

SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

číslo smlouvy zadavatele stavby : E618-S-1219/2014/Šim
číslo smlouvy zhotovitele : 14-0201-002
ISPROFIN/ISPROFOND : 327 321 5206

**o výkonu činnosti a zajištění funkce podpory technického dozoru stavebníka
při realizaci stavby**

„Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zadavatel stavby

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Luborem Hruběšem**, ředitelem Stavební správy západ

Kontaktní zaměstnanci zadavatele:

- a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]
(mimo podpisu této smlouvy a jejích případných dodatků)
ve věcech technických: [REDAKCE]

Kontaktní adresa a adresa pro doručování písemností (adresa pro doručování smluvní korespondence a daňových dokladů):

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, Praha 9, PSČ 190 00

(dále jen „zadavatel stavby“)

1.2. Zhotovitel **FRAM Consult a.s.**

se sídlem Husitská 42, Praha 3, PSČ 130 00

IČO: 64948790 DIČ: CZ 64948790

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 3682

zastoupená: Ing. Romanem Klimtem, předsedou představenstva

Kontaktní zaměstnanci zhotovitele:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Roman Klimt, předseda představenstva
b) ve věcech technických: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen zhotovitel)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v tomto článku formou doporučeného dopisu na kontaktní adresu, jehož přílohu bude podle okolností i originál

listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k výkonu činnosti a zajištění funkce podpory technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „**Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly**“.

Podpora technického dozoru stavebníka bude zahrnovat následující činnosti:

a) **Součinnost při kontrole nákladů ve fázi realizace staveb**

Podklady pro monitoring

- zhotovitel bude průběžně sledovat aktuální výši výdajů projektu v průběhu celé realizace díla v členění dle přiloženého vzoru „Vyčíslení výdajů projektu dle objektových řad“ (tedy dle členění vzorového „Malého položkového rozpočtu“). Rovněž připraví souhrnný přehled výdajů v uvedeném členění za celou stavbu po jejím ukončení. U velkých projektů OPD provede aktualizaci „Velkého položkového rozpočtu“ ve stádiu 4, připraví rozčlenění nákladů dle vzorového „Velkého položkového rozpočtu“ po uzavření smlouvy o dílo a po skončení stavby. Ve všech případech bude sledovat jak cenu bez DPH, tak příslušnou výši DPH;
- zhotovitel bude průběžně sledovat aktuální výši výdajů projektu (s vyčíslením ceny bez DPH a výše DPH) v průběhu celé realizace díla v členění podle přiloženého vzoru dle tabulky H.1, přičemž zároveň bude sledovat rozdělení výdajů dle způsobilosti a zdrojů financování. Rovněž připraví souhrnný přehled výdajů v uvedeném členění za celou stavbu po jejím ukončení. Současně zhotovitel zajistí čtvrtletní monitoring o vývoji uznatelných a neuznatelných nákladů v rozsahu kap. 3.2 a 3.3 dle „Metodiky Supervize MD“;
- zhotovitel zajistí součinnost při zapracování změn do monitoringu;

Kontrola oprávněnosti fakturace

- zhotovitel bude průběžně sledovat aktuální výši výdajů projektu s vyčíslením čerpání cen (bez DPH) po jednotlivých měsících výstavby v průběhu celé realizace díla v členění podle jednotlivých položek příslušných SO a PS;
- zhotovitel bude provádět kontrolu finančních dokumentů od zhotovitelů. Skutečnosti, které by mohly mít vliv na výši nákladů pro danou stavbu, bude písemně komentovat v předkládaných zprávách o realizaci; rámcově prověří realizované výkony na stavbě a jejich soulad s předloženým soupisem provedených prací jako základním podkladem pro dílčí fakturaci. O výsledku bude informovat v předkládaných zprávách o realizaci;

Kontrola oprávněnosti změnových řízení

- zhotovitel zkontroluje, zda fakturace odpovídá postupům podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a Směrnice SŽDC;
- zhotovitel bude evidovat jednotlivé změny, zúčastní se jejich projednávání,
- zhotovitel bude navrhopvat taková řešení a opatření, která budou dopady schválených změn minimalizovat, provede cenovou kontrolu předloženého návrhu každé změny, doporučí potřebné cenové úpravy, provede kontrolu jejich zapracování před podpisem formuláře o změně;
- zhotovitel bude posuzovat dopad vlivu schválených změn na plán fakturace a výši disponibilních zdrojů.
- o výsledku kontroly změnových řízení bude informovat v předkládaných zprávách o realizaci;

