

město Pacov, IČO 248 789, Náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov, zastoupené starostou města ing. Lukášem Vlčkem, jako půjčitel

a

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Jetřichovec, IČ 63893576, Jetřichovec 46, 395 01 Pacov zastoupený starostou Zdeňkem Smetanou, jako vypůjčitel

uzavírají dnešního dne, měsíce, roku tuto:

s m l o u v u o v ý p ů j č e

I.

Půjčitel je vlastníkem pozemku st. 76/2 jehož součástí je objekt občanské vybavenosti čp. 58 a pozemků par.č. 978/4 a par.č. 1623 vše v k.ú Jetřichovec.

II.

Půjčitel zapůjčuje vypůjčiteli k bezplatnému užívání pozemek st. 76/2 o velikosti 203 m² jehož součástí je objekt občanské vybavenosti čp. 58 a pozemky par.č. 978/4 o velikosti 18m² a par.č. 1623 o velikosti 17m² vše v k.ú. Jetřichovec za účelem zřízení klubovny pro mladé hasiče a skladu techniky.

III.

Vypůjčitel je znám stav předmětu výpůjčky a v tomto stavu jej od půjčitele přebírá.

Výpůjčka se sjednává od 1.6.2020 a její trvání se stanovuje na dobu neurčitou.

Tuto smlouvu může kterákoli ze smluvních stran vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně a to i bez udání důvodu. Výpověď musí být podána písemně. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Záměr výpůjčky byl zveřejněn od 28.4.2020 do 20.5.2020. Výpůjčka byla schválena Radou města dne 27.5.2020.

IV.

Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání po celou dobu platnosti této smlouvy a hradit náklady spojené s obvyklým udržováním nebytových prostor.

Ostatní opravy a úhradu vodného, stočného a elektrické energie zajišťuje a hradí půjčitel.

Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel provádět stavební úpravy ani jakékoliv změny budovy včetně jejího vybavení, jakož i měnit způsob využití budovy.

Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky jinému subjektu. /podnájem/.

Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli potřebu oprav, které má půjčitel zajistit svým nákladem a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav. Pokud tak vypůjčitel neučiní, odpovídá za škody, které nesplněním vznikly.

Po celou dobu užívání je vypůjčitel povinen zajišťovat dodržování všech platných požárních, bezpečnostních, hygienických a jiných předpisů jak ve vypůjčené budově, tak v jejím okolí.

Vypůjčitel se zavazuje odstranit na vlastní náklady škody, které by na předmětu výpůjčky vznikly jeho činností. Vypůjčitel se zavazuje, že vypůjčené nemovitosti budou sloužit k účelu uvedenému v odst. II.

V.

Za škody, které po dobu platnosti této smlouvy vznikly na majetku půjčitele, nebo které by vypůjčitel způsobil na majetku či zdraví třetích osob, odpovídá vypůjčitel podle obecně platných právních předpisů.

VI.

Veškeré změny a doplňky ustanovení této smlouvy mohou být sjednány na základě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě a potvrzeny oběma smluvními stranami, jinak nejsou platné.

Písemnosti, včetně výpovědi, odstoupení od smlouvy doručované v souvislosti s touto smlouvou se doručují zpravidla prostřednictvím České pošty, s.p. ve formě doporučené poštovní zásilky na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, ledaže byla druhé smluvní straně písemně oznámena jiná adresa pro doručování. Pokud adresát zásilku nepřevzme nebo ji nevyzvedne v úložní době, považuje se poslední den úložní doby za den doručení. Tím není vyloučena možnost doručení písemnosti, včetně výpovědi, odstoupení od smlouvy apod. osobním doručením, prostřednictvím kurýra nebo jiným vhodným způsobem.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopise.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že kterákoli část této smlouvy a kterákoli informace navazující na tuto smlouvu může být sdělena žadateli dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, podléhá uveřejnění na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Pacově dne 29.5.2020

Půjčitel:

Vypůjčitel: