# **DODATEK č. 14**

# **k Nájemní smlouvě č. Ra97/VS/1201 ze dne 18.12.1997**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou

na straně jedné jako **„pronajímatel“**

a

**Rašelina a.s.**

IČ: 60071214

se sídlem: Na pískovnách 488, 392 01 Soběslav

zapsaná v obch. rejstříku vedeném KS v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 620

zastoupená panem Ing. Rostislavem Staňkem, předsedou představenstva a panem Ing. Vladimírem Novákem, místopředsedou představenstva

na straně druhé jako **„nájemce“**

(společně také jako **„smluvní strany“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 14 k Nájemní smlouvě č. Ra97/VS/1201 ze dne 18.12.1997**:

### I.

Rada města Třeboně svým usnesením č. 233/2020-39 ze dne 28.04.2020 schválila uzavření dodatku č. 14 k Nájemní smlouvě ze dne 18.12.1997 mezi městem Třeboň (pronajímatel) a spol. Rašelina a.s. (nájemce, IČO 600 71 214, se sídlem Na Pískách 488, Soběslav) ve věci odkladu čtvrtletních splátek nájemného za rok 2020 spojených s užíváním pozemku p. č. 937/1 k. ú. Branná, a to tak že splátka za období 01.04.2020 – 30.06.2020 se splatností ke dni 30.04.2020 a splátka za období 01.07.2020 – 30.09.2020 se splatností 31.07.2020 bude uhrazena spolu se splátkou za období 01.10.2020 – 31.12.2020 se splatností k 30.10.2020.

**II.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.12.1997 Nájemní smlouvu č. Ra97/VS/1201 ve znění pozdějších dodatků (dále také jako „Smlouva“), na jejímž základě byl nájemci přenechán do užívání pozemek ve výlučném vlastnictví pronajímatele uvedený v článku I. Smlouvy.
2. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 14 ke Smlouvě dohodly na změnách splatnosti nájemného za předmět Smlouvy, blíže specifikovaných v čl. II odst. 3 a odst. 4 tohoto dodatku.
3. Sjednaná změna spočívá v úpravě čl. III. Smlouvy ve znění pozdějších dodatků, kdy se lhůta splatnosti čtvrtletních splátek smluveného nájemného pro rok 2020 spojených s užíváním předmětu Smlouvy stanovuje takto:

**Splátka za období 01.04.2020 – 30.06.2020 ve výši 197 991 Kč se splatností ke dni 30.04.2020 a splátka za období 01.07.2020 – 30.09.2020 ve výši 197 991 Kč se splatností 31.07.2020 bude uhrazena spolu se splátkou za období 01.10.2020 – 31.12.2020 ve výši 197 991 Kč se splatností k 30.10.2020**.

1. S odkazem na shora sjednanou změnu lhůty splatnosti čtvrtletních splátek smluveného nájemného spojených s užíváním předmětu Smlouvy pro rok 2020 dle čl. II odst. 3 tohoto dodatku uhradí nájemce pronajímateli ve lhůtě splatnosti **30.10.2020** částku ve výši celkem **593 973 Kč** (slovy: pětsetdevadesáttřitisícedevětsetsedmdesáttři koruny české).

### III.

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. Ra97/VS/1201 ze dne 18.12.1997 ve znění pozdějších dodatků nedotčená tímto Dodatkem č. 14 se nemění.
2. Není-li tímto dodatkem stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tento Dodatek č. 14 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, podmíněna uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, nastává účinnost tohoto dodatku až jeho uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění dodatku do registru smluv zajistí pronajímatel.
4. Tento Dodatek č. 14 se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, z nichž po dvou (2) obdrží pronajímatel a po jednom (1) nájemce.
5. Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že jeho obsah odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Třeboni, dne 11.05.2020

pronajímatel nájemce

**Město Třeboň Rašelina a.s.**

……….…………………………….. ……………………………………….

PaedDr. Jan Váňa, starosta Ing. Rostislav Staněk, předseda

……….……………………………..

Ing. Vladimír Novák, místopředseda

Za správnost: Mgr. Aleš Kolář