Zpracování závěrečné zprávy o realizaci stavby

- po ukončení stavby vypracuje zhotovitel závěrečnou zprávu o realizaci stavby v členění na jednotlivé provozní soubory a stavební objekty;
- zhotovitel připraví podklady pro závěrečnou monitorovací zprávu projektu v rozsahu požadavků MD ČR, včetně vyhodnocení dosažení plánovaných hodnot indikátorů dle projektové žádosti, vyhodnocení výše dosažených příjmů projektu, případného přepočtení

výše výdajů způsobilých k podpoře z EU, dále potvrzení předpokladů finanční analýzy, zejména provozních nákladů a předpokládaných výnosů a potvrzení socio-ekonomických předpokladů, zejména co se týče očekávaných nákladů a přínosů projektu;

- zhotovitel provede analýzu dopadu všech odsouhlasených změn do cen jednotlivých objektů a ceny díla jako celku.

b) Řízení průběhu Projektu – účast na kontrolních dnech, zprávy

- zhotovitel se bude účastnit všech kontrolních dnů a dalších důležitých jednání vztahujících se k realizaci stavby, na která bude zadavatelem stavby pozván;

Výsledkem výše uvedených činností bude zpracování a předání zadavateli stavby následujících zpráv:

1. zprávy o realizaci stavby, které budou v členění na jednotlivé provozní soubory a stavební objekty;
2. roční souhrnné zprávy o realizaci stavby;
3. závěrečná zpráva o realizaci stavby.

Předmět plnění ve formě hmotně zachyceného výsledku, bude předáván vždy ve dvou výtiscích.

c) Příprava podkladů pro kontrolní a řídicí orgány

- Zhotovitel poskytne součinnost a přípravu podkladů ve vztahu k případným kontrolám ze strany kontrolních a řídicích orgánů (např. MD, ÚOHS, NKÚ, SFDI, EK).

2.2. Zadavatel stavby se zavazuje:

- a) poskytnout zhotoviteli sjednanou součinnost
- b) řádně provedené dílo (resp. jeho část) převzít
- c) zaplatit zhotoviteli za převzaté dílo sjednanou cenu

3. PRÁVA A POVINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA

- 3.1.** Zhotovitel se zavazuje při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, postupovat s odbornou péčí a uskutečňovat tyto činnosti kvalitně a bez vad v rozsahu stanoveném touto smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, všemi níže uvedenými souvisejícími dokumenty a podklady a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 3.2.** Pro účely této smlouvy se má za to, že související dokumenty a podklady nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy tvoří:
 - a) Výzva k předložení nabídky č.j. 1915/2014-SSZ-ÚE-JEL, ze dne 13.2.2014
 - b) Nabídka ze dne 25.2.2014, která byla vybrána rozhodnutím zadavatele stavby č.j. 2526/2014-SSZ ze dne 25.2.2014.
 - c) Projektová dokumentace stavby.
 - d) Stavební povolení.
 - e) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (dále jen TKP staveb státních drah).
 - f) Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, v platném znění (dále jen TKP pozemních komunikací).
 - g) České technické normy a interní předpisy zadavatele stavby vyjmenované v příslušných kapitolách TKP staveb státních drah a v TKP pozemních komunikací, platných ke dni podpisu této smlouvy.
- 3.3.** Zhotovitel se zavazuje respektovat změny obecně závazných právních předpisů, interních předpisů zadavatele stavby a norem, které se týkají předmětu smlouvy i předmětné stavby uvedené v čl. 2.1. a 2.2. této smlouvy, i pokud k těmto změnám dojde během účinnosti této smlouvy a tyto změny se mají vztahovat i na PS a SO již prováděné nebo pokud budou tyto změny zadavatelem stavby uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 3.4.** Zhotovitel prohlašuje, že všechny výše uvedené dokumenty a podklady nutné k řádnému plnění

předmětu smlouvy mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, s jejich obsahem je seznámen a je pro něj závazný.

