

Obec Mezilesí

Se sídlem: Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí

Zastoupená: Michalem Novákem, starostou

IČO: 002 72 833

jako „objednatel“, na straně jedné

a

Anton a syn s.r.o.

Se sídlem Mladé Buky 84, 542 23 Mladé Buky

Zastoupený: Vitaliy Antonem, jednatelem

IČO 048 81 681

DIČ CZ04881681

jako „zhotovitel“, na straně druhé

uzavírají dnešního dne

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: 01_2020

Preamble: Vzhledem k změnám vynuceným zjištěním skutečného stavu při provádění díla se obě smluvní strany dohodly na různých úpravách předmětu díla. Tyto úpravy předmětu díla, specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku, ve svém konečném součtu mají vliv na celkovou cenu díla.

Tímto dodatkem se mění, upravují a doplňují pouze následující ustanovení smlouvy o dílo:

Čl. II.2, II.4, IV.11 . se mění a nově zní:

I.**PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**

1.2. Dílem se v této smlouvě rozumí stavební práce, dodávky a služby (dále též jen „stavební práce“), jak jsou podrobně popsány v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Stavební úpravy budovy obecního úřadu čp. 95, Mezilesí“ (dále též jen „veřejná zakázka“), včetně všech změn, doplnění či vysvětlení (dále též jen „zadávací dokumentace“), tedy zejména v dokumentaci stavby vypracované Orgatex - Náchod s.r.o., IČ: 252 60 341, Wolkerova 1749, 547 01 Náchod., ve stupni PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ (dále též jen „dokumentace stavby“). Smluvní strany činí nesporným, že obsah zadávací dokumentace je jim znám. **Předmětem díla jsou dále práce a dodávky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku.**

II.4. Při výkladu smlouvy se bude vycházet z těchto dokumentů, seřazených zde podle jejich právní síly, a to od dokumentu nejvyšší právní síly po dokument nejnižší právní síly:

- vlastní text této smlouvy o dílo,
- stavební povolení

- textová část zadávací dokumentace (vyjma dokumentů, které jsou součástí dokumentace stavby) a případné změny, doplnění či vysvětlení,
- soupis stavebních prací s výkazem výměr, jak byl součástí zadávací dokumentace,
- soupis stavebních prací s uvedením cen jednotlivých položek (položkový rozpočet), jak byl součástí nabídky zhotovitele,
- ostatní části zadávací dokumentace,
- harmonogram provádění díla, jak byl součástí nabídky zhotovitele.
- **dohodnutými pracemi a dodávkami uvedenými v příloze č. 1 tohoto dodatku,**

Smluvní strany tímto určují část obsahu smlouvy odkazem na výše uvedené dokumenty mimo vlastní text smlouvy. Smluvní strany činí nesporným, že obsah všech uvedených dokumentů je jim znám.

IV.1. Cena za provedení díla se sjednává ve výši:

- Cena bez DPH: 3.587.395,22 Kč
- DPH: 753.352,99 Kč
- Cena vč. DPH: 4.340.748,21 Kč

XIII.5. Dodatek SOD se uzavírá na základě usnesení zastupitelstva obce č. 3/5 ze dne 7.5.2020.

Příloha:

1) Změnové listy k nabídkovému položkovému rozpočtu zhotovitele

Ostatní ustanovení původní smlouvy o dílo se nemění.

V Mezilesí dne^{25.5.}..... 2020

V Mladých Bukách dne^{25.5.}..... 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

Obec Mezilesí

Anton a syn s.r.o

OBEC
549 23 MEZILESÍ

ANTON A SYN s.r.o.
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
542 23 Mladé Buky 84
IČ: 048 81 681

Michal Novák, starosta obce

Vitaliy Anton, jednatel

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.1

Objednatel: Obec Mezilesí, Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí							
Zhotovitel: Anton a syn s.r.o., Mladé Buky 84, 542 23 Mladé Buky							
Zakázka: Stavební úpravy budovy obecního úřadu č.p. 95, Mezilesí							
Objekt:							
Navrhuje: Obec Mezilesí, Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí	Evid. číslo: 1						
	Datum: 3.5.2020						
Popis změny: Omítky a výplně otvorů							
Změna rozsahu prací: drobné stavební, montážní práce a dodávky							
Zdůvodnění změny:							
001 Po realizaci strukturované kabeláže silnoproudých a slaboproudých rozvodů bylo rozhodnuto úpravách vnitřních omítek s pomocí armovací tkaniny vtlačené do tmelu, jelikož omítky byly po vysekání rýh natolik narušené, že hrozilo jejich praskání při navržené úpravě pouhým přeštukováním. Změna výplní otvorů byla vyžádána budoucím provozem a navrženým přístupem jednotlivých osob pomocí systému generálního klíče a dále z důvodu údržby, který byl v případě Luxfer značně neefektivní. Změna garážových vrat byla vynucena z důvodu malé světlé výšky v garážích v místě postropaního průvlaku, kde by se původně navržené sekční vrata nevešly. Proto došlo k záměně za sekční vertikální, které budou montovány s vnějším lícem obvodového zdiva.							
Vliv na dodržení termínu: Nemá vliv na dodržení termínu	Jiné vlivy: nejsou						
Kalkulace změny ceny*): viz.příloha							
Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
1, 4 - 9	Změna výplně otvorů					185 225,00	224 122,25
2,3	Povrchové úpravy vnitřních omítek					152 797,02	184 884,39
							0,00
							0,00
							0,00
*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, **) Nárůst (+) Úspora (-)						Celková změna ceny:	338 022,02 Kč 409 006,64 Kč
Přílohy: Soupis prací							
Schválil:							
Objednatel	Obec Mezilesí, Michal Novák	Podpis:					
		Datum:	3.5.2020				
Zhotovitel	Anton a syn s.r.o., Vitaliy Anton	Podpis:					
		Datum:	3.5.2020				

O B E C
549 23 MEZILESÍ

ANTON A SYN S.R.O.
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
542 23 Mladé Buky 84
IČ: 048 81 681

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.2

Objednatel: Obec Mezilesí, Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí							
Zhotovitel: Anton a syn s.r.o., Mladé Buky 84, 542 23 Mladé Buky							
Zakázka: Stavební úpravy budovy obecního úřadu č.p. 95, Mezilesí							
Objekt:							
Navrhuje: Obec Mezilesí, Mezilesí 95, 549 23 Mezilesí	Evid. číslo: 2						
	Datum: 3.5.2020						
Popis změny: Omítky a výplně otvorů							
Změna rozsahu prací: stavební, montážní práce a dodávky							
Zdůvodnění změny:							
001							
Během realizace bylo stavebníkem rozhodnuto o možnosti případného využití podkrovního protoru pro jiné než skladovací potřeby a z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o provedení přístupového schodiště do prostoru podkroví							
Vliv na dodržení termínu: Nemá vliv na dodržení termínu	Jiné vlivy: nejsou						
Kalkulace změny ceny*): viz.příloha							
Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
	ZL 02	Schodiště				153 413,77	185 630,66
*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)						Celková změna ceny:	153 413,77 Kč 185 630,66 Kč
Přílohy: Soupis prací							
Schválil:							
Objednatel	Obec Mezilesí, Michal Novák		Podpis:	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> OBEC 549 23 MEZILEŠÍ </div>			
			Datum:	3.5.2020			
Zhotovitel	Anton a syn s.r.o., Vitaliy Anton		Podpis:	ANTON A SYN s.r.o. Provedení staveb, jejich změn a odstraňování 542 23 Mladé Buky 84 IČ: 048 81 681			
			Datum:	3.5.2020			