc. č. **627/4** o výměře 670 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 12.757 Kč,
- pozemková parc. č. **1062/43** o výměře 22 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 440 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1190 pro katastrální území Hodolany, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc

a

pozemků:

- parc. č. st. **822/2** o výměře 36 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště, hodnota v účetnictví 28.009 Kč,
- parc. č. st. **869/2** o výměře 24 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště, hodnota v účetnictví 18.672 Kč,
- pozemková parc. č. **705/3** o výměře 415 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 199.200 Kč,
- pozemková parc. č. **824/39** o výměře 910 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany: silnice, hodnota v účetnictví 436.800 Kč,
- pozemková parc. č. **1025/4** o výměře 120 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany: silnice, hodnota v účetnictví 57.600 Kč,
- pozemková parc. č. **1025/50** o výměře 836 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 461.066 Kč,
- pozemková parc. č. **1062/10** o výměře 118 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, hodnota v účetnictví 4.720 Kč,
- pozemková parc. č. **1062/11** o výměře 248 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 119.040 Kč,
- pozemková parc. č. **1062/42** o výměře 21 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 840 Kč,
- pozemková parc. č. **1062/45** o výměře 114 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 4.560 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 95 pro katastrální území Hodolany, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.

(dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 5. 9. 2017 a dne 9. 9. 2019. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s tímto předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek uvedený v čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 95 a na LV č. 1190 v k. ú. Hodolany pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049Ex-00318/2014-006, pověřený soudní exekutor xxxxxxxxxxxxxxxx.“

Zpráva o exekuci vedené proti ŘSD ČR ze dne 17. 10. 2016 je uvedena v příloze č. 1 bod 13 této smlouvy.

3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemek pozemková parc. č. 824/39 v k. ú. Hodolany je zatížen věcným právem – věcné břemeno umístění a provozování stavby kanalizačního sběrače, vstupu a přístupu na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 13. 6. 2007, ve prospěch Statutárního města Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc, IČO: 00299308, zapsané na LV č. 95 pod č. j. V-12602/2007-805.

Předávající prohlašuje, že pozemek pozemková parc. č. 1025/4 v k. ú. Hodolany je zatížen věcným právem – věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 12. 3. 2012, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, zapsané na LV č. 95 pod č. j. V-4104/2012-805.

Předávající prohlašuje, že pozemek pozemková parc. č. 705/3 v k. ú. Hodolany je zatížen věcným právem – věcné břemeno umístění a provozování stavby sdělovacího kabelu, právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitosti na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 29. 3. 2010, ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063, zapsané na LV č. 95 pod č. j. V-11275/2015-805.

Předávající prohlašuje, že pozemky pozemkové parc. č. 1025/4 a parc. č. 1025/50 v k. ú. Hodolany jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení elektrické energie vysokého napětí) na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 18. 12. 2015, ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035, zapsané na LV č. 95 pod č. j. V-23475/2015-805.

K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok. K tomu předává přejímajícímu dokument uvedený v Příloze č. 1 bod 9 této smlouvy.
8. Předávající prohlašuje, že pozemky nepodléhají zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí s výjimkou věcných břemen uvedených v bodu 5 této smlouvy a tělesa tramvajové tratě na pozemku pozemkové prac. č. 824/39 v k. ú. Hodolany.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 9 a 13 této smlouvy.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel Správy Olomouc
(předávající)

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy: Příloha č. 1