- 3.5. Žádný z výše uvedených dokumentů a podkladů, které zhotovitel převzal od zadavatele stavby, není zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného svolení zadavatele stavby užít k jiným účelům než k plnění předmětu této smlouvy.
- 3.6. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění a má potřebná oprávnění k podnikání vyžadovaná obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro kompletní zajištění funkce a činnosti zhotovitele při přípravě a práci na stavbě a jejím bezprostředním okolí.
- 3.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu zadavatele stavby převést na jinou osobu práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 3.8. Ústní informace, pokyny, upozornění, opatření, doporučení či podněty je zhotovitel vždy povinen bez zbytečného odkladu následně uskutečnit i písemnou formou.
- 3.9. Zhotovitel je osobou oprávněnou provádět dle stavebního zákona zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy se zavazuje provádět nejpozději ve lhůtě do 2 dnů ode dne, kdy zapisované skutečnosti nastanou.
- 3.10. Při zjištění nedostatků v technologii a kvalitě realizovaných prací na stavbě a jejím bezprostředním okolí bude zhotovitel neprodleně osobně a prokazatelně informovat bezprostřední vedení stavby po odpovědnostní linii mistr – stavbyvedoucí (vedoucí prací) – manažer zhotovitele stavby a teprve poté, nebudou-li učiněny potřebné kroky k nápravě, bude zhotovitel písemně informovat zadavatele stavby.
- 3.11. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že nemá pravomoc zastavit stavbu.
- 3.12. Zhotovitel plně ručí v rozsahu své činnosti za kvalitu prací a dodaného díla 60 měsíců od dokončení stavby a jejího řádného předání a převzetí stavby zadavatelem stavby bez vad a nedodělků.
- 3.13. Při plnění předmětu této smlouvy bude zhotovitel postupovat komplexně s důrazem na konečnou kvalitu stavby a minimalizaci finančních nároků.
- 3.14. Veškeré informace týkající se předmětu této smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu předmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané mu zadavatelem stavby, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě zadavatele stavby a třetích osob určených dohodou smluvních stran nebo třetích osob v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu této smlouvy.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena za výkon kompletního zajištění výkonu činnosti a zajištění funkce podpory technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice-Úvaly“ je v souladu s nabídkou zhotovitele stanovena dohodou smluvních stran následovně:

Celková cena díla:

a) Cena bez DPH	2 303 600 ,- Kč
b) DPH ve výši 21 %	483 756 ,- Kč
c) Celková cena včetně DPH	2 787 356 ,- Kč

- 4.2. Výše uvedená celková cena je nejvýše přípustná a zahrnuje i veškeré náklady potřebné a související s prováděním činností, jež jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se ujistil o správnosti a dostatečnosti své nabídky, o sazbách a cenách, na jejichž základě bude

muset krýt veškeré své smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nutné pro řádné, komplexní a kvalitní provedení všech činností uvedených v čl. 2 této smlouvy.

- 4.3. Úhrada ceny za vykonávané činnosti bude prováděna na základě faktury - daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, jehož přílohou bude protokol o provedených činnostech a odpracovaných hodinách (včetně kopií zápisů z příslušných deníků, atp.). Faktura - daňový doklad za dílčí zdanitelné plnění zhotovitel vystavuje jedenkrát měsíčně nejpozději do 15 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce.
- 4.4. Na faktuře - daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy, případně číslo příslušného smluvního dodatku, a dále musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy.
- 4.5. Cena jednotlivých zdanitelných plnění je vzhledem k povaze závazku – administrativní náročnosti financování dopravní infrastruktury - splatná do 60 dnů ode dne převzetí díla nebo služby zadavatelem stavby. Dnem zaplacení je vždy den odepsání předmětné finanční částky z účtu zadavatele stavby.
- 4.6. Na daňových dokladech bude zadavatel stavby uváděn takto:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00,
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Úplný název stavby v souladu s touto smlouvou včetně ISPROFINU/ISPROFONDU.
- 4.7. V případě, že faktura - daňový doklad nebude mít všechny potřebné náležitosti, je zadavatel stavby oprávněn vrátit ho zhotoviteli bez zaplacení s uvedením důvodu, pro který jej vrací. Zadavatel stavby není v tomto případě v prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit bez zbytečného odkladu nový daňový doklad, v němž odstraní zadavatelem stavby uvedené vady, a doručit ho zadavateli stavby. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává zadavateli běžet lhůta splatnosti a celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
- 4.8. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je zadavatel stavby povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 4.9. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.
- 4.10. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by toto číslo bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je zadavatel stavby oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

5. DOBA PLNĚNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 5.1. Zahájení plnění předmětu smlouvy: **ihned po podpisu smlouvy**
- 5.2. Ukončení plnění předmětu smlouvy: **do konce stavby, předpoklad 07/2016 předáním závěrečné zprávy**
- 5.3. Dílčí termíny pro předání hmotně zachycených výsledků činnosti dle čl. 2.1:
 - k písm. a) - do 2 měsíců od předání podkladů.
 - k písm. b)
 - o kontrola oprávněnosti fakturace - nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po fakturaci;
 - o kontrola oprávněnosti změnových řízení - nejpozději do 5 dnů od předání podkladů;
 - k písm. c)
 - o zpracování zprávy o realizaci stavby – do konce následujícího měsíce;
 - o zpracování roční souhrnné zprávy o realizaci stavby – do konce února následujícího kalendářního roku;

