

Smlouva o zajištění provozu budov SOkA Brno-venkov podle zák.č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany:

1.1. Zhotovitel Martin Lorber
Karlova 183/28
614 00 Brno
IČ: 87444941

Registrace: Živnostenský úřad města Brna,
č.j.: MMB/0436541/2010
Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2800096361/2010

1.2. Objednatel Česká republika - Moravský zemský archiv v Brně
Palachovo nám.1, P.O.Box 51
625 00 Brno

IČ: 70979146 DIČ: CZ70979146
Zapsaná v registru ekonomických subjektů pod
značkou RES 476 a č.j.: 1/2008-7115/E
zastoupený PhDr. Kateřinou Smutnou,
ředitelkou archivu
Česká národní banka, pobočka Brno
číslo účtu: 20034881/0710

2. Předmět smlouvy:

2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí
k provádění běžných údržbářských prací a obsluze
plynové kotelny III.kategorie o výkonu 165 kW spojenou
s vedením provozních deníků, dále obsluhu klimatizace
tlakových nádob a plyn. regul. zařízení dle platných
norem a nutných výkonů, které jsou s tím spojené
v rozsahu do výše 55 hod./měs. dle potřeb archivu a
pokynů ředitelky Státního okresního archivu Brno -
venkov.

2.2. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1. této smlouvy a je povinen provedené práce převzít.

2.3. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny dle čl. 3.1. této smlouvy. Při provádění prací je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

3. Cena plnění:

3.1. Cena plnění je stanovena dohodou podle zák. č. 562/90 Sb. o cenách a to 260,-Kč/hod. včetně DPH.

4. Čas plnění a ostatní ujednání:

4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Smlouvu lze vypovědět kterýmkoliv z účastníků bez uvedení důvodů, a to ve dvouměsíční výpovědní lhůtě.

Výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhému z účastníků.

4.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých a provedení prací řádným způsobem.

4.3. Práva a povinnosti smluvních stran, výslovně touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Placení proběhne jedenkrát měsíčně na základě faktury zaslané zhotovitelem s tím, že její splatnost činí 14 dní po jejím předání.

4.5. Místem provádění činnosti podle čl. 2.1. jsou prostory budov SOkA Brno-venkov, Klášter 81, 664 61 Rajhrad a jejího okolí.

4.6. Zhotovitel odpovídá za provedení činnosti dle čl. 2.1. v souladu s právními předpisy České republiky. Zhotovitel se zavazuje, že nebude rozšiřovat informace

zjištěné při plnění této smlouvy ve vztahu ke třetím osobám.

4.7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
Na důkaz toho připojují své podpisy.

4.8. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

V Brně dne 27. ledna 2011

Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně



PhDr. Kateřina Smutná
ředitelka



Martin Lorber

Moravský zemský archiv
Palachovo nám. 1, PO BOX
625 00 BRNO
-2-