

DODATEK č.1 SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ

uzavřené dne 28.8.2014 (dále jen „SoSBK“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. VEREBEX spol. s r.o.

IC: 16949447

se sídlem Dolní Břežany čp. 81/3, okres Praha - západ
zastoupená Ing. Jiřím Rezkem, jednatelem

(dále jen „**Budoucí prodávající**“)

a

2. Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

IC: 68378271

se sídlem Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8
zastoupený prof. Janem Řídkým, DrSc., ředitelem

(dále jen „**Budoucí kupující**“)

společně dále také „**Smluvní strany**“

1. **Budoucí prodávající** je vlastníkem **budovy bez čp/če na stavební parcele č. st. 455** (dále jen "**Zájmová nemovitost**") v k.ú. Dolní Břežany, okres Praha-západ, budova zapsaná na LV 1279 pro k.ú. Dolní Břežany, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, KP Praha-západ.
2. Smluvní strany v SoSBK ujednaly podmínky, za kterých je **Budoucí kupující** oprávněn vyzvat **Budoucího prodávajícího** k prodeji **Zájmové nemovitosti**, přičemž doba platnosti SoSBK byla stanovena do 31.10.2014. Vzhledem ke skutečnosti, že **Budoucí kupující** by s ohledem na dostupnost finančních prostředků uvítal prodloužení doby, ve které je oprávněn vyzvat **Budoucího prodávajícího** k odprodeji **Zájmové nemovitosti** a vzhledem k některým dalším skutečnostem se Smluvní strany dohodly na níže uvedené úpravě SoSBK.
3. V čl. IV.1 SoSBK se termín „31.10.2014“ nahrazuje termínem „28.2.2015“. Smluvní strany výslovně potvrzují, že pro období od 1.11.2014 do 28.2.2015 je **Budoucí kupující** oprávněn, nikoliv však povinen vyzvat **Budoucího prodávajícího** k odprodeji **Zájmové nemovitosti**, a to i pro případ, že by v dané době došlo k úplnému odstranění všech právních vad nemovitosti nebo by nastaly jakékoliv jiné okolnosti předvídané či nepředvídané SoSBK.
4. Ostatní ujednání SoSBK nejsou tímto dodatkem dotčeny.

V Praze dne 29.10.2014

Budoucí prodávající:

VEREBEX spol. .r.o.

Ing. Jiří Rezek
jednatel

Budoucí kupující:

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

prof. Jan Řídký, DrSc.
ředitel