- o zpracování závěrečné zprávy o realizaci stavby - do 3 měsíců od ukončení stavby.
- 5.4. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 5.5. Zadavatel stavby má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že dojde k podstatnému porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením smluvních povinností je každé porušení rozsahu zadání dle podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace, včetně nesplnění termínu plnění dle čl. 5.2. této smlouvy zaviněného zhotovitelem, či nevykonávání činností, jež jsou předmětem této smlouvy, řádně a včas s odbornou péčí.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, upozorní-li na takový následek, v případě, že při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, zjistí skryté překážky znemožňující řádné provádění činností, a po oznámení těchto skutečností zadavateli stavby nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti zadavatele stavby.
- 5.7. Odstoupení od smlouvy oznámí oprávněná strana druhé smluvní straně doporučeným dopisem s dodejkou. Smlouva zaniká ke dni doručení dopisu obsahujícího oznámení o odstoupení. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením povinností, řešení sporu mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 5.8. Platnost této smlouvy může být ukončena rovněž písemnou dohodou smluvních stran, a to k dohodnutému termínu

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zadavatel stavby se zavazuje poskytnout zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy potřebnou součinnost. Dále se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy předávat zhotoviteli veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost a ohlašovat jejich změny a předávat informace o fyzických osobách, které se mohou s vědomím zadavatele stavby zdržovat na staveništi.
- 6.2. Zhotovitelem je právnická nebo fyzická osoba nebo více těchto osob, kteří jsou na základě smlouvy o dílo zavázáni provést dílo, uvedené v čl. 2.1. této smlouvy. Podzhotovitelem se rozumí právnická nebo fyzická osoba, kterou zhotovitel v souladu se smlouvou o dílo pověří provedením části díla.
- 6.3. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít pojistnou smlouvu ke krytí rizika škody způsobené v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy zadavateli stavby a nebo třetím osobám, a to na pojistnou částku ve výši 10 000 000,- Kč a udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit zadavateli stavby smluvní pokutu:
- a) za vadné plnění předmětu smlouvy 5 % z celkové ceny dle této smlouvy. Za vadné plnění se považuje, jsou-li činnosti, jež jsou předmětem této smlouvy, vykonávány zhotovitelem nikoli s odbornou péčí nebo jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy zadavatele stavby a normami, které se týkají předmětu smlouvy i předmětné stavby či v rozporu s dokumenty a podklady předanými zadavatelem stavby zhotoviteli k řádnému plnění předmětu smlouvy; zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím dokumentů a podkladů převzatých od zadavatele stavby a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, příp. na ně upozornil zadavatele stavby, ale ten na jejich použití trval,
 - b) částku ve výši 2 % z celkové ceny dle této smlouvy za každé jednotlivé nesplnění jiných závazků a povinností dle této smlouvy.

- c) při vzniku mimořádné události, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a jeho bezprostředním okolí s následkem škody, na jejíž možnost zhotovitel v rámci své odbornosti a kompetencí neupozornil, je zadavatel stavby oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši odpovídající vzniklé škodě a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu uhradit. Výše škody bude vyčíslena znaleckým posudkem zadaným soudnímu znalci zadavatelem stavby nejpozději do 4 měsíců od vzniku události.

- 7.2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele stavby na úhradu škody přesahující smluvní pokutu, která mu vznikne nedodržením termínů předání díla, nebo vadným plněním zhotovitele.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran. Tuto smlouvu je možné uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině.
- 8.2. Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků s podpisy na jedné listině.
- 8.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalších obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 8.4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory, vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, budou řešit přednostně dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě výzvy jedné ze smluvních stran v dohodnutém termínu, a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení výzvy. Pokud by nedošlo dohodou k odstranění sporu, smluvní strany se dohodly, že v případě sporu je příslušný pro jeho rozhodnutí obecný soud zadavatele stavby.
- 8.5. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí se zveřejněním těla Smlouvy na internetových stránkách zadavatele stavby.
- 8.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, s platností originálu, z nichž zadavatel stavby obdrží dvě (2) vyhotovení a zhotovitel dvě (2) vyhotovení této smlouvy.
- 8.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1 Obchodní podmínky
příloha č. 2 Rozpis nabídkové ceny

V Praze dne: 13 -03- 2014

V Praze dne: 12.3.2014

Za zadavatele stavby:

Za zhotovitele:

