

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774  
zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj (dále jen "KPÚ"),  
adresa: Blanická 383/1, 779 00 Olomouc,  
JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,

(dále jen "převádějíci")

a

paní Krupičková Eva, Ing.,  
rodinný stav:  
zastupuje na základě plné moci: Ing. Jan Štěpán,

(dále jen "nabyvatel")

u z a v í r a j í

podle § , zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

## smlouvu o převodu pozemku číslo: 23PR16/78

### Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci, Katastrální pracoviště Jeseník pro katastrální území Vlčice u Javorníka, obec Vlčice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

<u>Parc.č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výměra</u>	<u>cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.</u>	<u>cena celkem</u>
<i>Katastr nemovitostí - pozemkové</i> 4057	trvalý travní porost	40 621 m <sup>2</sup>	0,00 Kč	60 200,00 Kč
<b>Za smlouvu celkem:</b>		<b>40 621 m<sup>2</sup></b>		<b>60 200,00 Kč</b>

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě Rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro OL kraj, Pobočka Jeseník, č.j. SPU 295678/2014 ze dne 31. 7. 2014

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Hermana Jaroslava, Ing., ze dne 29. 5. 2015, pod č.j. 74/2015, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou Kč (slovy: ).

Na základě vyhodnocení Výzvy k podání nabídky nároků na převod pozemků z vlastnictví státu, s nimiž je SPÚ příslušný hospodařit, v souladu s ust. § 11a zákona č. 229/1991Sb., konané dne 7. 1. 2016 činí cena pozemku 60 200,00Kč.

## Čl. II.

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. PÚ 1268/92/5 ze dne 18. 12. 2001, kterým oprávněné osobě Krupičkové Evě, Ing., rodné číslo , nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Jinonice, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Daniely Raškové, č.j. 2631/2013, ze dne 26. 8. 2013, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou .. Kč (slovy:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 60 200,00 Kč.

## Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

## Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 67N08/78, uzavřenou s Bečičkovou Tamarou, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Převáděný pozemek je součástí společenstevní honitby 17M03/78-HS Žulová – Skorošice - Vlčice. Nabytím vlastnického práva nabyvatele k pozemku ve vztahu k převáděnému pozemku zaniká členství převodce v honebním společenství. Nabyvatel se v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, stane členem honebního společenstva, pokud do třiceti dnů ode dne vzniku svého vlastnického práva neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí.

## Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

#### Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

#### Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 16.1.2014

V ČESKÉM KRUMLOVĚ dne 16.1.2014

.....  
převádějí  
Česká republika – Státní pozemkový úřad  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro  
Olomoucký kraj  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

.....  
nabyvatel  
Krupičková Eva, Ing., zast. Ing. Jan Štěpán

.....  
Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení restitucí KPÚ pro Olomoucký kraj  
JUDr. Helena Černá

Za správnost KPÚ: M. Člupná .....