

č. sml.: 03PT-004150

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390
jež zastupuje ředitel Závodu Brno
(dále je „RSD“)

a

RenoFarma Podzámčí, a.s., č.p.162, 751 23 Dolní Újezd, IČ: 25394843, DIČ: CZ 25394843
jež zastupuje: předseda představenstva
(dále jen RenoFarma)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o narovnání

I.

RSD je investorem stavby „**Dálnice D1, stavba 0137 Přerov – Lipník nad Bečvou, rampy otáčení vozidel údržby**“ (dále jen „Stavba“), která se má realizovat na základě Rozhodnutí o povolení stavby, č.j. 111/2019-910-IPK/5, vydaným Ministerstvem dopravy, Odborem infrastruktury a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, dne 4.6.2019 s datem nabytí právní moci ke dni 3.7.2019 (dále jen „Rozhodnutí o povolení stavby“), mj. na pozemcích **p.č. 925, 926, 927, 928 v k.ú. Tupec**.

RenoFarma je vlastníkem chmelnicové konstrukce označené č. 7002/18, která byla v době vydání Rozhodnutí o povolení stavby umístěna na pozemcích **p.č. 925, 926, 927, 928 v k.ú. Tupec**.

Na základě vydaného Rozhodnutí o povolení stavby, realizovala na svůj náklad RenoFarma úpravu stávající chmelnicové konstrukce tak, aby nezasahovala do plochy určené k realizaci Stavby. V rámci úpravy chmelnicové konstrukce došlo ke zmenšení plochy chmelnice č. 7002/18 o 0,0989 ha.

II.

RSD se touto smlouvou zavazuje zaplatit RenoFarmě náklady spojené s provedením zkrácení chmelnicové konstrukce č. 7002/18 na pozemcích v k.ú. Tupec, jenž bylo nezbytně nutné provést z důvodu umožnění realizace Stavby, a náhradu škody za chmelnicové konstrukce a porosty, kde výše náhrady byla stanovena podílem rozsahu odstraněné části chmelnice k celkové hodnotě stanovené Znaleckým posudkem č. 2078-108/2019 ke stanovení ceny nemovitosti porostů chmelnic, vyhotoveném ke dni 29.9.2019.

Výše náhrady za realizaci zkrácení konstrukce je **28 160,-Kč** včetně DPH.

Výše náhrady za odstraněnou část chmelnice č. 7002/18 je **52 991,- Kč** včetně DPH a byla stanovena následovně:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Množství před úpravou	Množství k úpravě	Jednotková cena upravená dle ZP	Cena (Kč) včetně DPH
Tupec					
Tupec					
Tupec					
Tupec					
Cena za odstraněnou část celkem					52 990,62 Kč
Cena za odstraněnou část po zaokrouhlení (porosty a konstrukce)					52 991,- Kč
Výše náhrady za úpravu chmelnice (uvolnění plochy záboru)					28 160,-Kč
K náhradě celkem					81 151,-Kč

III.

ŘSD se zavazuje Reno Farmě na náhradě škody celkem **81 151,-Kč včetně DPH**, a to na základě faktury, kterou Reno Farma vystaví do 30ti dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Faktura bude doručena na adresu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno se splatností 30 dnů. Na faktuře bude uvedeno číslo této smlouvy 03PT-004150 a číslo ISPROFIN 327 283 1066.

IV.

Smluvní strany shodně a závazně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou jejich vzájemná práva a povinnosti související se zkrácením chmelnicové konstrukce č. 7002/18 vypořádány a že nemají a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další nároky.

V.

Tato smlouva je platná dnem jejího uzavření, účinnosti smlouva nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv, přičemž toto se zavazuje zajistit ŘSD.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, dvě vyhotovení obdrží Reno Farma a dvě vyhotovení obdrží ŘSD.

V Brně dne 11.5.2020

V Podlín dne 11.5.2020

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Závodu Brno

RenoFarma Podzámčí, a.s.

předseda představenstva

Přílohy:

- Grafické vyznačení rozsahu úpravy chmelnice
- Znalecký posudek č. 2078-108/2019 - kopie
- Faktura za zkrácení chmelnicové konstrukce č. 2070420 - kopie
- Notářský zápis ze dne 16.12.2019, NZ 464/2019 - kopie