

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená níže uvedeného dne, mezi

Základní škola a Mateřská škola Praha 6, Bílá I

IČO : 48133833

se sídlem: Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6

zast.: , ředitelem školy Mgr. Martinem Molčíkem

zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1992

bankovní spojení a č. účtu: 2337-061/0100, je plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Dům dětí a mládeže hlavního města Prahy

se sídlem Karlínské náměstí 316/7, 186 00 Praha 8

zastoupený ředitelem Ing. Mgr.Liborem Bezděkem

IČO: 00064289

DIČ: CZ00064289

Je plátcem DPH, zapsaný v Registru ekonomických subjektů 1.7.1973

/dále jen zhotovitel/

I.

1. Dne 2.10.2017 byla uzavřena smlouva podnájemní smlouva
2. Smlouva tvoří přílohu č. 1 této dohody.
3. Předmět smlouvy byl zhotovitelem splněn a dílo bylo zhotovitelem objednateli předáno dne 1.11.2017-31.3.2018.

II.

1. Dle § 2, 3 a § 5 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bylo povinností smluvních stran zveřejnit smlouvu v registru smluv.
2. Jelikož smlouva nebyla zveřejněna v registru smluv do 3 měsíců od jejího uzavření došlo dle § 7 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), k jejímu zrušení od počátku.
3. Zrušením smlouvy od počátku došlo ke vzájemnému bezdůvodnému obohacení i smluvních stran, a to ve smyslu ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), kdy se objednatel obohatil o plnění předmětu smlouvy a zhotovitel se bezdůvodně obohatil o úhradu za splnění předmětu smlouvy).

III.

1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že bezdůvodné obohacení objednatele a zhotovitele jsou stejné hodnoty a oba nároky na vydání bezdůvodného obohacení jsou způsobilé vzájemného započtení dle ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku. Tímto smluvní strany vzájemně započítávají své nároky z titulu bezdůvodného obohacení dle čl. II. odst. 2, čímž dle ust. § 1982 odst. 2 občanského zákoníku oba nároky v důsledku započtení zanikají.
2. Smluvní strany prohlašují, že nad rámec nároku z bezdůvodného obohacení dle čl. II odst. 2. této dohody proti sobě nemají žádné další nároky z titulu zrušení smlouvy od počátku a výslovně prohlašují, že v důsledku zrušení smlouvy jim nevznikla žádná škoda.

IV.

1. Zhotovitel prohlašuje, že na dílo poskytuje objednateli veškeré záruky a přebírá veškerou odpovědnost za vady díla, a to ve stejném rozsahu v jakém si smluvní strany ujednaly záruky a odpovědnost zhotovitele za vady díla ve smlouvě, případě v jakém by zhotoviteli plynul z právních předpisů v případě, že by smlouva byla platná a účinná.

V.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí, dohoda je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení smluvní strany připojují níže své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li dohoda uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato dohoda bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této dohodě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této dohody do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.

V Praze dne 11.5.2020

objednatel

zhotovitel

Smlouva č. 1716

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1

se sídlem **Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6 - Dejvice**
zastoupená ředitelem **Mgr. Martinem Molčíkem**
IČ : **48133833**

je plátcem DPH, zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1993

Bankovní spojení ač. účtu: **2337061/0100**

var. symbol: **číslo faktury**

(dále jen podnájematel)

a

Dům dětí a mládeže hlavního města Prahy

se sídlem **Karlínské náměstí 316/7, 186 00 Praha 8 - Karlín**
zastoupený ředitelem **Ing.Mgr. Liborem Bezděkem**

IČ : **00064289**

DIČ: **CZ00064289**

je plátcem DPH, zapsaný v Registru ekonomických subjektů 1.7.1973

Bankovní spojení ač. účtu: **PPF, 2000150008/6000**

(dále jen podnájemce)

uzavírají

tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. I

Podnájematel prohlašuje, že je v souladu s nájemní smlouvou oprávněn podnájemat níže uvedené prostory.

Podnájematel a podnájemce uzavírají tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání níže uvedených prostor v **ZŠ a MŠ, Praha 6, Bílá 1, budova tělocvičen**

Podnájemány jsou tyto prostory:

malá tělocvična o rozměru 210 m² a **šatna** o rozměru 35 m² **ve čtvrtek od 13³⁰ do 15⁰⁰**

velká tělocvična o rozměru 280 m² a **šatna** o rozměru 30 m² **v úterý od 13³⁰ do 15⁰⁰ ve ,**
čtvrtek od 13³⁰ do 16³⁰ a v pátek od 15⁰⁰ do 19⁰⁰. Výše uvedené prostory budou užívány podnájemcem mimo státem uznané svátky, mimo vánočních prázdnin **od 23.12.2017 do 2.1.2018** a mimo jarních prázdnin **od 12.2. do 18.2.2018.**

Čl. II

Doba podnájmu se sjednává na dobu určitou od **1.11.2017** do **31.3.2018.**

Čl. III

Podnájemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze **za účelem sportovní přípravy mládeže.**

Čl. IV

Podnájemce se zavazuje platit podnájemateli za podnájem výše uvedených prostor úhradu ve výši **300,- Kč/h** (slovy: třístakorun) za malou tělocvičnu a **400,- Kč/h** (slovy: čtyřístakorun)

za velkou tělocvičnu, což cmi celkem za celou dobu uzlvam **69350,-Kč** (slovy:šedesátdevětisícetřístapadesátsetkorun). **Plnění je osvobozeno od DPH.**

Sjednanou platbu podnájmu uhradí podnájemce na základě faktury **bankovním převodem** na účet podnajímatele ve splátkách **25350,-Kč** za 4.čtvrtletí **do 15.12.2017** a **44000,-Kč** za I.čtvrtletí **do 31.3.2018**.

V úhradě za podnájem jsou zahrnuty náklady za pracovní výkon školníka a jiných osob pověřených ředitelem školy prováděním technického zabezpečení provozu zařízení, zpřístupněním objektu a úklidem.

Čl. V

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnajímatele).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž podnajímatel obdrží 1 a podnájemce 1.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 2.10.2017

Podnajímatel:

Podnájemce:

.....
**Základní škola
Materšká škola
Praha 6, Bílá 1**

.....
Dům dětí a mládeže hlavního města Prahy
Karlínské náměstí 7, 18600 Praha 8 - Karlín
IČO: 00054289 DIČ CZ00064289
Std: n r-ér, /e, v K-: 1, /ce 1 160 00 P12ha 6
(1)